



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **33** DEL **04-03-2021**

N. 73 del Registro Generale

OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE EX ART. 3 BIS DEL D.L. N. 351/2001, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI DALL'ART. 1 DELLA L.N. 410/2001 DEL PARCO AVVENTURA IN SCHEGGINO CAPOLUOGO, LOC. VALCASANA - NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

L'anno **duemilaventuno** addì **quattro** del mese di **marzo**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

PREMESSO che:

- il Comune di Scheggino, al fine di valorizzare il proprio patrimonio immobiliare e di riqualificare le aree verdi, anche attraverso la promozione di attività sportive, ricreative, sociali ed economiche, intende concedere in gestione l'area verde attrezzata adibita a "Parco Avventura", in località Valcasana, con annessi fabbricati, al fine di poterla adibire a spazio in cui si svolgano attività di tipo ricreativo, culturale e sportivo, mediante l'attuazione di progetti di valorizzazione dell'area;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 27, del 05.08.2020, l'area è stata inserita nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 03.12.2020, con la quale è stato stabilito di attivare la procedura di affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 3-bis D.L. 25 settembre 2001 n. 351 convertito con modificazioni in L. 23 novembre 2001 n. 410, dell'area verde attrezzata adibita a "Parco Avventura", in località Valcasana, con annessi fabbricati, identificata al Catasto Urbano al Foglio n. 5 Particella 512 Subalterni 1 e 3 e al Catasto Terreni al Foglio 5 Particelle 567, 25, 585 e 579, della superficie complessiva di ha 5,0000;

RICHIAMATA la Determinazione n. 151 del 17.12.2020 con la quale è stato stabilito:

- Provvedere alla concessione di valorizzazione del parco avventura sito all'interno di un complesso turistico in località Valcasana di Scheggino:

- 1) Approvare lo schema di bando comprensivo di tutti gli allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Stabilire che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
- 3) Stipulare il relativo contratto con le clausole essenziali indicate nel bando

VISTA la richiesta, inviata al Comune di Narni con nota prot. 1049 del 25.02.2021, di autorizzazione alla dirigente Dott.ssa Lorella Sepi a svolgere l'incarico di membro della

commissione giudicatrice della gara relativa all'affidamento in concessione di valorizzazione ex art. bis del D.L. n. 351/2001, conv., con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 410/2001 del Parco avventura di Scheggino;

VISTA la richiesta, inviata al Comune di Vallo di Nera con nota prot. 1050 del 25.02.2021, di autorizzazione all'arch. Giorgio Gentili a svolgere l'incarico di membro della commissione giudicatrice della gara relativa all'affidamento in concessione di valorizzazione ex art. bis del D.L. n. 351/2001, conv., con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 410/2001 del Parco avventura di Scheggino;

VISTA la nota acquisita al prot. comunale n. 1091 del 01.03.2021, con la quale il comune di Narni, nella persona del segretario generale, autorizza la dott.ssa Lorella Sepi a partecipare in qualità di membro alla commissione giudicatrice della gara relativa all'affidamento in concessione di valorizzazione ex art. bis del D.L. n. 351/2001, conv., con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 410/2001 del Parco avventura di Scheggino;

VISTA la nota acquisita al prot. comunale n. 1103 del 02.03.2021, con la quale il comune di Vallo di Nera, comunica che con D.G.C. n. 22 del 01.03.2021, l'Arch. Giorgio Gentili, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera, dipendente a tempo determinato ex art. 110 D. Lgs. 267/2000, è stato autorizzato a far parte della Commissione Giudicatrice del Comune di Scheggino per la gara a procedura aperta per "l'affidamento in concessione di valorizzazione ex art. 3 bis del d. L. 351/2001, del Parco Avventura di Scheggino;

RITENUTO di nominare la commissione di gara così come in dettaglio:

- Dott.ssa Roberta Isidori – Presidente;
- Dott.ssa Lorella Sepi – Membro;
- Dott. Arch. Giorgio Gentili – Membro;
- Geom. Danilo Pompili - Segretario verbalizzante;

VISTI:

- lo schema di bando di gara;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa che si intendono di seguito integralmente riportate:

1. di nominare la commissione di gara così come in dettaglio:
 - o Dott.ssa Roberta Isidori – Presidente;
 - o Dott.ssa Lorella Sepi – Membro;
 - o Dott. Arch. Giorgio Gentili – Membro;
 - o Geom. Danilo Pompili - Segretario verbalizzante;
2. di fissare la data di apertura della prima fase pubblica nel giorno 11 Marzo 2021 alle ore 15:00, presso la Sala Consigliare del Comune di Scheggino.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 04-03-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 152 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 09-03-2021 al 24-03-2021

Dalla Residenza Municipale, lì 09-03-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 09-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
