



# *COMUNE DI SERVIGLIANO*

*Provincia di Fermo*

## *COPIA DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE*

*Numero 22 del 30-03-2021*

**OGGETTO:**

ORDINANZA 37/2017 COMMISSARIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO ASILO NIDO E  
CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO.

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di marzo alle ore 21:25, nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Avv. ROTONI MARCO	SINDACO	P
POMPOZZI STEFANO	VICESINDACO	P
BELLEGGIA DANIELA	ASSESSORE ESTERNO	P

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assiste in qualità di verbalizzante il VICE SEGRETARIO ROSSI DANIELA

Assume la presidenza il Signor Avv. ROTONI MARCO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del servizio;

**Ritenuto** di deliberare in merito;

**Visto** l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile spessi dai responsabili dei servizi interessati, secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000;

**Con voti** unanimi, favorevoli, resi in forma palese;

## DELIBERA

**IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO**, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

**DI APPROVARE**, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto definitivo-esecutivo aggiornato dai tecnici incaricati Ing. Massimo Conti ed Ing. Daniele Ulissi sulla base delle prescrizioni emerse in sede di Conferenza Regionale relativo ai lavori di *Adeguamento sismico asilo nido e centro socio educativo - O.C.S.R. 37/2017 - Id 1429* che comporta una spesa complessiva pari ad € 1.980.000,00 di cui € 1.527.560,83 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, ed € 452.439,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

### ñ Documentazione Generale ed Economica

01	DG_00	Elenco Elaborati
02	DG_01	Relazione Generale e Tecnico-Illustrativa
03	DG_02	Documentazione Fotografica
04	DG_03	Schema di Contratto (bozza preliminare)
05	DG_04	Capitolato Speciale D'appalto (bozza preliminare)
06	DG_05	Cronoprogramma
07	DG_06	Piano di sicurezza e coordinamento, Layout e Gantt
08	DG_07	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
09	DG_08	Elaborato Tecnico Sistemi Anticaduta in Copertura
10	DE_01	Elenco Prezzi
11	DE_02	Analisi Nuovi Prezzi
12	DE_03	Computo Metrico Estimativo
13	DE_04	Stima Incidenza della Sicurezza
14	DE_05	Quadro tecnico Economico

### ñ Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Architettonici

15	ARC_RS_01	Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico
16	ARC_RS_02	Relazione Storico-Architettonica
17	ARC_EG_01	Inquadramento

18	ARC_EG_02	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
19	ARC_EG_03	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
20	ARC_EG_04	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
21	ARC_EG_05	Rilievo Materico dei Prospetti – Stato di Fatto
22	ARC_EG_06	Pianta Piano Seminterrato - Stato di Progetto
23	ARC_EG_07	Pianta Piano Terra - Stato di Progetto
24	ARC_EG_08	Pianta Piano Primo - Stato di Progetto
25	ARC_EG_09	Pianta Piano Secondo - Stato di Progetto
26	ARC_EG_10	Sovrapposizione Stato di fatto / Stato di Progetto
27	ARC_EG_11	Prospetti – Stato di Progetto
28	ARC_EG_12	Abachi e Particolari Architettonici
29	ARC_EG_13	Sistema Facciata Continua

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Strutturali**

30	STR_RS_01	Report Indagini sulle Strutture
31	STR_RS_02	Relazione Geologica
32	STR_RS_03	Relazione sui Materiali – Edificio Esistente
33	STR_RS_04	Relazione sui Materiali – Nuovo Corpo
34	STR_RS_05	Relazione di Calcolo – Edificio Esistente
35	STR_RS_06	Relazione di Calcolo – Nuovo Corpo
36	STR_RS_07	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Edificio Esistente
37	STR_RS_08	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Nuovo Corpo
38	STR_RS_09	Listati di Calcolo
39	STR_EG_01	Carpenterie Metalliche Edificio Esistente
40	STR_EG_02	Carpenterie Metalliche Nuovo Corpo
41	STR_EG_03	Strutture in Fondazione Nuovo Corpo
42	STR_EG_04	Muri Sostegno e Struttura Ascensore
43	STR_EG_05	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo
44	STR_EG_06	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo
45	STR_EG_07	Particolari Intervento su Edificio Esistente
46	STR_EG_08	Particolari Intervento su Edificio Esistente

