

Prot. n. 23354

Rep. n. 17647

Decreto Definitivo di Esproprio (art. 23, d.P.R. 327/2001)

OGGETTO: **Demolizione e ricostruzione di un serbatoio nel Comune di Montefalcone Appennino - ID 538237 CC AXBJ.**

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Vista** la deliberazione n. 18 del 3 Aprile 2013 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di demolizione e ricostruzione di un serbatoio nel Comune di Montefalcone Appennino;
- **Che** con deliberazione n. 13 del 4 Marzo 2015, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio AXBJ;
- **Viste** le comunicazioni in data 17/01/2018, a firma del Geom. Gabriele Coccia, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1334415 di € 573,25 del 01/03/2019, n. 1334419 di € 941,75 del 01/03/2019 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i tipi di frazionamento delle aree riguardanti il nuovo serbatoio di Montefalcone Appennino, redatti dal Geom. Sonia De Santis e presentati all'Agenzia delle Entrate-Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno con Protocollo n. 2016/AP0063095 e n. 2016/AP0063096 approvati in data 19/07/2016;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 16 Aprile 2015, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 28 Maggio 2015;
- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 131 del 25 Luglio 2016, avente per oggetto "Provvedimenti in materia di personale e gestione ordinaria" del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visto** l'art. 25 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. che, al comma 1, stabilisce che la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio spettano al Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, l'esproprio di acquedotto degli immobili qui di

seguito descritti, necessari per la demolizione e ricostruzione di un serbatoio nel Comune di Montefalcone Appennino, delle ditte a fianco di ciascuno segnate:

Esproprio di acquedotto

- 1 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONTEFALCONE APPENNINO** foglio n. **4** particella n. **473** di mq. 50 - **Interamente Espropriata** - Intestata alla ditta **PALMONI LUCIANO**, nato ad AMANDOLA il 15/05/1969 residente a MONTEFALCONE APPENNINO in C.DA S. LORENZO 1 - C.F. PLMLCN69E15A252T - Unico proprietario; Indennità totale di esproprio accettata e pagata di Euro 235,00;
- 2 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONTEFALCONE APPENNINO** foglio n. **4** particella n. **475** di mq. 330 - **Interamente Espropriata** - Intestata alla ditta **CUPELLI CECILIA**, nata a MONTEFALCONE APPENNINO il 02/01/1913 residente a SANTA VITTORIA IN MATENANO in VIALE DELLA VITTORIA 44 - C.F. CPLCCL13A42F493H, Proprietaria per 1/3; **CUPELLI ELIDE**, nata il 10/06/1910, Proprietaria per 2/3; Indennità totale di esproprio non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 573,25;
- 3 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **SMERILLO** foglio n. **12** particella n. **288** di mq. 270 - **Interamente Espropriata** - Intestata alla ditta **SCHAFER MICHAEL**, nato a GERMANIA il 12/08/1975 residente a MONTEFALCONE APPENNINO in C.DA FAVETO 113 - C.F. SCHMHL75M12Z112S - Unico proprietario; Indennità totale di esproprio non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 941,75.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

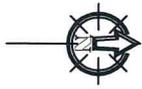
Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 40 (2008 – 2047), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li **24 SET. 2019**



Il Presidente
Alati Giacinto



Area Espropriata



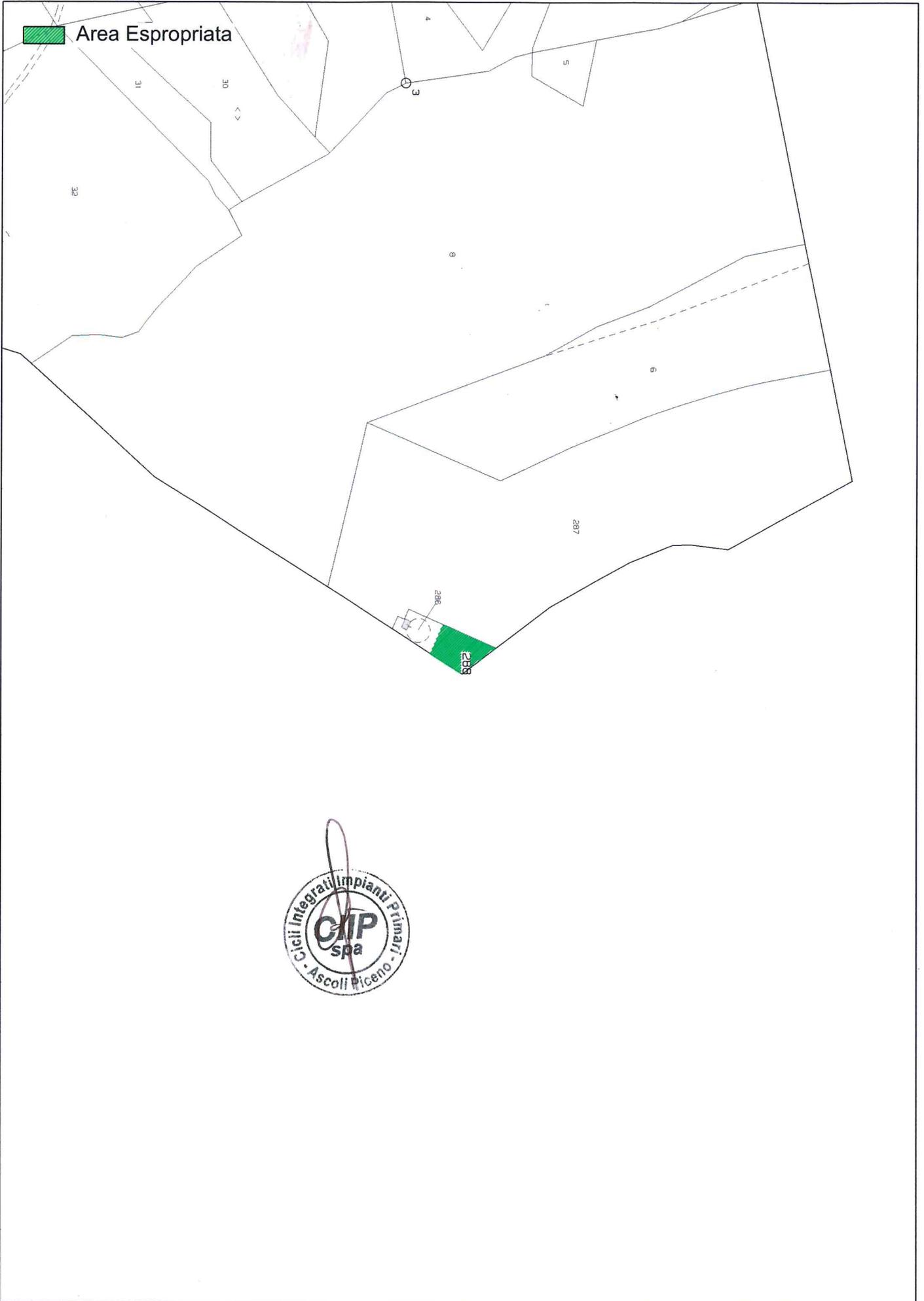
Comune di Smerillo Prot.n.0003928 del 26-09-2019 arrivo Cat.6 Cl.8



Comune di Smerillo
Foglio N. 12 Scala 1:2000



Area Espropriata



Comune di Smerillo Prot.n.0003928 del 26-09-2019 arrivo Cat.6 Cl.8