



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO

Numero 119 Del 03-09-2021

Reg. generale 265

Oggetto: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE SITI IN VIA ROMA - AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N. 5 (CINQUE) OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di settembre nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PRESO ATTO che sono state attribuite al sottoscritto Geom. Alessandro Poduti le funzioni di "Responsabile Area Tecnica";

DATO ATTO che il territorio comunale è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato devastazione ed ingentissimi danni agli immobili, in particolare risulta gravemente danneggiato l'edificio di proprietà comunale destinato a locale commerciale ed abitazione sito in Via Roma;

VISTO il decreto legge n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'articolo 14, comma 2, in base al quale "al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 2, comma 2, si provvede", tra l'altro, "a predisporre e approvare un piano delle opere pubbliche, comprensivo degli interventi sulle urbanizzazioni dei centri o nuclei oggetto degli strumenti urbanistici attuativi, articolato per le quattro regioni interessate, che quantifica il danno e ne prevede il finanziamento in base alle risorse disponibili" (lettera a);

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 14.05.2018, avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle

opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”;

DATO ATTO CHE:

- nell'Allegato n. 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota acquisita al prot. n. 237 del 24.01.2019, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla Scheda per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per l'ex Scuola – Locale commerciale ed abitazione e la convalida dell'importo di € 380.000,00, ammesso dal secondo Piano Opere Pubbliche (Ord. n. 56);

VISTE:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 24.01.2019 con la quale è stato stabilito di sottoscrivere apposita convenzione con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche avente ad oggetto l'affidamento alla Soprintendenza delle attività di progettazione architettonica al livello definitivo ed esecutivo, coordinamento ed integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, direzione dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione per la ex - Scuola – Locale commerciale ed abitazione; tale convenzione è stata sottoscritta in data 12/02/2019;
- la Determina n. 27 del 28/03/2019 con la quale è stato conferito al dott. geol. Marco Gaggiotti dello Studio Geologico di Gaggiotti M. e Curatolo A., con sede in via Selva, 132 - 600037 Monte San Vito (AN), P.IVA 02665880429, iscritto all'ordine dei geologi delle Marche al n. 769, l'incarico professionale per la predisposizione delle indagini geologiche - geognostiche;
- la Determina n. 29 del 08.04.2019 con la quale è stato conferito al dott. Ing. Piermattei Luca con studio in via Crescimbeni, 5 – 62100 Macerata (MC) - P.IVA 02032190429, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A376, l'incarico professionale per la progettazione strutturale e impiantistica al livello definitivo ed esecutivo, la redazione degli elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - d.p.c.m. 512/97), della relazione energetica (ex Legge

10/91 e s.m.i.), la restituzione grafica tramite software per disegno tecnico, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, le funzioni di Direttore operativo di cantiere per l'Ufficio della Direzione Lavori;

- la successiva Determina n. 73 del 21.10.2019 con la quale è stato sostituito l'incarico conferito al dott. Ing. Piermattei Luca con la Società di Ingegneria PLAN Ingegneria soc. cooperativa società di ingegneria, con sede in via Crescimbeni, 5 – 62100 Macerata (MC) - P.IVA 01989600430, della quale risulta essere l'ing. Luca Piermattei Presidente del CDA, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico, mantenendo lo stesso numero di iscrizione (EP_011113_2017) all'Elenco Professionisti istituito dal Commissario Straordinario per il Sisma;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 17/02/2021 con la quale, preso atto della corrispondenza intercorsa con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche e del pensionamento dell'arch. Pierluigi Salvati;

- Con Determinazione N. 87 del 16/11/2020 è stato affidato l'incarico per la Direzione dei Lavori, contabilità alla RTP Giorgetti Trampini;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 03.03.2021 con la quale si stabiliva:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCALE COMMERCIALE ED ABITAZIONE" composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Elaborati grafici del Progetto architettonico:

- Inquadramento territoriale,

- Relazione tecnica e documentazione fotografica,

- Tav.1 Planimetria generale - calcolo volumi e superfici stato attuale

- Tav.2 Piante stato attuale

- Tav.3 Prospetti stato attuale

- Tav.4 Sezioni stato attuale

- Tav.5 Planimetria generale - calcolo volumi e superfici di progetto

- Tav.6 Pianta piano terra stato di progetto

- Tav.7 Pianta piano primo stato di progetto

- Tav.8 Pianta copertura stato di progetto

- Tav.9 Prospetti Nord-Sud stato di progetto

- Tav.10 Prospetti Est-Ovest stato di progetto
- Tav.11 Sezione A-A' - particolari costruttivi 1-2 stato di progetto
- Tav.12 Sezione B-B' - particolari costruttivi 3-4 stato di progetto
- Tav.13 Sezione C-C' - particolari costruttivi 5 stato di progetto
- Elaborati grafici del Progetto strutturale impiantistico:
 - Relazione tecnica integrativa prescrizioni
 - Relazione di calcolo
 - Relazione tecnica specialistica sulle strutture
 - Relazione sulla valutazione e analisi del rischio di fulminazione
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Piano di manutenzione dell'opera
 - Fascicolo dell'opera
 - Sistema linea vita permanente
 - SE01 Pianta fondazione, fili fissi e particolari
 - SE02 Carpenterie
 - SE03 Pilastri 1-10
 - SE04 Pilastri 11-20
 - SE05 Travi primo livello
 - SE06 Travi secondo livello
 - SE07 Travi terzo livello e copertura
 - SE08 Carpenterie setti e scale
 - IE01 Fluido termovettore piano terra
 - IE02 Fluido termovettore piano primo
 - IE03 Area impianto a pavimento piano primo
 - IE04 Schema funzionale impianto di climatizzazione piano terra
 - IE05a Schema funzionale impianto di climatizzazione piano primo
 - IE05b Schema funzionale impianto di climatizzazione piano primo
 - IE06 Schema impianto idrico sanitario piano terra e primo
 - IE07 Schema planimetrico gas-gpl piano terra e primo
 - Quadro Tecnico Economico
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Schema di Contratto

- Cronoprogramma
- Dichiarazione di conformità
- Relazione geologica aggiornata, redatta dal dott. geol. Gaggiotti Marco dello Studio Geologico Gaggiotti M. e Curatelo A
- TAV. E19-115 Certificato acustico preventivo di progetto
- TAV. E19-115 L (I) Piano Primo - TAV. E19-115 L(1) Piano Terra
- TAV. E19-115 R1 Relazione impianti pavimento
- Dichiarazione no VVF DPR 151-2011
- Relazione sull'affidabilità del codice di calcolo utilizzato e accettabilità dei risultati
- Stima incidenza dei costi della manodopera;

e che presenta il seguente quadro tecnico economico riepilogativo:

	Importo parziale	Totale
IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
Descrizione		
	euro	euro
a1) costi della sicurezza	28.853,30 €	
a2) Architettonico	195.978,73 €	
a3) Strutture	105.221,92 €	
a4) Impianto elettrico	50.899,54 €	
a5) Impianto termoidraulico	56.762,95 €	
a6) Linee vita	1.251,00 €	
TOTALE IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	438.967,44 €	438.967,44 €
Costi della sicurezza		
Descrizione		
a3) costi della sicurezza	28.853,30 €	
a4) mano d'opera (non sommano)	99.500,45 €	
TOTALE IMPORTO SICUREZZA NON	28.853,30 €	28.853,30 €

