



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATA "EX CHIESA - SALA POLIVALENTE".

In esecuzione della D.G.C. n. del

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

RENDE NOTO

che il giorno alle ore (**scadenza presentazione offerte ore 09:00 del giorno stesso**), presso la Sede Comunale, avrà luogo un pubblico incanto per la locazione della struttura prefabbricata denominata "Ex Chiesa - Sala Polivalente" di proprietà comunale, sita a Monte Cavallo (MC) in Piazza Caduti di Nassiriya e identificata catastalmente al Foglio 17 mappale 447, da adibire ad attività ricreativa e/o commerciale di pubblico esercizio, per mezzo di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta con le modalità di seguito indicate:

DESCRIZIONE DEI LOCALI

La struttura temporanea in oggetto, costruita a seguito del sisma 2016, è realizzata in pannelli sandwich rivestiti esternamente con perlinato in legno, si sviluppa interamente su un piano ed è composta da:

- n° 2 bagni di cui n° 1 per disabili delle dimensioni di ml. 2,25 x 2,10 completo di vaso e lavabo (entrambi idonei per disabili) e n° 1 bagno standard dimensioni ml. 2,25 x 2,10 completo di lavabo, wc, bidet e doccia;
- n° 1 locale ingresso dimensioni ml. 4,92 x 9,00 con adiacente locale disimpegno, in posizione centrale alla struttura, di dimensioni ml. 2,25 x 4,42 collegato con il precedente vano mediante porta a libro;
- zona retro composta da n° 2 locali delle dimensioni rispettivamente di ml. 2,42 x 5,67 e ml. 2,42 x 3,00 collegati tra loro mediante tramezzatura realizzata in pannello sandwich e porta ad un anta, i due locali sono adiacenti al disimpegno precedentemente descritto e collegati ad esso mediante porta ad un anta presente sulla tramezzatura in pannello sandwich condivisa;

Tutti i locali sono di altezza utile, da pavimento finito, di ml. 2,70 circa e provvisti di impianto elettrico ed illuminazione interna, dispositivi di climatizzazione e termoconvettori elettrici ed impianto idrico-sanitario;

Il prefabbricato è provvisto inoltre di n° 3 ingressi di cui:

- n° 1 principale delle dimensioni di cm. 180 x 210 H, posizionato nella parete con affaccio diretto sul piazzale, provvisto di rampa di accesso per disabili, tettoia di copertura in legno e due punti luce esterni a led;
- n° 2 ingressi laterali secondari posizionati nella porzione retrostante mediante porte ad 1 anta di dimensioni cm. 90 x 210 H;

In sintesi, pertanto, la struttura risulta:

- dotata di impianto elettrico, idrico e fognario e infissi in alluminio su porte e finestre;
- avere una superficie complessiva interna utile di circa mq 90,00.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

CANONE A BASE D'ASTA: Euro 150,00 (Centocinquanta/00) mensili.

Il locale verrà consegnato nello stato in cui si trova e sarà a carico del locatore provvedere all'allaccio o la voltura/subentro a nome proprio di tutte le utenze (luce, servizio idrico integrato, ecc..).

Qualsiasi variazione o intervento dovrà essere apportato dall'affittuario esclusivamente a sue spese e previa autorizzazione dell'Ente. I miglioramenti di ogni genere introdotti dal conduttore resteranno, al termine della locazione, di proprietà dell'amministrazione senza che lo stesso possa pretendere indennizzi o rimborsi di sorta.

Questo Ente conserverà il diritto di esigere che i locali al termine della locazione vengano rimessi in pristino dall'affittuario.

DURATA DELLA LOCAZIONE: La locazione, di natura transitoria vista la temporaneità della struttura realizzata a seguito del sisma 2016 che ha gravemente danneggiato il patrimonio immobiliare, sia pubblico che privato, del Comune di Monte Cavallo avrà durata fino al 31/12/2020 (termine, alla data odierna, dello stato di emergenza post-sisma 2016), senza tacito rinnovo.

