

**COMUNE DI SCHEGGINO**  
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 66 del Reg. Data 26-07-21**

-----  
**Oggetto: D.L. 34/2019 ART.30 COMMA 14BIS D.M. INTERNO 29 GENNAIO 2021  
- MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA -  
RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI - APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO.**  
-----

L'anno duemilaventuno, addì ventisei del mese di luglio alle ore  
15:00, nella sala delle riunioni della Giunta Comunale di Scheggino si  
è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

=====

<b>DOTTORI FABIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ERESIA GIAMPIERO</b>	<b>ASSESSORE COMUNALE</b>	<b>A</b>
<b>MERCANTINI STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE COMUNALE</b>	<b>P</b>

=====

Assume la presidenza **DOTTORI FABIO** in qualità di Sindaco  
Assiste il Segretario del Comune **ROBERTA ISIDORI**  
Il Presidente accertato il numero legale dei presenti per la  
validità della riunione invita a deliberare in ordine all'oggetto.

=====

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**CONSIDERATO** che sulla base della citata disponibilità finanziaria del Ministero dell'Interno, l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 81.300,81;

**RILEVATO** altresì che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 Agosto 2021 come previsto dal comma 19bis dell'art.13 del D.L. n.183/2020 (Decreto mille proroghe 2020 convertito in legge con la L. 21/2021) e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, prevedendone la revoca, in tutto o in parte;

**DATO ATTO** che con determinazione n. 34 del 12.03.2021 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scheggino Ing. Pamela Virgili, è stato affidato all'arch. Francesco Simonetti con studio professionale in Via G. Mazzini n.4 a Terni, P.IVA 01286840556, l'incarico per i dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, accatastamento e redazione del certificato di regolare esecuzione relativamente all'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";

**DATO ATTO** che il professionista incaricato dei servizi tecnici arch. Francesco Simonetti, trasmetteva a questa amministrazione in data 15/06/2021 prot.2622, gli elaborati del progetto esecutivo necessari per la richiesta di parere alla Soprintendenza dell'Umbria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D-Lgs. 42/2004;

**DATO ATTO** che in data 25/06/2021 prot. 2799 questa amministrazione trasmetteva alla Soprintendenza dell'Umbria la documentazione progettuale con richiesta di parere di compatibilità con il vincolo paesaggistico, relazione tecnica illustrativa, accertamento di conformità e proposta di provvedimento ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 e ss.mm.ii. con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 relativamente all'intervento in oggetto denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";

**DATO ATTO** che in data 26/07/2021 prot. 3297 il tecnico incaricato dei servizi tecnici arch. Francesco Simonetti trasmetteva a questa amministrazione il progetto esecutivo completo della documentazione ai sensi dell'art.33 del D.P.R 207/2010, e composto dai seguenti elaborati:

- E01 - Relazione Tecnica Generale
- E02 - Documentazione fotografica
- E03 - Relazioni tecniche e specialistiche: Relazione Paesaggistica

- TAV 01 - Inquadramento e stato attuale;
- TAV 02 - Elaborati grafici di progetto;
- TAV 03 - Particolari Costruttivi
- E04 - Computo metrico, elenco prezzi, calcolo incidenze manodopera e sicurezza, quadro economico di progetto
- E05 - Capitolato speciale di appalto
- E06 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- E07 - Cronoprogramma
- E08 - Fascicolo dell'Opera
- E09 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- E10 - Schema di contratto

**VISTO** il Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI" redatto dall'arch. Francesco Simonetti, per l'importo complessivo dell'opera di € 81.300,81, che di seguito si riporta:

<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	
Opere di messa In sicurezza	€ 57.413,11
Costi della sicurezza	€ 5.512,78
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI LORDO (A)</b>	<b>€ 62.925,89</b>
Importo Incidenza Manodopera	€ 22.721,74
<b>IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO</b>	<b>€ 57.413,11</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>	
Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di IVA e oneri per la sicurezza	€ 3.146,29
IVA sui lavori (10 % di A)	€ 6.292,59
Spese tecniche progettazione definitiva progettazione esecutiva compreso CSP, direzione dei lavori compreso CSE	€ 6.026,81
Contributi Casse Professionali	€ 241,07
IVA spese tecniche (22 %)	€ 1.378,93
Incentivo RUP di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.258,52
Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 18.374,22</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 81.300,11</b>

**CONSIDERATO** che alla data odierna non risulta pervenuto il parere di compatibilità paesaggistica da parte della Soprintendenza dell'Umbria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 e ss.mm.ii. con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 relativamente all'intervento in oggetto;

