



Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 📠 0733907359
Pec: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

P.Iva 00243720430

COPIA DELIBERA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA NUMERO 45

del 28-07-2017

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAMPOFIERA - APPROVAZIONE VARIANTE N.1

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di luglio, alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

TONDI EMANUELE	SINDACO	P
ROSELLI LEONARDO	VICE SINDACO	P
MICUCCI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Dott.ssa SERAFINI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TONDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

CIG: 6397344745

CUP: C27B15004420002

PREMESSO

che con Determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. e Patrimonio, N. 1 del 12/03/2015, ad oggetto «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAMPO FIERA – AFFIDAMENTO INCARICO» sono stati affidati gli incarichi per la redazione del progetto esecutivo, finalizzato all'ottenimento del finanziamento per la realizzazione dell'intervento;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 30.03.2015, è stato approvato il progetto esecutivo relativo a «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAMPO FIERA» per l'importo complessivo di € 157.000,00;

che la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia ed Espropriazione N. 14 del 9/05/2016, ammetteva a finanziamento, per l'intero importo, il progetto "de quo";

che con Determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. e Patrimonio, N. 10 del 15/07/2016, ad oggetto «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAMPO FIERA – APPROVAZIONE SCHEMI DI CONVENZIONE PER INCARICHI AI TECNICI REDATTORI DEL PROGETTO ESECUTIVO» sono stati approvati gli schemi di convenzione da sottoscrivere con i tecnici incaricati;

che con determinazione n. 58/I del 17.05.2016 della SUA (Stazione Unica Appaltante) della Provincia di Macerata, sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI SRL con sede a Macerata (MC) in via Po n. 52, la quale offriva un corrispettivo di Euro 81.460,23 oltre l'iva di Legge ottenuto applicando un ribasso d'asta pari al 24,859% sull'importo posto a base di gara di € 105.848,85 a cui vanno aggiunti € 1.924,35 relativi agli oneri per la sicurezza, come risulta dalla relativa offerta, agli atti d'ufficio;

Visto il Contratto Rep. N. 982 del 5/08/2016 dell'importo di € 81.460,23 oltre l'iva di Legge;

Visto che con determina del servizio LL.PP e Patrimonio n.13 del 16/09/2016, veniva approvato il 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI a tutto il 9/09/2016, per un importo di € 73.979,24 al netto del ribasso d'asta del 24,859% ed il relativo certificato di pagamento di € 73.609,34 al netto delle ritenute per infortuni e liquidate le seguenti somme in favore dei relativi percipienti:

- SARDELLINI COSTRUZIONI SRL con sede a Macerata (MC) € 80.970,27 IVA inclusa
- Geol. Giammaria VECCHIONI, con sede a Macerata (MC) € € 995,52
- Ing. Francesco OTTAVI, con sede a Caldarola (MC) € 10.386,74;

Considerato che in fase di realizzazione dell'opera, si sono previsti interventi di dettaglio tali da non alterare la natura generale del contratto che nello specifico riguardano la modifica del profilo degli elementi in acciaio della struttura della scala con minimo adeguamento dimensionale del vano ascensore, l'assestamento delle quantità di lavorazioni e forniture per il completamento delle opere di finitura interne al piano primo (porte, sanitari, battiscopa, etc.);

Atteso che il direttore dei lavori ha redatto apposita perizia di variante, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;

Visti gli atti tecnici-economici di perizia, redatta dall'Ingegnere Francesco Ottavi, Direttore dei Lavori, comprendente:

- Tav.n.1 – Relazione tecnica, quadro economico approvato, quadro tecnico economico di variante
- Tav.n.2 – Stato Approvato: elaborati grafici architettonici piante
- Tav.n.3 – Stato approvato: elaborati grafici architettonici prospetti e sezioni
- Tav.n.4 – Stato di variante: elaborati grafici architettonici piante
- Tav.n.5 – Stato di variante: elaborati grafici architettonici prospetti e sezioni
- Tav.n.6 – Stato di variante: elaborati grafici strutturali fondazioni
- Tav.n.7 – Stato di variante: elaborati grafici strutturali elevazione
- Tav.n.8 – Stato di variante: relazione generale di calcolo
- Tav.n.9 – Stato di variante: tomo dei calcoli
- Tav.n.10 – Stato di variante: relazione geotecnica
- Tav.n.11 – Stato di variante: piano di manutenzione
- Tav.n.12 – Stato di variante: Computo metrico estimativo
- Tav.n.13 – Stato di variante: Elenco prezzi e analisi prezzi
- Tav.n.14 – Stato di variante: Stima incidenza sicurezza
- Tav.n.15 – Stato di variante: Quadro Comparativo

Visto che la medesima non comporta maggiori oneri rispetto al costo complessivo dell'opera, in quanto l'intervento prevede una diminuzione delle opere per € 18,10 che riduce l'importo netto contrattuale ad € 81.442,13, oltre ad IVA come per legge;

