



COMUNE DI SCHEGGINO
UFFICIO TECNICO: AREA EDILIZIA, URBANISTICA, LL.PP.

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **144** DEL **20-11-2020**

N. **287** del Registro Generale

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI -
AGGIUDICAZIONE LAVORI E IMPEGNO DI SPESA**

L'anno **duemilaventi** addì **venti** del mese di **novembre**;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, N.267 recante il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare dell'Art.107
VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di C.C. n. 78/1972 e successiva n. 51 del 29/05/1986 con cui veniva approvato il progetto dei lavori di sistemazione dei cimiteri comunali e le modifiche delle lottizzazioni;
- l'atto di Giunta n. 83 del 26.4.1990, con cui veniva approvato il progetto di lottizzazione del nuovo cimitero di Scheggino redatto dal Tecnico Comunale, concernente lo spostamento di alcuni lotti per l'edificazione di edicole funerarie;
- l'atto di C. Comunale n. 12 del 1 marzo 1997, esecutivo a norma di legge, con il quale veniva approvato il progetto di variante alla lottizzazione del cimitero di Scheggino, redatto dal Tecnico comunale in data 25.2.97, e con il quale venivano previste ulteriori aree destinate all'edificazione di cappelle;

CONSIDERATO che, alcuni cittadini hanno presentato richiesta di acquisto di loculi nei cimiteri di Scheggino e di Ceselli;

CONSTATATO che, sulla base della situazione di fatto, sussiste la possibilità di:

- ricavare, all'interno del cimitero di Scheggino (parte nuova) due lotti di ml. 7,00 x 2,85 (misura comprensiva della parte interrata su cui verrà realizzato l'ossario) ubicati nella parte terminale rialzata, ai due lati della scala centrale, idonei alla realizzazione di due nuovi blocchi per i loculi cimiteriali e di due ossari adiacenti ad essi;
- ricavare, all'interno del cimitero di Ceselli (parte nuova), un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20, idoneo alla realizzazione del nuovo blocco per i loculi cimiteriali;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 30/01/2020 con cui venivano approvate la "Tavola 1: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Scheggino", al fine di modificare la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Scheggino al fine di ricavare due lotti di ml. 7,00x2,85 idonei all'edificazione di due nuovi blocchi per loculi cimiteriali e

di due ossari e la "Tavola 2: Variante alla lottizzazione interna – Cimitero Ceselli" redatta in data 20.01.2020 dall'Ufficio Tecnico Comunale con la quale veniva modificata la lottizzazione dell'area cimiteriale denominata "Parte nuova" all'interno del cimitero di Ceselli al fine di ricavare un lotto di dimensioni 3,20 x 4,20 idoneo all'edificazione del nuovo blocco per loculi cimiteriali e si demandava all'ufficio tecnico il compito di predisporre gli atti conseguenti per la realizzazione dell'intervento;

- la propria Determinazione n.65 del 29/05/2020 con cui si procedeva all'affidamento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione, nonché dei servizi per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", all'Ing. Junior Ergasti Valentino con studio professionale in Via Nortosce n.1, loc. Ponte 06041, Cerreto di Spoleto (PG), P.IVA 03068600547;

- la Delibera di Giunta Comunale n.45 del 03/06/2020 con cui veniva approvato il Quadro Tecnico Economico Preliminare dell'intervento di realizzazione di n.44 loculi nei cimiteri di Scheggino e Ceselli redatto dal tecnico incaricato Ing. Junior Ergasti Valentino, dal quale risultava che la spesa dell'intervento ammontava approssimativamente a complessivi € 68.000,00 e con cui si dava atto che tale quantificazione economica risultava rispondente alle esigenze del Comune anche rispetto alla quantità di manifestazione di interesse già pervenute e in considerazione del fatto che i loculi dovranno essere venduti ad un costo medio di € 1.600,00 cifra ritenuta congrua anche in confronto alle precedenti vendite di loculi e considerando il valore medio di mercato per i loculi nella zona;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 05/08/2020 con cui veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI" trasmesso a questa amministrazione dall'Ing. Junior Valentino Ergasti con nota prot. 3926 del 05/08/2020, dell'importo complessivo di € 68.000,00 di cui € 48.309,56 per lavori e € 19.690,44 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori			€ 46.241,88
(b)	Costi sicurezza			€ 2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)		€ 48.309,56
	Importo lavori (da assoggettare a ribasso)	(a)+(b)- (c)		€ 46.241,88
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%		€ 10.628,10
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)			€ 4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00
	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*2 2%	€ 972,40
	Onorario Geologo			€ 900,00
	cassa geologo	2%		€ 18,00
	IVA onorario geologo	22%		€ 201,96

	spese per indagini geologiche			€ 1 000,00
	IVA indagini geologiche			€ 220,00
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 971,34
	Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015			€ 350,00
	Imprevisti	2%		€ 13,79
	Totale Somme a disposizione			€ 19.690,44
	TOTALE GENERALE			€ 68.000,00

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, previa consultazione di n. 3 operatori economici, per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 133 del 28.10.2020, con la quale veniva, tra le altre cose:

- indetta una procedura di scelta dell'operatore economico ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI";
- approvata la lettera di invito con relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), "B" (Disciplinare telematico);

