

COMUNE DI SCHEGGINO
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60 del Reg. Data 05-08-20

**Oggetto: REGOLARIZZAZIONE CATASTALE VERDE ATTREZZATO MONTE SAN VITO -
PRESA D'ATTO ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE, DICHIARAZIONE INTERESSE
PUBBLICO MANUFATTI INSTALLATI.**

L'anno duemilaventi, addi cinque del mese di agosto alle ore
17:00, nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di Scheggino si
é riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

FABIO DOTTORI	SINDACO	P
MIRAGGIO ERNESTO	ASSESSORE	P

=====

Assume la presidenza FABIO DOTTORI in qualità di Sindaco
Assiste il Segretario del Comune ROBERTA ISIDORI

Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la
validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- presso la fraz. Di Monte San Vito è ubicata un'area verde attrezzata adiacente alla Strada Comunale di Monte San Vito, e in prossimità dell'ingresso al paese (vedi planimetria allegato "A"), costituita da una zona pianeggiante asfaltata, un campo da bocce e alcune strutture prefabbricate di servizio, il cui utilizzo è a scopo ricreativo;
- la suddetta area è ad uso pubblico ma da tempo trascurata, improduttiva e che tale area necessita di interventi di manutenzione;
- con Delibera di Giunta comunale n.6 del 09/01/2020 l'amministrazione comunale deliberava di concedere in uso, per una durata di anni cinque eventualmente prorogabili per un uguale periodo, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto di concessione, l'area verde attrezzata e strutture pertinenziali soprastanti ubicata in fraz. Monte San Vito, adiacente alla Strada Comunale di Ceselli-Civitella-Monte San Vito, in prossimità dell'ingresso al paese, area meglio identificata come specificato nella planimetria allegata (allegato "A"), al fine di favorirne la valorizzazione e il suo utilizzo per attività sociali, ricreative, aggregative e culturali e inoltre deliberava di procedere alla scelta del soggetto concessionario mediante la pubblicazione di un bando di gara;
- l'area in oggetto risulta essere una porzione del sedime stradale al di fuori della carreggiata stradale della Strada Comunale Ceselli-Civitella-Monte S. Vito e che è già utilizzata a scopi ricreativi senza che tale funzione sia mai stata in qualche modo di intralcio alla viabilità;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 15/05/2020 con cui l'amministrazione provvedeva alla sdemanializzazione della porzione di sedime stradale comunale "Ceselli- Civitella - Monte San Vito" come evidenziato nella planimetria allegata al provvedimento, al fine di trasferire l'area al patrimonio disponibile dell'Ente e procedere al suo inserimento in mappa e all'accatastamento delle strutture soprastanti;

DATO ATTO che, come previsto dalla concessione dell'area in oggetto, la Comunità Agraria di Monte San Vito in qualità di soggetto concessionario, ha provveduto ad affidare l'incarico di accatastamento dell'area di proprietà comunale e pertinenze soprastanti al geom. Michele Leopardi;

DATO ATTO che il geom. Michele Leopardi provvederà alla redazione degli atti di aggiornamento catastale che verranno presentati in due fasi al fine di poter dare continuità storica alla nuova particella catastale che si andrà a creare procedendo alla presentazione di un primo pregeco come frazionamento e di un secondo pregeco come tipo mappale;

DATO ATTO che le strutture presenti all'interno dell'area sono di interesse pubblico, sono strettamente legate all'area di sedime circostante (relietto stradale in oggetto), ne costituiscono parte integrante e che tali strutture rivestono una funzione di pubblica utilità in relazione alle attività socio-aggregative svolte al suo interno dai cittadini;

RITENUTO di autorizzare alla firma degli atti di aggiornamento catastale la Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Pamela Virgili al fine di regolarizzare la situazione catastale dell'area oggetto di concessione e delle strutture soprastanti;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente atto non comporta oneri né diretti, né indiretti a carico dell'Ente;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate;

1. **DI DARE ATTO** che le strutture presenti all'interno dell'area sono di interesse pubblico, sono strettamente legate all'area di sedime circostante (relitto stradale in oggetto), ne costituiscono parte integrante e che tali strutture rivestono una funzione di pubblica utilità in relazione alle attività socio-aggregative svolte al suo interno dai cittadini;
2. **DI AUTORIZZARE** alla firma degli atti di aggiornamento catastale la Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Pamela Virgili al fine di regolarizzare al fine di regolarizzare la situazione catastale dell'area oggetto di concessione ubicata in monte san Vito e delle strutture soprastanti;

Infine, con separata votazione favorevole unanime

DELIBERA

L'immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

Parere favorevole di regolarità tecnica
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Pamela Virgili

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to FABIO DOTTORI

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 27-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 27-08-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

(x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 27-08-20 al 11-09-20 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 415 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

(x) E' stata trasmessa con lettera n. 4261, in data 27-08-20 , ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 07-09-2020

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));

() dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROBERTA ISIDORI