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Impiantistici**

47	IMP_RS_01	Relazione Impianti Climatizzazione Ed Idrosanitario
48	IMP_RS_02	Relazione Impianti Elettrico, Illuminotecnico E Fotovoltaico
49	IMP_RS_03	Relazione Tecnica sul contenimento Del Consumo Energetico Degli Edifici
50	IMP_RS_04	Certificato Acustico Di Progetto
51	IMP_EG_01	Schema Impianto Termico
52	IMP_EG_02	Schema Centrale Termica
53	IMP_EG_03	Schema Impianto Idrico
54	IMP_EG_04	Schema Impianto Clima Piano Rialzato E Primo
55	IMP_EG_05	Schema Impianto Clima Piano Secondo E Copertura
56	IMP_EG_06	Schema Impianto Scarico Piano Rialzato E Primo
57	IMP_EG_07	Schema Impianto Scarico Piano Secondo E Copertura
58	IMP_EG_08	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Interrato E Terra
59	IMP_EG_09	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Primo E Secondo
60	IMP_EG_10	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Interrato E Terra

61	IMP_EG_11	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Primo E Secondo
62	IMP_EG_12	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Interrato E Terra
63	IMP_EG_13	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Primo E Secondo
64	IMP_EG_14	Impianto Elettrico – Impianti Speciali Piano Interr. E Piano Terra
65	IMP_EG_15	Impianto Elettrico – Impianti Speciali P. Primo E P. Secondo
66	IMP_EG_16	Impianto Fotovoltaico

**DI DARE ATTO CHE** il costo dell'intervento, che ammonta a complessivi € 1.980.000,00, sarà finanziato con i fondi previsti dall'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 37 del 08 settembre 2017 *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.”* e che nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto.

**DI DARE ATTO INOLTRE CHE:**

- gli elaborati tecnici del predetto progetto vengono conservati agli atti degli uffici comunali;
- il progetto risponde sufficientemente, in materia di contenuti a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010);
- il responsabile del procedimento provvederà a quanto necessario per l'attuazione del presente provvedimento;
- all'opera pubblica di cui al presente progetto non si applicano le disposizioni del titolo 2° D.P.R. 06.06.2001 n. 380 in conformità alla lettera c), 1° comma, articolo 7 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto opera pubblica assistita da validazione;
- il livello esecutivo della progettazione sarà oggetto di successiva approvazione da parte dell'organo competente, una volta definiti in dettaglio gli elaborati relativi allo schema di contratto, capitolato e particolari costruttivi ed alcune voci all'interno del quadro economico;
- tenuto conto dell'importo del progetto definitivo aggiornato che è superiore a quello previsto nel programma triennale dei lavori pubblici (€ 1.700.000,00), si provvederà all'aggiornamento della scheda nella programmazione prevista per il periodo 2021-2023;

**DI PRENDERE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Gianni Del Bianco Responsabile del III Settore del Comune di Servigliano.

**DI DEMANDARE** ai competenti responsabili dei servizi l'adozione dei conseguenti atti amministrativi necessari per dare attuazione a quanto disposto con il presente atto.

**Di TRASMETTERE** il presente provvedimento in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**Inoltre**, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese

**DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4<sup>^</sup>, del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267.Lg.vo 18.08.2000, n.267.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### NORMATIVA DI RIFERIMENTO

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;  
D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;  
D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;  
O.C.S.R. 56 del 10 maggio 2018.

### MOTIVAZIONE

Tutto il territorio comunale, a partire dal 24.08.2016, è stato interessato da forti eventi sismici che hanno provocato danni agli immobili pubblici, privati e alle infrastrutture pubbliche, ecc.

L'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 37 del 08.09.2017 ha ad oggetto: *"Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016."*

Nell'allegato n. 1 alla prima richiamata Ordinanza è incluso il Comune di Servigliano con l'opera "Asilo nido e Centro socio educativo riabilitativo".

Con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 10 del 15.01.2018 si è provveduto a dare avvio alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di *Adeguamento sismico asilo nido e centro socio educativo - O.C.S.R. 37/2017 - Id 1429* affidandone l'esecuzione all'Ing. Massimo Conti, con sede in via San Ruffino n. 8, 63857 Amandola (FM).

