COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **73** DEL **20-05-2021**

N. **152** del Registro Generale

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO
CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO - AGGIUDICAZIONE LAVORI E IMPEGNO
DI SPESA**

L'anno **duemilaventuno** addì **venti** del mese di **maggio**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

PREMESSO:

- che il Comune di Scheggino ha proposto la candidatura per il finanziamento delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico per l'edificio di proprietà comunale adibito a scuola materna sito in Scheggino Capoluogo, Piazza XXIII Luglio, di cui all'avviso pubblico indetto dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, in esecuzione dell'art. 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 (Prot. 8008 del 28/03/2018);

- che il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con Decreto Direttoriale n. 0000363 in data 18/07/2018, ha approvato le graduatorie di cui all'Avviso pubblico Prot. 8008 del 28/03/2018;

- che la proposta di candidatura avanzata dal Comune di Scheggino è risultata ammessa a contributo con un finanziamento di € 2.750,00 per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica e di € 24.250,00 per la progettazione di interventi di adeguamento sismico dell'edificio scolastico adibito a scuola materna in Scheggino Capoluogo, Piazza XXIII Luglio;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.82 del 31/10/2019 venivano definitivamente affidate le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica e la progettazione dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in P.zza XXIII Luglio al dott. Arch. Alessandro Bruni, con studio in Spoleto, Via Flaminia n. 90/A a seguito degli esiti della procedura di gara indetta con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 81 del 29/10/2018, ai sensi 36 comma 2 lett. a del D. Lgs 50/2016;

VISTA la "Scheda di sintesi della verifica sismica di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico" (Verifica di Vulnerabilità) da cui emerge la necessità di progettare interventi di adeguamento sismico dell'edificio scolastico;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 maggio 2019, n. 427, con il quale le risorse pari ad € 120.000.000,00 relative all'annualità 2020 di cui al capitolo 7105, piano gestionale 8, del bilancio del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca sono destinate alla messa in sicurezza, all'adeguamento sismico e/o alla nuova costruzione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico ricadenti in zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del Centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017;

DATO ATTO che nel medesimo decreto si stabiliva che l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento dovesse avvenire a seguito di avviso pubblico e di apposita istruttoria da parte della Direzione generale competente del Ministero;

DATO ATTO che il comune di Scheggino in data 29.08.2020 presentava propria candidatura, a valere sull'avviso pubblico dell'11 Luglio 2019 per il finanziamento di interventi finalizzati alla messa in sicurezza, all'adeguamento antisismico e/o alla nuova costruzione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico ricadenti in zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2017 e del 2017, ai fini dell'adeguamento sismico della scuola materna di Scheggino;

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell'Istruzione e della Ricerca n.24 del 05.06.2020 è stata assegnata al Comune di Scheggino la somma di € 284.215,00 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico della scuola materna a fronte di un cofinanziamento comunale di € 125.000,00;

DATO ATTO che l'intervento è finalizzato all'adeguamento sismico dell'edificio che ospita la scuola materna di Scheggino si articola in due livelli: piano terra, dove è ubicato un centro polifunzionale destinato ad attività teatrali e convegnistiche e piano primo dove è ubicata la scuola materna. Il progetto generale dell'importo totale di € 409.214,63 è articolato in due lotti, LOTTO 1 dell'importo di € 125.000,00 e LOTTO 2 dell'importo di € 284.214,63. Il LOTTO 1 completamente finanziato dal Comune di Scheggino, si configura come cofinanziamento all'intervento generale di adeguamento sismico dell'edificio scolastico e si concentra tutto al piano seminterrato e terra rispetto ai quali si eleva il piano primo della scuola materna. Il LOTTO 2 riguarda altre componenti fondali dell'edificio, strutture in elevazione per l'intero edificio, componenti strutturali del piano primo e di copertura.

