

## AVVISO PUBBLICO

**PER LA SELEZIONE DI UN SOGGETTO PRIVATO DOTATO DI PERSONALITÀ GIURIDICA FINALIZZATA ALLA COSTITUZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CON IL COMUNE DI SCHEGGINO E L'ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO CERRETOSELLANO, PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI SOSTEGNO A VALERE SULLA MIS. 7 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" - SOTTOMISURA 7.4 - INTERVENTO 7.4.1 "SOSTEGNO INVESTIMENTI CREAZIONE/MIGLIORAMENTO-AMPLIAMENTO SERVIZI BASE ALLA POPOLAZIONE RURALE" DEL PSR UMBRIA 2014-2020 E PER LA REALIZZAZIONE (SOGGETTO PUBBLICO) E GESTIONE (SOGGETTI PRIVATI DOTATI DI PERSONALITÀ GIURIDICA) DEGLI INVESTIMENTI DA REALIZZARE.**

### Premesso che

- in data 26 aprile 2017, nell'ambito del BURU n. 17, Supplemento ordinario n. 4, è stato pubblicato da parte della Regione Umbria il "Bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento 7.4.1 "Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale", Sottomisura 7.4, Misura 7, approvato con D.D. n. 3671 del 14 aprile 2017;

- il Comune di Scheggino, entro la scadenza prevista dall'avviso citato, ha presentato una proposta progettuale per rispondere alle esigenze di riqualificazione e rifunzionalizzazione di un immobile sito in Scheggino capoluogo, Piazza XXIII Luglio, da destinare a spazi ludico ricreativi e spazi per aiutare allo svolgimento dei compiti scolastici i bambini, lo spazio esterno, inoltre, sarà adibito a spazio gioco, ludoteca all'aperto per consentire anche nei mesi estivi una piena fruizione dei servizi resi;

- con Determinazione Dirigenziale n. 12355 del 23 novembre 2017, pubblicata nel Bollettino Ufficiale delle Regione Umbria – Serie generale n. 53 del 6/12/2017, è stata approvata la graduatoria di ricevibilità ed ammissibilità delle proposte progettuali finanziabili per le quali è possibile presentare le domande di sostegno entro 120 giorni consecutivi dalla data di ricezione della notifica da parte della Regione Umbria circa dell'utile collocazione della proposta progettuale nella graduatoria;

- la proposta progettuale presentata dal Comune di Scheggino, denominata "Servizi in piazza", risulta utilmente collocata al sedicesimo posto e rientra tra quelle finanziabili;

- con nota PEC prot. n. 4923 del 11/12/2017, pervenuta dalla Regione Umbria, è stata comunicata la finanziabilità della proposta progettuale in argomento, con l'obbligo per il Comune di Scheggino, ai fini dell'effettiva concessione dell'aiuto, di presentare domanda di sostegno, corredata dal progetto esecutivo cantierabile ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché dall'ulteriore documentazione richiamata al punto 3.3 dell'avviso regionale, entro e non oltre 120 giorni consecutivi e successivi alla ricezione della notifica, avvenuta in data 11/12/2017;

su richiesta avanzata dal Comune di Scheggino, l'Istituto scolastico omnicomprensivo Cerreto di Spoleto – Sellano ha rappresentato la propria disponibilità a partecipare ad un partenariato pubblico-privato, impegnandosi a sottoscrivere apposita convenzione che individui il Comune come soggetto capofila del partenariato, demandando ad esso l'autorizzazione a rilasciare quietanza per la riscossione del contributo, il compito di sottoscrivere i previsti impegni posti a carico dei richiedenti a fronte della concessione del finanziamento e delegando, infine, il Comune medesimo ad ogni adempimento relativamente alla selezione di un ulteriore partner selezionato tra soggetti privati dotati di personalità giuridica;

- per le finalità sopra esposte il Comune di Scheggino, con propria Delibera di Giunta n. 32 del 22/03/2018, ha stabilito di avviare una specifica procedura per la selezione di un soggetto partner privato, dotato di personalità giuridica, allo scopo di costituire un partenariato pubblico-privato, a cui partecipi l'Istituto scolastico omnicomprensivo Cerreto di Spoleto – Sellano, per la presentazione della domanda di sostegno e per la realizzazione e gestione degli investimenti da realizzare nell'ambito della proposta progettuale dichiarata finanziabile con D.D. n. 12355 del 23.11.2017 della Regione Umbria, nell'ambito della Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - Sottomisura 7.4 - Intervento 7.4.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale” del PSR Umbria 2014-2020

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

### **IL COMUNE DI SCHEGGINO**

#### **INVITA**

I soggetti privati dotati di personalità giuridica interessati a presentare formale domanda di partecipazione al partenariato pubblico-privato, allegando la propria proposta di gestione del bene oggetto dell'investimento, da compilare esclusivamente utilizzando il modulo di domanda di cui all'allegato A del presente avviso.

