

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **79** DEL **26-08-2019**

N. **189** del Registro Generale

OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, A MEZZO DI FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, LORO MESSA IN SICUREZZA ELETTRICA E MECCANICA, EFFICIENTAMENTO CON TOTALE RICONVERSIONE A LED E ADEGUAMENTO L.R. 20/2005. DETERMINA AGGIUDICAZIONE (ART. 32 COMMA 5 DEL D.LGS. 50/2016). CIG: 7730260C58 - AGGIUDICAZIONE.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventisei** del mese di **agosto**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

PREMESSO che:

- i Comuni di Scheggino, Sant'Anatolia di Narco, Ferentillo e Monteleone di Spoleto fanno parte di un territorio contiguo ed omogeneo e condividono la finalità di risparmio ed efficientamento energetico;

- gli stessi Comuni hanno ritenuto opportuno gestire in forma associata, attraverso l'istituto della Convenzione ex art. 30 del D. Lgs. 267/2000, l'attività di valutazione giuridico-amministrativa, tecnica ed economica della proposta di affidamento della concessione del servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, messa in sicurezza elettrica e meccanica, efficientamento con totale riconversione a led e adeguamento alla L.R. n. 20/2005;

- il Comune di Scheggino è stato individuato quale comune Capofila;

- in data 11.11.2016 la ditta Enerstreet srl, con sede in Terni viale dello Stadio n. 77, ha presentato, una proposta di Project-financing, acquisita al protocollo comunale n. 4700, per l'affidamento in concessione degli impianti di illuminazione pubblica messa in sicurezza elettrica e meccanica, efficientamento con totale riconversione a led e adeguamento alla L.R. n. 20 del 2005, dei Comuni di Scheggino, Sant'Anatolia di Narco, Ferentillo e Monteleone di Spoleto, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016;

- il Comune di Scheggino con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 23.02.2018, il comune di Sant'Anatolia di Narco con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2018, il comune di Monteleone di Spoleto con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 06.03.2018 e il comune di

Ferentillo con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 14.03.2018, hanno riconosciuto il pubblico interesse e la fattibilità della proposta per l'affidamento in concessione degli impianti di pubblica illuminazione pubblica messa in sicurezza elettrica e meccanica, efficientamento con totale riconversione a led e adeguamento alla L.R. n. 20 del 2005, presentata dalla società ENERSTREET srl

- Con determinazione a contrarre n. 86 del 12/12/2018 il Comune di Scheggino, in qualità di capofila, ha determinato di avviare la procedura di gara per l'affidamento, in concessione, a mezzo di finanza di progetto, del servizio suddetto;

- La procedura di gara è indetta ai sensi dell'art. 183 comma 15 del d.lgs. 50/2016: finanza di progetto su iniziativa del privato con diritto di prelazione a favore del promotore;

- la procedura è stata espletata dalla centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina" istituita con convenzione sottoscritta in data 10 febbraio 2015 tra i Comuni di Spoleto, di Norcia, di Sant'Anatolia di Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente estesa ai Comuni di Sellano, Cerreto di Spoleto e Monteleone di Spoleto, al Consorzio Bacino Imbrifero Montano Nero e Velino BIM e all'Azienda pubblica A.P.S.P. Fusconi Lombrici Renzi;

- Il relativo bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 5 dell'11/01/2019, sulla GUCE n. 2019/S 006-010525 del 9/02/2019 e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e su due quotidiani. Il bando, unitamente agli altri documenti di gara, è stato pubblicato anche sul sito istituzionale del comune www.comune.spoleto.pg.it.

- Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri indicati all'art. 18 del Disciplinare di gara;

- All'art. 10 del Bando è stato fissato il termine ultimo di presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 21/02/2019; entro detto termine è pervenuta a mezzo della piattaforma digitale, una sola offerta, presentata dal promotore Enerstreet S.r.l. con sede in Terni (TR).

- Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 15 del 21.02.2019 è stato nominato il Seggio di Gara ai sensi dell'art. 77 e 216 c.12 del D.lgs 50/2016 nonché del punto 5.2 delle linee Guida ANAC n. 3/2017 risultato così composto:

a) Ing. Pamela Virgili – Responsabile del Procedimento;

b) Dr. Roberto Ricci – Ufficio Provveditorato – esperto e segretario verbalizzante;

c) Dott.ssa Roberta Grappasonni – Ufficio Provveditorato – esperto.

- In esito alle risultanze della seduta del Seggio di gara tenutosi in data 21/02/2019, il concorrente Enerstreet S.r.l. con sede in Terni (TR) – viale dello Stadio 77, è stato ammesso alle successive fasi della procedura di gara;

- Adempiuto alle disposizioni dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e stante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con proposta determinazione dirigenziale della CUC n. 249 del 25/02/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice, come di seguito composta:

a) Marianna Grigioni – Responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Ferentillo- Presidente della Commissione;

b) Cecilia Vannozzi – Istruttore tecnico del Comune di Monteleone di Spoleto – esperto e segretario verbalizzante ;

c) Alceo Mancini – Istruttore presso il Comune di Scheggino – esperto.

