

COMUNE DI SCHEGGINO  
Provincia di Perugia

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 del Reg. Data 30-04-18

-----  
Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE CONVENZIONE DI LOTTIZZAZIO=  
NE LOCALITA' CAMPORE.  
-----

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

=====

PAOLA AGABITI	P	FRANCESCA LEOPARDI	P
BONAVENTURA BENEDETTI	P	DEBORA BASSETTI	P
GIAMPIERO ERESIA	A	ALESSIA FAGIANI	P
SANTE RAMADORI	P	ANTONIO AMADIO	P
FRANCESCA NAPOLILLO	A	DARIO BERNARDINI	A
ANTONIO ALLEGRETTI	P		

=====

Assegnati n. 11  
In carica n. 11

Presenti n. 8  
Assenti n. 3

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede la Signora PAOLA AGABITI in qualità di SINDACO
  - Assiste il Segretario Comunale ROBERTA ISIDORI
  - La seduta é Pubblica
  - Nominati scrutatori i Signori:

Sono altresì presenti gli assessori esterni: Ernesto Miraggio e Fabio Dottori.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno;

*Il Consigliere Bonaventura Benedetti rientra in aula e partecipa ai lavori del Consiglio.*

*Il Sindaco illustra la proposta facendo rilevare che la convenzione con i Fratelli Cittadoni, già approvata, necessita di una integrazione e quindi di una successiva approvazione in modo da prevedere la realizzazione di una stazione di pompaggio a carico dei ditta lottizzante, a favore di tutta la comunità che ne avrà bisogno.*

*Non ci sono interventi.*

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- Lo strumento urbanistico P. di F. di Scheggino, prevede l'attuazione di un comparto per la realizzazione di un programma di lottizzazione in località Campore (zona C);
- Con precedente delibera di consiglio comunale n. 14 del 20.03.2009 era stato approvata la lottizzazione in località Campore proposta dalla ditta Fratelli Cittadoni;
- Che con atto di Giunta Municipale n. 53 del 30/06/2015 fu approvata una variante al piano di lottizzazione in loc. Campore che riguardava essenzialmente la modifica dei sedimi e la tipologia dei fabbricati da realizzare;

**PRESO ATTO**, che in data 16.06.2009, fu stipulata apposita convenzione tra il Comune di Scheggino e i sig.ri Cittadoni per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione di un comparto edificatorio in località Campore, come da schema approvato dal consiglio comunale con deliberazione n. 14 del 20.03.2009;

**RISCONTRATO** che al momento dell'approvazione del piano di lottizzazione non erano stati acquisiti i pareri degli enti preposti alla gestione dei servizi, quali acquedotto, gas-metano, fognatura acque nere, telefonia ed energia elettrica;

**VISTI** i pareri acquisiti degli enti preposti alla gestione dei servizi e in particolar modo il parere rilasciato dalla Valle Umbra Servizi che prevede la realizzazione di una stazione di pompaggio a servizio della rete idrica, opera mai contemplata e considerata nel progetto di lottizzazione;

**RITENUTO** necessario, per quanto sopra riportato, prevedere la modifica della convenzione stipulata in data 16.06.2009 tra il Comune di Scheggino e i fratelli Cittadoni, in modo da prevedere la realizzazione della stazione di pompaggio a carico dei Fratelli Cittadoni per una spesa computata pari ad euro 22.698,63;

**CONSIDERATO** che la stazione di pompaggio potrà essere utilizzata da tutta la comunità che ne avrà bisogno, si esonerano il fratelli Cittadoni dall'esecuzione delle opere relative alla realizzazione del parcheggio pubblico, in modifica a quanto riportato nella convenzione sottoscritta in data 16.06.2009;

**Vista** la L.R. 1/2015 e s.m.i.;

**Visto** il R.R. 2/2015;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità Tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ing. Pamela Virgili;

**VISTO** il D. Lgs. Del 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

**Con** voti favorevoli 8, contrari 0 ed astenuti 0,

**D E L I B E R A**

per i motivi meglio espressi in narrativa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

- 1) **Di** approvare la convenzione tra il Comune di Scheggino e i sig.ri Cittadoni per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione di un comparto edificatorio in località Campore in sostituzione alla convenzione sottoscritta in data 16.06.2009.
- 2) **Di** precisare che la modifica della convenzione si rende necessaria visti i pareri rilasciati dagli enti gestori dei servizi, in particolar modo dal parere rilasciato dalla Valle Umbra Servizi;
- 3) **Di** delegare l'ing. Pamela Virgili alla firma della convenzione.

Infine, con separata votazione che dà il seguente esito: voti favorevoli 8, contrari 0 ed astenuti 0,

D E L I B E R A

- 4) **Di** dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma del D.L. n. 267/2000.

---

Parere favorevole di Regolarità Tecnica  
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
**(ing. Pamela Virgili)**

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to PAOLA AGABITI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ROBERTA ISIDORI

=====

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi Prot. N. 234 del 07-05-2018

Dalla Residenza comunale, li 07-05-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to ROBERTA ISIDORI

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, li 07-05-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
ROBERTA ISIDORI

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

E' stata affissa ai sensi dell'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, all'Albo Pretorio on line disponibile nel sito web istituzionale per quindici giorni consecutivi dal 07-05-2018 al 22-05-2018, come prescritto dall'art. 124, comma 1^, del D. Lgs. 267/2000 senza reclami.

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva :

- ( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000);
- ( ) dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**