



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **108** DEL **04-08-2021**

N. 218 del Registro Generale

OGGETTO: D.L. 34/2019 ART.30 COMMA 14BIS D.M. INTERNO 29 GENNAIO 2021 - MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA, RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI - AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

L'anno **duemilaventuno** addì **quattro** del mese di **agosto**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

CONSIDERATO che sulla base della citata disponibilità finanziaria del Ministero dell'Interno, l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 81.300,81;

RILEVATO altresì che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 Agosto 2021 come previsto dal comma 19bis dell'art.13 del D.L. n.183/2020 (Decreto mille proroghe 2020 convertito in legge con la L. 21/2021) e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, prevedendone la revoca, in tutto o in parte;

DATO ATTO che con determinazione n. 34 del 12.03.2021 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scheggino Ing. Pamela Virgili, è stato affidato all'arch. Francesco Simonetti con studio professionale in Via G. Mazzini n.4 a Terni, P.IVA 01286840556, l'incarico per i dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, accatastamento e redazione del certificato di regolare

esecuzione relativamente all'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";

DATO ATTO che il professionista incaricato dei servizi tecnici arch. Francesco Simonetti, trasmetteva a questa amministrazione in data 15/06/2021 prot.2622, gli elaborati del progetto esecutivo necessari per la richiesta di parere alla Soprintendenza dell'Umbria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D-Lgs. 42/2004;

DATO ATTO che in data 25/06/2021 prot. 2799 questa amministrazione trasmetteva alla Soprintendenza dell'Umbria la documentazione progettuale con richiesta di parere di compatibilità con il vincolo paesaggistico, relazione tecnica illustrativa, accertamento di conformità e proposta di provvedimento ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 e ss.mm.ii. con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 relativamente all'intervento in oggetto denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";

DATO ATTO che in data 26/07/2021 prot. 3297 il tecnico incaricato dei servizi tecnici arch. Francesco Simonetti trasmetteva a questa amministrazione il progetto esecutivo completo della documentazione ai sensi dell'art.33 del D.P.R 207/2010;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 26/07/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativamente ai lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI", costituito dai seguenti elaborati:

- E01 - Relazione Tecnica Generale
- E02 - Documentazione fotografica
- E03 - Relazioni tecniche e specialistiche: Relazione Paesaggistica
- TAV 01 - Inquadramento e stato attuale;
- TAV 02 - Elaborati grafici di progetto;
- TAV 03 – Particolari Costruttivi
- E04 - Computo metrico, elenco prezzi, calcolo incidenze manodopera e sicurezza, quadro economico di progetto
- E05 - Capitolato speciale di appalto
- E06 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- E07 - Cronoprogramma
- E08 - Fascicolo dell'Opera
- E09 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- E10 - Schema di contratto

VISTO il quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 66 del 26/07/2021, che di seguito si riporta:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
Opere di messa In sicurezza	€ 57.413,11
Costi della sicurezza	€ 5.512,78
TOTALE IMPORTO LAVORI LORDO (A)	€ 62.925,89
Importo Incidenza Manodopera	€ 22.721,74
IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO	€ 57.413,11
B) Somme a disposizione della stazione appaltante:	

Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di IVA e oneri per la sicurezza	€ 3.146,29
IVA sui lavori (10 % di A)	€ 6.292,59
Spese tecniche progettazione definitiva progettazione esecutiva compreso CSP, direzione dei lavori compreso CSE	€ 6.026,81
Contributi Casse Professionali	€ 241,07
IVA spese tecniche (22 %)	€ 1.378,93
Incentivo RUP di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.258,52
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 18.374,22
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)	€ 81.300,11

VISTI:

- **l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000**, che prescrive l'adozione - di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- **l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016** il quale stabilisce che: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";*

- **l'art. 1, comma 1, della Legge 11 settembre 2020, n. 120**, come modificata dalla legge n. 108 del 2021, il quale stabilisce che: *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023...";*

- **l'art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120**, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*

- **l'art. 1, comma 3, della Legge 11 settembre 2020, n. 120**, il quale stabilisce che: *"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016...";*

VALUTATO che, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia dei 150.000,00 euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, come sopra richiamato;

RITENUTO pertanto, di dover adottare, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 formale provvedimento a contrarre;

VISTO CHE:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la messa in sicurezza di un fabbricato destinato a magazzini ubicato in loc. Valcasana come previsto dal finanziamento assegnato al Comune di Scheggino con Decreto del Ministero dell'Interno del 29 Gennaio 2021;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata..."*;
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, mediante individuazione diretta dell'operatore economico cui affidare i lavori;

ATTESO che per la realizzazione dei lavori in oggetto, è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiuta attuazione;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata indetta una procedura mediante richiesta di preventivo alla ditta S.M.A. snc avente sede in Scheggino loc. Collefabbri n.6, P.IVA 01981410549, ditta in possesso dei requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa e immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE PA di Asmel;