La durata della locazione potrà essere prorogata, su specifica richiesta del locatore da trasmettere a mezzo raccomandata A/R 30 (trenta) giorni prima della scadenza, a condizione che venga prolungato lo stato di emergenza post-sisma 2016, in tal caso la proroga non potrà avere una durata superiore alla nuova data stabilita per la fine della dichiarazione di emergenza.

PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE: Il canone di locazione dovrà essere corrisposto mediante rate mensili anticipate entro il 5 di ogni mese da effettuare presso la Tesoreria Comunale (UBI BANCA S.p.A. Filiale di Valfornace - IBAN IT69H031110935000000000142).

Lo stesso sarà soggetto ad aggiornamenti annuali in misura pari al 75% delle variazioni accertate dall'ISTAT dei prezzi al consumo ai sensi dell'art. 32 della predetta legge n. 392/78 e sue successive modificazioni.

OBBLIGHI PARTICOLARI DEI PARTECIPANTI ALL'ASTA E DEL LOCATARIO:

L'aggiudicatario è tenuto, prima della stipula del contratto e comunque entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione a:

1. depositare l'importo pari a **n. 3 (tre) mensilità** a titolo di deposito cauzionale. Il deposito cauzionale non può essere imputato dal conduttore in conto canoni ed è restituito al termine della locazione previo adempimento di tutti gli obblighi a carico del conduttore;
2. stipulare apposita polizza assicurativa del massimale di **euro 50.000,00 (Cinquanta/00)** che indennizzi danni ai beni locati derivanti da incendio, responsabilità civile e ricorso terzi (in particolare la polizza dovrà indennizzare sia i danni subiti dal bene locato che quelli subiti dagli edifici confinanti per causa dello stesso bene locato).

CONDIZIONI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

1. Possono partecipare al presente bando i soggetti indicati nell'art. 3, comma 1, lett. p del D.Lgs. 50/2016, siano essi persona fisica o giuridica, in possesso dei requisiti sotto indicati, da attestare anche per mezzo di dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese ai sensi del DPR 445/2000 ;



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

2. Gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Monte Cavallo - Via Roma n. 19, non più tardi delle ore **09:00** del giorno _____, a mano direttamente presso l'ufficio protocollo comunale o a mezzo del servizio postale con Raccomandata A/R, un plico chiuso e firmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno la denominazione del mittente e la dicitura "**OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO RELATIVA ALLA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATA "EX CHIESA - SALA POLIVALENTE" DI PROPRIETÀ COMUNALE**", contenente i seguenti documenti:
 - a) Busta chiusa, firmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "**OFFERTA**", contenente l'offerta economica, redatta secondo lo schema dell'Allegato C, in cui dovranno essere riportate le complete indicative la ragione sociale della ditta, P.IVA, sede, generalità e l'indicazione in cifre ed in lettere del canone mensile di locazione che s'intende corrispondere, il quale risulta non soggetto ad IVA. Essa dovrà essere sottoscritta su carta libera, con firma leggibile e per esteso;
 - b) dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese ai sensi del DPR 445/2000 di cui agli Allegati A e B. Il partecipante dovrà dichiarare il possesso dei requisiti in essi indicati;
3. Il recapito del plico, contenente i documenti suddetti, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giungesse al Comune di Monte Cavallo in tempo utile. Oltre il termine stabilito non sarà accettata alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente, né sarà consentita la presentazione di altre offerte in sede di Asta.
4. L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti del concorrente che, fra le offerte ammesse, avrà presentato quella più vantaggiosa per il Comune ed il cui prezzo sia superiore o almeno pari a quello posto a base dell'asta. Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per il Comune.
Tale aggiudicazione sarà eseguita ad unico e definitivo incanto e **avrà** luogo anche in presenza di una sola offerta valida.
Se due o più concorrenti avessero fatto la stessa offerta, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.
L'aggiudicazione in sede d'asta sarà in via provvisoria e diventerà definitiva con determinazione del Responsabile del Servizio, risultando comunque, per l'aggiudicatario, immediatamente vincolante ed obbligatoria ad ogni effetto di legge.
5. L'Amministrazione Comunale si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla locazione, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.
6. L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto di locazione nel termine perentorio che gli sarà comunicato dall'Ente. Tutte le spese di stipulazione del contratto di locazione sono a carico del conduttore compresa l'imposta di registro ai sensi del D.P.R. 131/1986 art. 5. Il locatario dovrà assumersi l'onere di adempiere agli obblighi di registrazione.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

7. Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si rinvia a quanto stabilito dalle norme di legge attualmente in vigore in materia.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale (Tel. 0737/519618) dal lunedì al venerdì, in orario d'ufficio.

Monte Cavallo, lì

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Cecoli Pietro)



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

ALLEGATO 'A' (Requisiti generali)
(cancellare le parti che non sono di proprio interesse)

AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000

Il/La sottoscritto/a

nato/a a il

residente in Indirizzo

e domiciliato/a in Indirizzo

Codice Fiscale....., ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole di quanto stabilito dall'art. 76 del medesimo D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti ed uso di atti falsi,

DICHIARA

ai sensi del **OFFERTA PER LA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATA " EX CHIESA - SALA POLIVALENTE" .** di partecipare alla gara pubblica (*barrare la casella che interessa*):

per proprio conto/per proprio conto unitamente ai soggetti elencati nel foglio allegato al presente documento;

in qualità di procuratore del/della Sig/Sig.ra

nato/a a il

residente in Indirizzo

e domiciliato/a in Indirizzo

Codice Fiscale, giusta procura notarile come da documentazione presentata in originale/copia autenticata;

per conto della società/consorzio/raggruppamento

con sede legale in Indirizzo

Codice Fiscale Partita IVA

in qualità di.....,

munito dei necessari poteri di rappresentanza come da documentazione presentata;

E DICHIARA ALTRESI'

- di non essere interdetto/a, inabilitato/a o fallito/a e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- di non avere riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che non sussistono a suo carico le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016, il cui testo si intende qui riportato integralmente;
- di essere abilitato/a ad impegnarsi ed a quietanzare per conto della



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

società/consorzio/raggruppamento sopra indicato;

- che non sussistono a carico della società/consorzio/raggruppamento sopra indicato, ovvero a carico dei suoi soci (se società di persone), condanne penali che abbiano determinato incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che la società/consorzio/raggruppamento sopra indicato non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- che non sussistono altre condizioni ostative che impediscono al/alla sottoscritto/a ovvero alla società/consorzio/raggruppamento sopra indicato di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di aver preso visione e di accettare integralmente tutte le clausole e condizioni previste nell'avviso di gara;
- di accettare tutte le prescrizioni a cui l'asta ed i successivi atti vengono subordinati;
- di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni previsti nell'avviso d'asta pubblica al medesimo avviso, per se e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo;
- di aver effettuato il sopralluogo dell'immobile e di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituire il deposito cauzionale a garanzia degli obblighi derivanti dalla locazione, nonché a stipulare e presentare al locatore le previste polizze assicurative entro la data di stipula del contratto di locazione;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto di locazione dell'immobile entro i termini stabiliti dall'Amministrazione comunale;
- di essere a conoscenza e di accettare che, in caso di aggiudicazione, la mancata sottoscrizione del contratto di locazione per fatto dell'aggiudicatario comporterà la decadenza dell'aggiudicazione ed il conseguente incameramento da parte dell'Amministrazione Comunale, a titolo di penale, del deposito cauzionale versato, fatto salvo il risarcimento dei danni a favore della stessa Amministrazione;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento, senza alcun diritto di rivalsa, delle spese inerenti la pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica sopra indicato, nonché di tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto di locazione, fatta eccezione per quelle relative alla registrazione del contratto che rimarranno a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;
- che il/la sottoscritto/aovvero il/la Sig/Sig.ra....., legale rappresentante/dipendente della società/consorzio/raggruppamento, nato/aail....., appositamente delegato/a, si è recato sul luogo ed ha visionato l'immobile cui si riferisce l'offerta;
- di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della legge n. 241/1990 in.....
.....
- e-mail: mail-pec.....;
- che l'organico dell'ultimo anno della società/consorzio/raggruppamento, distinto per qualifica, è il seguente:
.....



