**OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SANT’ANATOLIA DI NARCO, IL COMUNE DI SCHEGGINO E INCONTRO B SOC. COOP. SOCIALE PER LA COSTITUZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DI INVESTIMENTI COME PREVISTO DAL PROGETTO PRESENTATO A VALERE SULLA MISURA 7 “SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI” – SOTTOMISURA 7.6 – INTERVENTO 7.6.1 “RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE AREE RURALI” DEL PSR PER L’UMBRIA 2014 2020**

Il giorno 28 del mese di gennaio dell’anno 2020, in Sant’Anatolia di Narco, nella sede comunale, con il presente atto a valere in ogni modo e ragione di legge tra:

- Il **Comune di Sant'Anatolia di Narco** con sede in piazza G. Marconi n. 1 - Sant’Anatolia di Narco (Pg) nella persona del Sindaco Tullio Fibraroli;

- Il **Comune di Scheggino** con sede in via del Comune 11 - Scheggino (Pg) nella persona del Sindaco Fabio Dottori;

- **Incontro B Società Cooperativa Sociale Multiservizi**, con sede legale in Norcia, Via Legnano 46, C.F. 02198790541 nella persona del rappresentante legale Sig.ra Costanza Carocci, nata a Scheggino il 11/08/1955, domiciliata presso la sede della Cooperativa per la carica che ricopre;

**Premesso che**

* in data 11 settembre 2019, nell’ambito del BURU n. 46, Supplemento ordinario n. 3, è stato pubblicato da parte della Regione Umbria l’Avviso di seguito indicato, relativo alla Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” del Programma di Sviluppo Rurale per l’Umbria 2014-2020:
  + Bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall’intervento 7.6.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale” Sottomisura 7.6
* l’intervento intende realizzare attività volte a rispondere ai seguenti fabbisogni di sviluppo previsti dal Programma di Sviluppo Rurale:
  + Favorire la conservazione e fruibilità del patrimonio paesaggistico;
  + Evitare l’abbandono delle zone di montagna e svantaggiate;
  + Miglioramento attrattività e accessibilità dei territori rurali e dei servizi alla popolazione.
* l’Avviso pubblico consente la possibilità, per i partecipanti, di presentare progetti in forma aggregata anche nella forma di partenariati pubblico-privati, individuando, per mezzo di apposita convenzione, il soggetto capofila beneficiario del finanziamento e i partner deputati alla gestione dell’investimento e stabilendo le rispettive competenze, in funzione delle diverse responsabilità che si pone la parte pubblica e la parte privata;
* con specifico riguardo all’Intervento di cui trattasi, avente ad oggetto “Riqualificazione e valorizzazione delle aree rurali”, i Comuni di Sant’Anatolia di Narco e Scheggino, intendono presentare alla Regione Umbria una proposta progettuale denominata “**Valorizzazione del sito della Media Val Casana e del Fiume Nera**” finalizzata alla realizzazione di interventi di valorizzazione delle risorse naturalistiche, ambientali e paesaggistiche del sito naturalistico compreso tra il SIC della Media Val Casana e il sito naturalistico del Fiume Nera;
* su richiesta avanzata dal Comune di Sant’Anatolia di Narco, il Comune di Scheggino ha rappresentato la propria disponibilità a partecipare ad un Partenariato Pubblico-Privato, impegnandosi a sottoscrivere apposita Convenzione che individui il Comune di Sant’Anatolia di Narco come soggetto capofila del Partenariato e demandando ad esso ogni adempimento relativamente alla selezione di un ulteriore partner selezionato tra soggetti privati dotati di personalità giuridica;
* con Determinazione n. 9 del Responsabile dell’Area Tecnica Manutentiva del Comune di Sant’Anatolia di Narco, si è stabilito di avviare una specifica procedura pubblica per la selezione di un soggetto partner privato, dotato di personalità giuridica, allo scopo di costituire un Partenariato Pubblico-Privato con i Comuni di Sant’Anatolia di Narco e di Scheggino, finalizzato a:
* la presentazione della domanda di sostegno;
* la esecuzione delle procedure inerenti la realizzazione degli investimenti relativi al progetto denominato “Percorsi di valorizzazione tra l’Oasi La Valle e la darsena di San Feliciano”, di esclusiva competenza del capofila, Comune di Sant’Anatolia di Narco;
* la gestione dei beni oggetto degli investimenti, una volta completati i lavori di riqualificazione e recupero delle aree del territorio oggetto dell’intervento, in capo ai partner in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che essi si pongono;
* con la medesima Determinazione di cui al punto precedente è stato approvato opportuno schema di convenzione al fine di stabilire compiti e funzioni dei partner;
* a seguito della citata procedura pubblica di selezione, è stata selezionata Incontro B Società Cooperativa Sociale Multiservizi che ha presentato la documentazione comprovante il pieno possesso della capacità di contrattare con la P.A e le capacità tecnico-organizzative ed economico finanziarie per le attività da esercitare;
* i partner, rappresentando la propria disponibilità a partecipare al Partenariato Pubblico-Privato, si sono impegnati a sottoscrivere apposita convenzione che individui il Comune di Sant’Anatolia di Narco come soggetto capofila, demandando ad esso l’autorizzazione a rilasciare quietanza per la riscossione del contributo e il compito di sottoscrivere i previsti impegni posti a carico dei richiedenti a fronte della concessione del finanziamento;
* al fine di articolare gli investimenti previsti dall’intervento coinvolgendo entrambi i Comuni, nell’ottica di un inquadramento del progetto completo e coerente in relazione alle esigenze di riqualificazione ambientale del territorio, le Amministrazioni comunali, di concerto, ritengono opportuno intervenire anche sul territorio comunale di Scheggino, con particolare riguardo alla riqualificazione dell’area Val Casana;
* per consentire l’investimento nei contesti di cui punto precedente, nell’ambito delle regole stabilite dall’articolo 2.6.1 comma c) lettera f) dell’Avviso a valere sull’Intervento 7.6.2, il Comune di Scheggino intende assegnare in Concessione al Comune di Sant’Anatolia di Narco un’area di proprietà comunale identificata a foglio 5 particella 4 parte, così come identificata nella allegata planimetria che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, autorizzando il concessionario alla realizzazione degli investimenti previsti dal progetto d’area;
* tutti i beni e le aree oggetto dell’intervento, in ogni caso, manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti, escludendo, a favore dei partner o di terzi, il sorgere di titoli preferenziali nell’uso delle stesse se non espressamente autorizzati;

