

COMUNE DI SCHEGGINO
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45 del Reg. Data 03-06-20

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E
CESELLI - DETERMINAZIONI**

L'anno duemilaventi, addì tre del mese di giugno alle ore 12:30,
nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di Scheggino si è
riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

FABIO DOTTORI	SINDACO	P
MIRAGGIO ERNESTO	ASSESSORE	P

=====

Assume la presidenza FABIO DOTTORI in qualità di Sindaco

Assiste il Segretario del Comune ROBERTA ISIDORI

Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la
validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

L A G I U N T A C O M U N A L E

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di C.C. n. 78/1972 e successiva n. 51 del 29/05/1986 venne approvato il progetto dei lavori di sistemazione dei cimiteri comunali e le modifiche delle lottizzazioni;
- l'atto di Giunta n. 83 del 26.4.1990, con cui si provvede ad approvare il progetto di lottizzazione del nuovo cimitero di Scheggino redatto dal Tecnico Comunale, concernente lo spostamento di alcuni lotti per l'edificazione di edicole funerarie;
- l'atto di C. Comunale n. 12 del 1 marzo 1997, esecutivo a norma di legge, con il quale si provvede ad approvare il progetto di variante alla lottizzazione del cimitero di Scheggino, redatto dal Tecnico comunale in data 25.2.97, con il quale furono previste ulteriori aree destinate all'edificazione di cappelle.

CONSTATATO che, sulla base della situazione di fatto, sussiste la possibilità di:

- ricavare, all'interno del cimitero di Scheggino (parte nuova) due lotti di ml. 7,00 x 2,85 (misura comprensiva della parte interrata su cui verrà realizzato l'ossario) ubicati nella parte terminale rialzata, ai due lati della scala centrale, idonei alla realizzazione di due nuovi blocchi per i loculi cimiteriali e di due ossari adiacenti ad essi;
- ricavare, all'interno del cimitero di Ceselli (parte nuova), un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20, idoneo alla realizzazione del nuovo blocco per i loculi cimiteriali;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 30/01/2020 con cui venivano approvate la "Tavola 1: Variante alla lottizzazione interna - Cimitero Scheggino" con la quale veniva modificata la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Scheggino al fine di ricavare due lotti di ml. 7,00x2,85 idonei all'edificazione di due nuovi blocchi per loculi cimiteriali e di due ossari e la "Tavola 2: Variante alla lottizzazione interna - Cimitero Ceselli" redatta in data 20.01.2020 dall'Ufficio Tecnico Comunale con la quale veniva modificata la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Ceselli al fine di ricavare un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20 idoneo all'edificazione del nuovo blocco per loculi cimiteriali e si demandava all'ufficio tecnico il compito di predisporre gli atti conseguenti ai fini della realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO che, ad oggi l'amministrazione comunale ha ricevuto al protocollo comunale delle manifestazioni di interesse all'acquisto di n.14 loculi nei cimiteri di cui sopra da parte di alcuni cittadini ed è a conoscenza dell'interesse di altrettanti cittadini all'acquisto dei loculi cimiteriali in oggetto;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Area Tecnica n.65 del 29/05/2020 con cui si procedeva all'affidamento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", all'ing. Junior Valentino Ergasti con studio professionale in Via Nortosce n.1, loc. Ponte 06041 Cerreto di Spoleto (PG), P.IVA 03068600547;

DATO ATTO che l'Ing. Junior Ergasti Valentino ha provveduto al dimensionamento preliminare dei blocchi loculi e alla redazione di un Quadro Tecnico Economico Preliminare di spesa che prevede la realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli ubicati sui lotti individuati negli elaborati grafici "Tavola 1: Variante alla lottizzazione interna - Cimitero Scheggino" e "Tavola 2: Variante alla lottizzazione interna - Cimitero Ceselli" redatti

dall'Ufficio Tecnico Comunale approvati con D.C.C. n.5 del 30/01/2020, di cui n.24 loculi suddivisi in due blocchi da realizzare nel Cimitero di Scheggino e n.20 loculi da realizzare in un unico blocco nel Cimitero di Ceselli;

VISTO il Quadro Tecnico Economico Preliminare dell'intervento di realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli redatto dal tecnico incaricato Ing. Junior Ergasti Valentino, dal quale risulta che la spesa dell'intervento ammonta a complessivi € **67.656,76** di cui € **47.500,00** per lavori e € **20.156,76** per somme a disposizione dell'amministrazione secondo il seguente quadro tecnico economico:

A. Importo dei Lavori e delle forniture

A.1	Importo dei lavori a base d'asta	PROG. PRELIM.	
A.2	Importo delle forniture a base d'asta		
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00	
Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)		€ 0,00	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 47.500,00	
B.1	Iva sui Lavori	€ 10.450,00	22%
B.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva e D.L.	€ 4.250,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 170,00	4%
	Iva su B2	€ 972,40	22%
B.3	Imprevisti (al lordo dell'IVA)	€ 1.000,00	
B.4	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 950,00	2%
B.5	Onorario Geologo	€ 900,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 18,00	2%
	Iva su B5	€ 201,96	22%
B.6	Spese per indagini geologiche - specialistiche	€ 1.000,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 20,00	2%
	Iva su B6	€ 224,40	22%
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B18)		€ 20.156,76	
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 67.656,76	

RITENUTA tale quantificazione economica dell'intervento rispondente alle esigenze del Comune anche rispetto alla quantità di manifestazione di interesse pervenute da parte dei cittadini e in considerazione del fatto che i loculi dovranno essere venduti ad un costo medio di € 1.600,00, cifra ritenuta congrua da questa amministrazione anche in confronto alle vendite di loculi effettuate in passato e considerando il valore medio di mercato per i loculi nella zona;

DATO ATTO che alla copertura di tale somma necessaria alla realizzazione dell'intervento si farà fronte con la vendita dei loculi ai cittadini;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dei Responsabili dei servizi interessati;

Con voti unanimi favorevolmente espressi,

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE, il Quadro Tecnico Economico Preliminare dell'intervento di realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli redatto dal tecnico incaricato Ing. Junior Ergasti Valentino, dal quale risulta che la spesa dell'intervento ammonta a complessivi € **67.656,76** di cui € **47.500,00** per lavori e € **20.156,76** per somme a disposizione dell'amministrazione secondo il seguente quadro tecnico economico:

A. Importo dei Lavori e delle forniture

A.1	Importo dei lavori a base d'asta	PROG. PRELIM.	
A.2	Importo delle forniture a base d'asta		
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00	
Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)		€ 0,00	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 47.500,00	
B.1	Iva sui Lavori	€ 10.450,00	22%
B.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva e D.L.	€ 4.250,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 170,00	4%
	Iva su B2	€ 972,40	22%
B.3	Imprevisti (al lordo dell'IVA)	€ 1.000,00	
B.4	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 950,00	2%
B.5	Onorario Geologo	€ 900,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 18,00	2%
	Iva su B5	€ 201,96	22%
B.6	Spese per indagini geologiche - specialistiche	€ 1.000,00	
	Oneri C.N.P.A.	€ 20,00	2%
	Iva su B6	€ 224,40	22%
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B18)		€ 20.156,76	
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 67.656,76	

2. DI DARE ATTO che tale quantificazione economica dell'intervento rispondente alle esigenze del Comune anche rispetto alla quantità di manifestazione di interesse pervenute e in considerazione del fatto che i loculi dovranno essere venduti ad un costo medio di € 1.600,00, cifra ritenuta congrua da questa amministrazione anche in confronto alle vendite di loculi effettuate in passato e considerando il valore medio di mercato per i loculi nella zona

3. DI DARE ATTO che la complessiva somma di € 68.000,00 troverà copertura finanziaria con la vendita dei loculi ai cittadini e verrà imputata al Cap. 2800 "Concessioni cimiteriali" cod. 01.06-2.02.01.09.015 del bilancio pluriennale 2020-2022 anno di competenza 2020;

4. DI DARE ATTO che il Responsabile dell'Area Tecnica adotterà le determinazioni di competenza ed i provvedimenti relativi all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di che trattasi, nel rispetto della normativa vigente in materia.

5. DI SPECIFICARE che il Responsabile dell'Area Tecnica è nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento.

Infine, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:

Ing. Pamela Virgili

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Dott.ssa Bianchi Lena

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to FABIO DOTTORI

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 09-07-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-07-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

(x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 09-07-20 al 24-07-20 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 326 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

(x) E' stata trasmessa con lettera n. , in data 09-07-20 , ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 20-07-2020

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));

() dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROBERTA ISIDORI

