



COMUNE DI SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO



PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE (POR) MARCHE FESR

2014/2020 – ASSE 4 – AZIONE 13.1.2A:

Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici

“Intervento di miglioramento dell’efficienza energetico-ambientale della scuola dell’Infanzia sita in fraz. San Martino al Faggio di Smerillo”

PROGETTO ESECUTIVO

-ELENCO PREZZI -

COMMITTENTE:	COMUNE DI SMERILLO
SINDACO:	DOTT. ANTONIO VALLESÌ
PROGETTO:	ING. MASSIMO CONTI



MARZO 2020

Comune di Smerillo
Provincia di Fermo

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Intervento di miglioramento dell'efficienza energetico-ambientale della scuola dell'Infanzia sita in fraz. San Martino al Faggio di Smerillo

COMMITTENTE: Comune di Smerillo

Amandola, 30/03/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 02.05.001* .001	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna euro (sedici/84)	m ²	16,84
Nr. 2 02.05.016* .001	Protezione di superfici o arredi. Fornitura e posa in opera di teli in p.v.c. o nylon pesanti a protezione di superfici e/o arredi compreso ogni onere e magistero per il fissaggio. Sono escluse eventuali carpenterie in legno. euro (quattro/84)	m ²	4,84
Nr. 3 03.01.001* .001	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m ³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori fino a cm 7. euro (quattordici/08)	m ²	14,08
Nr. 4 03.01.001* .002	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m ³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più. euro (uno/44)	m ²	1,44
Nr. 5 03.02.028* .001	Muratura in blocchi di argilla espansa per fondellature. Muratura in blocchi di argilla espansa per fondellature, posti in opera con malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325. Sono compresi: i magisteri di appresatura; la formazione di spigoli e di riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 8. euro (trentasette/59)	m ²	37,59
Nr. 6 03.03.020* .001	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc. euro (venticinque/99)	m ²	25,99
Nr. 7 06.01.007* .001	INTONACO PER USO CIVILE COSTITUITO DA RINZAFFO, ABBOZZO E ULTIMO STRATO. Intonaco civile, con malta di cemento tipo 32,5R dosata a q.li.3,0, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato, ariccio, tirato in piano con staggia in alluminio, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con il terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico e con pezza, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Sono comprese le impalcature su cavalletti e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per uno spessore di cm. 2,0. Eseguito all'esterno. euro (ventisette/56)	m ²	27,56
Nr. 8 06.03.004* .001	Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Marmo bianco venato spessore 2 cm. euro (centoquarantaotto/17)	m ²	148,17
Nr. 9 06.04.008* .001	Pavimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato, per interni o per esterni, posato con malta di allettamento o mastici adesivi compresi, fornito e posto in opera. Sono compresi: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20 con mastici adesivi. euro (ventinove/48)	m ²	29,48
Nr. 10 07.01.005.00 3	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata con AGREMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS), applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - allungamento a rottura della mescola non armata (NFT46002) 2000%; - resistenza a trazione (UNI 8202): Long. 90 Trasv. 80 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long. 50% Trasv. 50%; - resistenza a fatica su fessura attiva (UNI 8202): - a 0°C 10.000 cicli - a -10°C - 1.000 cicli; - flessibilità a freddo (UNI 8202): -25°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 5. euro (diciotto/70)	m ²	18,70
Nr. 11 07.02.012.00 5	Materassino in lana di vetro o di roccia. Materassino in lana di vetro della densità di Kg/m ³ 13,5 o di roccia densità Kg/m ³ 80, trattato con resine termoisolanti ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm 8 sulle giunzioni dei pannelli. Fornitura e posa in opera su superfici orizzontali non praticabili. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 8 in lana di roccia. euro (nove/99)	m ²	9,99