DATO ATTO che a seguito di inoltro della lettera di invito a mezzo della piattaforma telematica TUTOGARE PA di Asmel, in data 08.11.2020 alle ore 23:59, termine ultimo per la presentazione dell'offerta, sono pervenute telematicamente n. 3 offerte, delle quali la più vantaggiosa in termini economici risulta essere quella della Ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546, la quale ha offerto un ribasso pari al 10%, determinando l'importo contrattuale in €. 43.685,37 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 46.241,88, detratto del ribasso d'asta offerto del 10% pari ad €. 4.624,19, più costi per la sicurezza pari ad €. 2.067,68, oltre IVA come per legge

VISTO il quadro tecnico economico rimodulato al netto del ribasso d'asta, che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori (ribassato)			€ 41.617,69
(b)	Costi sicurezza			€ 2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)		(a)+(b)	€ 43.685,37
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%		€ 9.610,78
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)			€ 4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00

	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*2 2%	€ 972,40
	Onorario Geologo			€ 900,00
	cassa geologo	2%		€ 18,00
	IVA onorario geologo	22%		€ 201,96
	spese per indagini geologiche			€ 000,00
	IVA indagini geologiche			€ 220,00
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 873,71
	Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015			€ 350,00
	Imprevisti	2%		€ 13,79
	Totale Somme a disposizione			€ 18.580,64
	TOTALE GENERALE			€ 62.266,01

RITENUTO pertanto:

- di procedere con l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI" alla ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546;
- di ritenere congrua l'offerta presentata dalla ditta in relazione alla tipologia del lavoro in oggetto, che ha offerto un ribasso sul prezzo posto a base d'asta del 10%, determinando l'importo contrattuale in **€. 43.685,37** determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 46.241,88, detratto del ribasso d'asta offerto del 10% pari ad €. 4.624,19, più costi per la sicurezza pari ad €. 2.067,68, oltre IVA come per legge;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità - CIG: 8483486A1B, CUP: J82F20001270004;
- che, a seguito delle opportune verifiche, la ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546, risulta in possesso delle opportune qualifiche tecnico-professionali e dei requisiti richiesti per legge, di non trovarsi in alcuna delle condizioni dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, di essere in regola con gli adempimenti contributivi previsti per legge;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.L. n.76/2020;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

TUTTO ciò premesso e considerato:

DETERMINA

1) DI AGGIUDICARE, subordinando l'efficacia alla conclusione dell'esito della verifica dei requisiti, alla ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI SCHEGGINO E CESELLI", per un importo contrattuale di **€. 43.685,37** determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 46.241,88, detratto del ribasso d'asta offerto del 10% pari ad €. 4.624,19, più costi per la sicurezza pari ad €. 2.067,68, oltre IVA come per legge;

2) DI COMUNICARE alla ditta D.M. Edilizia s.r.l., con sede in Sellano (PG) fraz. Fonni - P.IVA 03501900546, l'avvenuta aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

3) DI STABILIRE che la spesa in oggetto troverà copertura nel Quadro Tecnico Economico del della perizia dei lavori;

4) DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico come rimodulato a seguito dell'offerta presentata, che di seguito si riporta:

LAVORI				
(a)	Importo lavori (ribassato)			€ 41.617,69
(b)	Costi sicurezza			€ 2.067,68
(c)	Importo lordo lavori (comprensivo dei costi per la sicurezza)	(a)+(b)		€ 43.685,37
SOMME A DISPOSIZIONE				
	IVA su lavori	22%		€ 9.610,78
(d)	Servizi tecnici (direzione lavori, redaz. varianti, regol. esecuz.)			€ 4.250,00
(e)	Cassa servizi tecnici	4%	(d)*4%	€ 170,00
	IVA servizi tecnici	22%	(d)+(e)*22%	€ 972,40
	Onorario Geologo			€ 900,00
	cassa geologo	2%		€ 18,00
	IVA onorario geologo	22%		€ 201,96
	spese per indagini geologiche			€ 000,00
	IVA indagini geologiche			€ 220,00
	Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	2%	(c)*2%	€ 873,71
	Rimborso forfettario di cui all'art. 211 della L.R. n. 1/2015			€ 350,00
	Imprevisti	2%		€ 13,79
	Totale Somme a disposizione			€ 18.580,64
	TOTALE GENERALE			€ 62.266,01

5) DI APPROVARE lo schema di contratto predisposto dall'ufficio tecnico comunale e agli atti d'ufficio;

6) DI IMPEGNARE la somma necessaria per la realizzazione dei lavori, pari a complessivi €. 53.296,15 comprensiva di IVA al 22%, al Capitolo in uscita 2800 cod. 01.06-2.02.01.09.015 "CONCESSIONI CIMITERIALI" del bilancio pluriennale 2020-2022 anno di competenza 2020;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;

8) DI DARE ATTO che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Dott. Ing. Pamela Virgili)

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

- ☐ In relazione al disposto dell'Art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, **APPONE** il visto di regolarità contabile **ATTESTANTE** la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale, lì 20-11-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- ☐ Effettuati, ai sensi dell'Art. 184, 4° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti,

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carta intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;
- riportano annotata, per i beni di uso durevole soggetti ad inventariazione, l'avvenuta registrazione negli appositi registri degli inventari;

A U T O R I Z Z A

l'emissione dei mandati di pagamento per un importo totale di €. a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento e capitolo sopra specificati.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Dr.ssa Pasqua Lena Bianchi)

N. 578 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e delle trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Sito Web Istituzionale del comune per quindici giorni consecutivi dal 27-11-2020 al 12-12-2020

Dalla Residenza Municipale, lì 27-11-2020

IL RESP. DEL SERVIZIO
(F.to Dott.ssa Roberta Isidori)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 27-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Pamela Virgili)
