

COMUNE DI SCHEGGINO

(PROVINCIA DI PERUGIA)

OPERE: MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DI MONTE SAN VITO.

LAVORI: STRADA COMUNALE SCHEGGINO-SPOLETO, TRATTO VIA DI SPOLETO

IMPRESA: GOSTI S.R.L. SEDE LEGALE: VIA STRADONE, 96 06062 MOIANO DI CITTA' DELLA PIEVE SEDE OPERATIVA: S.P. 478 DI SARTEANO – LOC. FERRACAVALLI 53047 SARTEANO (SI).

CONTRATTO: sottoscritto in data 31/05/2017 Rep. 426

RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI ECONOMICI FRA REGIONE DELL'UMBRIA E COMUNE DI SCHEGGINO

=====

A – P R E M E S S E

1) PROGETTO

La perizia principale redatta dal sottoscritto Dott. Ing. Francesco Mangani della Società IQUADRO s.r.l., incaricato dall'Amministrazione Comunale con D.D. 47 del 15/06/2015, è stata approvata dal Comune di Scheggino con Deliberazione di G.C. n. 82 del 15/12/2015. Il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DI MONTE SAN VITO", assomma ad un importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 99.905,74 per lavori e € 50.094,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro tecnico economico:

1) IMPORTO DEI LAVORI		€	98.893,94
di cui:			
- Incidenza Manodopera	€	12.340,04	
- Incidenza Sicurezza	€	2.682,99	
- Lavori soggetti a ribasso	€	83.870,91	
2) ONERI SPECIALE SICUREZZA		€	1.011,80
IMPOTO COMPLESSIVO LAVORI (1+2)		€	99.905,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.E			
IVA 22% su lavori	€	21.979,26	
Spese Tecniche (Prog., D.L., Cont., Sic.)	€	10.900,00	
Contributi Integrativi 4% su SP. Tecn.	€	436,00	
IVA 22% su spese tecniche e C.P.	€	2.493,92	
Quota Ex art. 18 L. 109/94	€	599,44	
Per eventuale adeguamento valori economici il 3%	€	3.173,06	
Per Validazione Progetto oneri e IVA comp.	€	1.903,20	
Per Spese d'Asta	€	1.000,00	
Per sistemazione pubblica illuminazione a ridosso del centro storico di M. S. Vito IVA compresa	€	3.000,00	
Imprevisti	€	4.609,38	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	50.094,26	€ 50.094,26
TOTALE GENERALE		€	150.000,00

Il progetto definitivo esecutivo è stato validato dallo Studio S.A.U. di Cascia, incaricato con D.D. n. 89/2015, in data 15 Dicembre 2015.

2) AFFIDAMENTO LAVORI, CONTRATTO DI APPALTO

L'Amministrazione con Determinazione n. 50 del 18/08/2016, ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione d'interesse, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Con successiva Determinazione n. 59 del 06/10/2016, è stato dato avvio al procedimento di gara tramite procedura negoziata per l'appalto dei lavori esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

A seguito dell'esito di gara i lavori venivano affidati, con Determinazione n. 65 del 24/11/2016, all'Impresa Gosti srl di Moiano (PG) per un importo netto di appalto di € 72.421,24, determinato applicando il ribasso offerto del 32,77% sull'importo posto a base di gara di € 99.905,74 (€ 12.340,04 per manodopera, € 1.011,80 per costi della sicurezza ed € 2.682,99 per oneri sicurezza);

L'affidamento è stato successivamente perfezionato con la stipula del Contratto di Appalto in data 31/05/2017, Rep. n° 426.

L'impresa ha costituito la cauzione definitiva con polizza cauzionale assicurativa.

3) SOMME EFFETTIVAMENTE AUTORIZZATE

Per effetto del Progetto per la realizzazione dell'opera di che trattasi, fu autorizzata la spesa complessiva di €. 23.257,43 così suddivisa:

A)	Per lavori al netto del ribasso offerto	€.	72.421,24
B)	Per somme a disposizione dell'Amm.ne	€.	44.047,67
		TOTALE €.	116.468,91
	ECONOMIE TOTALI A SEGUITO DI GARA	€.	33.531,09

4) FINANZIAMENTO

La Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale del Servizio Infrastrutture per la mobilità e politiche del trasporto pubblico della Regione Umbria, n. 6366 del 12 luglio 2016 ha assegnato in via definitiva il contributo di € 120.000,00 stanziato per l'esecuzione dell'opera con D.G.R. 447/2015. La residua somma di € 30.000,00 trova copertura con fondi propri di bilancio.

5) VARIANTI

Nel corso dei lavori è stata redatta dalla Direzione dei Lavori una Perizia di Variata Distribuzione di Spesa e Suppletiva con il riutilizzo degli imprevisti e delle economie di ribasso.