Nr. 12 07.03.012.00 3	Controsoffitto o controparete in cartongesso e fibra minerale. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in fibra minerale della densità di Kg/m ³ 75, dello spessore di cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelli a parete con barriera al vapore. euro (trentacinque/03)	m ²	35,03
Nr. 13 12.01.002.00 2	Tinteggiatura a tempera. Tinteggiatura a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo a buccia d'arancia di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo; su pareti e soffitti intonacati a civile.</p> <p>euro (sette/80)</p>	m ²	7,80
Nr. 14 12.01.003	<p>Compenso alla tinteggiatura a tempera per uno strato in più dato a rullo.</p> <p>euro (uno/36)</p>	m ²	1,36
Nr. 15 12.01.023	<p>Rivestimento isolante termico eseguito all'esterno del tipo a cappotto. Rivestimento isolante termico eseguito all'esterno, a qualsiasi altezza, del tipo a cappotto, applicato su superfici nuove intonacate con finitura frattazzata o staggiata, realizzato nel seguente modo: - collanti o mastici di fondo del tipo acrilico, idraulico, o misti, comunque insaponificabili, stesi su tutta la superficie da trattare, per uno spessore di mm 2; - applicazione dei pannelli isolanti (questi esclusi dal prezzo in quanto compensati a parte); - fissaggio meccanico con stop ad espansione, con n.3 al m², con piastrina di ripartizione in lamiera zincata, oppure fissaggio eseguito con appositi fermi in plastica; - collanti o mastici di rasatura come sopra, per uno spessore di mm 1,5; - applicazione di rete di fibra di vetro insaponificabile, maglia mm 4x4 o simile resistenza a trazione Kg 120-150 x 5 cm di larghezza; - finitura con collanti o mastici o come sopra per uno spessore di mm 1,5; - applicazione di malta idraulica per finitura con strato rigido, spessore mm 6-7; oppure malta plastica costituita da polveri di quarzo e leganti acrilici insaponificabili dello spessore di mm 5; - tinteggio a rullo con pittura a solvente (se necessario), spessore minimo mm 0,5, Kg x m²0,5; - parasigoli; - sigillanti siliconici ove necessario; - lavorazione da eseguire nelle ore non di massima insolazione; - garanzia con polizza di assicurazione; - relazione indicante i componenti impiegati e certificazione delle caratteristiche tecniche degli stessi; - campione per raffronto in sede di collaudo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; le opere provvisorie; il tiro in alto dei materiali utilizzabili; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>euro (trentacinque/17)</p>	m ²	35,17
Nr. 16 12.01.024.00 1	<p>Compenso al rivestimento isolante termico dall'esterno del tipo a cappotto. Per l'applicazione su intonaci esistenti tinteggiati con l'uso di primer a solvente aggrappante o fissativo, compreso lavaggio etc.</p> <p>euro (tre/42)</p>	m ²	3,42
Nr. 17 27.05.001* 03-04-00	<p>Modulo fotovoltaico in silicio monocristallino o policristallino o amorfo avente potenza di picco variabile con le seguenti caratteristiche tecniche: - resistenza impatto grandine 24 mm a 80 km/h; - tensione massima di sistema 600 V; - garanzia potenza = 80% 25 anni. Fornito e posto in opera completo di inverter, struttura di supporto, quadri elettrici, centrale di controllo, cavi elettrici e quant'altro occorre per dare il lavoro finito; sono esclusi la progettazione e gli oneri amministrativi. Per potenza pannelli fino a 5 KwP.</p> <p>euro (duemilasettecentodieci/24)</p>	kWp	2'710,24
Nr. 18 P_01	<p>Operaio Specializzato (rilevamento prezzi http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf)</p> <p>euro (trentaquattro/53)</p>	h	34,53
Nr. 19 P_02	<p>Operaio Qualificato (rilevamento prezzi http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf)</p> <p>euro (trentadue/17)</p>	h	32,17
