



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **76** DEL **22-06-2020**

N. 161 del Registro Generale

OGGETTO: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO - DECRETO INTERMINISTERIALE 06 MARZO 2019 - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA LAVORI PREPARATORI DELL'AREA PER IL POSIZIONAMENTO TEMPORANEO DELLA STRUTTURA PREFABBRICATA SEDE DEL DISTRETTO A.S.L.

L'anno **duemilaventi** addì **ventidue** del mese di **giugno**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale sono stati determinati i contributi per l'anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

CONSIDERATO CHE l'intervento denominato "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO" risulta inserito al n. 197 dell'Allegato n. 3 del decreto interministeriale sopra richiamato;

CONSIDERATO CHE il contributo assegnato dal decreto interministeriale del 06.03.2019 per il suddetto intervento è pari a 405.400,00 euro;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Area Tecnica n.80 del 28/08/2019 con cui veniva affidato l'incarico, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) e dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità nonché dei servizi legati al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento denominato "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO", all'Arch. Gabriele Ghiglioni, in qualità di mandatario di un costituendo raggruppamento tra professionisti;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale del Comune di Scheggino n. 76 del 21/10/2019, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori “RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO”;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 105 del 28.10.2019, veniva stabilito di procedere all’appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs n. 50/2016, per un importo a base di gara di € 297.494,56 a cui vanno aggiunte le spese generali per la sicurezza di Euro 15.949,2 non soggette a ribasso , oltre a IVA di legge;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 113 del 02.12.2019, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta CACEDI SRL, con sede in via Innamorati n. 10 Giuliano in Campania, partita IVA 03770981219;

DATO ATTO che al fine di iniziare i lavori di ristrutturazione del fabbricato sede attuale del distretto ASL è necessario dislocare temporaneamente tale attività in altra struttura fino alla conclusione dei lavori;

RICHIAMATA l’Ordinanza Sindacale n. 15 del 26/05/2020 con cui il sindaco:

- ordinava la collocazione della struttura temporanea da destinare a centro per l’erogazione di tutti i servizi sanitari resi nell’ambito comunale, ovvero per l’ambulatorio medico e per il “Centro Salute” gestito dall’Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria n. 2, per il periodo dell’esecuzione dei lavori di riparazione e miglioramento sismico dell’Edificio sito in Piazza XXIII Luglio;
- dava atto che la struttura sarà messa a disposizione dall’Azienda AUSL Umbria n. 2 ed avrà le seguenti caratteristiche: prefabbricato modulare in acciaio delle dimensioni complessive in pianta di 11,20 metri x 12,25 metri, costituito nello specifico da n. 5 monoblocchi delle dimensioni di 6,10 metri x 2,45 metri accoppiati sul lato lungo affiancati a n. 5 monoblocchi delle dimensioni di 5,10 metri x 2,45 metri anch’essi accoppiati sul lato lungo;
- individuava in Scheggino Capoluogo, presso l’area attualmente utilizzata come parcheggio pubblico (identificata al catasto al Foglio 2, Particella 313), il luogo in cui installare la suddetta struttura;
- ordinava all’Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla esecuzione delle opere necessarie (basamento, allaccio servizi, ecc.) per l’installazione della struttura e sua messa in funzione;
- specificava che al ripristino delle condizioni di agibilità dell’edificio attualmente adibito a “Centro Salute” si provvederà al completo smantellamento delle opere temporanee realizzate con il ripristino dello stato dei luoghi attuale;

DATO ATTO che la ASL ha provveduto alla fornitura di una struttura prefabbricata di circa 140mq da collocare temporaneamente, fino alla fine dei lavori, nell’area a parcheggio limitrofa all’edificio al fine di garantire la continuità dei servizi sanitari presenti a Scheggino di notevole importanza per i cittadini in questa fase emergenziale legata alla pandemia da coronavirus;

CONSIDERATO che al fine di posizionare tale struttura è necessario eseguire delle opere di approntamento e preparazione dell’area consistenti nella realizzazione di un basamento e nella predisposizione delle linee dei servizi per garantire gli allacci alle utenze;

RITENUTO indispensabile, data l’urgenza di trasferimento del distretto ASL nella struttura prefabbricata avente carattere temporaneo, incaricare una ditta immediatamente disponibile ad eseguire i lavori preparatori dell’area di cui sopra;

