



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 20 Del 25-05-2020

**Oggetto: PROCEDURA DI CONCILIAZIONE EX ART. 11 D.LGS.  
150/2011 - AFFIDAMENTO INCARICO PER AZIONE LEGALE**

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese di maggio alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>CECOLI PIETRO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BOLDRINI GAIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>PAOLETTI SANTE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CECOLI PIETRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Montaruli dott. Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

## Provincia di Macerata

---

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 21-05-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to **CECOLI PIETRO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 21-05-2020

Il Responsabile del servizio  
F.to **REMIGI VALENTINA**



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

## Provincia di Macerata

---

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il sig. Caraffa Pomponio ha stipulato con il Comune di Monte Cavallo tre contratti di affitto di terreni pascolivi e più precisamente:

- 1) contratto di affitto del 01/03/2004 n. 275, registrato il 10/03/2004, per la durata di sei (6) anni, fino a tutto il 2009, avente ad oggetto le seguenti particelle: F. 33 p.lla 133 - F. 34 p.lle 82-83-97-106-114-116;
- 2) contratto di rinnovo dell'affitto del 13/05/2010 n. 351, registrato il 14/05/2010, avente ad oggetto i medesimi fondi, con durata di sei (6) anni, fino al 31/12/2015;
- 3) contratto di affitto del 05/05/2014 n. 372, registrato il 06/05/2014, avente ad oggetto non solo gli stessi terreni di cui ai due contratti precedenti, ma anche in aggiunta i seguenti: F. 32 p.lle 46-50 - F. 33 p.lle 36-130-131-132-134-136; detto contratto prevedeva la durata di sei (6) anni, fino al 30/11/2019.

CONSIDERATO che il termine del contratto n. 372 è scaduto il 30/11/2019;

DATO ATTO che il sig. Caraffa Pomponio in data 08/10/2019 prot. 2787 e successivi, ha inoltrato la richiesta di rinnovo del contratto alle stesse condizioni e, con ultima nota del 25/03/2020 assunta al protocollo dell'Ente al n.970 del 26/03/2020, nella quale comunica che al rapporto di contratto doveva applicarsi la durata di quindici anni (15) ai sensi dell'ex art. 1 L.203/1982;

PRESO ATTO che il Comune di Monte Cavallo, con nota del prot. 1498 del 05/05/2020 ha risposto al sig. Caraffa Pomponio comunicando che nella suddetta concessione di terreni ad uso pascolo, non può trovare applicazione la disciplina per i coltivatori diretti di cui all'art. 1 della L. 203/1982, come stabilito dalla sentenza n. 6571 del 21/11/2018 Consiglio di Stato sez. terza;

DATO ATTO che il sig. Caraffa Pomponio ritiene infondata la risposta da parte di questo Ente e che per tale motivo ha nominato suo rappresentate e delegato l'avv. Alberto Cristallini del Foro di Macerata;

CONSIDERATO che lo stesso sig. Pomponio intende procedere giudizialmente dinanzi al Tribunale di Macerata - Sezione Specializzata Agraria;

PRESO ATTO che l'Avv. Cristallini Alberto, rappresentate del sig. Pomponio, con nota del 14/05/2020 assunta al prot. dell'ente al n.1651 del 15/05/2020, ha inviato a codesto Ente una richiesta di tentativo di conciliazione ex art. 11 D.Lgs. 150/2011, con la quale chiede, prima di agire in giudizio, all'Ufficio decentrato di Macerata della Regione Marche, Servizio Politiche Agroalimentari di convocare davanti a sé le parti per l'espletamento del tentativo di conciliazione, entro venti gg dalla ricezione della presente istanza;

RITENUTO opportuno e necessario, viste le considerazioni espresse, e l'imminente data di convocazione per la conciliazione, procedere all'affidamento di un incarico per avviare azione legale a tutela degli interessi del Comune di Monte Cavallo, nell'ambito del procedimento di conciliazione ex art.11 del D.Lgs.150/2011;

DATO ATTO che l'Ente non dispone di avvocatura interna;



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

## Provincia di Macerata

VISTO a riguardo l'art.17 del D.Lgs. 50/2016 che configura il servizio legale di cui al presente atto escluso dal Codice;

ATTESO che è consentita la previsione di una modalità eccezionale di affidamento dell'incarico legale denominata "affidamento diretto", qualora la controversia presenti elementi di effettiva particolarità tali da giustificare una scelta indirizzata dalla specifica capacità professionale dell'avvocato. In questa ottica, la casistica individuata nelle recenti linee Guida n. 12 del 24/10/2018 dell'ANAC, riguarda sostanzialmente le situazioni riconducibili ai casi di consequenzialità tra incarichi complementarietà con altri incarichi attinenti la medesima materia oggetto del contenzioso e/o affidamento diretto per ragioni di urgenza;