SOGGETTO A RIBASSO		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Compenso lordo	
b2) rilievi, accertamenti (indagini e sondaggi geologici e geognostici, relazione geologica) (compreso cap e IVA 22%)	4.913,78 €	
b3) progettazione strutturale, impiantistica, Legge 10/1991, Legge 447/1995, coordinamento della sicurezza progettazione ed esecuzione, direttore operativo (cap 4% e IVA 22% compresi)	26.214,65 €	
b4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/106 = 2% dei lavori	8.779,35 €	
b5) Supporto al RUP (€ 8.000,00 + 16% quota a carico del comune)	9.280,00 €	
b6) D.L. Misura e contabilità (compreso cap 4% e IVA 22%)	20.868,33 €	
b7) collaudo statico (compreso cap 4% e IVA 22%)	1.500,00 €	
b8) Spese ufficio (trasferte, materiale di consumo, ecc. Soprintendenza)	667,04 €	
b9) Imprevisti inclusa IVA 10%	2.912,67 €	
b10) IVA 10% sui lavori	43.896,74 €	
Sub Totale somme disposizione	119.032,56 €	
r) allacciamenti alla rete elettrica	1.000,00 €	
Sub Totale spese allacciamenti	1.000,00 €	
TOTALE somme a disposizione della Stazione Appaltante	120.032,56 €	120.032,56 €
RIEPILOGO GENERALE		
A- IMPORTO LAVORI	410.114,14 €	
B- IMPORTO COSTI SICUREZZA	28.853,30 €	
IMPORTO TOTALE LAVORI	438.967,44 €	
C- IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	120.032,56 €	120.032,56 €

IMPORTO GENERALE DEL PROGETTO	559.000,00 €	
--------------------------------------	---------------------	--

- di dare atto che la spesa derivante dall'adozione dell'atto in parola, pari a complessivi euro 559.000,00 è assicurata tramite i fondi della contabilità speciale sisma 2016 all'interno dell'O.C.S.R. n. 56/2018;
- di dare atto che l'importo complessivo dell'opera è previsto nella variante al Piano triennale Opere Pubbliche 2020/2022 approvata dalla Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 13/11/2020;
- di dare atto che il responsabile unico del procedimento (RUP) è il Geom. Alessandro Poduti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- di prendere atto del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, redatto in data 12/11/2020, sottoscritto dal RUP Geom. Alessandro Poduti;
- di dare atto che la realizzazione delle opere sarà effettuata nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale vigente sugli appalti pubblici ed in linea con le disposizioni del D.lgs n. 50/2016;
- di dare atto che l'approvazione risulta propedeutica alla richiesta di finanziamento dell'opera ed all'inserimento della progettazione all'interno del portale SISMAPP della Regione Marche e che in caso di eventuale richiesta di integrazioni comporterà la riformulazione dell'atto aggiornandolo alla progettazione esecutiva successivamente integrata;
- demandare al Responsabile Unico del Procedimento gli affidamenti e tutto quanto attiene la definizione e conclusione dell'appalto;

PRESO ATTO che con decreto del direttore USR n. 2932 del 29/04/2021 è stato decretato:

- di approvare definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "Locale Commerciale ed Abitazione" nel Comune di Monte Cavallo (MC);
- di determinare e concedere al Comune di Monte Cavallo (MC) in qualità di soggetto attuatore, la somma di Euro 559.000,00 quale contributo ammissibile per l'intervento in oggetto;
- di liquidare la somma di Euro 21.429,22 riferita al saldo delle spese afferenti le attività di progettazione relative all'intervento in oggetto;

- di rinviare a determinazioni e provvedimenti successivi la liquidazione del contributo concesso al netto delle spese di progettazione;

RAVVISATO che occorre procedere al successivo iter per la cantierizzazione dell'opera in oggetto;

CONSTATATO che l'intervento di cui trattasi riveste carattere di somma urgenza e, pertanto, si rende necessario e non più procrastinabile procedere all'affidamento dei lavori, stabilendo mediante la presente determina a contrattare l'applicazione della procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e dell'art. 1, comma 2 del DL 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 con applicazione, al ricorrere dei presupposti ex lege, del sistema di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del D.L. 76/2020, per l'importo complessivo dei lavori di € 438.967,44 a base d'asta, di cui € 410.114,14 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.853,30 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

PRESO ATTO che:

- la S.U.A. per effetto della Convenzione stipulata in data 12 marzo 2019 con lo scrivente Comune, si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, svolgendo il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (lettera d'invito, disciplinare, modulistica, ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione alla commissione aggiudicatrice;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico- finanziaria e tecnico organizzativa;
- aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto:

-di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di "Demolizione e Ricostruzione del Locale commerciale ed abitazione siti in via Roma" da realizzare nel Comune di Montecavallo (MC);

-di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche C.S.A.) e dallo schema di contratto, approvati con la citata deliberazione di Giunta municipale n. 12 del 03.03.2021;

