



COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

COPIA DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Numero 31 del 30-11-2020

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre alle ore 19:55, nella Sede Comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria ed in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica, risultano presenti ed assenti i consiglieri:

Avv. ROTONI MARCO	P	Favorevole	MINNETTI GIANFRANCO	P	Favorevole
POMPOZZI STEFANO	P	Favorevole	VITTURINI GIACOMO	P	Favorevole
BASSETTI SIMONE	P	Favorevole	BOSSA SANDRO	P	Favorevole
DI BIAGIO ROBERTO	P	Favorevole	MICONI GIULIO	P	Favorevole
VIOZZI DANILO	P	Favorevole	MORGANTI ANGELA	P	Astenuto
BARTUCCI CHIARA	P	Favorevole			

Assegnati n.11 - in carica n. 11 - Presenti n. 11 - Assenti n. 0.

Risultano presenti ed assenti gli Assessori Esterni:

BELLEGGIA DANIELA	Assessore esterno	P
--------------------------	-------------------	---

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, il SEGRETARIO GENERALE Signor CESETTI ALBERTO.

Assume la presidenza il Signor VIOZZI DANILO in qualità di Presidente

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Relaziona il Sindaco Marco Rotoni.

Intervengono il Consigliere Angela Morganti per delucidazioni, ed il Sindaco Marco Rotoni per le informazioni del caso (vd. Allegato).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

Ritenuto di dover deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Visto il parere favorevole del responsabile dell'ufficio proponente per la regolarità tecnica ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che la presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con voti favorevoli 10, e con l'astensione del Consigliere Angela Morganti, resi in forma palese, per alzata di mano, dagli undici (11) consiglieri presenti e dieci (10) votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

DI APPROVARE, come approva, l'allegato testo aggiornato del "Regolamento per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Servigliano", che si compone di 14 articoli.

Inoltre,

tenuto conto che si rende necessario emanare quanto prima il bando per l'assegnazione degli alloggi ERAP, con successivi voti favorevoli 10, e con l'astensione del Consigliere Angela Morganti, resi in forma palese, per alzata di mano, dagli undici (11) consiglieri presenti e dieci (10) votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

dichiara

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Legge Regionale n. 36 del 16 dicembre 2005 e s.m.i., come da ultimo modificata con Legge Regionale 27 dicembre 2018 n. 49;

Delibera della Giunta Regionale delle Marche n° 492 del 7 aprile 2008;

Delibera della Giunta Regionale delle Marche n. 391 dell'8 aprile 2019.

MOTIVAZIONE

Vista la Legge Regionale n. 36 del 16/12/2005 sul "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative".

Vista la Legge Regionale n. 22 del 27/12/2006 avente ad oggetto modificazioni ed integrazioni alla L.R. 36/2005 e riportante la specifica sui punteggi assegnabili ai richiedenti e potenziali beneficiari di alloggi di erp.

Esaminato il Regolamento regionale per la determinazione dei criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di erp sovvenzionata, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 492 del 07/04/2008 sulla base della normativa sopra indicata.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 29 novembre 2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il regolamento comunale per le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Servigliano, ai sensi della normativa contenuta nella Legge Regionale n. 36 del 16.12.2005.

Vista la Legge Regionale n. 49 del 27/12/2018 che introduce ulteriori modifiche ed integrazioni alla L.R. 36/2005, come modificata dalla L.R. 22/2006.

Vista la successiva deliberazione di Giunta regionale n. 381 del 08/04/2019 con la quale vengono dettagliati i criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione del requisito soggettivo della non titolarità di una abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare di cui agli art. 18, c. 1, lett. c) e art. 20 quater, c. 2, lett. c) della LR 36/2005.

Ravvisata la necessità di adeguare il Regolamento comunale alla normativa intervenuta.

Esaminata la bozza del predetto regolamento comunale, aggiornato sulla base della normativa sopra richiamata, composto di 14 articoli, allegato alla presente proposta di deliberazione come parte integrante e sostanziale.

Dato atto che dell'aggiornamento al Regolamento in questione verrà data comunicazione alle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative a livello locale ed all'Erap territorialmente competente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tutto ciò premesso;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale,

Vista la legge Regione Marche 16/12/2005, n.36, come modificata dalla L.R. 27/12/2018, n. 49;

Richiamati:

i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi;

l'art. 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL) e smi;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE.

IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

DI APPROVARE, come approva, l'allegato testo aggiornato del "Regolamento per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Servigliano", che si compone di 14 articoli.

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. al fine di emanare quanto prima il bando per l'assegnazione degli alloggi ERAP.

Consigliere Angela Morganti

Io mi astengo in quanto non conosco quelli che sono i parametri previsti dalla normativa regionale per l'assegnazione degli alloggi ERAP.

COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA.

PARERE:

Ai sensi dell'Art.49, 1° comma e 147 bis del D.L.gs. n.267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine
alla REGOLARITA' TECNICA.

Espresso in data 28-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MALASPINA LUCIA



Firmato

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to VIOZZI DANILO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to CESETTI ALBERTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune, in data 23-12-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'articolo 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 e dall'articolo 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69;

Dalla Residenza Comunale, li 23-12-20

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to MALASPINA LUCIA

– È divenuta esecutiva il giorno 30-11-20:

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n.267);

Dalla Residenza Comunale, li 01-12-20

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to MALASPINA LUCIA

La presente copia è conforme all'originale depositata presso l'ufficio segreteria del Comune di Servigliano.

Dalla Residenza Municipale li 23-12-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
MALASPINA LUCIA