DATO ATTO che l'importo posto a base di gara ammonta a €. 57.413,11 a cui vanno sommati i costi della sicurezza di € 5.512,78, per un importo totale da affidare pari ad € 62.925,89, oltre IVA al 22% come previsto dalla legge;

DATO ATTO che si è proceduto, sulla piattaforma elettronica TUTTOGARE PA di Asmel, alla trattativa diretta con la ditta S.M.A. snc avente sede in Scheggino loc. Collefabbri n.6, P.IVA 01981410549, e che in data 27/07/2021 è stata presentata a mezzo piattaforma elettronica di cui sopra, da parte della ditta stessa, l'offerta relativa ai lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI", che ha offerto una percentuale di ribasso da applicare sull'importo dei lavori posto a base d'asta del 0,85%;

VISTO il quadro tecnico economico della perizia dei lavori rimodulato al netto del ribasso d'asta, che di seguito si riporta:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
Opere di messa In sicurezza	€ 56.925,10
Costi della sicurezza	€ 5.512,78
TOTALE IMPORTO LAVORI LORDO (A)	€ 62.437,88
B) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di IVA e oneri per la sicurezza	€ 3.146,29
IVA sui lavori (10 % di A)	€ 6.243,79
Spese tecniche progettazione definitiva progettazione esecutiva compreso CSP, direzione dei lavori compreso CSE	€ 6.026,81
Contributi Casse Professionali	€ 241,07
IVA spese tecniche (22 %)	€ 1.378,93
Incentivo RUP di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€1.258,52
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 18.325,41
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)	€ 80.763,29

DATO ATTO che, a seguito delle opportune verifiche, la ditta S.M.A. snc avente sede in Scheggino loc. Collefabri n.6, P.IVA 01981410549, risulta in possesso delle opportune qualifiche tecnico-professionali e dei requisiti richiesti per legge, di non trovarsi in alcuna delle condizioni dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, di essere in regola con gli adempimenti contributivi previsti per legge;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra;

VISTO che alla seguente pratica è stato assegnato il seguente CIG: 885015314C;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per l'assunzione e la liquidazione di dette spese è attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposite determinazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii.;

VISTO Il D. L. n. 76 del 16 luglio 2020;

VISTO il D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati:

1) DI PRECISARE CHE:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la messa in sicurezza di un fabbricato destinato a magazzini ubicato in loc. Valcasana come previsto dal finanziamento assegnato al Comune di Scheggino con Decreto del Ministero dell'Interno del 29 Gennaio 2021;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI";
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna"*

stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata...”;

- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, mediante individuazione diretta dell'operatore economico cui affidare i lavori;

2) DI PROCEDERE ALL’AFFIDAMENTO, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE IN LOC. VALCASANA – RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DESTINATO A MAGAZZINI”, alla ditta S.M.A. snc avente sede in Scheggino loc. Collefabri n.6, P.IVA 01981410549, ditta in possesso dei requisiti richiesti e previsti dalla legge, che ha offerto, sull’importo a base di gara pari ad € 57.413,11, un ribasso del 0,85%, per un importo netto di aggiudicazione di € 56.925,10 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari ad € 5.512,78, per un importo totale dell’appalto pari a € 62.437,88 oltre iva al 10%;

3) DI STABILIRE che la spesa in oggetto troverà copertura nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo;

4) DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico della perizia dei lavori come modificato a seguito dell’offerta presentata, che di seguito si riporta:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
Opere di messa In sicurezza	€ 56.925,10
Costi della sicurezza	€ 5.512,78
TOTALE IMPORTO LAVORI LORDO (A)	€ 62.437,88
B) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di IVA e oneri per la sicurezza	€ 3.146,29
IVA sui lavori (10 % di A)	€ 6.243,79
Spese tecniche progettazione definitiva progettazione esecutiva compreso CSP, direzione dei lavori compreso CSE	€ 6.026,81
Contributi Casse Professionali	€ 241,07
IVA spese tecniche (22 %)	€ 1.378,93
Incentivo RUP di cui all’art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.258,52
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 18.325,41
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)	€ 80.763,29

5) DI IMPEGNARE la spesa residua dell’intervento, al netto del ribasso effettuato e dell’impegno già assunto per le spese tecniche, pari ad € 73.116,47, al Cap. 2661 “MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI” cod. 10.05-2.02.01.09.012 del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2021;

6) DI DARE ATTO che la somma totale assegnata con Decreto del Ministero dell’Interno del 29 gennaio 2021, relativa all’intervento in oggetto, è pari ad € 81.300,81;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;

8) DI DARE ATTO che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 04-08-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 436 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 01-09-2021 al 16-09-2021

Dalla Residenza Municipale, lì 01-09-2021

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 01-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
