

COMUNE DI SCHEGGINO
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 del Reg. Data 29-10-20

**Oggetto: BANDO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI 2020 -
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE - DETERMINAZIONI**

L'anno duemilaventi, addì ventinove del mese di ottobre alle ore 10:30, nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di Scheggino si é riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

DOTTORI FABIO	SINDACO	P
ERESIA GIAMPIERO	ASSESSORE COMUNALE	P
MERCANTINI STEFANIA	ASSESSORE COMUNALE	P

=====

Assume la presidenza DOTTORI FABIO in qualità di Sindaco

Assiste il Segretario del Comune ROBERTA ISIDORI

Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che La Regione Umbria, in attuazione dell'Accordo Stato Regioni "in materia di concorso regionale alla finanza pubblica, al rilancio degli investimenti pubblici e sul riparto del Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale", sottoscritto in data 15 ottobre 2018, nonché in coerenza con il Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020 - Asse IV "Energia sostenibile" - Azione chiave 4.2.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche (Smart Buildings)", favorisce e promuove l'efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico, ovvero edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico;

VISTA la Deliberazione Dirigenziale n.6493 del 22/07/2020 del Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti della Regione Umbria con cui:

- veniva approvato, nel rispetto di quanto stabilito dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. 542 del 01/07/2020 e sulla base dei criteri generali con la stessa stabiliti, il Bando pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici pubblici;
- si dava atto che il Bando, la cui dotazione finanziaria ammonta a complessivi € 7.150.000, trovava copertura finanziaria, come stabilito dalla D.G.R. n. 542/2020, per € 3.400.000 a valere sulle risorse del POR FESR 2014 - 2020 Asse IV iscritte nel bilancio regionale ai capitoli di spesa n. 06733 voce 8038, n. 06733 voce 8025 e n.06733 voce 8020, annualità 2021 e 2022, e per € 3.750.000 a valere sulle risorse rese disponibili a seguito dell'Accordo Stato Regioni, annualità 2021 - 2023;

VISTO il bando richiamato, che propone di sostenere gli enti pubblici nella realizzazione di interventi di efficientamento energetico del proprio patrimonio edilizio, composto da due distinte sezioni, denominate "A" e "B", che si differenziano per categoria e tipologia di interventi ammissibili, fonte di finanziamento, dotazione finanziaria e tempistiche di attuazione. In particolare:

- la Sezione "A" è destinata al finanziamento di interventi di efficientamento energetico aventi un costo complessivo (da quadro tecnico economico: lavori e somme a disposizione) almeno pari a € 50.000,00 e non superiore a € 150.000,00. La dotazione finanziaria stanziata è pari a € 3.750.000,00 distribuiti nella annualità 2021, 2022 e 2023 a valere sulle risorse rese disponibili a seguito dell'Accordo Stato - Regioni del 15.10.2018. La misura del contributo è pari al 100% delle spese ammissibili.
- la Sezione "B" è destinata al finanziamento di interventi di efficientamento energetico aventi un costo complessivo (da quadro tecnico economico) superiore a € 150.000,00. Ivi inclusi anche gli interventi di trasformazione di edifici in nZEB (nearly Zero Energy Buildings). La dotazione finanziaria stanziata è pari a € 3.400.000,00 a valere sulle risorse comunitarie del POR FESR 2014 - 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1 iscritte a bilancio regionale per le annualità 2021 e 2022. La misura del contributo è pari al 100% delle spese ammissibili;

DATO ATTO che sulla base di quanto previsto dal bando in oggetto al punto 5.1 *"il contributo massimo concedibile è pari al 100% delle spese ammissibili a finanziamento, effettivamente sostenute e rendicontate dal soggetto beneficiario"*;

DATO ATTO che il Palazzo Comunale di Scheggino ubicato all'interno del centro storico di Scheggino capoluogo necessita di riqualificazione energetica;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.117 del 30/09/2020 con cui veniva affidato l'incarico per il supporto alla predisposizione della documentazione da allegare all'istanza di partecipazione al bando in oggetto e al progetto esecutivo per

l'efficientamento energetico del Palazzo Comunale di Scheggino, alla società di ingegneria ORAMA GROUP srls, con sede legale in Foligno (PG), Via Enrico Giustozzi n.25/A, C.F. e P. IVA n. 03651970547, società composta da professionisti in possesso dei requisiti richiesti, che ha presentato un'offerta economica in data 30/09/2020 prot.4914, per le prestazioni richieste di importo pari a € 1.650,00, oltre ai contributi previdenziali nella percentuale indicata dalla legge e l'iva al 22%;

