

Al Comune di Smerillo  
Area Tecnica

**OGGETTO: INTERVENTO PER TRATTAMENTO SOFFITTATURA IN LEGNO (TRAVI E TAVOLE) DI ABITAZIONE  
DI PROPRIETÀ COMUNALE - RICHIESTA SCOMPUTO IMPORTO DEI LAVORI DAL CANONE DI LOCAZIONE.**

La sottoscritta Maria Rosa Eleuteri, nata ad Amandola il 25/06/1962 – C.F. LTRMRS62H65A252H e residente a Smerillo in C.da San Martino al Faggio e locataria del vs. Ente presso l'abitazione indicata nel contratto di locazione Repertorio n.431 stipulato il giorno 02/12/2019, con la presente comunica che le travi della soffittatura in legno dell'abitazione hanno bisogno di un trattamento per evitare la corrosione e l'usura del tempo e che ai sensi dell'art.1577 del Codice Civile, tale intervento risulta come riparazione non a carico del conduttore. Pertanto, vista l'urgenza di tale riparazione, la sottoscritta si propone di realizzarle tempestivamente attraverso professionista da lei incaricato (del quale allega preventivo dei lavori) e quindi con la presente chiede che gli importi relativi vengano scomputati dai rispettivi canoni di locazione.

In attesa di un vostro riscontro porgo distinti saluti.

Smerillo 20/10/2020

Maria Rosa Eleuteri