- In esito alle sedute della commissione del 26 febbraio 2019 e 6 marzo 2019, è risultato:

1° e unico partecipante: ENER STREET SRL con un punteggio totale pari a 62,10 punti (32,10 punteggio offerta tecnica +30 punteggio offerta economica);

- Visto l'esito di gara, è stato verificato il costo della manodopera da parte del RUP e ritenuto congruo a seguito di analisi dei chiarimenti pervenuti da parte dell'operatore economico;

- Sono state avviate, altresì, e concluse positivamente (a mezzo del sistema ANAC AVCpass) le verifiche in capo alla società ENER STREET Srl.

MOTIVAZIONE, Conclusa con esito positivo la verifica a mezzo del sistema ANAC – AVCpass, del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria; attestato che è stato adempiuto a quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016; con il presente provvedimento, stante l'esito della procedura di gara e i motivi sintetizzati in premessa che qui si intendono integralmente riportati, visti il verbale del Seggio di gara (21/02/2019) e i verbali della Commissione Giudicatrice (26/02/2019 e 06/03/2019), si rende necessario procedere, ai sensi dell'art. 32, c. 5 del d.lgs. 50/2016, all'aggiudicazione della procedura di gara per l'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, A MEZZO DI FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, LORO MESSA IN SICUREZZA ELETTRICA E MECCANICA, EFFICIENTAMENTO CON TOTALE RICONVERSIONE A LED E ADEGUAMENTO L.R. 20/2005 alla società ENER STREET SRL per un ribasso offerto del 2% sul canone annuo posto a base di gara pari ad euro 178.788,00 e una percentuale di ribasso del 20% sul prezzario regionale per interventi non ricompresi negli obblighi contrattuali.

RICHIAMATI:

- il d.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

- il d.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

- lo Statuto comunale vigente;

- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei Servizi;

- il D.LGS. 50/2016 e s.m.i.

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici", in particolare l'articolo 32 sulle fasi della procedura di affidamento;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati:

1) DI APPROVARE i verbali del Seggio di gara (21/02/2019) e della Commissione Giudicatrice (26/02/2019 e 06/03/2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati in quanto depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico del Comune di Scheggino;

2) DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., alla società **ENERSTREET S.r.l. (CF: 01504050558)**, con sede a Terni (TR), cap 05100, Viale dello Stadio n. 77, il servizio IN CONCESSIONE, A MEZZO DI FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, LORO MESSA IN SICUREZZA ELETTRICA E MECCANICA, EFFICIENTAMENTO CON TOTALE RICONVERSIONE A LED E ADEGUAMENTO L.R. 20/2005 per la durata di dieciannove anni e sei mesi;

3) DI DARE ATTO

- che ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. vv) del D.Lgs. n. 50/2016, il corrispettivo per il concessionario sarà costituito unicamente nel diritto di gestire il servizio con assunzione del rischio operativo legato alla gestione del servizio stesso. I costi di investimento saranno interamente a carico del concessionario, il quale assume ogni rischio finanziario. Il concessionario acquisisce il diritto a gestire funzionalmente ogni prestazione di servizio energetico;
- Il ribasso offerto sul canone annuo posto a base di gara di 178.788,00 è pari al 2%. Tale canone sarà riconosciuto al concessionario da parte dei Comuni di Scheggino, Sant'Anatolia di Narco, Monteleone di Spoleto e Ferentillo (ciascuna per la quota parte di propria competenza). Il concessionario ha offerto una percentuale di ribasso sul prezzario regionale per interventi non ricompresi negli obblighi contrattuali pari al 20%.
- che ai sensi dell'art. 167 del d.lgs. 50/2016, il valore della concessione ammonta ad euro 3.841.273,00, iva esclusa;
- che il contratto di concessione avrà una durata di 19 (dieciannove) anni e 6 (sei) mesi a decorrere dalla data di stipula dello stesso, come dichiarato in sede di offerta economica;
- che ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 il concessionario ha dichiarato un importo di euro 7.500,00 annui per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e un importo di euro 12.500,00 annui per costi della manodopera e che tali costi sono stati ritenuti congrui.
- che il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
- che il CIG è 7730260C58 e che il concessionario è tenuto al rispetto degli obblighi di cui alla legge 136/2010;

4) DI DARE ATTO che:

- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile che adotta l'atto;

- ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni e nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

5) DI INVIARE il presente atto ai comuni interessati per gli adempimenti conseguenti;

6) DI DICHIARARE che:

- a) il responsabile del presente procedimento amministrativo ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241, è l'Ing. Pamela Virgili;
- b) il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 26-08-2019

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi

N. 381 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 26-08-2019 al 10-09-2019

Dalla Residenza Municipale, lì 26-08-2019

IL RESP. DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Roberta Isidori

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 26-08-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Pamela Virgili