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 29.08.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo complessivo dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio in oggetto, trasmesso dal professionista incaricato dott. Arch. Bruni Alessandro, da cui si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta a complessivi € 409.214,63 di cui € 303.113,32 per lavori e € 106.101,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro tecnico economico:

LAVORI:			
a)	importo lavori (computo lavorazioni)	€ 293.204,66	
b)	importo manodopera	€ 100.654,46	
c)	oneri sicurezza (stima incidenza)	€ 9.971,96	
b)	Costi della Sicurezza (da computo)	€ 9.908,66	
	TOTALE LAVORI	€ 303.113,32	€ 303.113,32
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	I.V.A. 10% sui lavori	€ 30.311,33	
	Spese Tecniche	€ 43.344,94	
	Contributo Integrativo su Sp. Tecn.	€ 1.733,80	
	I.V.A. 22% su Sp. Tec. e C.I.	€ 9.917,32	
	Incentivo R.u.p. 2% (Progettazione, D.L., Contabilità)	€ 6.062,27	
	Spese di Gara	€ 800,00	
	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€ 13.931,65	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 106.101,31	€ 106.101,31
	TOTALE GENERALE INTERVENTO		€ 409.214,63

DATO ATTO che il Comune di Scheggino, in attesa del reperimento delle risorse finanziarie necessarie, ha attivato, con fondi propri di bilancio, un primo lotto dei lavori di adeguamento della struttura dell'importo complessivo di € 125.000,00 di cui € 99.074,05 per lavori e € 25.045,75 per

somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 56 del 15/07/2019;

DATO ATTO che il secondo, LOTTO 2 pari ad € 284.214,63, riguarda il presente affidamento ed è incentrato su interventi che riguardano sia le parti fondali che le strutture in elevazione per entrambi i livelli dell'edificio, e interventi riguardanti il piano primo, dove si colloca la scuola materna, e la copertura.

VISTO il Quadro Tecnico Economico del LOTTO 2 che di seguito si riporta:

ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA COMUNE DI SCHEGGINO - LOTTO 2			
Opere			
1 Importo dei lavori (computo lavorazioni)	a	€	194.130,61
2 Importo manodopera (non soggetta a ribasso)	b	€	72.913,73
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (stima incidenza)	c	€	7.197,89
4 Importo a base d'asta (importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza e la manodopera)	(a - b - c) d	€	194.130,61
5 Spese Generali per la sicurezza non soggette a ribasso (Computo Costi Sicurezza)	e	€	9.028,46
6 Importo dei lavori	(b+c+d+e) f	€	203.159,07
Spese Generali			
7 Calcolo dell'IVA sull'importo dei lavori		€	20.315,91
8 Art. 113 Dlgs 50/2016 (2 % dell'importo dei lavori a base di gara)		€	4.063,18
9 Spese tecniche		€	36.348,14
10 Contributo integrativo		€	1.453,93
11 IVA 22% su ST		€	8.316,46
12 Spese Gara e pubblicazioni		€	400,00
15 Imprevisti (compresa iva)		€	10.157,95
16 Totale spese generali		€	81.055,57
Riepilogo			
17 Totale dei lavori da appaltare		€	203.159,07
18 Totale delle spese generali		€	81.055,57
Totale progetto		€	284.214,64

VISTA la Determinazione n. 52 del 21.04.2020 con la quale si è stabilito:

- di dare avvio al procedimento per la gara di appalto dei lavori relativi al LOTTO 2 di "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO" per un importo a base d'asta di € 194.130,61 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso per € 9.028,46, per un totale generale di € 203.159,07 oltre all'iva di legge;

- di dare atto che la modalità di indizione della gara è procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. n. 120 del 11.09.2020 con il criterio del massimo ribasso, tra almeno 5 operatori economici, individuando n. 5 ditte sulla base dei requisiti tecnico-professionali e in possesso della categoria prevalente OG1;

- di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare l'adeguamento sismico dell'edificio dove è ubicata la scuola materna di Scheggino;
 - l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico della scuola materna di Scheggino;
 - le clausole essenziali saranno riportate nel contratto di appalto e sono riportate nel capitolato speciale di appalto;
 - relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
 - lo schema di contratto fa parte integrante degli elaborati progettuali del progetto esecutivo;
- di approvare la lettera di invito, l'allegato "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni) e gli altri allegati alla lettera di invito;

VISTA la procedura effettuata sulla piattaforma telematica TUTTOGARE PA di asmel, con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO", cinque ditte in possesso dei requisiti generali e tecnico-professionali richiesti;

CONSIDERATO che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, quindi entro il 10/05/2021 ore 09:00, ha presentato offerta una sola ditta delle 5 ditte invitate e in particolare:

- la ditta COSTRUZIONI ZAFFINI SRL che ha offerto un ribasso del 4,02766% sull'importo a base di gara;

VISTA la nota dell'Osservatorio LLPP della Regione Umbria del 07/05/2021 con cui si comunicava che *"A causa di un guasto tecnico i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sono indisponibili dalle ore 13 del 3 maggio. Con particolare riferimento ai servizi per il pagamento della contribuzione in sede di gara, si invitano le stazioni appaltanti ad ammettere alle procedure in scadenza gli operatori economici che manifestassero o avessero manifestato difficoltà nel pagamento del contributo a partire dal 3 maggio scorso, con riserva di regolarizzazione della posizione contributiva appena la piattaforma di pagamento sarà nuovamente disponibile."*

DATO ATTO che con nota prot.2147 del 13.05.2021 la ditta COSTRUZIONI ZAFFINI SRL ha provveduto ad integrare la documentazione amministrativa mancante a causa del disfunzionamento del portale ANAC, con i due documenti amministrativi di seguito riportati:

- PASSOE;
- ricevuta di pagamento del contributo di gara all'ANAC;

VISTO il Durc On Line numero protocollo INPS_25351560 del 15.03.2021 dal quale risulta la regolarità contributiva, della ditta COSTRUZIONI ZAFFINI srl;

VISTA la verifica di regolarità fiscale, della ditta COSTRUZIONI ZAFFINI srl;

VISTA l'iscrizione all'anagrafe antimafia degli esecutori avente scadenza 20/07/2021 della ditta COSTRUZIONI ZAFFINI srl;

RITENUTO di aggiudicare i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO", alla ditta COSTRUZIONI ZAFFINI srl, con sede in via Antonio Gullotti n. 34 06049 Spoleto, P.Iva 02290000542, che ha offerto, sull'importo a base di gara pari ad € 194.130,61, un ribasso del 4,02766% pari ad € 7.818,92, e quindi per un importo netto di aggiudicazione di € 186.311,69 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari ad € 9.028,46, per un totale di € 195.340,15 oltre iva di legge;

VISTO che alla seguente pratica sono stati assegnati i seguenti codici:
CUP: J83H19000440005 - CIG: 8726999366

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n.8 “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

VISTO il testo unico delle leggi sull’ordinamento enti locali, decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il D.L. n. 76/2020 - Decreto Semplificazioni, convertito in legge con la L. n. 120 del 11.09.2020;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati:

1) AGGIUDICARE i lavori relativi al LOTTO 2 di “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO”, alla ditta COSTRUZIONI ZAFFINI s.r.l., con sede in via Antonio Gullotti n. 34 06049 Spoleto, P.Iva 02290000542, che ha offerto, sull’importo a base di gara pari ad € 194.130,61, un ribasso del 4,02766% pari ad € 7.818,92, e quindi per un importo netto di aggiudicazione di € 186.311,69 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari ad € 9.028,46, per un totale di € 195.340,15 oltre iva di legge;

2) COMUNICARE alla COSTRUZIONI ZAFFINI s.r.l. l’avvenuta aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

3) APPROVARE lo schema di contratto che dovrà essere stipulato con la ditta appaltatrice;

4) DI IMPEGNARE l’importo di € 284.214,63 al cap.2608/5 “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA” del bilancio corrente, pari alla somma totale dell’intervento di adeguamento sismico della scuola materna sulla base del quadro tecnico economico allegato al progetto esecutivo;

5) DARE ATTO che la spesa derivante dal presente atto trova copertura all’interno del Quadro economico del progetto esecutivo dell’intervento di “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, PIAZZA XXIII LUGLIO” ed è finanziata con Decreto del Ministero dell’Istruzione e della Ricerca n.24 del 05.06.2020 per un importo totale di finanziamento dell’intervento pari ad € 284.215,00;

6) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell’art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;

7) DI DARE ATTO che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all’Albo dell’ente per 15 giorni consecutivi;

8) DI DARE ATTO che la presente determina, per adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n.33 e ss.mm.ii., sarà anche pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale di questo Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 20-05-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 298 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 09-06-2021 al 24-06-2021

Dalla Residenza Municipale, lì 09-06-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 09-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)