Tutto ciò premesso e confermato, si conviene e si stipula quanto appresso:

1. **Oggetto della convenzione**

Oggetto del presente atto è la costituzione di un accordo di Partenariato Pubblico-Privato tra il Comune di Sant’Anatolia di Narco, in qualità di soggetto capofila, il Comune di Scheggino, e Incontro B Società Cooperativa Sociale Multiservizi finalizzato:

* Alla concessione a favore del Comune di Sant’Anatolia di Narco di un’area di proprietà del Comune di Scheggino identificata a foglio 5 particella 4 parte, per la realizzazione degli investimenti previsti dal progetto;
* alla esecuzione, a carico del Comune di Sant’Anatolia di Narco, di una serie di investimenti, realizzati con le risorse stanziate dal PSR Umbria 2014-2020 – Intervento 7.6.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale”, Sottomisura 7.6, finalizzata alla realizzazione degli investimenti descritti in premessa per la tutela, la riqualificazione e la valorizzazione delle aree rurali, e in particolare delle Aree Naturali Protette e dei siti Natura 2000, con l‘intento di contribuire, tramite iniziative di rivitalizzazione, a contrastare il declino socio economico e di abbandono delle stesse.
* alla gestione degli investimenti realizzati in capo ai partner in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che essi si pongono.

