



# Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 📠 0733907359  
Pec: [comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it](mailto:comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it)

P.Iva 00243720430

## COPIA DELIBERA GIUNTA MUNICIPALE

**DELIBERA NUMERO 60**

**del 29-09-2017**

**OGGETTO: SISMA 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 - REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE e UMBRIA - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI DEMOLIZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' MARCHI MARINA/CAPPONI ERMANNO SITO IN VIA BORGO**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 20:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

TONDI EMANUELE	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
ROSELLI LEONARDO	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
MICUCCI MASSIMILIANO	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

Assegnati n. 3      In carica n. 3      Presenti n. 2      Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Dott.ssa SERAFINI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TONDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso** che a seguito degli eventi sismici che in maniera significativa il 24 agosto e successivamente il 26 e 30 ottobre del corrente anno 2016 hanno interessato il territorio comunale provocando significativi danneggiamenti e crolli di immobili pubblici e privati, con situazioni di pericolo per la pubblica incolumità che necessitano di interventi urgenti ed immediati, per eliminarlo;

**Viste** le Ordinanze del Capo Dipartimento Protezione Civile, n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, che dettano le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

**Vista** la nota prot n. 44398 del 3 settembre 2016 a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse, ivi comprese le misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;

**Rilevato** che l'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D. lgs. n. 50/2016 recita:

*“1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

*2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.*

*3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

*4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.*

*5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata”;*

**Atteso** che in data 28 aprile 2017, al fine di eliminare ogni potenziale situazione di pericolo generato dalle interferenze con la via pubblica ed il traffico veicolare e pedonabile, vista anche la sequenza sismica ancora in atto, a seguito di sopralluogo presso l'immobile denominato "MARCHI/CAPPONI" (distinto catastalmente al foglio 6 mappale 198), di proprietà della sig.ra Marchi Marina nata a Roma (RM) il 30/05/1954 (c.f. MRC MRN 54E70 H501X) per quanto al sub 3, e Capponi Rosario nato a San Ginesio (MC) il 12/03/1956 (c.f. CPP RSR 56C12 H876R) per quanto al sub 1, veniva redatta scheda-verbale di valutazione del G.T.S. dalla quale emerge la necessità, indifferibile ed urgente, "...al fine di assicurare la piena e sicura transitabilità della strada provinciale n. 49 di procedere alla demolizione totale dei civici 39-41, con precauzione stante la presenza di m.c.a.", tutte opere che, come espresso nel predetto verbale, sono state classificate intervento D2 (Demolizione totale non eseguibile dai VV.F.);;

**Visti:**

- il verbale di somma urgenza del 18 luglio 2017, redatto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 dal Tecnico Comunale, con il quale sono stati affidati:
  - a. i lavori di demolizione e carico macerie su autocarri dell'ente gestore (COSMARI), all'impresa PAPA NICOLA SRL con sede in C.da Valteia n. 6/b a Macerata (MC) – P.Iva 01672230438, opere da eseguirsi sotto la direzione del tecnico comunale e con l'applicazione di uno sconto, concordato, del 10% sull'importo dei lavori;
  - b. le opere di rimozione e confezionamento in appositi contenitori dei materiali contenenti amianto presenti nell'edificio, alla ditta S2 Montaggi Srl, con sede in C.da Colvenale n. 51 a Camporotondo di Fiastrone (MC) – P.Iva 01638640431, con l'osservanza delle prescrizioni contenute nel Piano di Lavoro autorizzato dell'ASUR -AREA VASTA 3- Z.T. 9 D P. SPSAL Belvedere R. Sanzio - 62100 Macerata, al prezzo onnicomprensivo di € 500,00 oltre IVA;
- la Delibera di Giunta Municipale N. 47 del 28 luglio 2017 con la quale è stata approvata la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza di che trattasi, per l'importo complessivo di € 24.101,23;

**Preso atto** che alla data del 14 settembre 2017 il Direttore dei Lavori, ha presentato i documenti giustificativi della spesa relativa all'intervento eseguito, composti di:

1. *Libretto delle Misure;*
2. *Stato Finale dei Lavori a tutto il 13/09/2017;*
3. *Certificato di Regolare Esecuzione,*
4. *Documentazione Fotografica;*

e dai quali si evince che risulta un credito per le imprese pari ad € 20.473,91 oltre IVA di Legge;

**Dato atto** che l'impresa PAPA NICOLA SRL risulta in regola con il versamento dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e COMMISSIONE NAZIONALE PARITETICA PER LE CASSE EDILI, come da DURC in data 27/06/2017 con scadenza validità 25/10/2017.

