

COMUNE DI SCHEGGINO
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 del Reg. Data 17-06-19

**Oggetto: SISMA 24/08/2016 E SUCCESSIVI - INTERVENTO DI SOM=
MA URGENZA MESSA IN SICUREZZA , AI FINI DELLA
SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' ,
DEI TERRAZZAMENTI E DELL'AREA DELLA TORRE CIVICA**

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di giugno alle ore 12:00, nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di Scheggino si é riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

PAOLA AGABITI	SINDACO	P
FABIO DOTTORI	ASSESSORE	A
MIRAGGIO ERNESTO	ASSESSORE	P

=====

Assume la presidenza la Sig.ra PAOLA AGABITI in qualità di Sindaco
Assiste il Segretario del Comune ROBERTA ISIDORI

Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che in data 24 agosto 2016 e 30 ottobre 2016, il territorio del Comune di Scheggino è stato interessato da un evento sismico di elevata intensità che ha prodotto danni al patrimonio edilizio sia pubblico che privato;
- che in data 10.07.2018, un elemento lapideo dei muri di contenimento e delle antiche dall'Area comunemente conosciuta come "Area della Torre" meglio identificata catastalmente al Foglio 4 Particelle 116, 118, 119, 386, 4 è rotolato sulla sottostante via pubblica arrecando un danno ad una auto in sosta;
- che a seguito del sinistro verificatosi è stato effettuato da parte dell'Ufficio Tecnico dal quale è emersa una diffusa condizione di instabilità dei paramenti murari dei terrazzamenti e delle porzioni di muratura degli antichi fabbricati oltre alla presenza di numerosi elementi lapidei pericolanti su tutta l'Area della Torre;
- che a seguito di quanto accertato dall'Ufficio Tecnico, con Ordinanza Sindacale n. 17 del 06/08/2018 veniva disposta la chiusura dei percorsi pedonali dell'Area della Torre fino alla completa messa in sicurezza degli elementi lapidei instabili dei paramenti murari dei terrazzamenti e delle porzioni di muratura degli antichi fabbricati nonché di tutti gli elementi lapidei instabili, precedentemente distaccatesi, presenti lungo il versante; con il medesimo atto veniva ordinata la messa in sicurezza degli elementi lapidei instabili dei paramenti murari dei terrazzamenti e delle porzioni di muratura degli antichi fabbricati e la rimozione di quelli che precedentemente distaccatosi, sono in condizioni di instabilità lungo il versante in procedura di somma urgenza ai sensi del
1
'art. 163 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

RILEVATO che l'articolo 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" del D.Lgs. n. 50/2016 (prima artt. 176-177 DPR 207/2010) recita:

"1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, puo' disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. 2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza puo' essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente. 3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate e' definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante puo' ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati. 4. Il responsabile del

procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni."

VISTO il verbale di somma urgenza sottoscritto in data 20 agosto 2018, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.L. 50 del 12/04/2016, con la quale è stata individuato il professionista incaricato della progettazione e direzione dei lavori nella persona dell'Architetto Piero Toseroni;

VISTA la perizia dei lavori necessari alla rimozione della situazione di pericolo sopra descritta, redatta dal Dott. Arch. Piero Toseroni ed acquisita al protocollo comunale n. 3088 del 07/08/2018, costituita dai sotto elencati elaborati tecnico-progettuali:

- Relazione tecnica illustrativa e relazione di calcolo;
- Documentazione Fotografica;
- Elaborati grafici della Messa in Sicurezza;
- Computo metrico estimativo delle Opere edilizie;
- Computo metrico estimativo dei Costi della Sicurezza;
- Stima incidenza della manodopera;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro tecnico economico;

PRESO ATTO che tali opere necessarie, indifferibili ed urgenti per la messa in sicurezza dell'area assommano, come da perizia redatta dal professionista incaricato, all'importo complessivo, per lavori e somme a disposizione, di € 190.563,45 ripartito nelle voci di spesa di cui al relativo quadro economico;

PRECISATO che le sopra elencate opere necessarie, indifferibili ed urgenti per la messa in sicurezza dell'"Area della Torre di Scheggino" rientrano fra le tipologie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso in quanto riferite con lo stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a), b) e c) della sopra richiamata Ordinanza n° 388/2016 emessa dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri;

RILEVATO altresì che per l'espletamento di dette opere necessarie, indifferibili ed urgenti per la messa in sicurezza dell'"Area della Torre di Scheggino", rientranti fra le tipologie di spesa di cui all'art. 1 comma 2 della sopra richiamata O.C.D.P.C. n° 388/2016, si può ricorrere alle procedure di cui agli art. 63 e 163 del D. Lgs. n° 50/2016 il cui limite, di cui al comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. 163/2016, è stato stabilito per i soli contratti pubblici di lavori in € 400.000,00, giusto l'art. 5 comma 3, 2° periodo dell' O.C.D.P.C. n° 388/2016;

