



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **65** DEL **11-05-2021**

N. 141 del Registro Generale

OGGETTO: SISMA 1997 - L.R. 30/98 E S.M.I. - D.G.R. 5180/98 E S.M.I. - EDIFICIO N. 102 IN SCHEGGINO CAPOLUOGO - PROPRIETARIO /PROCURATORE SPECIALE: SIG. URBANI ALBERITONO - EROGAZIONE SALDO.

L'anno **duemilaventuno** addì **undici** del mese di **maggio**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

RICORDATO:

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° **47** del **12.07.2004** è stato determinato e concesso il contributo per l'esecuzione dei lavori di consolidamento e di riparazione dei danni arrecati dal sisma del 1997 all'Edificio n° 102 nell'importo di Euro **216.347,13**, a fronte di una spesa ritenuta ammissibile di Euro 223.147,97 ;
- che l'atto di cui sopra è stato notificato all'interessato in data **16.07.2004**;
- che con il medesimo atto il termine ultimo di fine lavori, stabilito per legge in diciotto mesi a decorrere dalla notifica, veniva individuato nel giorno **16.01.2006**;
- che i lavori sono stati iniziati in data **09.01.2006**, e quindi nei termini di legge;
- che il proprietario/procuratore speciale **Sig. URBANI ALBERINO**, ai sensi del punto 2) lett. h) della D.G.R. 508/2002, **ha provveduto alla stipula**, presso la **Banca Popolare di Spoleto Spa – Ag. di Scheggino**, del **contratto di conto corrente n° 1660/2 del 01.03.2006**, vincolato per gli interventi di ricostruzione da eseguire sull'**Edificio n° 102**;
- che con Determinazione n° **44** del **16.05.2006** è stato erogato il primo acconto di € **86.538,85** pari al 40% del contributo concesso;
- che Determinazione n° **19** del **06.03.2006** è stata concessa una proroga di mesi **10** del termine per la fine lavori, ai sensi della D.G.R. 5180/98 come modificata ed integrata dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 215/01, individuando il termine ultimo nel giorno **16.11.2006**;
- che, con nota Prot. 4864 del 15.11.2007, il **Sig. URBANI ALBERINO**, in qualità di proprietario/procuratore speciale, è stato **diffidato** formalmente **ad ultimare i lavori**, ai sensi della D.G.R. 270/02, **entro il termine perentorio di giorni 300 decorrenti dalla data di notifica** del provvedimento avvenuta nel **giorno 20.11.2007**;
- che con Determinazione n° **88** del **22.11.2007**, viste le Autorizzazioni Urbanistico-edilizie (Permesso di Costruire n. 14 del 29.08.2007) e l'attestato di deposito sismico n° 284344 del **18.09.2007**, è stata accolta la richiesta di variante in corso d'opera ed è stato rideterminato in € **216.829,61** l'importo dei lavori ammissibili e riconfermato il contributo spettante di € 216.347,13;

- che con Determinazione n° **92** del **26.11.2007** si è provveduto all'erogazione del secondo acconto di € **108.173,56**, **pari all'ulteriore 50% del contributo concesso con atto n. 47/2004**;

VISTA la nota Prot. 3646 del 09.09.2008, con la quale la Direzione Lavori ha trasmesso comunicazione di fine dei lavori ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'allegato 1 alla D.G.R. 5180/98 e s.m.i. dalla quale risulta:

- che i lavori sono stati ultimati il giorno **13.02.2008** e, quindi, nei termini di legge;
- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle direttive tecniche di cui all'allegato B alla D.G.R. n. 5180/98 al progetto depositato presso la Provincia di Perugia ed alla normativa antisismica, nonché alle ulteriori autorizzazioni acquisite dal Comune ai sensi dell'art. 7, comma 2, dell'allegato 1 alla medesima deliberazione;
- che l'esecuzione dei lavori ha consentito il raggiungimento della piena agibilità dell'edificio e delle condizioni atte a garantire il rientro nelle abitazione dei nuclei familiari sgomberati;

VISTA la L.R. 17 gennaio 2017, n. 1, con la quale sono state dettate nuove norme per la conclusione della ricostruzione delle aree colpite dal sisma del 1997 e precedenti;