#### **1. Finalità**

Il presente invito ha l'obiettivo di selezionare una organizzazione di diritto privato avente personalità giuridica al fine di costituire un partenariato pubblico-privato con il comune di Scheggino (Capofila) e l'Istituto scolastico omnicomprensivo Cerreto di Spoleto – Sellano (partner), finalizzato alla gestione di un investimento su un bene immobile di proprietà comunale, finanziato con i fondi messi a disposizione dal Piano di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Sottomisura 7.4, intervento 7.4.1. La gestione dell'immobile oggetto dell'intervento, che competerà al partner privato e all'Istituto Omnicomprensivo nei limiti degli accordi da definire tra le parti, dovrà essere finalizzata alla conduzione di spazi ludico ricreativi e spazi per aiutare allo svolgimento dei compiti scolastici i bambini, lo spazio esterno sarà adibito a spazio gioco, ludoteca all'aperto per consentire anche nei mesi estivi una piena fruizione dei servizi resi.

#### **2. Soggetti ammissibili**

Potranno presentare formale domanda di partecipazione al partenariato pubblico-privato con il comune di Scheggino solo soggetti di diritto privato aventi personalità giuridica.

### **3. Requisiti di partecipazione**

I soggetti privati dotati di personalità giuridica che intendano presentare domanda di partecipazione al partenariato pubblico-privato dovranno attestare, con autocertificazione sottoscritta ai sensi dell'Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di:

- essere attive e non essere sottoposte a procedure di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali previste dalle leggi in materia, né avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni nei propri confronti;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento ed agli adempimenti previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori (DURC);
- non presentare le caratteristiche di "impresa in difficoltà", ai sensi dell'art. 2, punto 18, del Regolamento UE n. 651/2014;
- non essere state oggetto di sanzione interdittiva o altra sanzione che comporti il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- osservare gli obblighi dei contratti collettivi di lavoro e rispettare le norme dell'ordinamento giuridico italiano in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, inserimento dei disabili, pari opportunità e tutela dell'ambiente.

### **4. Convenzione**

Il partenariato pubblico-privato si dovrà sostanziare in una convenzione redatta secondo lo schema di cui all'allegato B del presente avviso, integrato con la proposta del partner privato selezionato. I contenuti della convenzione dovranno evidenziare chiaramente le rispettive competenze che si integrano per realizzazione (soggetto pubblico) e gestione (soggetto privato dotato di personalità giuridica e Istituto scolastico) degli investimenti realizzati, in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che si pone la parte pubblica e la parte privata. Soggetto capofila beneficiario del finanziamento resterà in ogni caso il Comune di Scheggino.

### **5. Durata della convenzione**

La convenzione sottoscritta dal Comune di Scheggino, dall'Istituto scolastico e dal partner privato avrà una durata di 7 anni. In ogni caso essa dovrà avere durata residua di almeno 5 anni dal momento della chiusura dei lavori e della approvazione del consuntivo finale.

Qualora, alla chiusura dei lavori, la durata residua della convenzione sia inferiore ai 5 anni, il soggetto privato, fin da ora, si impegna a sottoscrivere una proroga della durata dell'accordo che consenta il rispetto dei termini di cui al precedente capoverso.

### **6. Commissione giudicatrice e criteri di selezione**

Le candidature saranno valutate da un'apposita Commissione, da nominare con successiva determina del responsabile dell'Area Tecnica.

La selezione verrà effettuata attraverso l'attribuzione di un massimo di 50 punti così distribuiti:

- 1) soggetti che abbiano specifica esperienza in servizi analoghi a quelli relativi alla gestione e promozione di aree naturali e di valorizzazione e tutela del patrimonio storico-culturale-ambientale e del paesaggio (fino a punti 5);
- 2) soggetti che dimostrino di conoscere il territorio del comune di Scheggino e di aver già attivato collaborazioni o progetti analoghi con Enti pubblici (fino a punti 10);
- 3) soggetti che dimostrino una specifica esperienza nella gestione di progetti finanziati su fondi europei (fino a punti 5);

- 4) qualità della proposta progettuale descrittiva dell'apporto che il soggetto richiedente intende fornire al progetto riferito all'oggetto del presente avviso (fino a punti 30)

A seguito della valutazione effettuata dalla Commissione verrà stilata una graduatoria degli aspiranti partner.