ACQUISITO il Nulla Osta a procedere n. 84 del 07/05/2019, rilasciato dalla Direzione Regionale Governo del territorio e paesaggio, protezione civile, infrastrutture e mobilità della Regione Umbria, con il quale questo Comune è autorizzato ad intervenire, così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle

ordinanze del CDPC) per una spesa complessiva di € 190.563,45 di cui € 149.783,89 per lavori compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso di € 19.124,72 e € 40.779,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del Responsabile dell'Area Tecnica e della Responsabile dell'Area Finanziaria, ex art. 49, D. Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

1. Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Verbale di Somma Urgenza verbale di somma urgenza sottoscritto in data 20 agosto 2018, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.L. 50 del 12/04/2016, con il quale l'Arch. Piero Toseroni è stato incaricato della progettazione e direzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA AREA DELLA TORRE DI SCHEGGINO CAPOLUOGO DAL PERICOLO DI CROLLO DI ELEMENTI LAPIDEI DA MURI DI CONTENIMENTO E PORZIONI DI MURI ANTICHI FABBRICATI";
3. Di approvare la sotto elencata perizia giustificativa relativa agli interventi da eseguire in somma urgenza sull'Area della Torre in Scheggino Capoluogo, individuata catastalmente al Foglio 4 Particelle 116, 118, 119, 386, 4, redatta ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 dal Dott. Arch. Piero Toseroni costituita dalla sotto elencata documentazione tecnica depositata agli atti dell'Area Tecnica:
 - Relazione tecnica illustrativa e relazione di calcolo;
 - Documentazione Fotografica;
 - Elaborati grafici della Messa in Sicurezza;
 - Computo metrico estimativo delle Opere edilizie;
 - Computo metrico estimativo dei Costi della Sicurezza;
 - Stima incidenza della manodopera;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Quadro tecnico economico;
4. Di dare atto che tali opere, necessarie indifferibile ed urgenti per la messa in sicurezza dell'Area della Torre in Scheggino Capoluogo assommano, come da perizia redatta dal professionista incaricato Ach. Piero Toseroni, all'importo complessivo, per lavori e somme a disposizione, di € 190.563,45 ripartito nelle voci di spesa di cui al quadro economico dell'opera.
5. Di prendere atto del Nulla Osta a procedere n. 84 del 07/05/2019, rilasciato dalla Direzione Regionale Governo del territorio e paesaggio, protezione civile, infrastrutture e mobilità della Regione Umbria, con il quale questo Comune è autorizzato ad intervenire, così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per una spesa complessiva di € 190.563,45 di cui € 149.783,89 per lavori compresi i costi della sicurezza non soggetti a

ribasso di € 19.124,72 e € 40.779,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione

6. Di precisare che per l'espletamento di dette opere necessarie, indifferibili ed urgenti per la messa in sicurezza dell'Area della Torre in Scheggino Capoluogo, rientranti fra le tipologie di spesa di cui all'art. 1 comma 2 della sopra richiamata O.C.D.P.C. n° 388/2016, si può ricorrere alle procedure di cui agli art. 63 e 163 del D. Lgs. n° 50/2016 il cui limite, di cui al comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. 163/2016, è stato stabilito per i soli contratti pubblici di lavori in € 400.000,00, giusto l'art. 5 comma 3, 2° periodo dell' O.C.D.P.C. n° 388/2016;
7. Di dare atto che la spesa complessiva di € 190.563,45 può essere finanziata con imputazione al Cap. 2603/2 "Lavori somma urgenza sisma 2016 Area Torre Scheggino";
8. Di nominare responsabile del procedimento dei lavori di cui in oggetto il Dott. Ing. Pamela Virgili a cui sono demandati ogni provvedimento conseguente all'adozione del presente atto.
9. Di dichiarare, con separata votazione unanime, l'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

=====

Parere favorevole di regolarità tecnica:

Il Resp.le Area Tecnica

Dott. Ing. Pamela Virgili

Parere favorevole di regolarità contabile:

Il Resp.le Area Finanziaria

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to PAOLA AGABITI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 06-08-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 06-08-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- (x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 06-08-19 al 21-08-19 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 354 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.
- (x) E' stata trasmessa con lettera n. 3595, in data 06-08-19 , ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno:
17-08-2019

- () decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));
- () dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

IL RESP.LE DEL SERVIZIO
f.to

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP.LE DEL SERVIZIO