



COMUNE di SMERILLO

PROVINCIA DI FERMO

Via Dante Alighieri, 14 - 63856 - Smerillo (FM) | Tel. 0734/79124 | fax: 0734/79454 | C.F.: 80000970444 | P.IVA: 00428150445
PEC: comune.smerillo@emarche.it | e-mail: protocollo@comune.smerillo.fm.it | sito web: www.comune.smerillo.fm.it

LAVORI: MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2020.
LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE DURANO - COLLE MOLINO.
CIG: 8328206CFE - CUP: J33B18000140001

Delibera Giunta Comunale approvazione progetto definitivo/esecutivo n. 30 del 23/05/2020
Determinazione a contrarre Area Tecnica n.71/88 del 05/06/2020

Determinazione aggiudicazione definitiva ed efficace Area Tecnica n. 75/94 del 19/06/2020

Delibera Giunta Comunale approvazione Variante in Corso d'Opera n.48 del 01/09/2020

IMPRESA: MARCHE ASFALTI S.R.L.
Via Benedetto Croce, 1
Civitanova Marche (MC)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 co.2 D.Lgs. 50/2016)

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2020. MANUTENZIONE DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE DURANO - COLLE MOLINO.

APPALTATORE

I lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati alla ditta MARCHE ASFALTI S.R.L. con sede in Via Benedetto Croce, 1 Civitanova Marche (MC) che ha offerto un ribasso **29,6650 %** sulla base dei prezzi definiti mediante l'utilizzo de prezzari ufficiali di riferimento.

CONTRATTO

Con Determinazione Area Tecnica n. 75/94 del 19/06/2020 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in oggetto.

In data 06/07/2020 è stato stipulato il contratto di appalto rep. N. 434 registrato presso l'Agenzia delle entrate – Ufficio territoriale di Fermo al n.1794.

Successivamente è stata redatta una variante in corso d'opera approvata con Delibera Giunta Comunale n.48 del 01/09/2020.

In data 12/09/2020 n. di rep. N.435. è stato stipulato l'atto di sottomissione, sottoscritto dalla ditta MARCHE ASFALTI S.R.L.

SPESA PRESUNTA PER I LAVORI

L'importo dei lavori individuati dalla perizia di variante ammonta, comprensivi del contratto di base e dell'atto di sottomissione, ammonta ad **€ 112.514,00**, di cui € 4.547,68 per oneri di sicurezza, con un aumento dell'importo stabilito nel contratto n.434 del 06/07/2020 pari a € 31.013,44 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 29.665% del contratto principale.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DEI LAVORI

Le funzioni di Responsabile del Procedimento per il Comune di Smerillo sono state svolte dal P.A. Severini Tonino. I lavori vennero diretti e coordinati per tutta la loro durata dall'Arch. Basti Silvia.

CONSEGNA LAVORI

I lavori furono consegnati il giorno 06/07/2020, alla presenza del Sig. Nando Sabbatinelli in qualità di legale rappresentante della Ditta Appaltatrice, del Direttore dei Lavori Arch. Basti Silvia e del RUP Tonino Severini.

TEMPO UTILE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori venne stabilito in data 04/09/2020.

Successivamente, per la definizione delle opere di variante, il nuovo termine di ultimazione lavori è stato fissato al 20/09/2020.

ULTIMAZIONE LAVORI

La Direzione dei lavori, con certificato del 19/09/2020, dichiarava ultimati i lavori medesimi e pertanto in tempo utile.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali, alle disposizioni del Direttore dei Lavori e nel rispetto della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

A causa di circostanze impreviste intervenute tra l'approvazione del progetto esecutivo e l'inizio dei lavori, quali il verificarsi di eventi calamitosi che hanno causato un aggravio delle condizioni del manto stradale oggetto di intervento, si è reso necessario redigere una perizia di variante in corso d'opera, le cui lavorazioni sono successivamente descritte e che ha generato il seguente quadro economico:

	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO RIMODULATO DOPO LA GARA <i>(ribasso 29,665%)</i>	IMPORTO VARIANTE CON RIBASSO <i>(29,665%)</i>	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI A MISURA TOTALE	€ 114.491,80	€ 81.500,56	€ 112.514,00	€ 31.013,44
<i>di cui Oneri per la sicurezza ordinaria (non assoggettabili a ribasso)</i>	€ 3.279,14	€ 3.279,14	€ 4.547,68	€ 1.268,54
<i>Importo Lavori soggetto a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza)</i>	€ 111.212,66	€ 78.221,42	€ 107.966,32	€ 29.744,90
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 11.508,20	€ 44.499,44	€ 13.486,00	€ 3.101,34
<i>IVA al 10% (lavori per opere urbanizzazione primaria)</i>	€ 11.449,18	€ 8.150,06	€ 11.251,40	€ 3.101,34
<i>Incentivo art.113 DLGS 50/2016 (DL e cont.)</i>	-	€ 2.224,25	€ 2.224,25	-
<i>Spese di gara, imprevisti, arrotondamenti ed economie di gara</i>	€ 59,02	€ 34.125,13	€ 10,35	-
TOTALE GENERALE APPALTO	€ 126.000,00	€ 126.000,00	€ 126.000,00	€ 34.114,78

STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 19/09/2020 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta del 29.665%	€ 112.514,00
Acconti lavori corrisposti all'impresa SAL 1	€ 64.939,62 (oltre iva di legge)
Resta il credito netto dell'impresa	€ 47.574,38 (oltre iva di legge)

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non risultava essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 19/09/2020 e oltre al sottoscritto direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- **Nando Sabbatinelli** – rappresentante dell'impresa esecutrice
- **Tonino Severini** – responsabile unico del procedimento

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori atti alla MANUTENZIONE DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE DURANO - COLLE MOLINO.

Risultati della visita di verifica:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le indicazioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi. Da quanto si è potuto riscontrare e accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono alle indicazioni contrattuali-progettuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel progetto e le miglorie necessarie alla corretta esecuzione dei lavori.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) Che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le indicazioni in corso d'opera;
- b) Che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) Che, per quanto non è possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi;
- d) Che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- f) Che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- g) Che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- h) Che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;
- j) Che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei Lavori CERTIFICA che i lavori connessi agli interventi di MANUTENZIONE DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE DURANO - COLLE MOLINO, eseguiti dall'impresa Marche Asfalti srl, sono stati regolarmente eseguiti in ottemperanza alle disposizioni progettuali e del Direttore dei Lavori e pertanto si può liquidare il credito dell'impresa come segue:

Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta del 29.665%	€ 112.514,00
Acconti lavori corrisposti all'impresa SAL 1	€ 64.939,62 (oltre iva di legge)
Resta il credito netto dell'impresa	€ 47.574,38 (oltre iva di legge)

Smerillo li,

Atto firmato dalle parti, letto e confermato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Basti



Visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

P.A. Severini Tonino



MARCHE ASFALTI s.r.l.

Via Benedetta Croce, 1
62012 CANTANOVA MARCHE (MC)
Tel. 0734/990366 - 0734/920865
marcheasfalti@gmail.com
PEC: marcheasfalti@pec.it
C.F. e P.IVA 01988220438 - IREA MC 198360