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'esito positivo della verifica di congruità economica [CIR] dell'importo richiesto di € 1.350.000,00 - Rif. prot. n. 745 del 08/02/2019 - per i lavori di Adeguamento Sismico dell'immobile sede del Centro Socio Educativo e Asilo Nido.

Con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 84 del 03.07.2019 si è provveduto ad affidare la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti relativamente all'opera di che trattasi all'Ing. Daniele Ulissi, con sede in via Bellesi n. 66, 63900 Fermo (FM).

Con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 85 del 03.07.2019 venne effettuata una ricognizione degli incarichi e alla determinazione dei costi di progettazione, fino a quella data, relativamente all'opera di che trattasi.

In data 14/10/2019, l'Ing. Massimo Conti trasmise la prima stesura del progetto definitivo per l'intervento di *Adeguamento sismico asilo nido e centro socio educativo - O.C.S.R. 37/2017 - Id 1429*, che data la complessità, articolazione e tipologie di destinazione comportava una spesa complessiva di € 1.950.000,00 - Rif. Prot. 6253/2019.

Con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 116 del 15.10.2019 venne affidata la redazione dell'aggiornamento della relazione geologica alle N.T.C. 2018 al geologo Savino Salvetti, con sede in via Diaz n. 156, 63900 Fermo (FM).

Il progetto definitivo venne validato dal R.U.P., con Verbale, in data 23/10/2019.

In data 23/10/2019, il Comune di Servigliano provvede ad inviare all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche Sisma 2016 il sopra richiamato progetto definitivo - Rif. Prot. 6462/2019.

In data 8/11/2019 il progetto venne illustrato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ed in quella sede venne richiesto la possibilità di contenerne la spesa ad un importo meno distante da quello indicato nel CIR approvato.

In data 03/12/2019, l'Ing. Massimo Conti comunicava la rielaborazione del progetto definitivo contenendo l'importo nell'importo di € 1.750.000,00, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'intervento, anticipando però che la contrazione dell'importo avrebbe comportato la riduzione di alcuni elementi di dettaglio e la qualità di alcune finiture per le quali si rimandava ai successivi pareri di competenza degli Enti coinvolti.

In data 09.01.2020, con Delibera di Giunta Comunale n. 2 venne approvato il progetto definitivo per un importo di € 1.750.000,00.

A seguito di un ulteriore incontro presso la sede dell'USR di Ascoli Piceno, in data 03.02.2020 il Comune venne invitato a contenere la spesa dell'intervento entro l'importo massimo di € 1.700.000,00 e, con nota prot. n. 1033 del 05/02/2020, invitato a produrre ulteriori documenti integrativi di dettaglio dell'intervento.

Con note prot. 1383 del 19.02.2020 e 1616 del 28/02/2020 il coordinatore della progettazione ha prodotto tutte le integrazioni richieste ed aggiornato il progetto così come convenuto con l'USR contenendo l'importo nella somma complessiva di € 1.700.000,00.

In data 29/02/2020, con nota prot. 1651, il progetto aggiornato è stato inoltrato all'USR per il suo esame e successiva approvazione in Conferenza Regionale.

Con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 44 del 06.03.2020, il progetto definitivo di "Adeguamento sismico dell'Asilo Nido e Centro Socio-Educativo" è stato aggiornato e rivisto in seguito alle richieste dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ed il nuovo importo di progetto ammonta a complessivi € 1.700.000,00, di cui € 1.369,433,70 per lavori.

In data 31 Luglio 2021 il progetto presentato all'USR in data 23.10.201, prot. 78350 è stato esaminato e valutato favorevolmente in sede di Conferenza Regionale ed approvato all'unanimità. In quella stessa sede vennero espressi però le prescrizioni vincolanti dell'ASUR Area Vasta n. 4 e del Ministero del Ministero per i beni e le attività Culturali, quest'ultimo particolarmente gravoso in quanto, trattandosi di edificio tutelato, inciderebbe sul costo complessivo dell'opera andando a richiedere livelli di finitura di maggior qualità per le facciate e per il nuovo corpo di fabbrica.

