



Comune di MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

Progettazione

Ufficio Tecnico
Comune di Monte Cavallo
Via Roma - 62036

Geom. Alessandro Poduti

Info@comune.montecavallo.mc.it

Località intervento

Comune di Monte Cavallo



Collaborazioni

Oggetto: **STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

**Realizzazione di percorso ciclo-pedonale
Madonna di Caspiano-Piè Del Sasso**

Committente:

Comune di Monte Cavallo

Documenti:

Piano particellare esproprio - elenco particelle

Tav n°

09

Scala:

08.2020

Prot. n.

Revisione 01 Agosto 2020

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali							Valore agricolo medio €/Ha (VAM)	Sup. da espropriare e/o occupare	Indennità unitaria €/mq (c)=(a)/10000	Indennità di esproprio (d)=(b)*(c)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%) (e)	Indennità cessione volontaria (f)=(d)*(e)	Indennità di occupazione annua (1/12) (e)=(d)*1/12	Numero anni di occupazione (g)	Indennità di occupazione totale (h)=(e)*(g)	Indennità totale senza cessione volontaria (d)+(h)	Indennità totale con cessione volontaria (f)+(h)	
		Foglio	Particella	Subalterno	Reddito		Qualità	Classe												Sup. Totale particella
					dominicale	agrario														
	BIRZO` Giovanna nata a PIEVE TORINA il 11/11/1951 BRZGNN51S51G657X*	5	1		0,26	0,04	Pasc. Cesp.		73000,00	€ 2.650,00	85,00	€ 0,27	€ 22,53	1,50	33,79	1,88	3	5,63	28,16	39,42
	CARIOLI Bruno nato a CAMERINO il 08/08/1941																			
	CARIOLI Camilla nata a PIEVE TORINA il 26/11/1945 CRLBRN41M08B474R*																			
	CARIOLI Guido nato a PIEVE TORINA il 19/01/1951 CRLCLL45S66G657D*																			
	CARUCCI Simonetta nata a ROMA il 10/07/1947 CRLGDU51A19G657J*																			
	CASADIDIO Barbara nata a CAMERINO il 29/10/1966 CRCSNT47L50H501A*																			
	CASADIDIO Daniela nata a PIEVE TORINA il 29/02/1956 CSDBBR66R69B474A*																			
	CASADIDIO Maria nata a PIEVE TORINA il 06/02/1953 CSDMRA53B46G657Y*																			
	DE ROSA Giuseppe nato a VOLTURARA APPULA il 21/05/1955																			
	FAGIANI Luigi nato a MONTEGIORGIO il 08/02/1956 DRSGPP55E21M131A*																			
	FALCHETTI Marisa nata a PIEVE TORINA il 02/10/1939 FGNLGU56B08F520O*																			
	FERRETTI David nato a CAMERINO il 18/06/1956 FRRDVD56H18B474G*																			
	FERRETTI Rosangela nata a PIEVE TORINA il 06/04/1958 FRRRNG58D46G657P*																			
	FRONZI Cesare nato a ROMA il 01/02/1960 RNCSR60B01H501M* IMMOBILIARE FEMIA SRL con sede in PIEVE TORINA 01494890435*																			
	LAPUCCI Claudio nato a CAMERINO il 11/02/1967 LPCCLD67B11B474E*																			
	LAPUCCI Manuele nato a CAMERINO il 20/05/1975 LPCMNL75E20B474X*																			
	MIGLIORIELLI Marcello nato a ROMA il 04/12/1940 MGLMCL40T04H504E*																			
	POMPEI Annunziata nata a PIEVE TORINA il 07/05/1925 PMPNNZ25E47G657D*																			