1. **Oggetto della Concessione**

I Comuni aderiscono alla presente Convenzione in coerenza con le finalità statutarie di ciascun ente e nell’interesse generale della promozione del territorio oggetto degli interventi previsti dal progetto e della loro piena fruibilità. A tal fine, per la migliore riuscita del progetto e per favorire interventi di riqualificazione del territorio senza soluzioni di continuità ma coerenti con le caratteristiche dell’area, anche nel rispetto dei criteri stabiliti dall’articolo 2.6.1 comma c) lettera f) dell’Avviso a valere sull’Intervento 7.6.1, il Comune di Scheggino concede in uso al Comune di Sant’Anatolia di Narco l’area censita al NCT del Comune di Scheggino al Foglio 5, part. 4 parte, graficamente identificato nella planimetria allegata.

La concessione, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti, avrà durata così come stabilito al successivo articolo 6. Essa, in ogni caso, decade automaticamente nel caso di non ammissione a contributo del progetto presentato a valere sull’Intervento 7.6.1 del PSR per l’Umbria 2014-2020.

Il Comune di Sant’Anatolia di Narco dovrà servirsi dell’area esclusivamente per gli usi previsti da progetto citato in premessa e saranno a suo carico le spese e gli oneri per la realizzazione dei lavori previsti nel progetto medesimo. Eventuali opere, addizioni o migliorie, ove realizzate e comunque da realizzarsi nel rispetto della normativa vigente e con il formale nulla osta del Comune di Scheggino, rimarranno acquisite alla proprietà al termine della durata del presente accordo senza che il Comune di Sant’Anatolia di Narco possa avanzare pretese di rimborso o indennità. Successivamente alla realizzazione degli interventi restano a carico del Comune di Scheggino i compiti di manutenzione ordinaria e straordinaria e le attività connesse alla gestione dell’area in argomento.

1. **Capofila**

I sottoscrittori designano quale Capofila dell’accordo di Partenariato Pubblico-Privato e beneficiario del contributo il Comune di Sant’Anatolia di Narco, affidando allo stesso l’incarico di procedere a tutti gli atti conseguenti per l’avvio dell’intervento, il coordinamento del complesso delle procedure per la realizzazione degli investimenti, la competenza esclusiva circa le procedure tecnico-amministrative e contabili del Progetto e la rendicontazione delle spese alla Regione Umbria.

I partner autorizzano il Capofila a rilasciare quietanza per la riscossione del contributo e a sottoscrivere i previsti impegni posti a carico del richiedente a fronte della concessione dello stesso.

Al Capofila è conferito pieno mandato di rappresentanza per qualsiasi adempimento amministrativo inerente il partenariato.

1. **Ruolo e compiti del Comune di Sant’Anatolia di Narco**

Il Comune di Sant’Anatolia di Narco, capofila del Partenariato, ha il compito di presentare la domanda di sostegno a valere sull’intervento Intervento 7.6.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale”, Sottomisura 7.6 del PSR per l’Umbria 2014-2020 al fine di ottenere il contributo per effettuare l’investimento per la riqualificazione e valorizzazione del territorio nei luoghi indicati nella scheda di sintesi del progetto, allegata alla presente Convenzione.

Il Comune di Sant’Anatolia di Narco è unico beneficiario delle somme ammesse a contributo, ad esso viene contestualmente conferito mandato con rappresentanza affinché, con riferimento a quanto già indicato in premessa ed al fine di dare attuazione al Progetto, svolga le funzioni di coordinamento, agevolazione e monitoraggio necessarie per la realizzazione del progetto.

Il Comune di Sant’Anatolia di Narco, in quanto ente capofila, si farà carico della gestione dal punto di vista amministrativo e finanziario del contributo e della conseguente attuazione degli interventi previsti dal progetto. È suo compito affidare i servizi di progettazione e direzione dei lavori e gestire le procedure di appalto per la realizzazione degli interventi.