La graduatoria sarà finalizzata ad individuare il partner con cui sarà costituito il partenariato pubblico privato con il Comune di Scheggino.

All'esito della selezione, si procederà, previa approvazione, alla sottoscrizione dell'apposita convenzione allegata, che formalizza la costituzione del partenariato pubblico privato tra i soggetti citati.

Il comune di Scheggino potrà, in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, decidere di non presentare alcun progetto o di presentarlo in forma singola.

## **7. Domanda di Partecipazione**

Nella domanda di partecipazione al partenariato pubblico-privato dovranno essere evidenziati gli elementi che qualificano l'interesse manifestato dal soggetto proponente alla gestione dell'immobile oggetto dell'investimento.

Si specifica che la partecipazione al partenariato ed i conseguenti impegni che esso comporta saranno a titolo non oneroso e che la gestione dell'immobile oggetto dell'intervento non dovrà produrre, a favore di nessuno dei membri del partenariato, entrate nette così come definite dal paragrafo 3.14 dell'avviso pubblico di cui alla D.D. n. 3667 del 14 aprile 2017 della Regione Umbria e in base a quanto previsto dall'art. 61 del Regolamento (UE) n. 1303/2013.

## **8. Modalità di presentazione delle domande e termini di scadenza**

La domanda di partecipazione al partenariato pubblico-privato, compilata utilizzando esclusivamente il modulo di domanda di cui all'**allegato A** del presente avviso, nonché l'eventuale ulteriore documentazione a supporto, dovrà pervenire perentoriamente **entro il giorno 30/04/2018** alla sede del comune di Scheggino, ufficio Protocollo.

Le candidature saranno ritenute ammissibili alle condizioni seguenti:

- presentate da soggetto in possesso dei requisiti richiesti;
- pervenute entro la scadenza fissata;
- complete delle informazioni richieste compilate secondo lo schema dell'allegato A;
- corredata dell'autocertificazione di cui all'articolo 3 del presente avviso.

La domanda, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta a pena di esclusione, dovrà essere corredata da copia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto richiedente.

La domanda dovrà essere presentata in busta chiusa e sulla busta dovrà risultare la seguente dicitura: *“Selezione pubblica del soggetto privato per la costituzione del partenariato pubblico privato con il comune di Scheggino per la gestione di un investimento sul territorio comunale finanziato con la Misura 7, Sottomisura 7.4, Intervento 7.4.1 del PSR 2014-2020. Trasmissione Proposta progettuale”*.

## **9. Pubblicità**

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Scheggino.

Al partner individuato saranno notificati gli esiti della selezione ai recapiti dallo stesso indicati nella domanda.

Gli esiti della selezione saranno pubblicati nel sito Internet comunale entro 3 giorni dalla

valutazione da parte della Commissione. Non sono previste altre forme di comunicazione per i candidati che non siano risultati vincitori.

#### **10. Responsabile del procedimento**

Ai sensi della L. 241/90 si individua quale responsabile del procedimento il responsabile dell'Area Tecnica, ing. Pamela Virgili ([ufficiotecnico@comune.scheggino.pg.it](mailto:ufficiotecnico@comune.scheggino.pg.it) – Tel. 0743-613232), al quale è possibile rivolgersi per ulteriori informazioni.

#### **11. Trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003, i soggetti candidati autorizzano il Comune di Scheggino al trattamento dei propri dati, compresa la comunicazione a terzi per finalità e scopi annessi, connessi e conseguenti il presente avviso di selezione.

I dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse all'attività dell'Amministrazione e la conservazione dei dati verrà attuata mediati archivi cartacei e/o informatici.

Responsabile del trattamento è il responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scheggino, Ing. Pamela Virgili.

#### **12. Disposizioni finali**

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa riferimento alle norme legislative, regolamentari e contrattuali nazionali e comunitarie, nonché allo Statuto e ai Regolamenti del Comune di Scheggino.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare o revocare la presente procedura con provvedimento motivato in qualsiasi momento.