-di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

- termine di ultimazione dei lavori: 360 (trecentosessanta) gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- penali: 1‰ (euro uno ogni mille);
- remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) e 59, comma 5-bis del Codice;
- pagamenti:

- anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori, dietro presentazione di polizza fidejussoria; fatto salvo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 207 del Decreto Legge 19 maggio

2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), convertito con modificazioni in legge n.77 del 17 luglio 2020 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180), come modificato dall'articolo 13, comma 1 del decreto-legge n. 183/2020 (c.d. "Milleproroghe 2021");

- i successivi acconti mediante S.A.L. dell'importo uguale o maggiore ad € 50.000,00 al netto di ribasso d'asta e delle ritenute a garanzia;
- obblighi assicurativi: polizze di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 15 del C.S.A.;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti selettivi:

- possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria prevalente: OG 1 – classe II o superiore; per la categoria OG11, di importo inferiore a € 150.000,00, possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 ed all'art.3 del D.M. 10 novembre 2016 n. 248;

DATO ATTO inoltre che:

- trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro e inferiore ad 1.000.000,00 euro, si procede all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base di un'indagine di mercato (manifestazione di interesse) per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- qualora, a seguito di detta manifestazione di interesse, il numero minimo di operatori economici sia inferiore a cinque, non si procederà ad integrare l'elenco, al fine di raggiungere i minimi di legge;
- la documentazione predisposta per l'appalto dei lavori in oggetto sarà trasmessa alla Provincia di Macerata – Stazione Unica Appaltante per l'adozione del provvedimento di gara;

- resta fermo che, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016, comma 6 e ss.:

a) gli operatori economici invitati ed interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione pubblica, nei Comuni di cui all'art. 1 del detto decreto, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura di cui all'art. 30 citato e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori;

b) tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori prima del termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse;

- l'aggiudicazione dell'appalto "misura" avverrà con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, prevedendo l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

- tutti gli elementi tecnici ed economici necessari per indire la gara d'appalto sono individuati nel relativo C.S.A.;

- per l'espletamento della procedura negoziata in argomento, non necessita provvedere all'assunzione di alcun impegno di spesa, ai sensi di quanto previsto nella convenzione stipulata tra questo Comune e la Provincia di Macerata, in data 12 marzo 2019;

RAVVISATO che in ragione del comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dell'11 ottobre 2017, inerente quanto previsto dalla delibera A.N.A.C. n.359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con D.P.C.M. 28/09/2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni ricompresi nell'allegato 1 e 2 del DL 189/2016 (in cui è ricompreso anche questo Comune), il contributo A.N.A.C. è esonerato;

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto il 02

febbraio 2021, divenuto efficace in data 12 febbraio 2021, tra ANAC-Commissario-Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria-INVITALIA), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- schema di avviso per indagine di mercato e relativi allegati;
- schema della lettera d'invito e del disciplinare di gara e relativi allegati;
- schema di capitolato;
- schema di contratto;

VISTO che l'ANAC con nota assunta al protocollo dell'ente con il n. 3648 del 27-08-2021 ha trasmesso il parere preventivo con i seguenti rilievi:

“ a. appare opportuno integrare le dichiarazioni a carico dell'operatore economico affidatario per far dichiarare allo stesso, ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, di non essere controllato, controllante o collegato all'affidatario dell'incarico di progettazione;

b. nel CSA le disposizioni riguardanti le garanzie provvisorie (art. 15) contrastano con quanto indicato negli altri atti della procedura;

c. anche le disposizioni del CSA relative a 'subappalto non sono coerenti con quelle contenute negli atti e non aggiornate alle recenti modifiche di cui al DL 77/2021;

d. è opportuno aggiornare nel contratto (vgs art. 28) le disposizioni riguardanti il trattamento dei dati personali e privacy inserendo opportunamente riferimenti al vigente Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR);

e. nel contratto non si rilevano disposizioni miranti ad evitare il cosiddetto "pantouflage" con riferimento alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Si invita la stazione appaltante ad integrare, in autonomia, gli atti trasmessi secondo quanto riportato nel presente parere”;

