

Allegato "B"

Al Sig. Sindaco
del Comune di Smerillo

DOMANDA CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNO 2020
(Fondo Affitto L.431/98)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome											Nome											
C.F.																Data di nascita				Sesso	☐ M	☐ F
Luogo di Nascita	Comune e Provincia										Stato					Cittadinanza						
Residenza	Via/Piazza										N. civ					cap						
Comune						e- mail						Tel.										

CHIEDE

la concessione del contributo per il sostegno alle spese per il canone di locazione sostenute nel 2020.

Dichiara di impegnarsi a comunicare, all'ufficio comunale, per iscritto eventuali variazioni di indirizzo o recapito come sopra indicati, consapevole che la mancata comunicazione della variazione di domicilio è diretta responsabilità dell'aspirante ed esime il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità relativa alla mancata comunicazione di notizie in ordine ai procedimenti attivati,

Consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale cui può andare incontro, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, ai sensi degli articoli 46 e 47 del citato decreto.

DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:**REQUISITI OGGETTIVI:**

- a) il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico e precisamente il/la Sig./Sig.ra _____, è titolare del contratto di locazione dell'appartamento di residenza sopra indicata e che il predetto contratto è regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'agenzia delle Entrate .
- b) l'appartamento di cui alla lettera a) :
- ☐ è di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e classificato in una **categoria diversa da A/1, A/8, A/9**;
 - ☐ non è di ERP sovvenzionata, né è stato reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o altro Ente pubblico;
- c) il canone mensile di locazione dell'appartamento di cui alla lettera a), al netto degli oneri accessori è pari ad € _____ pertanto non superiore ad Euro 500,00 come previsto dall'avviso pubblico;

REQUISITI SOGGETTIVI:

- ☐ a) di essere cittadino italiano/a;
- ☐ a1) di essere cittadino/a di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- ☐ a2) di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere titolare di:
() carta di soggiorno;
() permesso di soggiorno n. _____ rilasciato, ai sensi della vigente normativa, in data _____ dall'Ufficio _____ scadenza _____;
- ☐ b) di essere residente nel Comune di Smerillo ed avere la residenza anagrafica presso l'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- ☐ c) né il sottoscritto né alcuno dei componenti il proprio nucleo familiare anagrafico, sono titolari, su tutto il territorio nazionale, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un' alloggio o porzione di alloggio, adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005 s.m.i.;

oppure

- ☐ **c1)** che il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo anagrafico Sig./ra _____, è titolare dell'unità immobiliare ubicata nel Comune di _____, distinta al N.C.E.U. del comune censuario di _____ Foglio n _____, mappale _____, sub _____ non adeguata al nucleo stesso ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;
- ☐ **d)** di avere presentato presso un CAAF o personalmente, ai sensi della vigente normativa, la DSU del proprio nucleo familiare in data _____, ed il valore ISEE risultante dall'attestazione è di €. _____.

dichiara altresì che :

- ai fini del diritto all'incremento del 25%, del contributo spettante, in caso di particolare situazione di debolezza sociale presente nel proprio nucleo familiare:
 - ☐ a) il proprio nucleo familiare ha componenti ultra 65enni;
 - ☐ b) il proprio nucleo familiare ha componenti con invalidità riconosciuta superiore al 66;
 - ☐ c) il proprio nucleo familiare ha componenti disabili di cui all'art. 3 - L. 5 febbraio 1992 n. 104;
 - ☐ d) il proprio nucleo familiare è composto da un solo genitore con figli minori;
- ai fini del diritto alla riduzione del 20% del valore Isee :
 - ☐ il proprio nucleo familiare è costituito esclusivamente dal sottoscritto, ed è presente un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione.