DATO ATTO che sulla base delle valutazioni effettuate dall'Ufficio Tecnico Comunale i lavori di predisposizione dell'area dove verrà collocata temporaneamente la struttura prefabbricata sede del distretto ASL consisteranno in:

- livellamento del piano mediante fornitura e posa in opera di stabilizzato compattato e realizzazione di basamento di circa 200 mq e altezza media di circa 40 cm;
- fornitura e posa in opera di magrone di altezza 10 cm circa sull'intera superficie del basamento;
- fornitura e posa in opera di profilati in acciaio HEA 100 di circa 121 ml ancorati al basamento sottostante e posti in piano perfetto, avente funzione di appoggio per i moduli prefabbricati che compongono la struttura;
- posa in opera delle linee di scarico delle acque bianche e nere per gli allacci alle utenze e dei corrugati di canalizzazione dell'impianto elettrico come da schema allegato;

CONSIDERATO che la stima dell'importo complessivo dei lavori di cui sopra, sulla base delle valutazioni effettuate dall'Ufficio Tecnico Comunale, ammonta a circa euro 10.000,00 comprensivi anche dei costi della sicurezza oltre IVA al 22%, e che tale importo risulta inferiore a 40.000 euro;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni in materia di affidamento lavori e acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- **l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**, il quale prevede che si può procedere, per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- **l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.**, il quale prevede che: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori..”*;
- **l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90**, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- **l'art. 4 delle Linee Guida n. 4 (Rev.2)** di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;
- **l'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145** (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) che ha modificato l' art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l' obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, sussiste per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

VISTE le Linee Guida n.4 (Rev.2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, le quali all'art.4.1 riportano quanto segue: *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, o, per i lavori, anche tramite amministrazione diretta di cui all'articolo 3, comma 1, lettera gggg) del Codice dei contratti pubblici, in conformità all'articolo 36, comma 2, lettera a) del predetto Codice”*;

VISTE le Linee Guida n.4 (Rev.2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, le quali all'art.4.31 riportano quanto segue: *“Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici.”*;

ATTESTATO che l'importo dei lavori che si intendono affidare è sotto i limiti della citata normativa;

RITENUTO pertanto, di dover adottare, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 formale provvedimento a contrarre;

VISTO CHE:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori propedeutici alla dislocazione temporanea del distretto ASL e conseguentemente la realizzazione dell'intervento di **“RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO”**;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'area dove sarà collocata temporaneamente la struttura prefabbricata sede del distretto ASL;
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante scrittura privata o *“...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*;
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 23 comma 1 lettera a) del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 coordinato con la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, mediante individuazione diretta dell'operatore economico;

ATTESO che per la realizzazione dei lavori in oggetto, è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiuta attuazione;

DATO ATTO che è stata indetta una procedura mediante richiesta di preventivo sul sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che si è proceduto, sulla piattaforma elettronica Net4market, alla trattativa privata prot. n. 3116/2020, e in data 22/06/2020 è stata presentata a mezzo piattaforma Net4market l'offerta relativa all'affidamento dei lavori di preparazione dell'area (basamento, sottoservizi ecc.) per la collocazione temporanea della struttura prefabbricata che ospiterà il distretto ASL, da parte della ditta Ribeca Luigi con sede legale in Via Valnerina 28/A, 06040 Scheggino, P.IVA 02638650545, in possesso dei requisiti richiesti, che ha offerto un importo a corpo per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto di € 9.000,00, oltre IVA come previsto dalla legge;

CONSIDERATO che la spesa prevista per i lavori in oggetto troverà copertura nel quadro economico del progetto esecutivo come rimodulato dall'Ufficio Tecnico Comunale che di seguito si riporta:

<u>Lavori</u>		
Importo dei lavori (computo lavorazioni)		€ 297 494,56
Importo manodopera (non soggetta a ribasso)		€ 96 299,72
Spese Generali per la sicurezza non soggette a ribasso (Computo Costi Sicurezza)		€ 15 949,27
Importo dei lavori		€ 313 443,83
<u>Spese Generali</u>		
Calcolo dell'IVA sull'importo dei lavori (10%)		€ 31 344,38
Art. 113 Dlgs 50/2016 (2% importo lavori*0,8*0,5)		€ 2 507,55
Onorario servizi tecnici		€ 33 138,62
Contributo integrativo 4 %		€ 1 325,54
IVA su ST e contr integr		€ 7 582,12
Onorario tecnico incaricato relazioe Geologica		€ 500,00
Contributo integrativo 4 % relazione geologica		€ 20,00
IVA su ST e contr integr relazione geologica		€ 114,40
Indagini (IVA 22% compresa)		€ 2 198,73
Lavori area struttura prefabbricata (IVA 22% compresa)		€ 10 980,00
Imprevisti iva compresa		€ 1 744,83
Spese di Gara		€ 500,00
Totale spese generali		€ 91 956,17
	Riepilogo	
Totale dei lavori da appaltare		€ 313 443,83
Totale delle spese generali		€ 91 956,17
	Totale progetto	€ 405 400,00