RICHIAMATA la sentenza della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 6 giugno 2019 (C. 264/2018) dove la Corte afferma che gli incarichi legali sono esclusi dalla normativa appaltistica generale - ai sensi dell'art. 10 lettera d), I e II) della direttiva 24/2014, corrispondente alle ipotesi dell'articolo 17 d) del codice dei contratti pubblici - in quanto diversi da ogni altro contratto, perché le relative prestazioni possono essere rese "solo nell'ambito di un rapporto intuitu personae tra l'avvocato e il suo cliente, caratterizzato dalla massima riservatezza";

VISTO l'art.4 del D.Lgs. n.50/2016 secondo cui l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture esclusi in tutto o in parte dall'ambito di applicazione oggettiva del suddetto codice avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

CONSIDERATO che per il fine di cui sopra è stato contattato, per le vie brevi, l'Avvocato Fabio Pierdominici con studio in Camerino – Via V. Favorino n.12, che con nota del 18/05/2020, assunta agli dell'ente il 25/05/2020 prot.1780 si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico per un importo pattuito pari a € 400,00, oltre spese vive, cap 4% per € 16,00, iva al 22% per € 91,52 e così per complessivi € 507,52;

VALUTATO che il professionista presenta comprovata competenza in materia amministrativa, civile e penale ed in particolare nella materia del contendere, come risulta dal curriculum assunto agli atti dell'ente il 25/05/2020 prot.1780;

VALUTATO che l'offerta presentata risulta congruo in relazione alle prestazioni richieste per l'incarico;

ATTESO che in relazione all'incarico suddetto, al fine di coniugare i principi di cui sopra, si ritiene in sede di prima applicazione di richiamare analogicamente le procedure semplificate di cui all'art.36 del Codice che prevede l'affidamento diretto per i contratti sotto i 40.000,00 euro;

DATO ATTO che per la natura particolare dell'incarico legale l'obbligazione scaturente dal presente atto verrà all'avvio dell'azione legale, prevedibilmente da concludere in tempi brevi, per cui va imputata al corrente esercizio;

RITENUTO dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica per quanto necessario al fine di conferire il predetto incarico ed assumere il relativo impegno di spesa quantificato in complessivi € 507,52;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

DELIBERA DI GIUNTA n. 20 del 25-05-2020 - Pag. 4 - COMUNE DI MONTE CAVALLO



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

## Provincia di Macerata

---

Con votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. LE PREMESSE formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. AUTORIZZARE il Sindaco ad avviare azione legale, a tutela degli interessi del Comune di Monte Cavallo, nell'ambito del procedimento di conciliazione ex art. 11 D.Lgs. 150/2011 con il sig. Cararffa Pomponio in relazione alla domanda di accertamento dei contratti di cui trattasi in applicazione dell'art. 1 L. 203/1982;
3. INDIVIDUARE l'Avvocato Fabio Pierdominici con studio in Camerino – Via V. Favorino n.12. quale legale a cui conferire il suddetto incarico legale;
4. DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica per quanto necessario al fine di conferire il predetto incarico ed assumere il relativo impegno di spesa, quantificato in via presuntiva in complessivi € 507,52;
5. TRASMETTERE la presente delibera all'Avv. Fabio Pierdominici di Camerino, insieme a tutta la documentazione relativa.

Inoltre, ravvisata la necessità e l'urgenza di comunicare l'incarico all'Avv. Fabio Pierdominici di Camerino, al fine di avviare l'azione legale nel procedimento di conciliazione data l'imminente convocazione, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



# COMUNE DI MONTE CAVALLO

## Provincia di Macerata

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
CECOLI PIETRO

Il Segretario Comunale  
f.to Montaruli dott. Angelo

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo comune dal giorno 19-06-2020 al giorno 04-07-2020 ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n. 267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n. 267/00.

Lì, 19-06-2020

Il Responsabile del Servizio  
f.to CECOLI PIETRO

---

La presente deliberazione è esecutiva a far data dal 25-05-2020  
X essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva  
ai sensi dell'art. 134 del TUEL approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267

Monte Cavallo, li 19-06-2020

Il Segretario Comunale  
F.to Montaruli dott. Angelo

---

La presente copia, da me collazionata, formata da n. \_\_\_\_ fogli, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, li 19-06-2020

Il Segretario Comunale  
Montaruli dott. Angelo