



COMUNE DI SERVIGLIANO
Provinciadi Fermo

COPIA DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

(AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI)

NUMERO 22 DEL 05-02-21

OGGETTO:

**PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA IMMOBILIARE R.G.E. 95/2011.
IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO LEGALE SVOLTO DAL
NOTAIO ALESSANDRINI CALISTI.**

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

PREMESSO che si rende necessario provvedere al funzionamento del servizio Affari Generali ed istituzionali.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 28.01.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato stabilito quanto di seguito riportato:

(...)

Di manifestare la volontà di partecipare, presentando offerta, alla Procedura Esecutiva R.G.E. N. 95/2011 presso il Tribunale di Fermo, relativa alla vendita dell'immobile sito in Servigliano, in Via Circonvallazione Clementina n. 38 (ex "Cinema Moderno").

Di acquisire a tal fine l'autorizzazione da parte del Consiglio Comunale nella prossima seduta consiliare prevista per lunedì 8 febbraio 2021.

Di presentare l'offerta tramite procuratore legale munito di procura speciale notarile come previsto nell'avviso di vendita prima citato.

Di dare atto che il responsabile del 1^a Settore d.ssa Lucia Malaspina interverrà, in rappresentanza del Comune di Servigliano, ai sensi dell'articolo 109 del TUEL, alla stipula della procura notarile, che individuerà il procuratore legale incaricato di seguire la procedura di che trattasi per conto del Comune di Servigliano.

Di individuare quali Responsabili del procedimento, per gli aspetti amministrativi e tecnici, la Dott.ssa Lucia Malaspina, Responsabile del 1^a Settore "Affari generali ed istituzionali del Comune di Servigliano, dando atto che lo stesso provvederà a dare esecuzione al presente provvedimento, per quanto di propria competenza.

(...)

ATTESA la necessità di dare esecuzione, per quanto di propria competenza, a quanto stabilito dall'Amministrazione Comunale, e di provvedere al conferimento della procura speciale.

RILEVATO che la procura deve essere conferita mediante scrittura redatta nelle forme di legge, con intervento di un Notaio per la certificazione della firma apposta dal sottoscritto Responsabile.

CONSTATATO, a tal fine, di dover conferire apposito incarico ad un Notaio per la redazione della procura speciale, e la certificazione della sottoscrizione, e di assumere gli impegni di spesa inerenti e conseguenti.

PRESO ATTO della disponibilità del Dott. Alessandro Alessandrini Calisti, Notaio in Macerata, allo svolgimento dell'attività descritta, con la quantificazione della spesa per il compenso professionale in € 65,58 oltre Iva 22%.

CONSIDERATO che

- l'incarico da affidare con il presente provvedimento consiste in un "servizio legale" di cui all'art. 17, comma 1, lett. d), num. 3, del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), ossia "servizi di certificazione e autenticazione di documenti prestati che devono essere prestati dai notai", non essendo possibile nel caso in specie provvedere in proprio alla redazione ed alla certificazione;

- le Linee Guida n. 12 per l'affidamento dei servizi legali da parte delle pubbliche amministrazioni, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 907 del 24 ottobre 2018, stabiliscono che i servizi legali *de quibus* (art. 17, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016) sono esclusi dall'ambito di applicazione oggettiva del Codice dei contratti pubblici (di cui al D.Lgs. 50/2016), ferma restando l'applicabilità, a detti contratti, dei principi generali di cui all'articolo 4 del Codice medesimo, cioè i principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, e (benché non rilevanti in questo contesto) di tutela dell'ambiente ed efficienza energetica, che per il servizio legale in esame si ritengono rispettati, tenuto conto della impossibilità di svolgere in proprio l'attività affidata e della necessità di procedere alla stessa con tempestività, puntualità, precisione, nelle forme di legge, nonché del non rilevante valore dell'offerta formulata dal prestatore di servizi legali, il quale – si precisa – nell'ultimo triennio non risulta essere stato affidatario di servizi analoghi da parte di questo ente, motivo per cui si ritiene di dover procedere all'affidamento del servizio legale di che trattasi, senza inutile aggravio del procedimento amministrativo;

CONSIDERATO ALTRESI' che, secondo le richiamate Linee Guida n. 12, *"il possesso di inderogabili requisiti di moralità da parte dei soggetti che a qualunque titolo concorrono all'esecuzione di appalti pubblici rappresenta un fondamentale principio di ordine pubblico, che trova applicazione anche negli affidamenti riguardanti contratti in tutto o in parte esclusi dall'applicazione del Codice dei contratti pubblici. Esso risponde, infatti, all'esigenza di assicurare l'affidabilità del soggetto che contratta con la pubblica amministrazione. Pertanto, per i servizi legali 11 di cui all'articolo 17 del Codice dei contratti pubblici, la stazione appaltante può non esigere il medesimo rigore formale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e gli stessi vincoli procedurali ma ha comunque l'obbligo di verificare in concreto il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti generali di cui al citato articolo 80."*

RITENUTO PERTANTO di procedere all'affidamento del servizio legale previa acquisizione di una autocertificazione da parte del prestatore di servizi in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice Appalti, e di effettuare le verifiche ritenute necessarie successivamente.