QUADRO ECONOMICO VARIANTE di raffronto		
	Progetto aggiudicato	Perizia di Variante
Importo lavori a misura	€ 107.773,20	€ 107.772,62
di cui per oneri sulla sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta	€ 1.924,35	€ 1.853,28
Somma soggetta a ribasso d'asta	€ 105.848,85	€ 105.919,34
Ribasso d'asta del 24,859%	€ 26.312,97	€ 26.330,49
A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 81.460,23	€ 81.442,13
Somme a Disposizione		
	Progetto aggiudicato	Perizia di Variante
IVA sui Lavori 10%	€ 8.146,02	8.144,21
Spese Tecniche	€ 19.974,50	€ 19.974,50
C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 5.369,15	€ 3.084,07
Indagine geologica (CNPAG 2% e IVA 22% incl.)	€ 995,52	€ 995,52
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, IVA e cassa comp.	€ 4.500,00	€ 1.300,00
Spese per attività tecnico amm.ve connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 1.616,60	€ 1.616,58
Cottimi, noli e somme su fattura, imprevisti (IVA 10% incl.)	€ 5.993,71	€ 11.498,72
B) Totale Somme a Disposizione	€ 46.595,50	€ 46.613,60
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 128.055,73	€ 128.055,73

Dato Atto che il Responsabile del Procedimento , Geom. Pierfederico Zamponi, Tecnico Comunale, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'oramai abrogato art.161, 7 comma del DPR 207/10 e s.m.i., all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;

Che nella perizia non si predispongono relativo schema di atto di sottomissione, in quanto la variazione contrattuale, riguarda un importo esiguo da considerarsi mero arrotondamento;

Atteso che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

Dato Atto che la spesa è finanziata on fondi del Piano di edilizia scolastica annualità 2015 approvato con D.DPF. del 30/04/2015, n. 17/EDI;

Visto il decreto legislativo n.50/2016;

Valutata la necessità di pervenire all'approvazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera

Richiamati i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espressi sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49 comma 1, e 147-bis del Decreto Legislativo n.267/2000;

Con votazione unanime legalmente resa per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia di variante relativa ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAMPO FIERA" predisposta ai sensi dell'art.106, comma 1 lettera c), del decreto legislativo n.50/2016, dal Direttore dei Lavori, Ing. Francesco Ottavi, e composta degli elaborati indicati in premessa, che qui si intendono richiamati ed approvati, per un importo contrattuale di € 81.442,13.

Di dare atto che non verrà sottoscritto apposito atto di sottomissione in quanto la variazione contrattuale riguarda un importo esiguo da considerarsi mero arrotondamento.

Di approvare il nuovo quadro economico di spesa relativo agli atti di perizia secondo il prospetto riportato in premessa che qui viene richiamato ed approvato.

Di dare atto che la perizia non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico iniziale e che pertanto non necessita di ulteriore finanziamento aggiuntivo.

Di dare atto che la spesa è finanziata con fondi del Piano di edilizia scolastica annualità 2015 approvato con D.DPF. del 30/04/2015, n. 17/EDI, imputati nel Bilancio pluriennale 2017-2019 gestione residui 2016 - in entrata al Codice di Bilancio n. 4.02.01.02.001 (ex cap. 558/2) ed in uscita al Codice di Bilancio n. 04.02-2.02.01.09.003 (ex cap. 2633/2) esercizio 2017.

Infine vista l'urgenza,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo n.267/2000.

COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

UFFICIO :
Proposta N. 46 del 28-07-17

=====

Alla Giunta Comunale SEDE

=====

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI VANO ASCENSORE E SCALA NEL PLESSO
SCOLASTICO DI VIA CAMPOFIERA - APPROVAZIONE VARIANTE
N.1**

=====

**PARERI, ai sensi art. 49 e 147bis, del D.Lgs. 267/2000, attestante la regolarità
e correttezza amministrativa**

=====

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ TECNICA,
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ CONTABILE,
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

=====

**PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie
e regolamentari, ai sensi dell'art.97, c.2 del Decreto Legislativo n.267/2000,**
Si esprime **parere favorevole**

IL SEGRETARIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

Approvato e sottoscritto :

Il Segretario
f.to SERAFINI GIULIANA

Il Presidente
f.to TONDI EMANUELE

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

- che la presente deliberazione:

- É stata pubblicata all'Albo Comunale dal 27-09-2017 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.
- É stata pubblicata all'Albo Pretorio telematico sul sito ufficiale del comune (www.comune.camporotondodifiastrone.mc.it) il 27-09-2017.
- É stata comunicata, con apposito elenco, ai Signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;

Camporotondo di Fiastrone
Li, 27-09-2017

Il Responsabile dell'Ufficio
F.TO Rita CONSOLI

ESECUTIVITA'

Che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva:

- il 28-07-2017 essendo immediatamente esecutiva;

Il Segretario Comunale
F.to SERAFINI GIULIANA

È copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 27-09-2017

Il Segretario Comunale
***F.to SERAFINI GIULIANA**

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.