



COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

COPIA DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Numero 30 del 13-10-2018

OGGETTO: MODIFICA SCHEDE CENSIMENTO FABBRICATI RURALI NUMERO: G-12, G-25, H-46, H-50.

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di ottobre alle ore 12:30, nella Sede Comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica, risultano presenti ed assenti i consiglieri:

Avv. ROTONI MARCO	P	Favorevole	PAOLETTI ROMINA	A	
POMPOZZI STEFANO	P	Favorevole	BELLEGGIA DANIELA	P	Favorevole
BASSETTI SIMONE	P	Favorevole	ZANETTI MONTERUBBIANESI ORAZIO	P	Favorevole
VIOZZI DANILO	P	Favorevole	POLOZZI ANDREA	P	Favorevole
DI FLAVIO LUIGINO	P	Favorevole	CORRADINI DANIELE	A	
MINNETTI GIANFRANCO	P	Favorevole			

Assegnati n.11 - in carica n.11 - Presenti n. 9 - Assenti n. 2.

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, il Segretario Signor CESETTI ALBERTO.

Assume la presidenza il Signor Avv. ROTONI MARCO in qualità di SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese resa per alzata di mano, dai nove (9) consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1)- **IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO**, allegato al presente atto, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **di approvare** le allegate schede, contraddistinte dal numero G-12, G-25, H-46, H-50 che vanno a sostituire le corrispondenti schede originarie del "Censimento dei fabbricati in zona agricola", già approvate con la propria deliberazione n.9 del 24 marzo 2006;

3) **di trasmettere**, ai fini conoscitivi, la presente deliberazione e le relative schede, come prima approvate, alla Giunta Provinciale, ai sensi dell'art. 26 comma 9 della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni;

4) **di dare atto** che il responsabile del procedimento è l'ing. Gianni del Bianco Responsabile del III' Settore "Assetto del Territorio e Lavori Pubblici.

Con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese resa per alzata di mano, dai nove (9) consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

dichiara

il presente atto, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, rilevata l'urgenza che lo stesso riveste al fine di permettere il l'attuazione degli strumenti di programmazione finanziaria e l'adozione dei conseguenti atti di gestione.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

L.R. 34/1992 e successive modificazioni ed integrazioni
Titolo III NTA P.R.G. in vigore

MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 9 in data 24 marzo 2006, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata, ai sensi dell'art. 26, punto 6, paragrafo a), della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni, in adeguamento al parere favorevole, con rilievi, espresso dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 29 del 30 gennaio 2006, la variante generale al vigente PRG adeguata al P.P.A.R. del Comune di Servigliano;
- fra gli elaborati che compongono la predetta variante è compreso anche l'elaborato E "Schede censimento dei fabbricati in zona agricola";

VISTE la richieste di riesame delle schede (settore-numero) di seguito elencate:

- G-12, presentata in data 27 ottobre 2017 e 24 novembre 2017 da parte del Sig. Sirocchi Umberto;
- G-25, presentata in data 15 giugno 2018 da parte della Sig.ra Tacchetti Tiziana
- H-46, presentata in data 15 giugno 2018 da parte del Sig. Boccioni Samuele
- H-50, presentata in data 15 giugno 2018 da parte dei Sig. Marzola Giovanni e Sig. Marzola Luigi

DATO atto che:

- sulle schede di che trattasi, così come integrate dai richiedenti, la Commissione edilizia, nella seduta del 16 giugno 2018, ha espresso parere di seguito riportato:
- per la scheda G-12, favorevole alla riclassificazione come "B" con possibilità di ristrutturazione ed ampliamento senza alterazione dei prospetti esistenti;
- per la scheda G-25, favorevole alla richiesta di nuova classificazione come "C"
- per la scheda H-46, favorevole alla riclassificazione come "B"
- per la scheda H-50, favorevole alla riclassificazione come "B"

RITENUTO quindi di dover accogliere tali richieste, come peraltro già avvenuto per casi similari;

VISTO l'articolo 42, comma 2, del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267, in ordine alle competenze per l'adozione del presente atto;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal soggetto interessato secondo il disposto dell'art.49, comma 1, del D.Lg.vo 18.08.2000 n.267;

DATO atto che non occorre acquisire il parere contabile, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267, in quanto la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

- 1)- IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO, allegato al presente atto, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare le allegate schede, contraddistinte dal numero G-12, G-25, H-46, H-50 che vanno a sostituire le corrispondenti schede originarie del "Censimento dei fabbricati in zona agricola", già approvate con la propria deliberazione n.9 del 24 marzo 2006;
- 3) di trasmettere, ai fini conoscitivi, la presente deliberazione e le relative schede, come prima approvate, alla Giunta Provinciale, ai sensi dell'art. 26 comma 9 della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Gianni del Bianco Responsabile del III' Settore "Assetto del Territorio e Lavori Pubblici.

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

OGGETTO:

MODIFICA SCHEDE CENSIMENTO FABBRICATI RURALI NUMERO: G-12,
G-25, H-46, H-50.

PARERE:

Ai sensi dell'Art.49, 1° comma e 147 bis del D.L.gs. n.267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Espresso in data 12-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DEL BIANCO GIANNI

 Firmato

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Avv. ROTONI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CESETTI ALBERTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune, in data 19-10-2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'articolo 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 e dall'articolo 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69;

Dalla Residenza Comunale, li 19-10-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CESETTI ALBERTO

– È divenuta esecutiva il giorno 13-10-18:

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n.267);

Dalla Residenza Comunale, li 14-10-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CESETTI ALBERTO

La presente copia è conforme all'originale depositata presso l'ufficio segreteria del Comune di Servigliano.

Dalla Residenza Municipale li 19-10-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
CESETTI ALBERTO