ATTESA dunque la necessità di affidare il servizio legale di cui all'art. 17, comma 1, lett. d), num. 3, del D.Lgs. 50/2016 (redazione scrittura di procura speciale e relativa certificazione), al Dott. Alessandro Alessandrini Calisti, Notaio in Macerata, con sede in Via Gasparrini n. 17, Macerata, C.F. in atti, e di assumere, in favore dello stesso, l'impegno di spesa di complessivi € 80,00 a carico del cap. 138/0 del Bilancio di previsione pluriennale 2020/2022 approvato, annualità 2021, come indicato nel dispositivo, dando atto che la spesa è calcolata come segue:

- Compenso € 65,58 oltre Iva 22%;

PRECISATO INOLTRE che l'Autorità Nazionale Anticorruzione, relativamente all'assoggettabilità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari della L. 136/2010, afferma (cfr. par. 3.3. della Determinazione n. 4/2011 aggiornata con Delibera n. 556/2017) che gli appalti di servizi di cui all'art. 17, seppur soggetti unicamente ai principi dell'art. 4 del Codice Appalti, sono da ritenersi assoggettati alla disciplina sulla tracciabilità.

CONSIDERATO che la spesa di cui al presente provvedimento rientra nel campo di applicazione dell'articolo 3 della L. 136/2010 e che pertanto la stessa è stata registrata presso l'AVCP ed è contraddistinta dai numeri CIG descritti in tabella.

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico Progetto (CUP) non è obbligatorio;
- sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti dal presente impegno risultano compatibili con le regole di finanza pubblica;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 13.01.2021, che differisce dal 31 gennaio al 31 marzo 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023.

ATTESO pertanto che in base a norma di legge è attualmente autorizzato l'esercizio provvisorio.

RITENUTO che in fase di esercizio provvisorio la spesa in esame può essere impegnata oltre il limite dei dodicesimi poiché, oltre ad essere spesa corrente ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, è altresì una spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle fasi della spesa.

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 97 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale i responsabili di settore sono stati autorizzati ad assumere atti di gestione per il funzionamento degli uffici e dei servizi nei limiti degli interventi definitivi nel bilancio pluriennale 2020/22, annualità 2021.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso.

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità.

VISTO l'articolo 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

DATO INOLTRE ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

VISTO il decreto del Sindaco n. 01/2021, con il quale sono state conferite alla sottoscritta i compiti e le funzioni, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, riconducibili al Settore Affari Istituzionali e Generali.

DETERMINA

- 1)** la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- 2)** di CONFERIRE al Dott. Alessandro Alessandrini Calisti, Notaio in Macerata, il servizio di redazione scrittura di procura speciale e relativa certificazione, in premessa richiamato.
- 3)** di IMPEGNARE allo scopo in favore del Dott. Alessandro Alessandrini Calisti la spesa complessiva di € 80,00 sul bilancio pluriennale 2020-2022, annualità 2021, sui seguenti capitoli in tabella descritti, nella misura delle disponibilità di bilancio e nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato dalla tabella che segue:

Annualità 2021

Soggetto creditore	Descrizione	CIG	Cap.	Codice bilancio	Importo lordo
Notaio Alessandro Alessandrini Calisti C.F. in atti	redazione scrittura di procura speciale e relativa certificazione	ZCF308810B	138/0	01.11-1.03.02.11.006	€ 80,00

- 4)** Di DARE ATTO che la liquidazione della spesa verrà fatta con successivo provvedimento.
- 5)** Di prendere atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti dal presente impegno risultano compatibili con le regole di finanza pubblica.
- 6)** di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

La presente determinazione:

- comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile, di cui all'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267.
- sarà inserita nella raccolta di cui all'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR Marche di Ancona entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, oppure mediante ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Lucia Malaspina – Responsabile del 1^ Settore.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
F.to Lucia Malaspina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (T.U.E.L.).

Servigliano li 05-02-2021

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

ROSSI DANIELA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 05-02-2021

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

UFFICIO RAGIONERIA

CAP. N..... RESIDUI [] / COMPETENZA []

IMPEGNO N.

LIQUIDAZIONE N.

MANDATO N. DEL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa nel link Albo Pretorio On Line del sito web istituzionale di questo Comune (elenco di pubblicazione n. 149) per quindici giorni consecutivi dal 07-04-2021 al 22-04-2021.

Dalla Residenza Comunale, li 23-04-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Cesetti Segretario