DATO ATTO che in recepimento del succitato parere sono stati aggiornati i seguenti elaborati del progetto esecutivo:

- Capitolato Speciale di Appalto (CSA);
- Schema di contratto;

RITENUTO che la spesa derivante dall'adozione del presente atto trova copertura con i fondi stanziati per la Contabilità Speciale Sisma, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 maggio 2018;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Alessandro Poduti, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art.42 del D.Lgs.50/2016 relativamente a tutte le fasi della presente procedura, nonché obblighi di astensione previsto dall'art.7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DATO ATTO che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata e di seguito indicati:

- Dott. Luca Addei - Dirigente del I Settore "Segreteria e affari generali" e Vice Segretario Generale;
- Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore "Segreteria e affari generali";
- Dott.ssa Silvia Paoloni - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore "Segreteria e Affari Generali";

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art.42 del D.Lgs.50/2016 relativamente a tutte le

fasi della presente procedura, nonché obbligo di astensione previsto dall'art.7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art.107, commi 2° e 3°, del D: Lgs. 18/8/2000, n.267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione.

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii (per le parti ancora in vigore);
- il D.L. 189/2016 e ss. mm. ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);
- D.L. 31 maggio 2021 , n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29.07.2021, n. 108;
- l'O.C.S.R. n. 56/2018 e ss. mm. ii.;

DETERMINA

1) APPROVARE la narrativa che precede in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) APPROVARE i seguenti elaborati del progetto esecutivo:

- Capitolato Speciale di Appalto (CSA);
- Schema di contratto;

aggiornati a seguito dei rilievi espressi nel parere preventivo ANAC assunto al protocollo dell'ente con il n. 3648 del 27-08-2021;

3) AVVIARE una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo in premessa specificato, denominato "Demolizione e Ricostruzione del Locale commerciale ed abitazione siti in via Roma", approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 12 del 03.03.2021;

4) APPROVARE l'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse, in cui sono specificate le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ed i requisiti richiesti;

5) DARE ATTO che:

a. il detto avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per la realizzazione dei lavori di cui sopra;

b. il predetto avviso, stante l'urgenza connessa alla realizzazione delle opere in oggetto, sarà pubblicato sul profilo del committente dell'ente e sull'albo pretorio online per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;

c. il numero minimo di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata è di 5 soggetti (cinque); la selezione avviene con la modalità prevista nello schema di avviso;

d. l'ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa all'avviso per manifestazione di interesse in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo;

e. qualora non pervengano manifestazioni di interesse in numero almeno pari a quelli su indicati, si procederà comunque allo svolgimento della gara, escludendo la possibilità di integrare il numero di operatori invitati a presentare offerta;

f. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;

6) STABILIRE che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati, a seguito di pubblico sorteggio qualora il numero delle candidature pervenute nel termine prestabilito sia superiore a 5 (cinque), da un elenco di soggetti che abbiano riscontrato l'avviso di manifestazione di interesse predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

7) STABILIRE che, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016, comma 6 e ss.mm-ii.:

- gli operatori economici invitati ed interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione pubblica, nei Comuni di cui all'art. 1 del detto decreto, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura di cui all'art. 30 citato e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori;

- tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori prima del termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse;

8) DARE ATTO che in applicazione delle disposizioni commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza;

9) PRENDERE ATTO che, in ragione del comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017, inerente quanto previsto dalla delibera A.N.A.C. n° 359 del 29 marzo 2017, resa

esecutiva con D.P.C.M. 28/09/2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni ricompresi nell'allegato 1 e 2 del DL 189/2016 il contributo A.N.A.C. è esonerato previa richiesta da parte del RUP;

10) DARE ATTO che:

- a. in forza di quanto previsto della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Monte Cavallo;
- b. è stato assegnato un Codice Unico di Progetto C.U.P. C36B18000100002 ;
- c. il codice utilizzato per identificare l'intervento nel programma dei lavori pubblici (CUI) è L81000130435201900007;
- d. ai sensi della delibera A.N.A.C. n.359 del 29.3.2017, non è dovuto alcun contributo alla stessa Autorità per le procedure di gara;
- e. l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

