COMUNE DI SCHEGGINO
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 del Reg. Data 15-07-19

**Oggetto: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LAVORI DI RI-
STRUTTURAZIONE EDILIZIA "CENTRO POLIFUNZIONALE PER
ATTIVITA' SOCIO-CULTURALI, REALIZZAZIONE TEATRO,
SALA CONVEGNI" - LOTTO 1 - OPERE DI RISTRUTTURA=**

L'anno duemiladiciannove, addì quindici del mese di luglio alle
ore 19:45, nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di
Scheggino si é riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

PAOLA AGABITI	SINDACO	P
FABIO DOTTORI	ASSESSORE	P
MIRAGGIO ERNESTO	ASSESSORE	P

=====

Assume la presidenza la Sig.ra PAOLA AGABITI in qualità di Sindaco
Assiste il Segretario del Comune ROBERTA ISIDORI

Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la
validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

Premesso che il Comune è proprietario di un immobile adibito a sala Polivalente che necessita di un intervento di ristrutturazione edilizia;

Considerato che con l'esecuzione dei lavori si può procedere a realizzare un Centro Polifunzionale per attività socio-culturali come la realizzazione di un teatro e sala convegni;

Vista la determinazione n. 4 del 24.01.2018 con la quale si è incaricato l'arch. Bruni Alessandro, con sede in Via Flaminia 90/a - 06049 Spoleto (PG), alla "redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia "Centro Polifunzionale per Attività Socio Culturali - Realizzazione Teatro - Sala Convegni"";

Vista la D.G.C. n. _____ del _____ con la quale si è approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di ristrutturazione edilizia del Centro Polifunzionale per attività socio-culturali come la realizzazione di un teatro e sala convegni, trasmesso dall'arch. Bruni Alessandro, ed acquisito al protocollo comunale n. 3145 del 09.07.2019;

Visto il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di ristrutturazione edilizia del Centro Polifunzionale per attività socio-culturali come la realizzazione di un teatro e sala convegni - Lotto 1 - Opere di Ristrutturazione interna e di rafforzamento locale, trasmesso dall'arch. Bruni Alessandro, ed acquisito al protocollo comunale n. 3146 del 09.07.2019, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazioni tecniche, relazioni specialistiche e calcoli esecutivi delle strutture;
- Inquadramento territoriale e urbano su base ortofoto;
- Inquadramento catastale;
- Elaborati grafici - pianta dello stato di fatto;
- Elaborati grafici - pianta di progetto e sezione C;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni superfici verticali;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni superfici verticali e controsoffitto;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni orizzontali;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, opere fondali;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, piano terra;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, pilastri;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, setti murari;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, solaio;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, cerchiatura 1;
- Elaborati grafici - Progetto strutturale, cerchiatura 2;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Incidenza della manodopera;
- Computo metrico estimativo;
- Costi generali della sicurezza;
- Quadro Tecnico Economico;
- Cronoprogramma;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale appalto;

ESAMINATI gli atti di progetto da cui si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta a complessivi € 125.000,00 di cui € 99.815,21 per lavori e € 25.184,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro tecnico economico:

LAVORI:			
a)	importo lavori (computo lavorazioni)	€	98.935,01
b)	importo manodopera	€	40.634,52
c)	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.396,46
b)	Costi della Sicurezza (da computo)	€	880,20
TOTALE LAVORI		€	99.815,21
			€ 99.815,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	I.V.A. 10% sui lavori	€	9.981,52
	Spese tecniche	€	6.987,06
	iva su ST	€	1.598,64
	contributo integrativo	€	279,48
	Incentivo R.u.p. 2% (Progettazione, D.L, Contabilità)	€	1.996,30
	spese di gara	€	400,00
	Imprevisti	€	3.941,78
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	25.184,79
			€ 25.184,79
TOTALE GENERALE INTERVENTO			€ 125.000,00

RITENUTO di approvare, il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di ristrutturazione edilizia del Centro Polifunzionale per attività socio-culturali come la realizzazione di un teatro e sala convegni - Lotto 1 - Opere di Ristrutturazione interna e di rafforzamento locale, trasmesso dall'arch. Bruni Alessandro, ed acquisito al protocollo comunale n. 3146 del 09.07.2019;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dei Responsabili dei servizi interessati;

VISTO il D.lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevolmente espressi,

D E L I B E R A

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati di:

1) Approvare il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di ristrutturazione edilizia del Centro Polifunzionale per attività socio-culturali come la realizzazione di un teatro e sala convegni - Lotto 1 - Opere di Ristrutturazione interna e di rafforzamento locale, trasmesso dall'arch. Bruni Alessandro, ed acquisito al protocollo comunale n. 3146 del 09.07.2019, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Relazioni tecniche, relazioni specialistiche e calcoli esecutivi delle strutture;
- Inquadramento territoriale e urbano su base ortofoto;
- Inquadramento catastale;
- Elaborati grafici - pianta dello stato di fatto;
- Elaborati grafici - pianta di progetto e sezione C;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni superfici verticali;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni superfici verticali

- e controsoffitto;
- Elaborati grafici - demolizioni e rimozioni orizzontali;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, opere fondali;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, piano terra;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, pilastri;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, setti murari;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, solaio;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, cerchiatura 1;
 - Elaborati grafici - Progetto strutturale, cerchiatura 2;
 - Piano di manutenzione dell'opera;
 - Piano di sicurezza e di coordinamento;
 - Incidenza della manodopera;
 - Computo metrico estimativo;
 - Costi generali della sicurezza;
 - Quadro Tecnico Economico;
 - Cronoprogramma;
 - Elenco dei prezzi unitari;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato speciale appalto;

2) Approvare il quadro tecnico economico, da cui si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta a complessivi 125.000,00 di cui € 99.815,21 per lavori e € 25.184,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione come seguente:

LAVORI:			
a)	importo lavori (computo lavorazioni)	€	98.935,01
b)	importo manodopera	€	40.634,52
c)	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.396,46
b)	Costi della Sicurezza (da computo)	€	880,20
TOTALE LAVORI		€	99.815,21
			€ 99.815,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	I.V.A. 10% sui lavori	€	9.981,52
	Spese tecniche	€	6.987,06
	iva su ST	€	1.598,64
	contributo integrativo	€	279,48
	Incentivo R.u.p. 2% (Progettazione, D.L, Contabilità)	€	1.996,30
	spese di gara	€	400,00
	Imprevisti	€	3.941,78
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	25.184,79
TOTALE GENERALE INTERVENTO		€	125.000,00

Infine, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:

Ing. Pamela Virgili

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Dott.ssa Bianchi Lena

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to PAOLA AGABITI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 18-07-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 18-07-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

(x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 18-07-19 al 02-08-19 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 321 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

(x) E' stata trasmessa con lettera n. 3359, in data 18-07-19 , ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 29-07-2019

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));

() dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

IL RESP.LE DEL SERVIZIO
f.to

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP.LE DEL SERVIZIO