COMUNE DI SMERILLO
- Provincia di Fermo –

Via Dante Alighieri, 14 63856 Smerillo (FM) ☎ 0734 79124 0734 79454
e-mail: protocollo.smerillo@virgilio.it *C.F. 80000970444 P.I. 00428150445*
PEC: comune.smerillo@emarche.it *sito web:* www.comune.smerillo.fm.it

Comune di Smerillo Prot.n.0004816 del 09-11-2018 interno Cat.6 Cl.10

SISMA 24.08.2016 E SEGUENTI
PERIZIA GIUSTIFICATIVA DI SPESA
(*articolo 163 del D. Lgs. N. 50/2016*)

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SEGUENTI – LAVORI AFFIDATI ALLA DITTA BEANI ANNIBALE SRL CON VERBALE DI SOMMA URGENZA PROT. N. 3379 DEL 25/08/2017

Considerato che in data 24.08.2016 e seguenti il territorio di questo comune è stato interessato da un grave evento sismico;

Rilevato che in data 30.10.2016 si è registrata una nuova fortissima scossa che ha aggravato la preesistente situazione di emergenza;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Viste le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e 31 ottobre 2016 relative ad ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza;

Richiamata la precedente ordinanza n.11/2016 con la quale, alla luce degli eventi sismici del 24/08/2016, si attivava il Centro Operativo Comunale;

Vista la seguente scheda di valutazione GTS:

NR	Scheda	LOCALIZZAZZIONE	RIF. CATASTALI	PROPRIETA'	PARERE
1	**CCR n.1953 – scheda n.03 del 20.02.2017 (prot.736)**	Frazione San Martino al Faggio	Fg. 5 – Part.A	Istituto Diocesano Sost. Clero	**P3/1** *[..] posa in di catene longitudinali, copertura provvisoria, cerchiaggio, fasciatura del campanile previa sbatacchiatura delle bifore [..]*

Richiamata l'ordinanza sindacale n.49 del 25.03.2017 con la quale si ORDINAVA l'immediata e tempestiva realizzazione dell'intervento suggerito nella scheda GTS sopra richiamata ed in particolare:

NR	Intervento	LOCALIZZAZZIONE IMMOBILE	RIF. CATASTA	PROPRIETA'

			LI	
1	*posa in di catene longitudinali, copertura provvisoria, cerchiaggio, fasciatura del campanile previa sbatacchiatura delle bifore*	Frazione San Martino al Faggio	Fg. 5 – Part. A	Istituto Diocesano Sostentamento al Clero

Dato atto che il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio tecnico provvedeva a:

1) affidamento in urgenza della progettazione necessaria per l'intervento sopra descritto al Ing. Massimo Conti con studio in Amandola in Via San Ruffino C.F. CNTMSM76B19A252Y P. IVA 01787000445 che si è dichiarato disponibile provvedendo alla formalizzazione dell'incarico;

2) affidamento in urgenza della realizzazione delle opere richieste a ditte specializzate nel settore seguendo procedure che garantiscano trasparenza e tempestività;

Vista la determinazione Area Tecnica 17/28 del 31.03.17 con la quale è stata affidata la progettazione e la direzione dei lavori per la MESSA IN SICUREZZA dell' opera suddetta, a tutela della pubblica e provata incolumità all' Ing. Massimo Conti con studio in Amandola in Via San Ruffino, C.F. CNTMSM76B19A252Y P. IVA 01787000445 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Fermo al n. 374;

Visto che il professionista incaricato, Ing. Massimo Conti, ha depositato in data 04/08/2017 al protocollo n. 3190 la documentazione relativa al progetto di *"Messa in sicurezza della chiesa di S. Vincenzo Ferreri"*, accessoriata dai seguenti elaborati:

1) ***Elenco elaborati;***
2) ***Relazione tecnico illustrativa;***
3) ***Elenco prezzi;***
4) ***Quadro tecnico economico;***
5) ***Computo metrico estimativo;***
6) ***Computo incidenza sicurezza;***
7) ***Relazione di calcolo strutturale;***
8) ***Piano di manutenzione;***
9) ***Tav. 1 – Tav. 10 intervento di messa in sicurezza;***
10) ***Documentazione fotografica;***

E con il seguente **quadro economico:**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a misura	€ 76.110,38
Di cui oneri sicurezza generale	€33.763,43
Oltre a sicurezza speciale	€ 0,00
Totale appalto	**€ 76.110,38**
Totale lavori soggetto a ribasso	**€ 42.346,95**
Imprevisti e arrotondamenti	€2.178,58
Spese tecniche (compresi oneri)	€8.100,00
IVA 10% su lavori	€7.611,04
Totale somme a disposizione	**€17.889,62**
Totale generale intervento	**€94.000,00**

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 45 del 05/08/2017 con la quale, alla luce dei pareri favorevoli rilasciati, ciascuno per le proprie competenze come predisposto dalla Circolare del Dipartimento di Protezione Civile Prot.