Il Comune, inoltre, successivamente alla chiusura dei lavori previsti dal progetto:

* Si occuperà, anche per il tramite di terzi soggetti opportunamente incaricati, della manutenzione del verde, dell’arredo urbano delle alberature e delle infrastrutture verdi presenti sull’area oggetto dell’intervento;
* potrà effettuare, anche su proposta non vincolante dei partner, tutti gli interventi che riterrà di pubblica utilità per il miglioramento dei luoghi e delle aree oggetto dell’intervento;
* è l’unico e solo responsabile delle cose e attrezzature, impianti presenti negli immobili e nelle aree oggetto di intervento;
* potrà verificare in qualsiasi momento e senza preavviso lo stato di manutenzione delle aree;
* si occuperà del controllo ai fini del rispetto del principio di stabilità delle operazioni.

1. **Ruolo e compiti dei partner di progetto**

Incontro B Società Cooperativa Sociale Multiservizi è partner con compiti di collaborazione alla gestione delle aree oggetto dell’intervento nei limiti di quanto di seguito descritto.

In particolare il partner privato provvederà allo svolgimento delle seguenti attività:

1. Collaborazione con i partner di progetto e le associazioni del territorio al fine di promuovere le aree oggetto dell’intervento;
2. coinvolgimento di soggetti terzi nell’ambito dell’ambientalismo, della valorizzazione del territorio e della sua tutela, per promuovere i le aree oggetto dell’investimento;
3. Coinvolgimento di istituzioni scolastiche, associazioni culturali e di promozione del territorio e di ogni altro soggetto pubblico o privato interessato, al fine di valorizzare e rendere fruibili i beni oggetto dell’investimento;
4. Organizzare iniziative di stakeholders engagement per i processi di democrazia partecipativa;
5. Promuovere l’utilizzo e la fruizione delle aree come spazi sociali, ricreativi e culturali attraverso iniziative che mettano al centro sia i giovani che le famiglie;
6. Valorizzare le risorse ambientali e culturali dell’area attraverso la promozione del turismo ambientale, tenendo conto dei principi di conservazione e tutela dell’Area protetta “Parco del lago Trasimeno” e attivandosi con accordi di rete e protocolli d’intesa con gli operatori turistici del comprensorio del Trasimeno, con gli altri siti di interesse naturalistico-culturale;
7. Valorizzare la risorsa educativa e formativa, offrendo proposte didattico-culturali con particolare attenzione al mondo della scuola;
8. Potenziare l’attività di ricerca scientifica e di tutela ambientale, attraverso attività di ricerca e monitoraggi avifaunistici;
9. Stimolare del rapporto fra il Parco del Trasimeno e la comunità locale, attraverso collaborazioni e progetti formativi con soggetti economici e sociali del territorio;
10. Promuovere e coordinare le seguenti attività: Birdwatching, da realizzare in ogni stagione dell’anno e finalizzato a conoscere l’avifauna del Trasimeno - Fotografia naturalistica e di paesaggio - percorsi didattici per le scuole di ogni ordine e grado - visite naturalistiche rivolte a turisti e residenti - monitoraggi avifaunistici con particolare riferimento ai Censimenti invernali degli uccelli acquatici e allo studio delle migrazioni.

il Comune di Scheggino partner con compiti di collaborazione alla gestione delle aree oggetto dell’intervento nei limiti di quanto di seguito descritto:

1. Favorire la diffusione di informazioni verso i cittadini in merito alle iniziative di tipo ambientalistico, culturale, naturalistico e formativo realizzate nelle aree oggetto di interventi;
2. Sviluppare tali azioni in accordo con i partner del progetto e le associazioni del territorio;
3. Progettare ed attuare percorsi didattici e culturali e di sensibilizzazione sui temi del paesaggio, del suo recupero e della valorizzazione del territorio;
4. Promuovere l’utilizzo delle aree oggetto degli investimenti attraverso iniziative che mettano al centro l’ambiente, il territorio e le sue peculiarità;
5. Ideare, progettare e diffondere, in sinergia con i partner di progetto modelli di sviluppo sostenibile e di valorizzazione delle risorse naturali, del patrimonio culturale e tradizionale del paesaggio;
6. Favorire un processo di consolidamento delle relazioni tra gli stakeholders del territorio finalizzate a implementare azioni di tutela, recupero e conservazione del paesaggio coerenti con il piano di gestione delle aree Natura 200 coinvolte nel progetto.