In seguito alle prescrizioni dettate in sede di Conferenza di Servizi, all'aggravarsi della situazione igienica in seguito alla pandemia da Covid-19, sono state introdotte dai tecnici incaricati tutte le modifiche richieste, rivisitato il progetto definitivo anche dal punto di vista degli aspetti legati alla sicurezza e sviluppato il livello di progettazione fino alla fase definitiva-esecutiva composto dai seguenti elaborati:

ñ Documentazione Generale ed Economica		
01	DG_00	Elenco Elaborati

02	DG_01	Relazione Generale e Tecnico-Illustrativa
03	DG_02	Documentazione Fotografica
04	DG_03	Schema di Contratto (bozza preliminare)
05	DG_04	Capitolato Speciale D'appalto (bozza preliminare)
06	DG_05	Cronoprogramma
07	DG_06	Piano di sicurezza e coordinamento, Layout e Gantt
08	DG_07	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
09	DG_08	Elaborato Tecnico Sistemi Anticaduta in Copertura
10	DE_01	Elenco Prezzi
11	DE_02	Analisi Nuovi Prezzi
12	DE_03	Computo Metrico Estimativo
13	DE_04	Stima Incidenza della Sicurezza
14	DE_05	Quadro tecnico Economico

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Architettonici**

15	ARC_RS_01	Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico
16	ARC_RS_02	Relazione Storico-Architettonica
17	ARC_EG_01	Inquadramento
18	ARC_EG_02	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
19	ARC_EG_03	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
20	ARC_EG_04	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
21	ARC_EG_05	Rilievo Materico dei Prospetti – Stato di Fatto
22	ARC_EG_06	Pianta Piano Seminterrato - Stato di Progetto
23	ARC_EG_07	Pianta Piano Terra - Stato di Progetto
24	ARC_EG_08	Pianta Piano Primo - Stato di Progetto
25	ARC_EG_09	Pianta Piano Secondo - Stato di Progetto
26	ARC_EG_10	Sovrapposizione Stato di fatto / Stato di Progetto
27	ARC_EG_11	Prospetti – Stato di Progetto
28	ARC_EG_12	Abachi e Particolari Architettonici
29	ARC_EG_13	Sistema Facciata Continua

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Strutturali**

30	STR_RS_01	Report Indagini sulle Strutture
31	STR_RS_02	Relazione Geologica
32	STR_RS_03	Relazione sui Materiali – Edificio Esistente
33	STR_RS_04	Relazione sui Materiali – Nuovo Corpo
34	STR_RS_05	Relazione di Calcolo – Edificio Esistente
35	STR_RS_06	Relazione di Calcolo – Nuovo Corpo
36	STR_RS_07	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Edificio Esistente
37	STR_RS_08	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Nuovo Corpo
38	STR_RS_09	Listati di Calcolo
39	STR_EG_01	Carpenterie Metalliche Edificio Esistente
40	STR_EG_02	Carpenterie Metalliche Nuovo Corpo
41	STR_EG_03	Strutture in Fondazione Nuovo Corpo
42	STR_EG_04	Muri Sostegno e Struttura Ascensore
43	STR_EG_05	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo
44	STR_EG_06	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo

45	STR_EG_07	Particolari Intervento su Edificio Esistente
46	STR_EG_08	Particolari Intervento su Edificio Esistente

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Impiantistici**

47	IMP_RS_01	Relazione Impianti Climatizzazione Ed Idrosanitario
48	IMP_RS_02	Relazione Impianti Elettrico, Illuminotecnico E Fotovoltaico
49	IMP_RS_03	Relazione Tecnica sul contenimento Del Consumo Energetico Degli Edifici
50	IMP_RS_04	Certificato Acustico Di Progetto
51	IMP_EG_01	Schema Impianto Termico
52	IMP_EG_02	Schema Centrale Termica
53	IMP_EG_03	Schema Impianto Idrico
54	IMP_EG_04	Schema Impianto Clima Piano Rialzato E Primo
55	IMP_EG_05	Schema Impianto Clima Piano Secondo E Copertura
56	IMP_EG_06	Schema Impianto Scarico Piano Rialzato E Primo
57	IMP_EG_07	Schema Impianto Scarico Piano Secondo E Copertura
58	IMP_EG_08	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Interrato E Terra
59	IMP_EG_09	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Primo E Secondo
60	IMP_EG_10	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Interrato E Terra
61	IMP_EG_11	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Primo E Secondo
62	IMP_EG_12	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Interrato E Terra
63	IMP_EG_13	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Primo E Secondo
64	IMP_EG_14	Impianto Elettrico – Impianti Speciali Piano Interr. E Piano Terra
65	IMP_EG_15	Impianto Elettrico – Impianti Speciali P. Primo E P. Secondo
66	IMP_EG_16	Impianto Fotovoltaico