DATO ATTO che, a seguito delle opportune verifiche, la ditta Ribeca Luigi, con sede in Via Valnerina n.28/A, loc. Ceselli, 06040 Scheggino (PG), P.IVA 02638650545, risulta in possesso dei requisiti richiesti per legge, di non trovarsi in alcuna delle condizioni dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, e di essere in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali obbligatori per legge;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra;

VISTO che alla seguente pratica è stato assegnato il seguente CIG: Z412D5F6BE;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per l'assunzione e la liquidazione di dette spese è attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposite determinazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati:

1) DI PRECISARE CHE:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori propedeutici alla dislocazione temporanea del distretto ASL e conseguentemente la realizzazione

dell'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL DISTRETTO A.S.L. IN SCHEGGINO";

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'area dove sarà collocata temporaneamente la struttura prefabbricata sede del distretto ASL;
- per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante scrittura privata o "...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nelle premesse del presente atto;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta, ai sensi e per gli effetti dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., coordinato con la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, mediante individuazione diretta dell'operatore economico;

2) PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 23 comma 1 lettera a) del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 coordinato con la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, dei lavori di preparazione dell'area (basamento, sottoservizi ecc..) per la collocazione temporanea della struttura prefabbricata che ospiterà il distretto ASL come dettagliati in premessa, alla ditta Ribeca Luigi, avente sede in Via Valnerina n.28/A, loc. Ceselli, 06040 Scheggino (PG), P.IVA 02638650545, ditta in possesso dei requisiti richiesti, che ha offerto un importo a corpo per l'esecuzione dei lavori di cui sopra di euro 9.000,00 oltre IVA come previsto dalla legge;

3) DI DARE ATTO che la somma di Euro 10.980,00 comprensiva di IVA al 22%, sarà imputata all'impegno n.120 del 29/08/2019 al Cap. 2788 "CONTRIBUTI ERARIALI ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI AD OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI DEL TERRITORIO" cod. 08.01-2.02.01.09.019 del bilancio 2020-2022 anno di competenza 2020;

4) DI STABILIRE che la spesa in oggetto troverà copertura nel quadro economico del progetto esecutivo come rimodulato dall'Ufficio Tecnico Comunale che di seguito si riporta:

<u>Lavori</u>	
Importo dei lavori (computo lavorazioni)	€ 297 494,56
Importo manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 96 299,72
Spese Generali per la sicurezza non soggette a ribasso (Computo Costi Sicurezza)	€ 15 949,27
Importo dei lavori	€ 313 443,83
<u>Spese Generali</u>	
Calcolo dell'IVA sull'importo dei lavori (10%)	€ 31 344,38
Art. 113 D.lgs. 50/2016 (2% importo lavori*0,8*0,5)	€ 2 507,55
Onorario servizi tecnici	€ 33 138,62
Contributo integrativo 4 %	€ 1 325,54
IVA su ST e contr integr.	€ 7 582,12
Onorario tecnico incaricato relazione Geologica	€ 500,00
Contributo integrativo 4 % relazione geologica	€ 20,00
IVA su ST e contr integr. relazione geologica	€ 114,40
Indagini (IVA 22% compresa)	€ 2 198,73
Lavori area struttura prefabbricata (IVA 22% compresa)	€ 10 980,00
Imprevisti iva compresa	€ 1 744,83
Spese di Gara	€ 500,00
Totale spese generali	€ 91 956,17
	Riepilogo

Totale dei lavori da appaltare		€ 313 443,83
Totale delle spese generali		€ 91 956,17
	Totale progetto	€ 405 400,00

5) DI DARE ATTO che la somma totale pari ad € 405.400,00 relativa all'intervento in oggetto è stata assegnata con Decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale sono stati determinati i contributi per l'anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

6) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;

7) DI DARE ATTO che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 22-06-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 331 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 15-07-2020 al 30-07-2020

Dalla Residenza Municipale, lì 15-07-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 15-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