	POMPEI Riccardo nato a PIEVE TORINA il 22/08/1956 PMPRCR56M22G657O*																			
	SCARDALA Maria nata a CASTEL MADAMA il 16/02/1930 SCPMPBA20B56C202F*																			
	TITINI Primo nato a PIEVE TORINA il 16/09/1939 TTNPRM39P16G657K*																			
	ZAUPA Clara nata a CAMERINO il 24/05/1958 ZPACLR58E64B474D*																			
	ZAUPA Claudio nato a CAMERINO il 13/05/1956 ZPACLD56E13B474G*																			
1	COMUNE DI MONTECAVALLO	5	5		1,49	0,41	Bosco Ceduo	3		3150,00	2654,00	0,32	836,01	1,50	1254,02	69,67	3	209,00	1045,01	1463,02
5	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	5	6		6,20	5,58	Prato/seminativo	2		5150,00	248,03	0,52	127,74	1,50	191,60	10,64	3	31,93	159,67	223,54
6	COMUNE DI MONTECAVALLO	5	42		0,77	0,11	Pasc. Cesp.	1		2650,00	608,00	0,27	161,12	1,50	241,68	13,43	3	40,28	201,40	281,96
7	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	5	12		0,36	0,21	Pascolo Arb.	3		2650,00	232,00	0,27	61,48	1,50	92,22	5,12	3	15,37	76,85	107,59
8	LUISINI Angela nata a MONTE CAVALLO il 08/02/1934 LSNNGI34B48F460G*	5	11		0,91	0,25	Bosco Ceduo	3		3150,00	745,00	0,32	234,68	1,50	352,01	19,56	3	58,67	293,34	410,68
9	LUISINI Angela nata a MONTE CAVALLO il 08/02/1934 LSNNGI34B48F460G*	5	18		1,30	0,35	Bosco Ceduo	3		3150,00	1160,00	0,32	365,40	1,50	548,10	30,45	3	91,35	456,75	639,45
	ISOPO Alberto nato a ALBANO LAZIALE il 25/09/1961 SPILRT61P25A132W*	5	30		0,24	0,03	Pascolo cesp.	3		2650,00	700,00	0,27	185,50	1,50	278,25	15,46	3	46,38	231,88	324,63
10	ISOPO Carla nata a ALBANO LAZIALE il 08/06/1954 SPICRL54H48A132C*									2650,00										
11	LUCIDI Caterina nata a MONTE CAVALLLO il 19/04/1944 LCDCRN44D59F460Z*	12	125		0,21	0,03	Pascolo cesp.	1		2650,00	300,00	0,27	79,50	1,50	119,25	6,63	3	19,88	99,38	139,13
12	I.D.S.C. DELLA DIOCESI DI CAMERINO - SAN SEVERINO MARCHE CON SEDE IN CAMERINO	12	126		0,22	0,03	Pascolo cesp.	1		2650,00	266,00	0,27	70,49	1,50	105,74	5,87	3	17,62	88,11	123,36
14	LUISINI Angela nata a MONTE CAVALLO il 08/02/1934 LSNNGI34B48F460G*	12	1		0,22	0,03	Pascolo cesp.	1		2650,00	301,00	0,27	79,77	1,50	119,65	6,65	3	19,94	99,71	139,59
	GIACHINI Maria nata a CASTEL GANDOLFO il 22/08/1946 GCHMRA46M62C116M*	12	5		0,46	0,07	Pascolo cesp.	1		2650,00	750	0,27	198,75	1,50	298,13	16,56	3	49,69	248,44	347,81
	LORENZETTI Luca nato a CATANIA il 06/11/1964 LRNL CU64S06C351H*									2650,00										
16	LORENZETTI Paola nata a CATANIA il 02/01/1970 LRNPLA70A42C351X*									2650,00										

16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	12	10		12,81	11,53	prato			5150,00	2519	0,52	1297,29	1,50	1945,93	108,11	3	324,32	1621,61	2270,25
16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	12	9		0,19	0,11	Pascolo arb.			2650,00	306	0,27	81,09	1,50	121,64	6,76	3	20,27	101,36	141,91
16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	12	13		1,19	0,69	Pascolo Arb.			2650,00	2006	0,27	531,59	1,50	797,39	44,30	3	132,90	664,49	930,28
16	CAPECCIA Francesco nato a MONTE CAVALLLO il 22/03/1966 CPCFNC66C22F460C*	11	211		0,45	2,26	Seminativo			8050,00	300	0,81	241,50	1,50	362,25	20,13	3	60,38	301,88	422,63
	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970																			
16	CAPECCIA Francesco nato a MONTE CAVALLLO il 22/03/1966 CPCFNC66C22F460C*	11	212		0,04	0,04	incolto produttivo			2300,00	209	0,23	48,07	1,50	72,11	4,01	3	12,02	60,09	84,12
	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970 CPCSDR70E26F460B*																			
16	CAPECCIA Francesco nato a MONTE CAVALLLO il 22/03/1966 CPCFNC66C22F460C*	11	213		0,42	0,11	Bosco Ceduo			3150,00	278	0,32	87,57	1,50	131,36	7,30	3	21,89	109,46	153,25
	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970 CPCSDR70E26F460B*																			
16	CAPECCIA Francesco nato a MONTE CAVALLLO il 22/03/1966 CPCFNC66C22F460C*	11	209		0,03	0,03	incolto produttivo			950,00	104	0,10	9,88	1,50	14,82	0,82	3	2,47	12,35	17,29
	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970 CPCSDR70E26F460B*																			
16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	11	380		0,89	0,01	Seminativo			8050,00	440	0,81	354,20	1,50	531,30	29,52	3	88,55	442,75	619,85
16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	11	250		1,59	1,45	prato			5150,00	746	0,52	384,19	1,50	576,29	32,02	3	96,05	480,24	672,33
16	FIECCHI Ludovico nato a MONTE CAVALLLO il 27/08/1966 FCCLVC66M27F460S*	11	252		1,87	1,70	prato			5150,00	560	0,52	288,40	1,50	432,60	24,03	3	72,10	360,50	504,70
16	TULCZYJEW Wlodzimierz Marek nato in POLONIA il 18/06/1931 TLCWDZ31H18Z127R*	11	269		0,48	2,39	Seminativo			8050	299	0,81	240,70	1,50	361,04	20,06	3	60,17	300,87	421,22
16	TULCZYJEW Wlodzimierz Marek nato in POLONIA il 18/06/1931 TLCWDZ31H18Z127R*	11	434		0,54	2,72	Seminativo			8050	353	0,81	284,17	1,50	426,25	23,68	3	71,04	355,21	497,29
16	PAOLETTI Ottavio nato a MONTE CAVALLLO il 26/03/1951 PLTTTV51C26F460J*	11	270		0,95	4,74	Seminativo			8050	601	0,81	483,81	1,50	725,71	40,32	3	120,95	604,76	846,66
16	LUISINI Barbara nata a CAMERINO il 11/06/1975 LSNBBR75H51B474A*	11	168		0,01	0,01	incolto produttivo			950,00	295	0,10	28,03	1,50	42,04	2,34	3	7,01	35,03	49,04
	LUISINI Walter nato a MONTE CAVALLLO il 18/09/1967 LSNWTR67P18F460F*																			
	LUISINI Barbara nata a CAMERINO il 11/06/1975 LSNBBR75H51B474A*																			

