



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **96** DEL **05-07-2021**

N. **192** del Registro Generale

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI -
APPROVAZIONE DOCUMENTI 1°SAL E LIQUIDAZIONE**

L'anno **duemilaventuno** addì **cinque** del mese di **luglio**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107
VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 30/01/2020 con cui venivano approvate la "Tavola 1: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Scheggino", al fine di modificare la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Scheggino al fine di ricavare due lotti di ml. 7,00x2,85 idonei all'edificazione di due nuovi blocchi per loculi cimiteriali e di due ossari e la "Tavola 2: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Ceselli" redatta in data 20.01.2020 dall'Ufficio Tecnico Comunale con la quale veniva modificata la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Ceselli al fine di ricavare un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20 idoneo all'edificazione del nuovo blocco per loculi cimiteriali e si demandava all'ufficio tecnico il compito di predisporre gli atti conseguenti per la realizzazione dell'intervento;

- la propria Determinazione n.65 del 29/05/2020 con cui si procedeva all'affidamento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione, nonché dei servizi per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", all'Ing. Junior Ergasti Valentino con studio professionale in Via Nortosce n.1, loc. Ponte 06041, Cerreto di Spoleto (PG), P.IVA 03068600547;

- la Delibera di Giunta Comunale n.45 del 03/06/2020 con cui veniva approvato il Quadro Tecnico Economico Preliminare dell'intervento di realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli redatto dal tecnico incaricato Ing. Junior Ergasti Valentino, dal quale risultava che la spesa dell'intervento ammontava approssimativamente a complessivi € 68.000,00 e con cui si dava atto che tale quantificazione economica risultava rispondente alle esigenze del Comune anche rispetto alla quantità di manifestazione di interesse già pervenute e in considerazione del fatto che i loculi dovranno essere venduti ad un costo medio di € 1.600,00 cifra ritenuta congrua anche in confronto alle precedenti vendite di loculi e considerando il valore medio di mercato per i loculi nella zona;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 05/08/2020 con cui veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI" trasmesso a questa amministrazione dall'Ing. Junior Valentino Ergasti con nota prot. 3926 del 05/08/2020, dell'importo complessivo di € 68.000,00 di cui € 48.309,56 per lavori e € 19.690,44 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori			€ 46.241,88
(b)	Costi sicurezza			€ 2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)		€ 48.309,56
	Importo lavori (da assoggettare a ribasso)	(a)+(b)-(c)		€ 46.241,88
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%		€ 10.628,10
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)			€ 4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00
	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*22%	€ 972,40
	Onorario Geologo			€ 900,00
	cassa geologo	2%		€ 18,00
	IVA onorario geologo	22%		€ 201,96
	spese per indagini geologiche			€ 000,00
	IVA indagini geologiche			€ 220,00
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 971,34
	Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015			€ 350,00
	Imprevisti	2%		€ 13,79
	Totale Somme a disposizione			€ 19.690,44
	TOTALE GENERALE			€ 68.000,00

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, previa consultazione di n. 3 operatori economici, per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 133 del 28.10.2020, con la quale veniva, tra le altre cose:

- indetta una procedura di scelta dell'operatore economico ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

- approvata la lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), "B" (Disciplinare telematico);

DATO ATTO che con Deteminazione dell'Area Tecnica n.144 del 20/11/2020 si stabiliva quanto segue:

- di aggiudicare, subordinando l'efficacia alla conclusione dell'esito della verifica dei requisiti, alla ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", per un importo contrattuale di €. 43.685,37 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 46.241,88, detratto del ribasso d'asta offerto del 10% pari ad €. 4.624,19, più costi per la sicurezza pari ad €. 2.067,68, oltre IVA come per legge;

- di approvare il Quadro Tecnico Economico come rimodulato a seguito dell'offerta presentata, che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori (ribassato)		€	41.617,69
(b)	Costi sicurezza		€	2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)	€	43.685,37
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%	€	9.610,78
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)		€	4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00
	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*22%	€ 972,40
	Onorario Geologo		€	900,00
	cassa geologo	2%	€	18,00
	IVA onorario geologo	22%	€	201,96
	spese per indagini geologiche		€	1 000,00
	IVA indagini geologiche		€	220,00
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 873,71
	Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015		€	350,00
	Imprevisti	2%	€	13,79
	Totale Somme a disposizione		€	18.580,64
	TOTALE GENERALE		€	62.266,01

- di approvare lo schema di contratto predisposto dall'ufficio tecnico comunale e agli atti d'ufficio;

- di impegnare la somma necessaria per la realizzazione dei lavori, pari a complessivi €. 53.296,15 comprensiva di IVA al 22%, al Capitolo in uscita 2800 cod. 01.06-2.02.01.09.015 "CONCESSIONI CIMITERIALI" del bilancio pluriennale 2020-2022 anno di competenza 2020;

DATO ATTO che l'aliquota l'IVA da applicare ai lavori deve essere pari al 10% ai sensi del n. 127-quinquies, della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 633/1972, poiché trattasi di opere di urbanizzazione secondaria, e dato atto dell'affidamento dell'incarico per il collaudo statico

effettuato con determinazione dell'Area Tecnica n.27 del 18.02.2021, il quadro economico dell'intervento deve essere rimodulato come di seguito si riporta:

LAVORI

(a) Importo lavori		€
		41.617,69
(b) Costi sicurezza		€
		2.067,68
(c) Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)	€
		43.685,37