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

-
- la società/consorzio/raggruppamento è iscritta/assicurata ai seguenti enti previdenziali:

INPS: Matricola azienda:

sede competente CAP..... Via

Posiz. contrib. individuale (titolare/soci imprese artig./agric. indiv. o fam.).....

sede competente CAP Via

INAIL: Codice ditta:.....

sede competente CAP Via

Posizione assicurative territoriali (PAT)

- che sussiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi al versamento dei contributi dovuti a:

INPS versamento contributivo regolare alla data

.....

INAIL versamento contributivo regolare alla data

.....che non sono in corso controversie amministrative/giudiziali per l'esistenza di debiti contributivi;

- che non esistono in atto inadempienze e rettifiche notificate, non contestate e non pagate.

ovvero

- che esistono in atto le seguenti contestazioni:

.....
.....
.....

ovvero

- che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto adottato da parte dell'Ente interessato, i cui estremi sono:

Prot. documento n. data

Riferimento data

Codice identificativo pratica (C.I.P.).....

- di essere consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi, o ne fa uso nei casi previsti dal DPR 445/2000, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia;
- di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali verranno trattati, nel rispetto della vigente normativa, esclusivamente per quanto attiene all'espletamento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Luogo e data

Firma/e leggibile/i

.....

Allegati: *Copia della carta di identità in corso di validità del/i dichiarante/i.*



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

ALLEGATO 'B' (Requisiti morali e professionali)
(cancellare le parti che non sono di proprio interesse)

AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000

Il/La sottoscritto/a

nato/a a il

residente in Indirizzo

e domiciliato/a in Indirizzo

Codice Fiscale....., ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole di quanto stabilito dall'art. 76 del medesimo D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti ed uso di atti falsi,

DICHIARA

ai sensi dell'avviso "**OFFERTA PER LA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATA "EX CHIESA - SALA POLIVALENTE"**", di partecipare alla gara pubblica (*barrare la casella che interessa*):

per proprio conto/per proprio conto unitamente ai soggetti elencati nel foglio allegato al presente documento;

in qualità di procuratore del/della Sig/Sig.ra

nato/a a il

residente in Indirizzo

e domiciliato/a in Indirizzo.....

Codice Fiscale, giusta procura notarile come da documentazione presentata in originale/copia autenticata;

per conto della società/consorzio/raggruppamento

con sede legale in Indirizzo

Codice Fiscale Partita IVA

in qualità di....., munito dei necessari poteri di rappresentanza come da documentazione presentata;

E DICHIARA ALTRESI'

(cancellare il caso che non ricorre nelle opzioni)

- che il sottoscritto, unitamente agli altri soggetti preposti all'attività commerciale, è/sono in possesso dei necessari requisiti morali per esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione con riferimento a quanto disposto dall'art. 71 del D. Lgs. n. 59/2010;

ovvero

- che il sottoscritto, in qualità di legale rappresentante della sopradetta società/consorzio/raggruppamento, unitamente agli altri soggetti preposti all'attività



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

commerciale ed ai soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998, è/sono in possesso dei necessari requisiti morali per esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione con riferimento a quanto disposto dall'art. 71 del D. Lgs. n. 59/2010;

- che il sottoscritto, in qualità di titolare o di legale rappresentante della sopradetta società/consorzio/raggruppamento,

ovvero

- che la persona preposta all'attività commerciale sig./sig.ra nato/a a il

è in possesso dei seguenti requisiti professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande previsti dalla vigente normativa (D. Lgs. n. 59/2010 e Legge regionale n. 29/2007) (*barrare la casella che interessa*):

- aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni.....(Istituto.....sede..... descrizione corso: data conclusione:)

- avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande come risulta dalla seguente iscrizione nel Registro Imprese:
Nome:.....Cod.Fisc.....
Sede:.....