16	LUISINI Walter nato a MONTE CAVALLLO il 18/09/1967 LSNWTR67P18F460F*	11	279		0,57	0,52	prato			5150,00	632	0,52	325,48	1,50	488,22	27,12	3	81,37	406,85	569,59	
	LUISINI Barbara nata a CAMERINO il 11/06/1975 LSNBBR75H51B474A*	11	280		0,23	1,17	Seminativo		9000,00	263	0,90	236,70	1,50	355,05	19,73	3	59,18	295,88	414,23		
16	LUISINI Walter nato a MONTE CAVALLLO il 18/09/1967 LSNWTR67P18F460F*																				
16	PAOLETTI Ottavio nato a MONTE CAVALLLO il 26/03/1951 PLTTTV51C26F460J*	11	347		0,01	0,01	incolto produttivo		950,00	206	0,10	19,57	1,50	29,36	1,63	3	4,89	24,46	34,25		
16	PAOLETTI Ottavio nato a MONTE CAVALLLO il 26/03/1951 PLTTTV51C26F460J*	11	288		0,14	0,60	Seminativo		9000,00	250	0,90	225,00	1,50	337,50	18,75	3	56,25	281,25	393,75		
16	TESTICCIOLI Giuseppe nato a MONTE CAVALLLO il 19/01/1913 TSTGPP13A19F460N*	11	421		0,09	0,46	Seminativo		9000,00	382	0,90	343,80	1,50	515,70	28,65	3	85,95	429,75	601,65		
	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970 CPCSDR70E26F460B*	11	292		0,03	0,03	incolto produttivo		2300,00	300	0,23	69,00	1,50	103,50	5,75	3	17,25	86,25	120,75		
16	CAPECCIA Sandro nato a MONTE CAVALLLO il 26/05/1970 CPCSDR70E26F460B*																				
16		18	298							1500	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	3	0,00	0,00	0,00		
16			301							1000	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	3	0,00	0,00	0,00		
	ISOPO Carla nata a ALBANO LAZIALE il 08/06/1954 SPICRL54H48A132C*	17	67		0,88	4,38	seminativo		8050,00	383	0,81	308,32	1,50	462,47	25,69	3	77,08	385,39	539,55		
16	ISOPO Alberto nato a ALBANO LAZIALE il 25/09/1961 SPILRT61P25A132W*	17																			
16	LUISINI Angela nata a MONTE CAVALLLO il 08/02/1934 LSNNGI34B48F460G*	17	155		5,97	5,97	prato		5150,00	688	0,52	354,32	1,50	531,48	29,53	3	88,58	442,90	620,06		
16		17	87							322	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	3	0,00	0,00	0,00		
	GIACHINI Maria nata a CASTEL GANDOLFO il 22/08/1946 GCHMRA46M62C116M*	17	116		1,48	6,29	seminativo		8050,00	780	0,81	627,90	1,50	941,85	52,33	3	156,98	784,88	1098,83		
	LORENZETTI Luca nato a CATANIA il 06/11/1964 LRNLCU64S06C351H*																				
16	LORENZETTI Paola nata a CATANIA il 02/01/1970 LRNPLA70A42C351X*																				
	PAMPANINI Maria Pia nata a MONTE CAVALLLO il 30/05/1930 PMPMRP30E70F460U*	17	113		1,06	4,52	seminativo		8050,00	444	0,81	357,42	1,50	536,13	29,79	3	89,36	446,78	625,49		
16	PAMPANINI Renata Anna Francesca nata a MONTE CAVALLLO il 26/07/1959 PMPRTN59L66F460A*																				
														€	14.476,38					€	16.889,11