



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 10

ORDINANZA SINDACALE

N. 6 DEL 18-09-2020

Oggetto: SISMA 2016 - REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE DI PROPRIETA' PRIVATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 - GIACHINI MARIA, LORENZETTI LUCA, LORENZETTI PAOLA - Foglio 17 p.lla 183 - sub. 3.

L'anno duemilaventi addì diciotto del mese di settembre, il Sindaco CECOLI PIETRO

Premesso che in data 24.08.2016 è iniziata una sequenza sismica che ha interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Considerato che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che, quindi, sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

Visto l'esito del sopralluogo effettuato dalla squadra del Centro di Coordinamento Regionale I658 in data 16/12/2016 Prot. 2643 del 19/12/2016 riferimento scheda AeDES n.006 (giudizio agibilità: "B" - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI), sull'edificio sito in Monte Cavallo, Via Giacomo Leopardi n.1, distinto in catasto al foglio 17 particella n. 183, sub.3 di proprietà di Giachini Maria, Lorenzetti Luca, Lorenzetti Paola;

Richiamata l'ordinanza Sindacale di inagibilità n. 74 del 25-05-2017 con la quale veniva comunicato ai proprietari l'esito del sopralluogo ed il divieto di utilizzo dello stesso, fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

Visto il titolo abilitativo S.C.I.A., assunta al protocollo comunale in data 04/06/2019 prot. n. 1532 (Istanza MUDE 1104302700000194332018), relativa all'intervento di riparazione danni e rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 2016 sul fabbricato sito a Monte Cavallo in Via Giacomo Leopardi n.1;

Preso atto che in data 08/07/2020 (Istanza MUDE 11-043027-0000075310-2020) è stata trasmessa la comunicazione di ultimazione dei lavori avvenuta in data 6 luglio 2020 redatta dal tecnico incaricato Arch. Mauro Testa, in cui si dichiara che l'intero edificio ha raggiunto la piena agibilità e sussistono le condizioni necessarie a garantire il rientro nell'abitazione da parte dei rispettivi occupanti;

Vista la Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCA) dell'immobile sopra descritto, assunta al protocollo comunale in data 10/09/2020 prot. n. 3183, trasmessa dal tecnico incaricato Arch. Mauro Testa, con la quale si dichiara l'avvenuto ripristino dell'agibilità dell'immobile sito a Monte Cavallo via Giacomo Leopardi n. 1, distinto catastalmente al foglio 17, particella 183 sub.3;

Dato atto che su tale fabbricato non sussistono condizioni tali da impedirne l'uso;

Ritenuto per quanto sopra indicato provvedere alla revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 74 del 25-05-2017;

- Visto l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225 e s.m.i.;
- Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n.112;
- Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;
- Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

ORDINA

La revoca dell'ordinanza Sindacale n. 74 del 25-05-2017 con oggetto inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 - Giachini Maria, Lorenzetti Luca, Lorenzetti Paola, F. 17 p.III n. 183 sub.3;

DISPONE

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

- **Giachini Maria nata a Castel Gandolfo il 22/08/1946 e residente a Marino (RM), 00047, via Guglielmo Marconi n.28, C.F. GCHMRA46M62C116M (usufruttuaria);**
- **Lorenzetti Luca nato a Catania il 06/11/1964 e residente a Siracusa (SR), 96100 via Moncenisio n.28, C.F. LRNL CU64S06C351H;**
- **Lorenzetti Paola nata a Catania il 02/01/1970 e residente a Siracusa (SR), 96100, in Viale Teocrito 34 sc.A, C.F. LRNPLA70A42C351X;**

Di trasmettere la presente ordinanza al Comando Stazione Carabinieri di Pieve Torina – pec: tmc26933@pec.carabinieri.it;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Alessandro Poduti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile al numero 0737/519618, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to CECOLI PIETRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Gen. n. 371

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-09-2020 al 07-10-2020.

Monte Cavallo, lì 22-09-2020

Copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI

La presente copia, da me collazionata, formata da n. ____ fogli, è conforme all'ordinanza originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, lì 22-09-2020

Copia conforme all'originale.

IL SINDACO
CECOLI PIETRO