- avere prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso l'impresa:
Nome: Cod. Fisc.
Sede: esercente l'attività nel settore alimentare/somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di:
 - dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti;
 - socio lavoratore o altra posizione equivalente:
 - in qualità di coadiutore familiare (coniuge, parente o affine, entro il terzo grado dell'imprenditore), comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale.

- essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione di alimenti e più precisamente:
Titolo di studio conseguito presso l'Istituto con sede in
descrizione corso: data conclusione:

- che al personale utilizzato per l'adempimento delle prestazioni oggetto della presente gara applicherà condizioni non inferiori a quelle previste dal contratto collettivo



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

nazionale di lavoro della categoria, vigente nel periodo e nell'ambito territoriale di riferimento della gara;

- che durante l'adempimento delle prestazioni oggetto della presente gara rispetterà gli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro;
- che la società non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero che non partecipa in forma individuale qualora ricompresa in altro raggruppamento o consorzio ordinario che partecipa alla gara;
- che nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario non ancora costituito, il corrente, in caso di aggiudicazione, si impegna:
 - a conferire specifico mandato collettivo di rappresentanza al mandatario indicato in offerta;
 - ad uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Che nel caso di raggruppamenti o consorzi ordinari già costituiti, le attività eseguite dalle singole imprese raggruppate o consorziate sono le seguenti:

ditta:..... Attività:

ditta: Attività:

ditta: Attività:

ditta: Attività:

- di essere consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi, o ne fa uso nei casi previsti dal DPR n. 445/2000, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia;

Luogo e data

Firma/e leggibile/i

.....

Allegati: *Copia della carta di identità in corso di validità del/i dichiarante/i.*



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

ALLEGATO 'C' (Offerta economica)

(Applicare una marca da bollo da € 16,00 e cancellare le parti che non sono di proprio interesse)

AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000

Il/La sottoscritto/a nato/a a
il residente in Indirizzo
..... e domiciliato/a in Indirizzo
..... Codice Fiscale, ai sensi e per gli effetti degli articoli
46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole di quanto stabilito dall'art. 76 del
medesimo D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci,
falsità negli atti ed uso di atti falsi,

DICHIARA

ai sensi dell'avviso **OFFERTA PER LA LOCAZIONE DELLA STRUTTURA
PREFABBRICATA DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATA "EX CHIESA - SALA
POLIVALENTE"** di partecipare alla gara pubblica (*barrare la casella che interessa*):

- per proprio conto/per proprio conto unitamente ai soggetti elencati nel foglio allegato al
presente documento;
- in qualità di procuratore del/della Sig/Sig.ra
nato/a a il
residente in Indirizzo
e domiciliato/a in Indirizzo
Codice Fiscale, giusta procura notarile come da
documentazione presentata in originale/copia autenticata;
- per conto della società/consorzio/raggruppamento
con sede legale in Indirizzo
Codice Fiscale Partita IVA
in qualità di.....,
munito dei necessari poteri di rappresentanza come da documentazione presentata;

OFFRE

un **rialzo** incondizionato del%, (in lettere:virgola
.....), da applicare sull'importo annuale posto a base del canone annuo di
locazione pari ad **Euro 150,00 (Centocinquanta/00), IVA di legge esclusa.**

Luogo e data

Firma/e leggibile/i
.....

Allegati: *Copia della carta di identità in corso di validità del/i dichiarante/i.*