Il costo complessivo del predetto intervento ammonta ad € 1.980.000,00 come distinto nel quadro economico di seguito riportato:

A.1	IMPORTO LAVORI	1 521 560,83 €
	OG2 - OPERE EDILI E STRUTTURALI DI RESTAURO E MANUTENZIONE	739 284,65 €
	OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI	399 628,92 €
	OS6 - INFISSI E RIVESTIMENTI ESTERNI	139 516,55 €
	OS18-A - OPERE STRUTTURALI IN ACCAIO	243 130,71 €
A.1.1	di cui SICUREZZA GENERALE	56 161,97 €
A.2	oltre a SICUREZZA AGGIUNTIVA (Sic. Speciale e Costi Covid)	6 000,00 €
	TOTALE A BASE DI GARA (A.1 + A.2)	1 527 560,83 €
<b>A.4</b>	<b>TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.3 - (A.1.1 + A.2))</b>	<b>1 465 398,86 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.1	SPESE TEC. VERIFICA PREV. INT. ARCHEOLOGICO	€ 900,00 €
B.1.2	SPESE TEC. DI SUPPORTO AL R.U.P. PER REDAZIONE C.I.R.	€ 7.000,00
B.1.3	SPESE TEC. PER PROGETTAZIONE E C.S.P.	54 900,00 €
B.1.4	SPESE TEC. PER D.L. E C.S.E.	90 000,00 €
B.1.5	SPESE TEC. ADEGUAMENTO REL. GEOLOGICA	3 350,00 €
B.1.6	SPESE TEC. PER COLLAUDO	9 000,00 €
B.1	TOTALE SPESE TECNICHE (B.1.1 - B.1.6)	162 150,00 €
B.2	IVA E ONERI SU SPESE TECNICHE	45 529,18 €
B3.1	INDAGINI SU MATERIALI DA COSTRUZIONE	1 441,43 €

B3.2	INDAGINI ARCHEOLOGICHE	1 269,67 €
B3.3	PROVE DI COLLAUDO	3 000,00 €
B.3	TOTALE INDAGINI E PROVE (B.3.1 - B.3.3)	5 711,10 €
B.4	IVA SU INDAGINI E PROVE	1 256,44 €
B.5	INCENTIVO 2% (art.113 D.Lgs. 50/2016)	30 551,22€
B.6	PUBBLICITA E SPESE DI GARA	8 500,00 €
B.8	IVA 10% SU LAVORI (10% SU A.3)	152 756,08 €
B.9	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI COMPRENSIVI DI IVA	45 985,15 €
<b>B.10</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1 - B.9)</b>	<b>452 439,17 €</b>
<b>TOTALE APPALTO (A.3 + B.10)</b>		<b>1 980 000,00 €</b>

Il Responsabile Unico del Procedimento, previsto dall'articolo 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 è stato individuato nel Responsabile del III settore Ing. Gianni Del Bianco.

Il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedimento telematico dal sito del Comitato CIPE, è il seguente: I21F18000020001.

Al finanziamento della spesa si farà fronte con il contributo che sarà concesso dal Commissario Straordinario del Governo ai sensi dell'O.C.S.R. n. 37/2017.

L'intervento, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 è inserito, per l'importo di € 1.700.000,00, nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto di importo superiore a 100.000,00 euro;

Essendo l'importo del progetto definitivo aggiornato superiore a quello indicato si provvederà all'aggiornamento della scheda nella programmazione prevista per il periodo 2021-2023;

L'articolo 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 definisce i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi e, in particolare, il comma 7 reca disposizioni in merito al progetto definitivo.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- O.C.S.R. 56 del 10 maggio 2018;

### Dato atto che:

- l'intervento è inserito, per l'importo di € 1.700.000,00, nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto di importo superiore a 100.000,00 euro (articolo 21 D.Lgs. n. 50/2016).
- essendo l'importo del progetto definitivo aggiornato superiore a quello indicato si provvederà all'aggiornamento della scheda nella programmazione prevista per il periodo 2021-2023;
- il progetto è stato validato in data 30.03.2021;