Dichiara inoltre che:

- a)** il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico **non hanno percepito o fatto richiesta di contributi relativamente al canone di locazione annualità 2020;**

oppure

- b)** il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico **hanno percepito o fatto richiesta di contributi:**

- ☐ per pagamento dei canoni relativi al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'articolo 7 dell'Ordinanza Ministro Interni n. 2688 del 28.9.1997 e successive modificazioni, per l'importo di €. _____;
- ☐ pagamento dei canoni di locazione, relativi al medesimo periodo, quale beneficiario del *Fondo Morosità Incolpevole 2020*, per l'importo di €. _____;
- ☐ pagamento dei canoni di locazione, relativi al medesimo periodo, quale beneficiario della misura straordinaria regionale di sostegno al pagamento dei canoni di locazione a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19, per l'importo di €. _____;
- ☐ altro _____;

Dichiara che l'alloggio per il quale ha presentato domanda ha le seguenti caratteristiche:

- Proprietà alloggio: ☐ Comune ☐ Ente pubblico ☐ Privato
- Categoria catastale _____ Classe _____ Superficie alloggio mq _____
- Canone mensile (escluse le spese) pari a € _____;
- Contratto di locazione n° _____ registrato il _____ stipulato in data _____;
- *Eventuale* altro contratto di locazione n° _____ registrato il _____ stipulato in data _____;
- Natura del contratto: ☐ Comodato ☐ Libero ☐ Transitorio ☐ Cedolare secca;
- Stato di conservazione del fabbricato ☐ Pessimo ☐ Libero ☐ Transitorio ☐ Cedolare secca;
- Composizione alloggio: ☐ Cucina ☐ Ripostiglio ☐ Ingresso ☐ Bagno ☐ Camera
- Numero altri locali: Camera da letto n. _____ Altre stanze _____ n. _____

DICHIARA INOLTRE

- a)** (in caso di ISEE pari a zero) - che le proprie fonti di sostentamento derivano da:

 _____;

- b) in caso sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di Attestazione ISEE dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda:
☐ separati legalmente,
☐ separati consensualmente con omologa del Giudice,
☐ divorziati,
☐ altro _____;
- c) di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle ricevute di pagamento dell'affitto dell' anno 2020 allegate alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2020;
- d) di essere consapevole che tutte le detrazioni per canoni di locazione previste dalla legge di cui il richiedente fruisca nella dichiarazione dei redditi, non sono cumulabili con il contributo fondo affitti (art. 16 del TUIR; art. 10 c. 2 L. 431/98); si impegna pertanto in tal senso, a comunicare al Comune l'importo della detrazione fruita ai fini del ricalcolo del contributo in quanto benefici non cumulabili;
- e) di essere consapevole che, qualora il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico hanno percepito o fatto richiesta di contributi, il Comune concede un contributo massimo pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi dell'articolo 11 della legge n. 431/1998 e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo; restano salvi ulteriori divieti di cumulo espressamente stabiliti con legge;
- f) di essere consapevole che l'Amministrazione comunale procederà ai sensi della vigente normativa e del proprio Regolamento, ad effettuare controlli anche a campione e in presenza di ragionevole dubbio, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate ai fini della presente istanza;
- g) i documenti allegati alla istanza, sono conformi all'originale.

DICHIARA infine,

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, anche particolari (sensibili) e dell'avvio del procedimento (L. 241/1990 e s.m.i.), sulla base delle indicazioni riportate in calce all'Avviso pubblico e al presente modulo e di avere stampato e comunque trattenuto copia dell'allegato C recante l'informativa stessa.

CHIEDE

- ☐ l'accredito dell'eventuale contributo come intestatario o cointestatario del conto n. _____ presso l'istituto di credito _____ Filiale di _____ CODICE IBAN: _____

PAESE	C/D	CIN	A B I	CAB	NUMERO CONTO
I	T				

Documentazione obbligatoria da allegare alla presente (pena esclusione dal contributo) :

- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate (in caso di più locazioni copia dei relativi contratti);
- Copia delle ricevute di pagamento canone di locazione relativo alle mensilità dell'anno 2020 riferite all'alloggio per il quale si richiede il contributo;
 - ☐ le copie delle ricevute in bollo dovranno contenere i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e di chi riceve il pagamento, importo del canone, mensilità di riferimento, ubicazione dell'immobile, firma leggibile del ricevente,
 - ☐ possono essere presentati anche bonifici bancari e postali, esenti da bollo, purché indicanti nome e cognome di chi effettua il pagamento e di chi lo riceve, l'importo del canone pagato, la mensilità di riferimento, l'ubicazione dell'immobile,
 - ☐ in alternativa può essere presentata dichiarazione rilasciata dal proprietario su richiesta del conduttore, in cui si attesta il versamento del canone dovuto per l'anno 2020;
 - ☐ in ogni caso deve essere rispettata la normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti.
- **Copia ricevuta di pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2020** (Mod F23) ovvero, nel caso in cui il proprietario abbia optato per la cedolare secca, copia della comunicazione o della ricevuta di registrazione del contratto di locazione attestante la suddetta opzione;
- **Copia del documento di riconoscimento** in corso di validità ovvero recante in calce la dichiarazione che i dati ivi trascritti sono tuttora validi e veritieri (in carenza di documento allegato, la sottoscrizione della domanda dovrà essere autenticata nelle forme tradizionali);
- **Copia del permesso di soggiorno** rilasciato ai sensi degli articoli 5 e 9 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 e succ. mod.;
- **Copia DSU/ISEE valida** (senza omissioni o difformità nell'attestazione);
- **Copia certificazione** valida attestante la particolare situazione di debolezza sociale presente nel nucleo familiare;

Altri documenti allegati _____;

DICHIARA INOLTRE DI ESSERE CONSAPEVOLE

- che il **20/09/2020** è il termine ultimo ed improrogabile entro cui presentare le domande debitamente compilate;
- la presentazione della domanda incompleta, non sottoscritta, erroneamente compilata e/o mancante delle informazioni richieste, comporta l'esclusione dalla graduatoria dei beneficiari;
- che il contributo verrà erogato esclusivamente per le mensilità effettivamente pagate e documentate;
- che eventuali contributi annui inferiori ad €. 50,00 non verranno erogati;
- che eventuali dichiarazioni non rispondenti a verità nella presente domanda, comporteranno la perdita del beneficio, oltre alle conseguenze di legge;
- che il **31/01/2021** è il termine ultimo entro cui produrre copia delle ricevute, mancanti, attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'annualità 2020;

DI IMPEGNARSI

- a comunicare tempestivamente, al Comune di Smerillo, le eventuali variazioni di residenza sopra indicata, dando atto che l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario;
- a presentare, su richiesta del Comune, la documentazione necessaria per i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute in questa domanda e la documentazione comprovante l'effettivo pagamento del canone di locazione.

Smerillo li ____/____/2020

Firma

Parte riservata all'Amministrazione

Da compilare in alternativa alla fotocopia del documento:

La presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto alla ricezione che ha proceduto ad accertarne l'identità tramite documento _____ nr _____ Rilasciato da _____ il _____

Smerillo li _____

Timbro e firma leggibile dipendente _____

Comunicazione avvio del procedimento Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Amministrazione competente	Comune di Smerillo, Via Dante Alighieri, 14
Oggetto del procedimento	FONDO DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO AGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE ANNUALITA' 2020 (Fondo Affitto L.431/98)
Responsabile procedimento	Responsabile Area Tecnica – Severini Tonino
Inizio e termine del procedimento	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento dell'istanza presso il Servizio Protocollo; Il termine di conclusione del procedimento corrisponde alle date stabilite dalla Regione Marche per la rendicontazione 3 periodica del fabbisogno fermo restando il procedimento di controllo sulle autodichiarazioni del richiedente
Inerzia dell'Amministrazione	Decorso i termini sopraindicati, l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'Amministrazione Comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare il ricorso al TAR nei termini di legge.
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Ufficio comunale aperto tutti i giorni feriali dal lunedì al sabato dalle ore 09,00 alle ore 13,00

Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento	Comune di Smerillo –Via Dante Alighieri, CAP 63856 SMERILLO (AP) Telefono 0734.79124 Fax: 0734.79454 Web: www.comune.smerillo.it Mail: protocollo@comune.smerillo.fm.it PEC: comune.smerillo@emarche.it
Responsabile della protezione dati	Ditta Grafiche E. Gasperi SRL p.iva 00089070403 con sede in via Minghetti n. 18 Bologna, che lo svolgerà tramite il referente Dott. Pasquini Agostini
Finalità	Sostenere le persone e i nuclei in situazione di incapienza, disagio economico, e disagio abitativo I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione ed archiviazione dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse (I dati potranno essere utilizzati anche a fini di controllo, per altri trattamenti aventi analoghe finalità, in area sociale).
Base giuridica	Il trattamento è autorizzato ed è necessario per : -l'esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (ex art. 6 p. 1 lett. e) –erogazione di contributi economici (Avviso contributi per morosità incolpevole). il trattamento è autorizzato in particolare, ai sensi delle seguenti normative: (Legge n. 328/2000; Legge n. 124/2013; Decr. Min. Infr. E Trasporti 30/3/2016 e successivi; L. 431 / 98; art. 2 sexies, lett.m, del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di categorie particolari di dati personali necessario per motivi di interesse pubblico rilevante ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni; Regolamento Comunale per l'erogazione di interventi/servizi Socio Assistenziale.
Legittimi interessi perseguiti (in caso di trattamento in base all'art. 6 p. 1 lett. f)	L'interesse specifico in questione deve essere identificato a beneficio dell'interessato.
Categorie di dati personali	Dati comuni tra cui Codice Fiscale e generalità; Situazione occupazionale, reddituale e patrimoniale; Dati sensibili: Stato di salute e ulteriori dati particolare richiesti per l'individuazione di particolare fragilità o contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica DSU-ISEE quando richiesta dallo specifico avviso pubblico
Destinatari dei dati personali	I dati personali sono comunicati in particolare per il presente procedimento, agli Istituti di credito convenzionati con l'Amministrazione, ai competenti Uffici della Regione Marche ai fini del monitoraggio sulle risorse assegnate e possono essere comunicati all'Agenzia delle Entrate, alla Prefettura, alla Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contributo. Banca dati S.I.U.S.S. c/o INPS. I dati saranno comunicati ai diversi Servizi del Comune di Smerillo per la verifica di eventuale compensazione di debiti nei confronti del Comune di Smerillo nonché all'Istituto di credito per l'emissione dell'eventuale contributo. Nell'ambito del procedimento, i dati relativi ai contratti locativi possono alimentare l'Osservatorio regionale per la condizione abitativa. Ai sensi del decreto 30 marzo 2016 emanato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, il Comune provvederà a trasmettere alla Prefettura –Ufficio Territoriale del Governo -l'elenco dei soggetti richiedenti che hanno i requisiti per l'accesso al contributo per le valutazioni

	funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto. I dati inoltre, possono essere comunicati ad ulteriori soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento, nei casi previsti dalle vigenti normative. Altri Enti pubblici o privati autorizzati al trattamento per l'efficacia dell'intervento o per acquisizione/accertamento dati o a fini statistici o per altre finalità pubbliche.
Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	I suoi dati NON saranno trasferiti in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.
Periodo/criteri di conservazione	I suoi dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione previa autorizzazione della Soprintendenza Archivistica competente per territorio.
Diritti dell'Interessato	L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati, limitazione del trattamento, il diritto di opporsi ad un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione; il diritto alla cancellazione o alla trasformazione in forma anonima dei dati se trattati in violazione di legge. L'interessato ha inoltre: -il diritto di opposizione per motivi legittimi inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento sopra indicato. - il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali.
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di effettuare le verifiche previste e pertanto comporta la sospensione del procedimento.
Fonte da cui hanno origine i dati personali	I dati non raccolti direttamente dall'Interessato sono reperiti tramite accesso a banche dati interne e/o di altri enti pubblici anche ai fini della verifica del possesso dei requisiti, sempre e comunque per le finalità perseguite sopra indicate.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Per il Trattamento in oggetto il Comune di Smerillo non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.