**VISTO** l'art.11 comma 9 del D.P.R. 31/2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata) il quale recita: "In caso di mancata espressione del parere vincolante del Soprintendente nei tempi previsti dal comma 5, si forma il silenzio assenso ai sensi dell'articolo 17-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e l'amministrazione procedente provvede al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica." e richiamato il comma 5 ultimo periodo dello stesso articolo nel quale è specificato che "... Se anche la valutazione del Soprintendente è positiva, questi, entro il termine tassativo di venti giorni dal ricevimento della proposta, esprime il proprio parere vincolante, per via telematica, all'amministrazione procedente, la quale adotta il provvedimento nei dieci giorni successivi.";

**DATO ATTO** che la richiesta di parere vincolante alla Soprintendenza dell'Umbria è stata trasmessa in data 25/06/2021 prot. 2799 e data la mancata comunicazione di valutazione negativa dell'intervento da parte della Soprintendenza dell'Umbria entro i dieci giorni stabiliti dalla normativa, si può assumere la valutazione positiva dell'intervento da parte della Soprintendenza dell'Umbria, e si constata la formazione del silenzio assenso ai sensi dell'articolo 17-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni come previsto dall'art.11 comma 9 del D.P.R. 31/2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata) sopra richiamato;

**RICHIAMATI** il verbale di verifica e il verbale di validazione del progetto a firma del Responsabile dell'Area Tecnica ing. Pamela Virgili ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, rilasciato rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Pamela Virgili del Comune di Scheggino, e dal Responsabile dell'Area Contabile, Dott.ssa Bianchi Pasqua Lena, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** della formazione del silenzio assenso ai sensi dell'articolo 17-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni come previsto dall'art.11 comma 9 del D.P.R. 31/2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata) richiamato in premessa riguardo al parere vincolante della Soprintendenza dell'Umbria sulla compatibilità col vincolo paesaggistico richiesto dal Comune di Scheggino, nella sua qualità di amministrazione procedente, in data 25/06/2021 prot.2799, e conseguentemente di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI", redatto dal tecnico incaricato Arch. Francesco Simonetti con studio professionale in Via G. Mazzini n.4 a Terni, P.IVA 01286840556, e trasmesso a questa amministrazione comunale in data 26/07/2021 prot. 3297 per l'importo complessivo dell'opera € 81.300,81 (inclusa IVA), che si compone dei seguenti elaborati:

- E01 - Relazione Tecnica Generale
- E02 - Documentazione fotografica
- E03 - Relazioni tecniche e specialistiche: Relazione Paesaggistica
- TAV 01 - Inquadramento e stato attuale;
- TAV 02 - Elaborati grafici di progetto;
- TAV 03 - Particolari Costruttivi
- E04 - Computo metrico, elenco prezzi, calcolo incidenze manodopera e sicurezza, quadro economico di progetto
- E05 - Capitolato speciale di appalto
- E06 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- E07 - Cronoprogramma

- E08 - Fascicolo dell'Opera
- E09 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- E10 - Schema di contratto

**DI APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA - RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI" redatto dall'arch. Francesco Simonetti, per l'importo complessivo dell'opera di € 81.300,81, che di seguito si riporta:

<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	
Opere di messa In sicurezza	€ 57.413,11
Costi della sicurezza	€ 5.512,78
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI LORDO (A)</b>	<b>€ 62.925,89</b>
Importo Incidenza Manodopera	€ 22.721,74
<b>IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO</b>	<b>€ 57.413,11</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>	
Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di IVA e oneri per la sicurezza	€ 3.146,29
IVA sui lavori (10 % di A)	€ 6.292,59
Spese tecniche progettazione definitiva progettazione esecutiva compreso CSP, direzione dei lavori compreso CSE	€ 6.026,81
Contributi Casse Professionali	€ 241,07
IVA spese tecniche (22 %)	€ 1.378,93
Incentivo RUP di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.258,52
Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 18.374,22</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 81.300,11</b>

**DI SPECIFICARE** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Pamela Virgili.

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, con separata votazione, unanime e favorevole resa in forma palese, ai sensi dell'art. 134-4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

---

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA  
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
ING. PAMELA VIRGILI

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE  
IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
DOTT.SSA BIANCHI PASQUA LENA

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.to DOTTORI FABIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, li 24-08-21

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 24-08-21

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

(x) E' stata affissa all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 dal 24-08-21 al 08-09-21 per 15 giorni consecutivi al Prot. N. 409 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

(x) E' stata trasmessa con lettera n. 3690, in data 24-08-21, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 04-09-2021

( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D. Lgs. 267/2000));

( ) dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ROBERTA ISIDORI

---