DATO ATTO che in data 29/10/2020 prot. 5495 la società ORAMA GROUP incaricata della predisposizione della documentazione da allegare all'istanza di partecipazione al bando in oggetto, relativamente all'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI SCHEGGINO", trasmetteva a questa amministrazione i seguenti documenti:

- Relazione tecnica-energetica dell'intervento;
- Scheda di sintesi degli elementi tecnici ed economici dell'intervento proposto (conforme al modello di Allegato 6);
- Quadro Tecnico Economico;
- copia dell'Attestato di prestazione energetica dell'edificio (stato ante-operam);
- simulazione dell'Attestato di prestazione energetica dell'edificio (stato post-operam);

VISTO che il quadro economico risulta così di seguito costituito:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	
VOCE DI SPESA (*)	Importo [€]
a. Lavori	
Lavori (a misura, a corpo,) depurato di oneri e costi sicurezza e costo manodopera	€ 55 902,84
Oneri per la sicurezza	€ 3 035,87
Costo della manodopera	€ 16 958,14
Costi per la sicurezza	€ 3 794,84
Importo totale dei lavori (a)	€ 79 691,69
b. Somme a disposizione dell'Amm.ne	
rilievi, accertamenti e indagini	€ 1 000,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 10 742,76
incentivi ai dipendenti	€ 1 593,83
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2 000,00
IVA lavori	€ 7 969,17
IVA spese tecniche	€ 2 363,41
Altro (specificare)	
Totale somme a disposizione (b)	€ 26 169,17
Cqte TOTALE PROGETTO (a) + (b)	€ 105 860,86

RITENUTO di procedere all'approvazione dei documenti sopra richiamati trasmessi a questa amministrazione dalla società ORAMA GROUP srls;

RITENUTO altresì di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Pamela Virgili, della presentazione della domanda di contributo ai sensi dell'avviso pubblico approvato dalla Regione dell'Umbria-

Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti della Regione Umbria con Deliberazione Dirigenziale n.6493 del 22/07/2020 relativo al finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici pubblici, nonché di adottare le determinazioni di competenza ed i provvedimenti necessari ai fini dell'ottenimento del finanziamento ed eventualmente della realizzazione dell'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI SCHEGGINO";

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 50/2016;

VISTO D.L. 76/2020;

VISTO il D.L. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi

D E L I B E R A

1. Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati di procedere all'approvazione della documentazione da allegare all'istanza di partecipazione a valere sul bando in oggetto relativamente all'Intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI SCHEGGINO", di seguito si elenca:

- Relazione tecnica-energetica dell'intervento;
- Scheda di sintesi degli elementi tecnici ed economici dell'intervento proposto (conforme al modello di Allegato 6);
- Quadro Tecnico Economico;
- copia dell'Attestato di prestazione energetica dell'edificio (stato ante-operam);
- simulazione dell'Attestato di prestazione energetica dell'edificio (stato post-operam);

2. Di approvare il quadro economico dell'opera che risulta essere come di seguito costituito:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	
VOCE DI SPESA (*)	Importo [€]
a. Lavori	
Lavori (a misura, a corpo,) depurato di oneri e costi sicurezza e e costo manodopera	€ 55 902,84
Oneri per la sicurezza	€ 3 035,87
Costo della manodopera	€ 16 958,14
Costi per la sicurezza	€ 3 794,84
Importo totale dei lavori (a)	€ 79 691,69
b. Somme a disposizione dell'Amm.ne	
rilievi, accertamenti e indagini	€ 1 000,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 10 742,76
incentivi ai dipendenti	€ 1 593,83
spese per attività di consulenza o di supporto	€ 2 000,00
IVA lavori	€ 7 969,17

IVA spese tecniche	€ 2 363,41
Altro (specificare)	
Totale somme a disposizione (b)	€ 26 169,17
Cqte TOTALE PROGETTO (a) + (b)	€ 105 860,86

3. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Pamela Virgili, della presentazione della domanda di contributo ai sensi dell'avviso pubblico approvato dalla Regione dell'Umbria- Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti della Regione Umbria con Deliberazione Dirigenziale n.6493 del 22/07/2020 relativo al finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici pubblici, nonché di adottare le determinazioni di competenza ed i provvedimenti necessari ai fini dell'ottenimento del finanziamento ed eventualmente della realizzazione dell'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI SCHEGGINO";

4. Di nominare l'Ing. Pamela Virgili, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scheggino, Responsabile Unico del procedimento;

Infine, con separata votazione favorevole unanime

D E L I B E R A

L'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

Parere favorevole di regolarità tecnica
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Pamela Virgili

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to DOTTORI FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 29-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 29-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

(x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 29-10-20 al 13-11-20 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 527 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

(x) E' stata trasmessa con lettera n. 5508, in data 29-10-20 , ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 09-11-2020

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));

() dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROBERTA ISIDORI