**Dato Atto**, altresì, che il Quadro Economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito di emissione dello Stato Finale risulta così rideterminato:

Lavori eseguiti	€ 22.157,72
-----------------	-------------

<i>Ribasso 10% sull'importo soggetto a ribasso € 21.838,14</i>	€	2.183,81
Importo Netto Totale	€	19.973,91

Somme a Disposizione		
IVA 10% sui Lavori	€	1.997,39
Lavori di Bonifica da m.c.a. (IVA 10% inclusa)	€	550,00
		<hr/>
Sommano	€	2.547,39
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>22.521,30</b>

**Ritenuto** dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale;
- alla presa d'atto dell'emissione del Certificato di regolare Esecuzione;

**Dato atto**, inoltre, che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (art. 191 TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**Visti** il D. Lgs. n. 267/2000, il d. lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per la parte ancora in vigore;

**Richiamati** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espressi sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49 comma 1, e 147-bis del Decreto Legislativo n.267/2000;

**Con voti** unanimi legalmente resi per alzata di mano

**DELIBERA**

- 1) di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo stato finale delle opere in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori geom. Pierfederico ZAMPONI responsabile dell'ufficio tecnico comunale, prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 20.473,91 (IVA esclusa);
- 3) di dichiarare, ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/2010, l'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione emesso in data 14 settembre 2017;
- 4) di dare atto che il credito dell'impresa affidataria per i lavori di demolizione, PAPA NICOLA SRL, ammonta ad € 19.973,91 IVA inclusa e che si provvederà alla relativa liquidazione previa presentazione di regolare fattura;
- 5) di liquidare, altresì, in favore della Ditta S2 MONTAGGI SRL per l'esecuzione dei lavori di bonifica da materiali contenenti amianto, la somma omnicomprensiva di € 550,00 (IVA inclusa) previa presentazione di regolare fattura;
- 6) di imputare la complessiva spesa di € 22.521,30 al competente Codice Bilancio 11.02-1.03.02.99.999 (ex Cap. 1142) del Bilancio Pluriennale 2017/2019, Esercizio 2017;

- 7) di dare atto che l'Ufficio Ragioneria dovrà provvedere ai provvedimenti consequenziali alla presente determinazione in applicazione degli artt. 184 e 185 del D.Lgs. 18 agosto 2000 N. 267;
- 8) di dare atto che è stata acquisita la documentazione relativa alla tracciabilità;
- 9) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, resa nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 N. 267.

**COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

---

UFFICIO :  
Proposta N. 63 del 29-09-17

=====

**Alla Giunta Comunale      SEDE**

=====

**Oggetto: SISMA 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 - REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE e UMBRIA - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI DEMOLIZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' MARCHI MARINA/CAPPONI ERMANNO SITO IN VIA BORGO**

=====

**PARERI, ai sensi art. 49 e 147bis, del D.Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e correttezza amministrativa**

=====

**PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ TECNICA,**  
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

**PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ CONTABILE,**  
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

**PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art.97, c.2 del Decreto Legislativo n.267/2000,**  
Si esprime **parere favorevole**

IL SEGRETARIO  
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

Approvato e sottoscritto :

**Il Segretario**  
**f.to SERAFINI GIULIANA**

**Il Presidente**  
**f.to TONDI EMANUELE**

---

**ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

- che la presente deliberazione:

- É stata pubblicata all'Albo Comunale dal 10-10-2017 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.
- É stata pubblicata all'Albo Pretorio telematico sul sito ufficiale del comune (www.comune.camporotondodifiastrone.mc.it) il 10-10-2017.
- É stata comunicata, con apposito elenco, ai Signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;

**Camporotondo di Fiastrone**  
**Li, 10-10-2017**

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
**F.TO Rita CONSOLI**

---

**ESECUTIVITA'**

Che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva:

- il 29-09-2017 essendo immediatamente esecutiva;

**Il Segretario Comunale**  
**F.to SERAFINI GIULIANA**

---

È copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 10-10-2017

**Il Segretario Comunale**  
**\*F.to SERAFINI GIULIANA**

\*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.