Nr. 20 P_03	<p>Rimozione di soglie dagli infissi esistenti senza rimuovere gli infissi. Rimozione di soglie da infissi esistenti mediante attrezzatura manuale o meccanica di piccole dimensioni, compresi tutti gli apprestamenti e le protezioni necessarie per la salvaguardia e la tutela dell'infisso esistente, compreso l'utilizzo di idonea attrezzatura da taglio quando le lavorazioni lo richiedono e quando la soglia risulta essere continua dall'interno all'esterno. Compresa la rimozione di eventuali residui di vecchie colle con adeguata attrezzatura, il calo a basso, l'accatastamento ed il trasporto a discarica del materiale di risulta. Compresa la riprofilatura e la risagomatura delle spallette con idonea malta e tutti gli oneri per dare la superficie pronta all'incollaggio del cappot. é inoltre compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta ed a perfetta regola d'arte. Misurato per ogni infisso.</p> <p>euro (ottanta/00)</p>	cadauno	80,00
Nr. 21 P_04	<p>Isolante termico per esterno delle pareti perimetrali con finitura ad intonaco realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia ad alta densità, specifici per i sistemi termoisolanti a cappotto. Descrizione: pannello a doppia densità non rivestito, caratterizzato da un trattamento specifico nel processo produttivo che lo rende idoneo alle severe condizioni di utilizzo tipiche dell'isolamento dall'esterno. Formato: 1200 x 600 mm e spessore: 100 mm. Caratteristiche termiche: conducibilità termica a 10° C: λD= 0,035 W/mK, secondo UNI EN 12667, 12939. Densità media: circa 78 kg/m³ (120 / 70), secondo UNI EN 1602. I pannelli a doppia densità sono caratterizzati da uno strato superficiale più denso (e quindi più rigido), questo in presenza di un carico concentrato migliora il comportamento meccanico del pannello ripartendo il carico su una porzione di superficie più ampia che quindi risulta meno sollecitata. Classe di reazione al fuoco: Euroclasse A1 secondo UNI EN 13501-1. Resistenza alla diffusione di vapor acqueo: μ = 1 secondo UNI EN 13162. Caratteristiche meccaniche: resistenza a compressione (carico distribuito) σ10</p> <p>sagomature e tutto quanto altro necessario per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (venti/00)</p>	m ²	20,00
Nr. 22 P_05	<p>Fornitura e posa in opera di impianto ibrido per il riscaldamento invernale e la produzione di acqua calda sanitaria costituito da pompa di calore e caldaia a condensazione, costituito dai seguenti elementi con le prescritte caratteristiche: Pompa di calore aria/acqua, splittata/idronica per la climatizzazione invernale e la produzione di acqua calda sanitaria: Prestazioni energetiche: Classe di efficienza energetica stagionale di riscaldamento di ambiente (EU 811/2013):- A++ (con mandata 55°C);- A+ (con mandata 35°C). Unità motocondensante esterna: Gas refrigerante R410A (precaricato nella macchina); Compressore rotativo Twin Rotary con azionamento ad inverter ibrido in corrente continua con logica PAM ("Pulse Amplitude Modulation"; modulazione dell'ampiezza d'impulso) e PWM ("Pulse Width Modulation"; modulazione della larghezza d'impulso) per offrire maggior affidabilità, bassi consumi di energia e funzionamento senza vibrazioni in tutte le condizioni di esercizio ed isolato acusticamente con materiali fonoassorbenti. Modulazione continua dal 15% fino al 25%; Pannellatura in lamiera di acciaio zincata e verniciata con polveri epossipoliestere; Mono-ventilatore assiale modulante a profilo alare con motore DC brushless a velocità variabile, caratterizzato da un innovativo profilo, studiato per garantire una migliore distribuzione dell'aria e livelli sonori contenuti; Scambiatore a piastre saldobrasate in acciaio Inox con n° 36 piastre interasse 300 mm isolato; Valvola di espansione elettronica con logica PWM autoregolata; Valvola di inversione di ciclo 4 vie con programma di sbrinamento ottimizzato; Separatore di liquido; Sistema elettronico di gestione dotato di tutti i sensori necessari al corretto funzionamento del circuito frigorifero, per rilevare elettronicamente lo stato operativo del sistema, quali: temperatura aria esterna, vaporazione, liquido, ingresso compressore, scarico compressore, mandata e ritorno acqua; • Il campo di funzionamento dell'unità in inverno arriva sino a</p>		