	Importo parziale	Totale
IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
Descrizione		
	euro	euro
a1) costi della sicurezza	28.853,30 €	
a2) Architettonico	195.978,73 €	
a3) Strutture	105.221,92 €	
a4) Impianto elettrico	50.899,54 €	
a5) Impianto termoidraulico	56.762,95 €	
a6) Linee vita	1.251,00 €	
TOTALE IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	438.967,44 €	438.967,44 €
Costi della sicurezza		
Descrizione		
a3) costi della sicurezza	28.853,30 €	
a4) mano d'opera (non sommano)	99.500,45 €	

TOTALE IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	28.853,30 €	28.853,30 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Compenso lordo	
b2) rilievi, accertamenti (indagini e sondaggi geologici e geognostici, relazione geologica) (compreso cap e IVA 22%)	4.913,78 €	
b3) progettazione strutturale, impiantistica, Legge 10/1991, Legge 447/1995, coordinamento della sicurezza progettazione ed esecuzione, direttore operativo (cap 4% e IVA 22% compresi)	26.214,65 €	
b4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/106 = 2% dei lavori	8.779,35 €	
b5) Supporto al RUP (€ 8.000,00 + 16% quota a carico del comune)	9.280,00 €	
b6) D.L. Misura e contabilità (compreso cap 4% e IVA 22%)	20.868,33 €	
b7) collaudo statico (compreso cap 4% e IVA 22%)	1.500,00 €	
b8) Spese ufficio (trasferte, materiale di consumo, ecc. Soprintendenza)	667,04 €	
b9) Imprevisti inclusa IVA 10%	2.912,67 €	
b10) IVA 10% sui lavori	43.896,74 €	
Sub Totale somme disposizione	119.032,56 €	
r) allacciamenti alla rete elettrica	1.000,00 €	
Sub Totale spese allacciamenti	1.000,00 €	
TOTALE somme a disposizione della Stazione Appaltante	120.032,56 €	120.032,56 €
RIEPILOGO GENERALE		
A- IMPORTO LAVORI	410.114,14 €	
B- IMPORTO COSTI SICUREZZA	28.853,30 €	
IMPORTO TOTALE LAVORI	438.967,44 €	

C- IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	120.032,56 €	120.032,56 €
IMPORTO GENERALE DEL PROGETTO	559.000,00 €	

11) STABILIRE che la suddetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, preveda l' "esclusione automatica" dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;

12) DARE ATTO che:

- la spesa per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, pari a complessivi € 559.000,00 trova copertura con i fondi stanziati per la Contabilità Speciale Sisma Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 - Decreto dell'Ufficio Speciale di Ricostruzione n. 2932 del 29/04/2021;
- con specifico provvedimento verranno impegnate le spese necessarie ai seguenti capitoli:
- Entrata: 2718/9 Cod. Bil. 11.02-2.02.01.09.001

13) DARE ATTO che le figure responsabili dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi sono le seguenti:

- Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori – Geom. Alessandro Poduti;
- Direttore dei lavori, contabilità e certificazione finale: RTP. Trampini - Giorgetti;
- Coordinatore della sicurezza in fase esecuzione: Ing. Luca Piermattei;

14) DARE ATTO altresì che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Alessandro Poduti, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del d.lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990 e s.m.i. relativamente al

presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

- l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del locale commerciale ed abitazione", proprio per le sue specifiche caratteristiche di unitarietà, non può essere suddiviso in lotti, pena la sua inefficacia;

15) DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

16) TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- al Responsabile dell'USR della Regione Marche;
- al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- alla SUA della Provincia di Macerata per l'attivazione delle procedure di gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PODUTI ALESSANDRO

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 06-09-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **CECOLI PIETRO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 03-09-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **PODUTI ALESSANDRO**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 06-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CECOLI PIETRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Gen. n. 397

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 09-09-2021 al giorno 24-09-2021 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Monte Cavallo, li 25-09-2021

IL RESPONSABILE
DELLE PUBBLICAZIONI

.....

La presente copia, da me collazionata, formata da n. ____ fogli, è conforme alla determinazione originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, li 09-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PODUTI ALESSANDRO