Le manutenzioni e riparazioni ordinarie straordinarie rimangono a carico del Comune di Sant’Anatolia di Narco tranne che nel caso di guasti dovuti a colpa del partner.

1. **Durata della convenzione e rinnovo**

La presente convenzione avrà una durata di anni 10 (dieci) decorrenti dalla data della sottoscrizione. In ogni caso essa dovrà avere durata residua di almeno 5 (cinque) anni dal momento della chiusura dei lavori e della approvazione del consuntivo finale.

Qualora, pertanto, alla chiusura dei lavori, residui un periodo di validità della convenzione inferiore a 5 (cinque) anni, le parti si impegnano fin da ora a sottoscrivere una proroga della durata dell’accordo che consenta il rispetto dei termini di cui al precedente capoverso.

1. **Costi**

Gli immobili, le aree e gli spazi aperti, come individuati nella scheda riassuntiva di progetto allegata alla presente Convenzione, vengono messi a disposizione dei partner gratuitamente. La collaborazione di cui al presente accordo non prevede, pertanto, alcun compenso o qualsivoglia corrispettivo. Essa si basa sulla condivisione di obiettivi comuni e sulla definizione di attività congiunte con i soggetti interessati, e le relative ed eventuali spese ricadono nell'ambito dei rispettivi bilanci.

1. **Dichiarazione di conoscenza di vincoli ed obblighi**

Tutti i partner sono pienamente a conoscenza dei vincoli e degli obblighi derivanti dagli impegni assunti nella adesione al partenariato, stabiliti dalla presente Convenzione e da ogni prescrizione contenuta nell’avviso pubblico di cui all’Intervento 7.6.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale”, Sottomisura 7.6, Misura 7 del Programma di Sviluppo Rurale per l’Umbria 2014 – 2020, pubblicato in data 11 settembre 2019, nell’ambito del BURU n. 46, Supplemento ordinario n. 3.

1. **Risoluzione espressa**

La presente convenzione si risolve di diritto nel caso in cui l’esecuzione delle attività previste di cui ai precedenti articoli 4 e 5 non sia stata effettuata o non sia stata effettuata in base a quanto convenuto.

In caso di risoluzione del rapporto, il Capofila si riserva la possibilità di costituire un nuovo partenariato con il secondo soggetto privato dichiarato ammissibile a seguito della specifica procedura di selezione o con un nuovo partner selezionato secondo procedure di evidenza pubblica. Gli eventuali costi conseguenti alla sottoscrizione di un nuovo accordo di partenariato con altro soggetto privato saranno posti a carico del soggetto che ha causato senza giusta causa la risoluzione della presente convenzione.

1. **Controversie**

Eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione, validità ed eventuale revoca della presente convenzione, saranno oggetto di preventiva ed amichevole composizione tra le parti. Qualora la composizione amichevole tra le parti non sia possibile, le parti, di comune accordo, eleggono quale competente in via esclusiva il Foro di Spoleto.

1. **Spese**

La presente Convenzione è esente da imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972, allegato B art.16, e non è altresì soggetta a registrazione ai sensi del DPR 131/1986.

1. **Riservatezza**

La documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, rese disponibili da ciascuno dei soggetti attuatori non potranno essere utilizzate per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite senza la preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

Ciascuno dei soggetti attuatori avrà cura di applicare le opportune misure per la tutela della riservatezza delle informazioni e delle documentazioni ottenute nel corso del progetto.

1. **Allegati alla convenzione**

Planimetria delle aree oggetto dell’intervento.

Scheda progettuale di sintesi delle azioni previste dal progetto.

1. **Rinvio**

Per quanto non regolato dalla presente convenzione, si richiamano le vigenti disposizioni di legge, in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto instaurato.

Il Sindaco di Sant’Anatolia di Narco

Il Sindaco del Comune di Scheggino

Il Legale rappresentante dell’Incontro B Società Coop. Sociale Multiservizi