



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 11 Del 28-09-2020

Oggetto: DETERMINAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIO CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI. DEFINIZIONE PREZZO CIASCUNA TIPOLOGIA.

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 16:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CECOLI PIETRO	P	TESTICCIOLI ROBERTO	P
BOLDRINI GAIA	P	BISTOCCO DANIELA	P
BATTAGLIA RICCARDO	P	GERMONI FRANCESCA	P
PAOLETTI SANTE	P	CAPECCIA FRANCESCO	P
CARDUCCI MAURO	A	RANCI MARIO	P
TESTICCIOLI LUANA	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor CECOLI PIETRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Montaruli dott. Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

BATTAGLIA RICCARDO
TESTICCIOLI LUANA
CAPECCIA FRANCESCO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 21-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **PODUTI ALESSANDRO**



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18/8/2000;
- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, Il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n.267 del 18/8/2000, ha espresso parere favorevole;
- VISTA la relazione predisposta dal tecnico comunale, geom. Alessandro Poduti, allegato A della presente deliberazione, in ordine alla mancanza di disponibilità delle aree soggette alle disposizioni di cui alle leggi n.167/62, n.865/71, n.457/78 e relative al piano di lottizzazione per insediamenti produttivi, nonché per edilizia economica e popolare ed i fabbricati di proprietà comunale;
- VISTO l'art.14 del D.L. 28/02/1983, n.5, convertito con modificazioni nella Legge 26/04/1983, n.131;
- VISTA la Legge 18/04/1962, n.167 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge 22/10/1971, n.865 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge 05/08/1978, n.457 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge Regionale 26/05/1980, n.50, art.16;
- VISTA la Legge Regionale 11/11/1980, n.70;
- VISTO l'art.1 del D.L. n.8 del 26/01/1999;
- VISTO l'art.172, comma 1, lett.b) del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000;
- Ritenuto di dover provvedere in merito;

Con la seguente votazione: n.10 voti favorevoli, n.0 voti contrari, n.0 astenuti.

DELIBERA

Per quanto in premessa

- 1) DARE ATTO che per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate all'insediamento di impianti produttivi.
- 2) DARE ATTO che per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate ad edilizia economica e popolare.
- 3) DARE ATTO che alla data odierna il Consiglio Comunale non ha disposto alienazione di fabbricati di proprietà comunale la cui gestione è affidata all'E.R.A.P.

Infine, il Consiglio Comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere, con n.10 voti favorevoli, n.0voti contrari, n.0astenuti,

DELIBERA



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Allegato A

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Determinazione aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziario che potranno essere ceduti. Definizione prezzo ciascuna tipologia.

Normativa ed atti di riferimento

- l'art.14 del D.L. 28/02/1983, n.5, convertito con modificazioni nella Legge 26/04/1983, n.131;
- la Legge 18/04/1962, n.167 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 22/10/1971, n.865 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 05/08/1978, n.457 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 26/05/1980, n.50, art.16;
- la Legge Regionale 11/11/1980, n.70;
- l'art.1 del D.L. n.8 del 26/01/1999;
- l'art.172, comma 1, lett.b) del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000;

Presupposti di fatto e di diritto.

Dagli accertamenti effettuati risulta quanto segue:

- per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate all'insediamento di impianti produttivi.
- per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate ad edilizia economica e popolare.
- alla data odierna il Consiglio Comunale non ha disposto alienazione di fabbricati di proprietà comunale la cui gestione è affidata all'E.R.A.P.

Proposta:

- 1) DARE ATTO che per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate all'insediamento di impianti produttivi.
- 2) DARE ATTO che per l'anno 2020 non sussistono aree di proprietà comunale destinate ad edilizia economica e popolare.
- 3) DARE ATTO che alla data odierna il Consiglio Comunale non ha disposto alienazione di fabbricati di proprietà comunale la cui gestione è affidata all'E.R.A.P..

Monte Cavallo, li 5 agosto 2020

Il Tecnico Comunale
Geom. Alessandro Poduti



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to CECOLI PIETRO

Il Segretario Comunale
F.to Montaruli dott. Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo comune dal giorno 16-10-2020 al giorno 31-10-2020 ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n. 267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n. 267/00.

Lì, 16-10-2020

Il Responsabile del Servizio
f.to PODUTI ALESSANDRO

La presente deliberazione è esecutiva a far data dal
X essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva
ai sensi dell'art. 134 del TUEL approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267

Monte Cavallo, li 16-10-2020

Il Segretario Comunale
F.to Montaruli dott. Angelo

La presente copia, da me collazionata, formata da n. ____ fogli, è conforme alla
deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, li 16-10-2020

Il Segretario Comunale
Montaruli dott. Angelo