DATO ATTO che questo Ente, con nota Prot. 1319, in data 21.03.2017, ha sollecitato il Proprietario/Procuratore Speciale Sig. Urbani Alberino a trasmettere la documentazione integrativa necessaria all'erogazione del saldo del contributo assegnato per la riparazione dell'EDIFICIO N. 102;

VISTA la L.R. 22 ottobre 2018, n. 8 con la quale sono state apportate modifiche ed introdotte integrazioni alla Legge Regionale 17 gennaio 2017, n. 1 avente ad oggetto "Norme per la conclusione della ricostruzione delle aree colpite dal sisma del 1997 e precedenti";

VISTA la nota Prot. 4726, del 11.12.2018, con la quale questo Ente sollecitato Procuratore Speciale e Direttore dei Lavori al completamento della documentazione ai fini dell'erogazione del saldo del contributo assegnato;

DATO ATTO che con nota Prot. 4846 del 20.12.2018 è stata trasmessa l'integrazione documentale dagli aventi diritto;

CONSTATATO che la documentazione prodotta è risultata carente e che questo Ente, con nota Prot. 1751 del 30.04.2009, notificata al Proprietario/Procuratore Speciale Sig. Urbani Alberino, ha assegnato, in ossequio a quanto previsto dal comma 7 dell'art. 4 della L.R. 1/2017 così come modificato dalla L.R. 8/2018, un termine di gg. 60 per l'integrazione della documentazione prodotta;

DATO ATTO che in data 27.06.2019, entro i termini assegnati con nota Prot. 1751/2009, è stata trasmessa la documentazione integrativa;

VISTA altresì la successiva nota Prot. 2191 del 04.05.2020, con la quale il professionista incaricato trasmette ulteriore documentazione ai fini del completamento dell'istruttoria;

ACQUISITI i documenti unici di regolarità contributiva relativi al conto finale delle imprese esecutrici con nota Prot. 3481 del 09.07.2020 e nota Prot. 5973 del 19/11/2020;

ACCERTATO che la documentazione prodotta successivamente alla scadenza fissata con nota Prot. 1751/2009, può ritenersi, complementare ai fini istruttori di quella trasmessa con nota Prot. 2191/2020 e che pertanto non sussistono cause di decadenza;

VISTO:

- l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori;
- la rendicontazione delle spese sostenute documentate a mezzo di fatture;

- la documentazione fotografica comprovante le diverse fasi degli interventi eseguiti;
- i documenti unico di regolarità contributiva attestanti l'adempimento da parte delle imprese esecutrici degli obblighi relativi ai versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi dovuti all'INPS, INAIL e Cassa Edile;
- il consuntivo dei lavori redatto sulla base dei prezzi effettivamente applicati;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate, l'allegato atto istruttorio redatto dall'Ufficio Ricostruzione del Comune di Scheggino relativo alla rideterminazione del contributo spettante a consuntivo all'Edificio n° **102** sito in **SCHEGGINO, VIA ROMA N. 1**, distinto in catasto al fg. n°4 part. **388**;
- 2) Di dare atto che l'importo delle opere ammissibili a contributo effettivamente realizzate viene rideterminato in complessivi € **204.561,73**;
- 3) Di concedere il contributo complessivo definitivo spettante pari a € **204.561,73**, secondo gli allegati prospetti (schede 5, 5A, 5B);
- 4) Di erogare, a saldo, all'Istituto di Credito "BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA SPA – (EX. BANCA POPOLARE DI SPOLETO SPA) – Dipendenza di Scheggino", l'importo di € **9.849,32** da accreditare sul C.C. n° 1660/2 intestato al Proprietario/Procuratore Speciale Sig. URBANI ALBERINO;
- 5) Di imputare la complessiva somma di € 9.849,32 al CAP. 2691 "Terremoto '97 – Contributi a Privati" in conto R.P. specificando che si verifica una economia di € 11.785,40 rispetto al contributo determinato e concesso con D.D. 47/2004;
- 6) Di notificare il presente atto al proprietario/procuratore speciale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 11-05-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 258 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 14-05-2021 al 29-05-2021

Dalla Residenza Municipale, lì 14-05-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 14-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
