



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: comune.smerillo@emarche.it | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE BENI MOBILI COMUNALI

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

In esecuzione della propria Determinazione n. 11/19 del 16/02/2021, intende procedere all'alienazione del bene:

	Descrizione
1	LAMA DA NEVE A VOMERO USATA PER CAMION O TRATTORE NON OMOLOGATA

**Richiamata** la delibera G. C. n. 06 del 15/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegata;

**Visto** il R.D. 23.05.1924 n.827 nella sezione procedimenti per incanti.

### RENDE NOTO

che il giorno **04 Marzo 2021** alle ore **12:00** presso l'ufficio Tecnico Comunale del Comune di Smerillo, in via A. Corrado Nobili, 3 , si terrà l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto di proprietà del Comune (N. 1 LOTTI).

## DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

I beni sono i seguenti:

	Descrizione	PREZZO A BASA D'ASTA
LOTTO 1	LAMA DA NEVE A VOMERO USATA PER CAMION O TRATTORE NON OMOLOGATA	€ 1.400,00

Il predetto bene è visionabile tramite documentazione fotografica contenuta nel presente bando o tramite appuntamento con il Responsabile Comunale.

Si evidenzia che il bene in oggetto verrà posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento della gara e, che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo, in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, immatricolazioni e quant'altro).

Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del bene senza che nulla sia dovuto dal Comune di Smerillo.

La vendita del bene, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n.633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso a questa Amministrazione per l'assolvimento di funzioni istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso, non sarà rilasciata fattura.

**LAMA DA NEVE A VOMERO USATA PER CAMION O TRATTORE NON OMOLOGATA:** Base d'asta € 1.400,00

Trattasi di una pala da neve non omologata senza matricola di costruzione, senza marca con 4 funzioni idrauliche completa di due slitte per la regolazione al suolo.

Visibile Smerillo (FM) nel parcheggio in Via Lu Pià.

Vista e piaciuta nello stato in cui si trova.



Foto 1



Foto 2

### IMPORTI A BASE DI GARA:

Determinazione del prezzo base d'asta mediante comparazione ed analisi di mercato: € 1.400,00

	DESCRIZIONE	PREZZO A BASA D'ASTA
LOTTO 1	LAMA DA NEVE A VOMERO USATA PER CAMION O TRATTORE NON OMOLOGATA	€ 1.400,00

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà, con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'art.73 lett. C) del RD 23.05.1924 n.827 e ss.mm.ii. L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presentata.

In caso di offerte vincenti uguali l'ordine di aggiudicazione rispetto al bene posto a base di gara avverrà a seguito di sorteggio che sarà tenuto nella medesima seduta di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida;

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

### DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara per tutti i lotti, avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **04 Marzo 2021** alle ore **12:00** presso gli uffici comunali.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 12,00 del giorno **GIOVEDÌ 04 MARZO** un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- **la dicitura: “asta per la vendita del bene di cui al LOTTO.....”; (INDICARE IL N. DI LOTTO)**
- **le generalità del mittente (nome, cognome, indirizzo di residenza e recapito telefonico).**
- **Il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Smerillo – Via D. Alighieri 14 – 63856 –Smerillo (FM)**

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole contenute nel presente bando e negli atti amministrativi ivi richiamati, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

Il Comune di Smerillo prenderà in esame solo le offerte pervenute entro il termine ultimo di presentazione sopra indicato.

### **DOCUMENTI DA PRESENTARE, PENA L'ANNULLAMENTO DELL'OFFERTA:**

**1 - domanda di partecipazione** con dichiarazione, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n.445, prodotta preferibilmente sul modello di cui all'**allegato “A”** al presente bando con allegata copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità;

**2 - offerta**, prodotta preferibilmente sul modello di cui all'**allegato “B”** al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento rispetto all'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta (da inserire nel plico) ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

Eventuali offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- a) in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- b) qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- c) qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- d) qualora l'offerta sia condizionata o espressa in modo indeterminato;

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche.

In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal Legale Rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art.1471, commi 1 e 2, del Codice Civile;

### **SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il Presidente di gara (Responsabile Area Tecnica), aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura

dei termini per partecipare al bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

## **AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente aggiudicatario, così pure le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge.

### **L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:**

- al versamento, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, presso la tesoreria comunale della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, ed il mezzo sarà aggiudicato al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a cure e spese dell'acquirente, presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.

In caso di mancato ritiro dei beni entro il termine indicato, l'aggiudicazione sarà revocata, ed il mezzo sarà aggiudicato al secondo migliore offerente o i beni rientreranno nella proprietà del Comune.

## **ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di loro proprietà.

L'amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte dell'aggiudicatario effettuati presso l' autorimessa comunale e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

## **INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA**

Il bene oggetto del presente bando può essere visionato preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta previo appuntamento telefonico con il Responsabile Unico del Procedimento sig.re Severini Tonino– tel. 0734/79124.

## **DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III –Capo I – del Codice Civile ed al RD 23.05.1924 n°827.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it) nella sezione bandi e gare.

Smerillo 16.02.2020

**f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Severini Tonino)**