La Perizia, approvata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 54 del 19/07/18, prevedeva un ammontare complessivo € 150.000,00, di cui € 105.465,99 per lavori di perizia (al netto del ribasso contrattuale, compresi gli oneri di sicurezza e costo della manodopera) e € 44.534,01, per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel seguente prospetto:

1) IMPORTO DEI LAVORI	€	145.086,75
di cui:		
- Incidenza Manodopera (a)	€	16.740,99
- Incidenza Sicurezza (b)	€	4.352,60
- Lavori soggetti a ribasso (c)	€	83.870,91
- Ribasso d'asta del 32,77% (d)	€	- 40.632,56
2) ONERI SPECIALE SICUREZZA	€	1.011,80
IMPORTO TOT. NETTO LAVORI (1+2-(d))	€	105.465,99
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.E		
IVA 22% su lavori	€	23.202,52
Sp. Tec. (Prog., D.L., Cont., Sic., Val. ecc.)	€	13.176,34
Contributi Integrativi 4% su SP. Tecn.	€	527,05
IVA 22% su spese tecniche e C.P.	€	3.014,75
Quota Ex art. 18 L. 109/94	€	876,59
Per eventuale adeguamento valori economici il 3%	€	0,00
Per Validazione Progetto oneri e IVA comp.	€	1.800,00
Per Spese d'Asta	€	31,50
Per sistemazione pubblica illuminazione a ridosso del centro storico di M. S. Vito IVA compresa	€	0,00
Lavori in economia compr. I.V.A.	€	1.905,26
Imprevisti	€	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	44.534,01
TOTALE GENERALE	€	150.000,00

Con Determinazione della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio Protezione Civile Infrastrutture e Mobilità n. 12963 del 05/12/2018, è stata effettuata la prescritta presa d'atto della perizia in argomento da parte della Regione Umbria.

Per effetto del Progetto e della Perizia di Variata Distribuzione di Spesa e Suppletiva per la realizzazione dell'opera di che trattasi, è stata autorizzata la spesa complessiva di €. 150.000,00 così suddivisa:

A)	Per lavori al netto del ribasso offerto	€.	105.465,99
B)	Per somme a disposizione dell'Amm.ne	€.	44.534,01
	TOTALE	€.	150.000,00

B - SPESE SOSTENUTE

1) LAVORI A BASE D'ASTA

I lavori da appaltare a base d'asta sono stati eseguiti dall'Impresa "all'Impresa Gosti srl di Moiano (PG), in base alla Determinazione del Responsabile del Servizio n° 65 del 24.11.2016.

Il Certificato di Regolare Esecuzione datato 03.01.2019 rilasciato dalla Direzione dei Lavori, dichiara che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo complessivo netto di €. 105.465,99 (dicomi euro centocinquequattrocentosessantacinque/99), cifra che risulta pari alla somma autorizzata per tale titolo e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

2) SPESE TECNICHE E GENERALI

A seguito dell'importo netto dello stato finale dei lavori; delle parcelle definitive presentate dai professionisti incaricati; di quanto indicato nella Deliberazione di G.M. n° 71 del 30/12/02 avente per oggetto "Approvazione regolamento comunale per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 18 della L. 11/02/1994 n. 109" e s.m.i., che stabilisce, quale compenso per il R.U.P., la percentuale del 45% dell' 2,00% sull'importo lordo dei lavori, come di seguito risulta dai seguenti titoli di spesa in atti e che si riconoscono regolarmente redatti, le spese tecniche e generali sostenute e/o da sostenere per la realizzazione dell'opera ammontano complessivamente a €. 44.215,10, per quanto attiene alle somme a disposizione, come di seguito in dettaglio:

TITOLI DI SPESA EFFETTIVAMENTE SOSTENUTI E/O DA SOSTENERE	€.
<i>IVA 22% sui lavori netti appaltati a stato finale</i>	23.202,52
<i>Spese tecniche per prog., dlll, contabilità,(C.P. e IVA Inclusi)</i>	16.718,14
<i>Spese tecniche validazione progetto (C.P. e IVA Inclusi)</i>	1.800,00
<i>Incentivo R.U.P. di cui all'art. 92 D.Lgs. n.163/2006</i>	725,44
<i>Lavori in economia di adeguamento impianto elettrico esistente (IVA compresa)</i>	1.769,00
TOTALE	44.215,10

Tale importo si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

C - SPESE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

In ordine a quanto sopra riportato la spesa ammissibile a contributo ammonta a netti €. 149.681,09 così suddivisi:

A) Per lavori al netto del ribasso offerto	€.	105.468,99
B) Per somme a disposizione dell'Amm.ne	€.	<u>44.215,10</u>
TOTALE	€.	149.681,09

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento,

DICHIARA

che la **somma complessiva sostenuta e/o da sostenere** dal Comune di Scheggino ed ammissibile ai benefici di legge ammonta complessivamente a **netti €. 149.681,09** (diconsi euro centoquarantanovemilaseicentottantuno/09) con una economia di € 318,91 rispetto alla somma di €. 150.000,00 prevista per la realizzazione dell'opera di che trattasi nel Progetto Esecutivo.

Scheggino li, 03/06/2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



Ing. Pamela Virgili