**Richiamati:**

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;

**Dato infine atto che** in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE.**

**IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO**, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

**DI APPROVARE**, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto definitivo-esecutivo aggiornato dai tecnici incaricati Ing. Massimo Conti ed Ing. Daniele Ulissi sulla base delle prescrizioni emerse in sede di Conferenza Regionale relativo ai lavori di *Adeguamento sismico asilo nido e centro socio educativo - O.C.S.R. 37/2017 - Id 1429* che comporta una spesa complessiva pari ad € 1.980.000,00 di cui € 1.527.560,83 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, ed € 452.439,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

**ñ Documentazione Generale ed Economica**

01	DG_00	Elenco Elaborati
02	DG_01	Relazione Generale e Tecnico-Illustrativa
03	DG_02	Documentazione Fotografica
04	DG_03	Schema di Contratto (bozza preliminare)
05	DG_04	Capitolato Speciale D'appalto (bozza preliminare)
06	DG_05	Cronoprogramma
07	DG_06	Piano di sicurezza e coordinamento, Layout e Gantt
08	DG_07	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
09	DG_08	Elaborato Tecnico Sistemi Anticaduta in Copertura
10	DE_01	Elenco Prezzi
11	DE_02	Analisi Nuovi Prezzi
12	DE_03	Computo Metrico Estimativo
13	DE_04	Stima Incidenza della Sicurezza
14	DE_05	Quadro tecnico Economico

**ñ Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Architettonici**

15	ARC_RS_01	Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico
16	ARC_RS_02	Relazione Storico-Architettonica
17	ARC_EG_01	Inquadramento
18	ARC_EG_02	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
19	ARC_EG_03	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
20	ARC_EG_04	Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
21	ARC_EG_05	Rilievo Materico dei Prospetti – Stato di Fatto
22	ARC_EG_06	Pianta Piano Seminterrato - Stato di Progetto
23	ARC_EG_07	Pianta Piano Terra - Stato di Progetto

24	ARC_EG_08	Pianta Piano Primo - Stato di Progetto
25	ARC_EG_09	Pianta Piano Secondo - Stato di Progetto
26	ARC_EG_10	Sovrapposizione Stato di fatto / Stato di Progetto
27	ARC_EG_11	Prospetti – Stato di Progetto
28	ARC_EG_12	Abachi e Particolari Architettonici
29	ARC_EG_13	Sistema Facciata Continua

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Strutturali**

30	STR_RS_01	Report Indagini sulle Strutture
31	STR_RS_02	Relazione Geologica
32	STR_RS_03	Relazione sui Materiali – Edificio Esistente
33	STR_RS_04	Relazione sui Materiali – Nuovo Corpo
34	STR_RS_05	Relazione di Calcolo – Edificio Esistente
35	STR_RS_06	Relazione di Calcolo – Nuovo Corpo
36	STR_RS_07	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Edificio Esistente
37	STR_RS_08	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Nuovo Corpo
38	STR_RS_09	Listati di Calcolo
39	STR_EG_01	Carpenterie Metalliche Edificio Esistente
40	STR_EG_02	Carpenterie Metalliche Nuovo Corpo
41	STR_EG_03	Strutture in Fondazione Nuovo Corpo
42	STR_EG_04	Muri Sostegno e Struttura Ascensore
43	STR_EG_05	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo
44	STR_EG_06	Particolari Struttura Elevazione Nuovo Corpo
45	STR_EG_07	Particolari Intervento su Edificio Esistente
46	STR_EG_08	Particolari Intervento su Edificio Esistente

