



COMUNE DI SCHEGGINO

UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

Verbale della Commissione di Valutazione delle domande pervenute relative al bando pubblico per L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE - EX ART. 3 BIS DEL D.L. N. 351/2001, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALL'ART. 1 DELLA L. N. 410/2001 - DEL PARCO AVVENTURA SITO ALL'INTERNO DI UN'AREA VERDE ATTREZZATA IN LOCALITÀ VALCASANA.

In data 28 maggio 2021, alle ore 16:20, a Scheggino, in Via del Comune, 11, nella sala del Consigliere della sede Municipale, si è riunita la Commissione di valutazione istituita con la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 33 del 04.03.2021, con il compito dell'esame dell'offerta economico-temporale dell'unico concorrente ammesso alla presente fase di gara per l'individuazione del soggetto aggiudicatario della concessione di valorizzazione dell'area verde attrezzata adibita a "Parco Avventura", in località Valcasana, con annessi fabbricati, identificata al Catasto Urbano al Foglio n. 5 Particella 512 Subalterni 1 e 3 e al Catasto Terreni al Foglio 5 Particelle 567,25,585 e 579, della superficie complessiva di ha 5,0000, ai sensi del disciplinare di gara approvato con D.D. 151 del 17.12.2020.

Sono Presenti:

- Avv. Roberta Isidori nella qualità di Presidente;
- Dott.ssa Lorella Sepi nella qualità di Membro;
- Arch. Giorgio Gentili in qualità di Membro;

Assiste con funzione di Segretario Verbalizzante il Geom. Danilo Pompili;

Il Presidente dichiara correttamente insediata la Commissione e dichiara aperti i lavori.

Il presidente dichiara aperta la seduta pubblica e constata che sono presenti i riportati rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato offerta:

- Sig. Roberto De Ascentis;
- Avv. Fabrizio Garzuglia;

Il Presidente comunica l'esito dell'esame dell'offerta tecnica effettuata dalla commissione nella precedente seduta del 20 maggio scorso precisando che non si è proceduto all'attribuzione di alcun punteggio ai sensi dell'art. 18 del Bando di Gara, avendo effettuato la valutazione dell'offerta nel suo complesso, dichiarandola ammessa alla successiva fase di gara.

Il Presidente, accertata l'integrità del plico, procede all'apertura della Busta C "Offerta economicotemporale".

Aperto il plico, il Seggio riscontra la presenza al suo interno di n. 4 fascicoli oltre alla fotocopia del documento di riconoscimento del legale rappresentate di seguito elencati:

- Offerta Economico Temporale secondo il modello "Allegato C" al bando di gara;
- Scheda Riepilogativa dei Costi Ricavi e Investimenti "Allegato E";
- P.E.F. "Allegato F"
- Fascicolo Piano Economico Finanziario (P.E.F.).

I componenti del Seggio procedono alla verifica della documentazione presentata riscontrandone la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara e dando lettura dell'offerta economica temporale da cui risuta:

UPTREES S.R.L.: Canone Fisso Annuo € 20.000,00, Canone Variabile € 0,25 per numero presenze annue paganti all'interno del parco, Durata Anni 20.

La Commissione dà atto che la graduatoria risultante dalle operazioni di gara risuta costituita dall'unica concorrente ammessa:

1. UPTREES S.R.L..

Terminate le suddette operazioni, alle ore 16:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e di rimettere il presente verbale al R.U.P. per i provvedimenti di competenza.

Del che è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

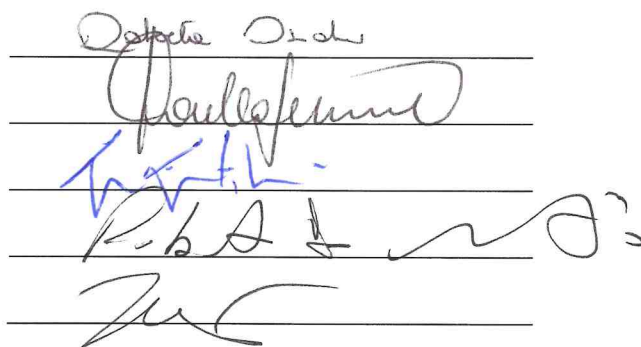
Avv. Roberta Isidori

Dott.ssa Lorella Sepi

Arch. Giorgio Gentili

Sig. Roberto De Ascentis

Avv. Fabrizio Garzuglia



The block contains five horizontal lines, each with a handwritten signature. From top to bottom: 1. A signature in black ink that appears to read 'Roberta Isidori'. 2. A signature in black ink that appears to read 'Lorella Sepi'. 3. A signature in blue ink that appears to read 'Giorgio Gentili'. 4. A signature in black ink that appears to read 'Roberto De Ascentis'. 5. A signature in black ink that appears to read 'Fabrizio Garzuglia'.

Il Segretario Verbalizzante

Geom. Danilo Pompili



A handwritten signature in black ink, enclosed within a hand-drawn oval.