



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **133** DEL **28-10-2020**

N. **259** del Registro Generale

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI -
AFFIDAMENTO LAVORI - DETERMINA A CONTRARRE**

L'anno **duemilaventi** addì **ventotto** del mese di **ottobre**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107
VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di C.C. n. 78/1972 e successiva n. 51 del 29/05/1986 con cui veniva approvato il progetto dei lavori di sistemazione dei cimiteri comunali e le modifiche delle lottizzazioni;
- l'atto di Giunta n. 83 del 26.4.1990, con cui veniva approvato il progetto di lottizzazione del nuovo cimitero di Scheggino redatto dal Tecnico Comunale, concernente lo spostamento di alcuni lotti per l'edificazione di edicole funerarie;
- l'atto di C. Comunale n. 12 del 1 marzo 1997, esecutivo a norma di legge, con il quale veniva approvato il progetto di variante alla lottizzazione del cimitero di Scheggino, redatto dal Tecnico comunale in data 25.2.97, e con il quale venivano previste ulteriori aree destinate all'edificazione di cappelle;

CONSIDERATO che, alcuni cittadini hanno presentato richiesta di acquisto di loculi nei cimiteri di Scheggino e di Ceselli;

CONSTATATO che, sulla base della situazione di fatto, sussiste la possibilità di:

- ricavare, all'interno del cimitero di Scheggino (parte nuova) due lotti di ml. 7,00 x 2,85 (misura comprensiva della parte interrata su cui verrà realizzato l'ossario) ubicati nella parte terminale rialzata, ai due lati della scala centrale, idonei alla realizzazione di due nuovi blocchi per i loculi cimiteriali e di due ossari adiacenti ad essi;
- ricavare, all'interno del cimitero di Ceselli (parte nuova), un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20, idoneo alla realizzazione del nuovo blocco per i loculi cimiteriali;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 30/01/2020 con cui venivano approvate la "Tavola 1: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Scheggino", al fine di modificare la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Scheggino al fine di ricavare due lotti di ml. 7,00x2,85 idonei all'edificazione di due nuovi blocchi per loculi cimiteriali e

di due ossari e la "Tavola 2: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Ceselli" redatta in data 20.01.2020 dall'Ufficio Tecnico Comunale con la quale veniva modificata la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Ceselli al fine di ricavare un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20 idoneo all'edificazione del nuovo blocco per loculi cimiteriali e si demandava all'ufficio tecnico il compito di predisporre gli atti conseguenti per la realizzazione dell'intervento;

- la propria Determinazione n.65 del 29/05/2020 con cui si procedeva all'affidamento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione, nonché dei servizi per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", all'Ing. Junior Ergasti Valentino con studio professionale in Via Nortosce n.1, loc. Ponte 06041, Cerreto di Spoleto (PG), P.IVA 03068600547;

- la Delibera di Giunta Comunale n.45 del 03/06/2020 con cui veniva approvato il Quadro Tecnico Economico Preliminare dell'intervento di realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli redatto dal tecnico incaricato Ing. Junior Ergasti Valentino, dal quale risultava che la spesa dell'intervento ammonta approssimativamente a complessivi € 68.000,00 e con cui si dava atto che tale quantificazione economica risultava rispondente alle esigenze del Comune anche rispetto alla quantità di manifestazione di interesse già pervenute e in considerazione del fatto che i loculi dovranno essere venduti ad un costo medio di € 1.600,00 cifra ritenuta congrua anche in confronto alle precedenti vendite di loculi e considerando il valore medio di mercato per i loculi nella zona;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 05/08/2020 con cui veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI" trasmesso a questa amministrazione dall'Ing. Junior Valentino Ergasti con nota prot. 3926 del 05/08/2020, dell'importo complessivo di € 68.000,00 di cui € 48.309,56 per lavori e € 19.690,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori			€ 46.241,88
(b)	Costi sicurezza			€ 2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)		€ 48.309,56
	Importo lavori (da assoggettare a ribasso)	(a)+(b)- (c)		€ 46.241,88
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%		€ 10.628,10
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)			€ 4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00
	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*2 2%	€ 972,40
	Onorario Geologo			€ 900,00
	cassa geologo	2%		€ 18,00
	IVA onorario geologo	22%		€ 201,96

spese per indagini geologiche			€ 1 000,00
IVA indagini geologiche			€ 220,00
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 971,34
Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015			€ 350,00
Imprevisti	2%		€ 13,79
Totale Somme a disposizione			€ 19.690,44
TOTALE GENERALE			€ 68.000,00

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, previa

consultazione di n. 3 operatori economici, per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG: 8483486A1B;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione - di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 1, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021..."*;
- l'art. 1, comma 2, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*;
- l'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. - 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016..."*;
- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

RITENUTO, pertanto, di dover procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI" mediante ricorso alla piattaforma telematica Futlogare pa di ASIMEL;

CONSIDERATO che:

ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - gli elementi essenziali del contratto;
 - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO CHE:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione di n.24 nuovi loculi nel cimitero di Scheggino e n.20 loculi nel cimitero di Ceselli per far fronte alle notevoli richieste di acquisto pervenute a questa amministrazione da parte dei cittadini;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata"*;
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, mediante individuazione diretta dell'operatore economico, previa consultazione di n.3 operatori economici;

RITENUTO, pertanto di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

VALUTATO che, trattandosi di lavori di importo a base d'asta pari ad €. 46.241,88 a cui vanno sommati i costi della sicurezza di € 2.067,68, per un importo totale da affidare pari ad € 48.309,56, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*, previa consultazione di n. 3 operatori economici;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto apposita lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), "B" (Disciplinare telematico);

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76;

TUTTO ciò premesso e considerato:

DETERMINA

1) DI indire, per i motivi in premessa espressi e che qui di seguito si intendono integralmente riportati, una procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento

diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

2) DI precisare che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione di n.24 nuovi loculi nel cimitero di Scheggino e n.20 loculi nel cimitero di Ceselli per far fronte alle notevoli richieste di acquisto pervenute a questa amministrazione da parte dei cittadini;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata"*;
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, mediante individuazione diretta dell'operatore economico, previa consultazione di n.3 operatori economici;

3) DI approvare la lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), "B" (Disciplinare telematico) allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4) DI dare atto che la procedura verrà esperita sul portale telematico Tuttogare pa di ASMEL;

Il sottoscritto Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- ☐ In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 28-10-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- ☐ Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 528 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 30-10-2020 al 14-11-2020

Dalla Residenza Municipale, lì 30-10-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 30-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