Comune di Smerillo Prot.n.0004816 del 09-11-2018 interno Cat.6 Cl.10

CG/TERAG/0072035 del 22/12/2016, parere del MIBACT e parere tecnico-economico da parte dell'USR Regione Marche, stabiliva:

[…]

- *"di approvare, il progetto relativo all'intervento: MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN VINCENZO FERRERI composto della documentazione sopra richiamata e per l'importo complessivo di €. 94.000,00 predisposto ed aggiornato dal professionista incaricato Ing. Massimo Conti intervento che verrà finanziato con le risorse della Regione Marche – dipartimento protezione civile;*
- *di demandare al Responsabile del Procedimento – Responsabile Area Tecnica, la definizione della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto e la successiva rendicontazione;*
- *di dare atto che la spesa conseguente trova copertura al cap. 1480/3;*
- *di dare mandato all'Ufficio proponente, di dare esecuzione al presente atto; […]*

Considerato che l'Ing. Massimo Conti con nota assunta al Prot. n. 3190 del 04/08/2017 comunicava che, a seguito di sopralluogo effettuato in data 13/07/2017, si è verificato un aggravamento dello stato attuale della Chiesa di S. Vincenzo Ferreri e *"si ritiene indispensabile procedere alla messa in sicurezza delle strutture e tutela delle parti deteriorate al fine di salvaguardare il bene storico architettonico".*

Rilevato che si è richiesto comunque a 5 ditte di voler presentare la migliore offerta sull'importo dei lavori come risultante da computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato:

	Ditta	Descrizione	Prot.	Data
1	Beani Annibale srl	Opere provvisionali di messa in sicurezza della Chiesa di S. Vincenzo Ferreri a S. Martino al Faggio	3272	11/08/2017
2	Caioni Costruzioni srl			
3	Celi Costruzioni srl			
4	Papa Nicola srl			
5	Ciannavei srl			

Visto che sono pervenute le seguenti offerte:
• Prot. n. 3282 del 12/08/2017 **ditta "Celi Costruzioni srl"**, che ha offerto un ribasso percentuale del **5,687%**;
• Prot. n. 3295 del 16/08/2017 **ditta "Beani Annibale srl"** che ha offerto un ribasso percentuale del **10,51%**;

Preso atto che la Ditta "Beani Annibale srl" di Comunanza, con sede in Via Trieste,122, – P.Iva 01721960449, ha presentato la migliore offerta, pari ad **€ 37.896,29** oltre oneri sicurezza e quindi **€. 71.659,72** ed iva al 10%;

Accertato che è nell'interesse esclusivo dell'Ente evitare ritardi e che si impone un intervento immediato senza alcun indugio soprattutto al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità in particolare in spazi aperti al pubblico;

Visto altresì l'art.148 comma 7 D.lgs. 50/2016;

Richiamata l'Ordinanza DPC 388/2016 e tutte le successive;

Considerato inoltre che con D.L. 55/2018 convertito in L. 89/2018 lo stato d'emergenza è stato prorogato al 31 dicembre 2018;

Considerato che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per l'applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla situazione di fatto constatata in loco.

Richiamato il verbale di somma urgenza prot. 3379 del 25.08.2017 con cui si ORDINAVA ai sensi dell'articolo 163, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Beani Annibale srl con sede in Via Trieste, 122 in Comunanza l'esecuzione dei lavori di somma urgenza come indicati nel computo metrico al prezzo complessivo di **€. 71.659,72, compresi oneri per la sicurezza e oltre iva al 10%;**

Comune di Smerillo Prot.n.0004816 del 09-11-2018 interno Cat.6 Cl.10

Dato atto che la ditta sopra indicata ha sottoscritto il verbale di somma urgenza di cui al punto precedente senza alcuna osservazione di sorta;

Accertato che i lavori hanno avuto inizio in data 17 gennaio 2018, come desumibile dal processo verbale di consegna lavori agli atti d'ufficio;

Preso atto della documentazione inerente l'esecuzione dei lavori in oggetto, assunta al protocollo in entrata n. 4726 del 03/11/2018, con i seguenti allegati:

1. Libretto delle misure;
2. Registro di contabilità;
3. Stato di avanzamento;
4. Certificato di pagamento;
5. Relazione del direttore dei lavori e certificato di regolare esecuzione;
6. Certificato di fine lavori;
7. Documentazione fotografica di fine lavori

Riscontrato altresì che i lavori sono stati regolarmente eseguiti secondo quanto indicato nel verbale di somma urgenza e delle disposizioni impartite durante l'esecuzione degli stessi, come riscontrabile dalla allegata documentazione fotografica;

Per tutto quanto anzi riportato si dà atto che il costo complessivo per l'esecuzione degli interventi di somma urgenza, disposti con i verbali anzi citati possono essere riassunti dal presente quadro economico di sintesi:

QUADRO ECONOMICO ESECUZIONE LAVORI	
Lavori a misura eseguiti	€ 52.776,03
di cui oneri per la sicurezza	€ 23.412,05
Totale importo lavori a misura	**€ 52.776,03**
IVA 10% lavori a misura	€ 5.277,60
Spese tecniche (compresi oneri ed IVA al 22%)	€ 8.100,00
Economie di gara	€ 4.895,73
Economie di esecuzione lavori	€ 20.772,05
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.178,58
Somme a disposizione amministrazione	**€ 41.223,97**
Totale generale	**€ 94.000,00**

Per tutto quanto sopra riportato, si dà atto che il costo complessivo per l'esecuzione degli interventi di somma urgenza, disposti con il relativo verbale del 25/08/2017, prot. n. 3379, può essere riassunto nel quadro economico sopra specificato per l'importo complessivo di € **66.153,64** IVA comprese;

Dispone che può liquidarsi il relativo importo alla suddetta ditta, avendo la stessa correttamente eseguito i lavori loro affidati, per la somma di € **58.053,63** IVA compresa e il relativo importo al tecnico incaricato per la somma di € 8.100,00 compresi oneri e IVA.

Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva
P.A. Tonino Severini

Comune di Smerillo Prot.n.0004816 del 09-11-2018 interno Cat.6 Cl.10