ñ **Relazioni Specialistiche ed Elaborati Grafici Impiantistici**

47	IMP_RS_01	Relazione Impianti Climatizzazione Ed Idrosanitario
48	IMP_RS_02	Relazione Impianti Elettrico, Illuminotecnico E Fotovoltaico
49	IMP_RS_03	Relazione Tecnica sul contenimento Del Consumo Energetico Degli Edifici
50	IMP_RS_04	Certificato Acustico Di Progetto
51	IMP_EG_01	Schema Impianto Termico
52	IMP_EG_02	Schema Centrale Termica
53	IMP_EG_03	Schema Impianto Idrico
54	IMP_EG_04	Schema Impianto Clima Piano Rialzato E Primo
55	IMP_EG_05	Schema Impianto Clima Piano Secondo E Copertura
56	IMP_EG_06	Schema Impianto Scarico Piano Rialzato E Primo
57	IMP_EG_07	Schema Impianto Scarico Piano Secondo E Copertura
58	IMP_EG_08	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Interrato E Terra
59	IMP_EG_09	Impianto Elettrico – Distribuzione Piano Primo E Secondo
60	IMP_EG_10	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Interrato E Terra
61	IMP_EG_11	Impianto Elettrico – Illuminazione Piano Primo E Secondo
62	IMP_EG_12	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Interrato E Terra
63	IMP_EG_13	Impianto Elettrico – Forza Motrice Piano Primo E Secondo
64	IMP_EG_14	Impianto Elettrico – Impianti Speciali Piano Interr. E Piano Terra
65	IMP_EG_15	Impianto Elettrico – Impianti Speciali P. Primo E P. Secondo
66	IMP_EG_16	Impianto Fotovoltaico

**DI DARE ATTO CHE** il costo dell'intervento, che ammonta a complessivi € 1.980.000,00, sarà finanziato con i fondi previsti dall'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 37 del 08 settembre 2017 *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.”* e che nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto.

**DI DARE ATTO INOLTRE CHE:**

- gli elaborati tecnici del predetto progetto vengono conservati agli atti degli uffici comunali;
- il progetto risponde sufficientemente, in materia di contenuti a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010);
- il responsabile del procedimento provvederà a quanto necessario per l'attuazione del presente provvedimento;
- all'opera pubblica di cui al presente progetto non si applicano le disposizioni del titolo 2° D.P.R. 06.06.2001 n. 380 in conformità alla lettera c), 1° comma, articolo 7 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto opera pubblica assistita da validazione;
- il livello esecutivo della progettazione sarà oggetto di successiva approvazione da parte dell'organo competente, una volta definiti in dettaglio gli elaborati relativi allo schema di contratto, capitolato e particolari costruttivi ed alcune voci all'interno del quadro economico;
- tenuto conto dell'importo del progetto definitivo aggiornato che è superiore a quello previsto nel programma triennale dei lavori pubblici (€ 1.700.000,00), si provvederà all'aggiornamento della scheda nella programmazione prevista per il periodo 2021-2023;

**DI PRENDERE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Gianni Del Bianco Responsabile del III Settore del Comune di Servigliano.

**DI DEMANDARE** ai competenti responsabili dei servizi l'adozione dei conseguenti atti amministrativi necessari per dare attuazione a quanto disposto con il presente atto.

**Di TRASMETTERE** il presente provvedimento in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 al fine di sottoporre il progetto di che trattasi alla valutazione della Conferenza Regionale come previsto dall'iter istruttorio della Ricostruzione post Sisma Centro Italia 2016.

# COMUNE DI SERVIGLIANO

## Provincia di FERMO

**OGGETTO:**

ORDINANZA 37/2017 COMMISSARIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO ASILO NIDO E  
CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO.

**PARERE:**

Ai sensi dell'Art.49, 1' comma del D.L.gs. n.267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla  
REGOLARITA' TECNICA.

Espresso in data 30-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DEL BIANCO GIANNI

 Firmato

**PARERE:**

Ai sensi dell'Art.49, 1' comma del D.L.gs. n.267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla  
REGOLARITA' TECNICA.

Per quanto riguarda la copertura finanziaria si prende atto che l'opera è già finanziata per € 1.700.000,00  
e che per l'eccedenza di richiede ulteriore finanziamento.

Espresso in data 30-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ROSSI DANIELA

 Firmato

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. ROTONI MARCO

IL VICE SEGRETARIO  
f.to ROSSI DANIELA

---

Il sottoscritto funzionario incaricato, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Servigliano in data 27-04-2021 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi e che la stessa è divenuta esecutiva il giorno 30-03-21:

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n.267);

Dalla Residenza Comunale, li 27-04-21

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
f.to MALASPINA LUCIA

---

Il sottoscritto funzionario incaricato, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata, con lettera n. in data                    ai signori Capigruppo Consiliari, ai sensi  
dell'art.125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 27-04-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
MALASPINA LUCIA

---