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su lavori	10%	€
		4.368,54
(d) Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)		€
		4.250,00
(e) Cassa servizi tecnici	4% (d)*4%	€
		170,00
IVA servizi tecnici	22% (d)+(e)*22%	€
		972,40
Onorario Geologo		€
		900,00
cassa geologo	2%	€
		18,00
IVA onorario geologo	22%	€
		201,96
spese per indagini geologiche		€
		1.000,00
IVA indagini geologiche		€
		220,00
Collaudo IVA e cassa incluse		€
		937,22
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2% (c)*2%	€
		873,71
Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015		€
		350,00
Imprevisti	2%	€
		4.318,81
Totale Somme a disposizione		€
		18.580,63
TOTALE GENERALE		€
		62.266,01

VISTO il verbale di consegna lavori del 22.02.2021;

PRESO ATTO dell'effettivo inizio dei lavori;

VISTO ed esaminato il 1° SAL dei lavori di che trattasi, emesso in data 15/05/2021 e redatto dal direttore dei lavori Ing. lun. Ergasti Valentino, dell'importo complessivo di € 7.661,58 (importo da ribassare) oltre IVA a norma di legge composto dai seguenti documenti:

- Stato Avanzamento Lavori n.1;
- Libretto delle Misure n.1;
- Registro di contabilità n.1;
- Sommario del registro di contabilità n.1;
- Certificato di pagamento n.1;

VISTO ed esaminato il 1° Certificato di pagamento dei lavori di che trattasi, emesso in pari data, da cui si evince che dedotto il ribasso d'asta del 10% e le ritenute di legge, l'importo da corrispondere all'Impresa D.M. Edilizia s.r.l. è pari a € 6.800,00 oltre IVA a norma di legge;

VISTA la fattura n. 12 emessa in data 29.06.2021 dalla ditta D.M. Edilizia s.r.l., relativa ai suddetti lavori dell'importo complessivo di € 7.480,00, di cui € 6.800,00 per lavori e € 680,00 per IVA al 10%;

VISTO il durc on line prot. inail _27724027 del 05.06.2021 con scadenza 03.10.2021;

VISTA la certificazione di regolarità/congruità della manodopera;

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportati di:

1) DI PRENDERE ATTO del Quadro Economico rimodulato alla luce della rettifica da apportare sull'aliquota IVA e l'inserimento della spesa relativa all'incarico per il collaudo statico, come di seguito si riporta:

(a) Importo lavori		€
		41.617,69
(b) Costi sicurezza		€
		2.067,68
(c) Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)	€
		43.685,37

S O M M E A D I S P O S I Z I O N E

IVA su lavori	10%	€
		4.368,54
(d) Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)		€
		4.250,00
(e) Cassa servizi tecnici	4% (d)*4%	€
		170,00
IVA servizi tecnici	22% (d)+(e)*22%	€
	%	972,40
Onorario Geologo		€
		900,00
cassa geologo	2%	€
		18,00
IVA onorario geologo	22%	€
		201,96
spese per indagini geologiche		€
		1.000,00
IVA indagini geologiche		€
		220,00
Collaudo IVA e cassa incluse		€
		937,22
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2% (c)*2%	€
		873,71
Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015		€
		350,00

Imprevisti	2%	€ 4.318,81
Totale Somme a disposizione		€ 18.580,63
TOTALE GENERALE		€ 62.266,01

2) DI APPROVARE il 1° SAL dei lavori di che trattasi, emesso in data 15/05/2021 e redatto dal direttore dei lavori, dell'importo complessivo di € 7.661,58 (importo da ribassare) oltre IVA a norma di legge, composto dai seguenti documenti:

- Stato Avanzamento Lavori n.1;
- Libretto delle Misure n.1;
- Registro di contabilità n.1;
- Sommario del registro di contabilità n.1;
- Certificato di pagamento n.1;

3) DARE ATTO che dal 1° Certificato di pagamento dei lavori di che trattasi, emesso in pari data si evince che dedotto il ribasso d'asta del 10% e le ritenute di legge, l'importo da corrispondere all'Impresa D.M. Edilizia s.r.l. è pari a € 6.800,00 oltre IVA a norma di legge;

4) LIQUIDARE la fattura n. 12 emessa in data 29.06.2021 dalla ditta D.M. Edilizia s.r.l., relativa ai suddetti lavori dell'importo complessivo di € 7.480,00, di cui € 6.800,00 per lavori e € 680,00 per IVA al 10% e imputare tale spesa al cap.2800 "Concessioni cimiteriali" all'impegno n.186 del 26.11.2020;

5) DARE ATTO che la spesa complessiva di € 7.480,00, trova copertura finanziaria all'interno del Quadro Tecnico Economico dell'opera approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 05/08/2020 e successivamente rimodulato a seguito di gara e con il presente atto, con fondi propri di bilancio;

6) DARE ATTO che la spesa relativa al presente Stato Avanzamento Lavori n°1 pari ad € 7.480,00 verrà coperta mediante la vendita dei loculi e che agli atti del comune sono presenti delle richieste di vendita e disponibilità dei loculi che verranno evase non appena terminati i lavori;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;

8) DI DARE ATTO che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- ☐ In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 05-07-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- ☐ Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 336 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 08-07-2021 al 23-07-2021

Dalla Residenza Municipale, lì 08-07-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 08-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