## ALLEGATO A

### MODULO DI DOMANDA

**Comune di Scheggino**  
**Area Tecnica**  
**Via del Comune 1**  
**06040 Scheggino PG**

**Dichiarazione sostitutive di notorietà e di certificazione, resa ai sensi degli artt.45, 46 e 47**

**D.P.R. 445/200**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_, Provincia \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_,  
avente come ragione sociale \_\_\_\_\_, P.I. \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_,  
Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_,  
PEC \_\_\_\_\_

Preso visione ed accettato integralmente quanto contenuto nell'Avviso pubblico per la selezione di un soggetto privato dotato di personalità giuridica finalizzata alla costituzione di un partenariato pubblico-privato con il Comune di Scheggino e l'Istituto Scolastico Omnicomprensivo Cerreto di Spoleto-Sellano per la presentazione della domanda di sostegno a valere sulla mis. 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - sottomisura 7.4 - intervento 7.4.1 "Supporto per investimenti relativi alla riqualificazione dei paesaggi rurali critici" del PRS Umbria 2014-2020 e per la realizzazione (soggetto pubblico) e gestione (soggetto privato dotato di personalità giuridica e Istituto Scolastico Omnicomprensivo Cerreto di Spoleto - Sellano) degli investimenti da realizzare, approvato dal Comune di Scheggino, con D.G.C. n. 32 del 22/03/2018,

### CHIEDE

di poter partecipare alla selezione in argomento manifestando il proprio interesse alla costituzione del partenariato pubblico privato con il Comune di Scheggino e l'Istituto Scolastico Omnicomprensivo Cerreto di Spoleto-Sellano, finalizzato alla realizzazione e alla gestione di un investimento sull'immobile di proprietà del comune di Scheggino sito in Scheggino capoluogo, Piazza XXIII Luglio finanziato con i fondi messi a disposizione dal Piano di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Sottomisura 7.4, intervento 7.4.1.

**A tal fine**

**PRESENTA LA PROPRIA FORMALE RICHIESTA DI ADESIONE AL PARTENARIATO  
PUBBLICO PRIVATO**

Impegnandosi, nel caso di accoglimento della presente domanda, alla gestione dell'immobile che sarà oggetto dell'intervento.

La proposta di gestione, allegata al presente modulo di domanda, redatta secondo lo schema predisposto dal Comune di Scheggino, reca i seguenti elementi:

- 1) proposta progettuale descrittiva dell'apporto che il soggetto richiedente intende fornire al progetto riferito all'oggetto del presente avviso;
- 2) specifica esperienza in servizi analoghi a quelli relativi alla gestione e promozione strutture con finalità sociali e/o di assistenza ai minori;
- 3) indicazione di collaborazioni in essere o passate o progetti analoghi con Enti pubblici, nel quale il soggetto proponente è coinvolto;
- 4) indicazione di specifiche esperienze nella gestione di progetti finanziati su fondi europei.

**DICHIARA  
ai sensi dell'Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445**

Che il soggetto privato dotato di personalità giuridica di cui è legale rappresentante:

- è attivo e non è sottoposto a procedure di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali previste dalle leggi in materia, né ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni nei propri confronti;
- è in regola con gli obblighi relativi al pagamento ed agli adempimenti previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori (DURC);
- non presenta le caratteristiche di "impresa in difficoltà", ai sensi dell'art. 2, punto 18, del Regolamento UE n. 651/2014;
- non è stato oggetto di sanzione interdittiva o altra sanzione che comporti il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- osserva gli obblighi dei contratti collettivi di lavoro e rispettare le norme dell'ordinamento giuridico italiano in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, inserimento dei disabili, pari opportunità e tutela dell'ambiente.

**SI IMPEGNA**

a fornire le ulteriori notizie, informazioni e documentazioni richieste per il prosieguo della procedura.

**AUTORIZZA**

Il Comune di Scheggino:

- ad effettuare tutte le indagini tecniche e amministrative dalla stessa ritenuta necessarie;
- a trattare i dati personali ai sensi del d.lgs. 196/03 esclusivamente per le finalità previste dall'avviso pubblico.

## ALLEGA

- 1) Proposta di gestione dell'immobile oggetto dell'investimento;
- 2) copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
- 3) Curriculum del soggetto proponente
- 4) Eventuale altra documentazione a corredo

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_



