



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE BENI MOBILI COMUNALI

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

In esecuzione della propria Determinazione n. 63/77 del 18/05/2020, intende procedere all'alienazione dei seguenti beni:

	Descrizione	TARGA
1	AUTOCARRO FIAT IVECO ACL 75 4x4	DZ 557 DZ 557
2	CALDAIA TERMO CABI PER RISCALDAMENTO A LEGNA E PELLETS CON SERBATOIO DI ACCUMULO COIBENTATO	

Richiamata per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegata la delibera G. C. n. 26 del 30/04/2020, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il R.D. 23.05.1924 n.827;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i.;

### RENDE NOTO

che il giorno **4 Luglio 2020** alle ore **12:00** presso l'ufficio Tecnico Comunale del Comune di Smerillo, in via A. Corrado Nobili, 3 , si terrà l'asta pubblica per la vendita dei suddetti beni di proprietà del Comune (N. 2 LOTTI).



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

## DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

I beni sono i seguenti:

	Descrizione	TARGA
<b>LOTTO 2</b>	AUTOCARRO FIAT IVECO ACL 75 4x4	DZ 557SM
<b>LOTTO 4</b>	CALDAIA TERMO CABI PER RISCALDAMENTO A LEGNA E PELLETS CON SERBATOIO DI ACCUMULO COIBENTATO	

I predetti beni sono visionabili tramite documentazione fotografica contenuta nel presente bando e tramite appuntamento col Responsabile Comunale.

Si evidenzia che i beni in oggetto verranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara e, che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo, in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, immatricolazioni e quant'altro).

Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei beni senza che nulla sia dovuto dal Comune di Smerillo.

La vendita dei beni, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n.633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso a questa Amministrazione per l'assolvimento di funzioni istituzionali, per cui, per la vendita degli stessi, non sarà rilasciata fattura.

**L'ASTA PUBBLICA È DIVISA IN 2 LOTTI:**



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

## LOTTO 2: AUTOCARRO FIAT IVECO ACL 75 4x4

**Descrizione:** ex mezzo militare trasferito ed allestito dal Comune di Smerillo per utilizzo della Protezione Civile. Le condizioni di manutenzione sono ottime e i Km registrati sono 4.537 Km; 4x4 diesel con cassone in alluminio, ribaltabile e completo di gru non omologata al mezzo. Batterie nuove.





## LOTTO 2

### **CALDAIA TERMO CABI PER RISCALDAMENTO A LEGNA E PELLETS CON SERBATOIO DI ACCUMULO COIBENTATO**

Descrizione: Trattasi di una caldaia per riscaldamento molto grande, alimentabile a legna e pellets, con serbatoio di accumulo zincato e coibentato. La caldaia è perfettamente funzionante ma inutilizzata da 3 anni. Tutto visto e piaciuto nello stato in cui si trova.

#### **1. FOTO CALDAIA**



#### **2. FOTO CENTRALINA**



#### **3. FOTO ACCUMULO ZINCATO E COIBENTATO**



#### **4. DEPOSITO PELLETS**



**Base d'asta Euro 600,00**



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

## IMPORTI A BASE DI GARA:

LOTTO	Descrizione	PREZZO A BASE D'ASTA
2	AUTOCARRO FIAT IVECO ACL 75 4x4	€ 6.000,00
4	CALDAIA TERMO CABI PER RISCALDAMENTO A LEGNA E PELLETS CON SERBATOIO DI ACCUMULO COIBENTATO	€ 600,00

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà, per ogni lotto, con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'art.73 lett. C) del RD 23.05.1924 n.827 e ss.mm.ii. L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presentata.

In caso di offerte vincenti uguali l'ordine di aggiudicazione rispetto al bene posto a base di gara avverrà a seguito di sorteggio che sarà tenuto nella medesima seduta di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida;

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

## DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara per tutti i lotti, avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **04 Luglio 2020** alle ore **12:00** presso gli uffici comunali.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore **12,00** del giorno **SABATO 04 LUGLIO** un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- **la dicitura: "asta per la vendita del bene di cui al LOTTO....."; (INDICARE IL N. DI LOTTO)**
- **le generalità del mittente (nome, cognome, indirizzo di residenza e recapito telefonico).**
- **Il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Smerillo – Via D. Alighieri 14 – 63856 – Smerillo (FM)**

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole contenute nel presente bando e negli atti amministrativi ivi richiamati, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

Il Comune di Smerillo prenderà in esame solo le offerte pervenute entro il termine ultimo di presentazione sopra indicato.

## DOCUMENTI DA PRESENTARE, PENA L'ANNULLAMENTO DELL'OFFERTA:



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

**1 - domanda di partecipazione** con dichiarazione, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n.445, prodotta preferibilmente sul modello di cui all'**allegato "A"** al presente bando con allegata copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità;

**2 - offerta**, prodotta preferibilmente sul modello di cui all'**allegato "B"** al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento rispetto all'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta (da inserire nel plico) ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

Eventuali offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- a) in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- b) qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- c) qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- d) qualora l'offerta sia condizionata o espressa in modo indeterminato;

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche.

In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal Legale Rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art.1471, commi 1 e 2, del Codice Civile;

## SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente di gara (Responsabile Area Tecnica), per ognuno dei lotti, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura dei termini per partecipare al bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

## AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente aggiudicatario, così pure le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge.

**L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:**

- al versamento, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, presso la tesoreria comunale della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, ed il mezzo sarà aggiudicato al secondo migliore offerente.



# COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445  
PEC: [comune.smerillo@emarche.it](mailto:comune.smerillo@emarche.it) | e-mail: [protocollo@comune.smerillo.fm.it](mailto:protocollo@comune.smerillo.fm.it) | sito web: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it)

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a cure e spese dell'acquirente, presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.

In caso di mancato ritiro dei beni entro il termine indicato, l'aggiudicazione sarà revocata, ed il mezzo sarà aggiudicato al secondo migliore offerente o i beni rientreranno nella proprietà del Comune.

## ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di loro proprietà.

L'amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte dell'aggiudicatario effettuati presso l'autorimessa comunale e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

## INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

I beni oggetto del presente bando possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta previo appuntamento telefonico con il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Antonio Vallesi – tel. 0734/79124.

## DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III –Capo I – del Codice Civile ed al RD 23.05.1924 n°827.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.smerillo.fm.it](http://www.comune.smerillo.fm.it) nella sezione bandi e gare.

Smerillo 20.06.2020

**f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**(Severini Tonino)**