



**COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO**  
*Provincia di Perugia*

**AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

COPIA

**DETERMINAZIONE**

N. 117 DEL 21-07-2020

N. 304 del Registro Generale

**Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUSEO DELLA CANAPA D.L. 39.04.2020 N. 34 APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PRIMO SAL DEI LAVORI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 2019, n. 34 “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”;

**VISTO** l'art.30 del sopra citato D. Lgs 30 aprile 2019 nel quale si stabilisce l'assegnazione ai Comuni, con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti, di un contributo pari ad euro 50.000 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art.1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013 n.147, per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

**VISTO** che ai sensi dell'art.30 comma 3 del sopra citato D.Lgs 30 aprile 2019 i contributi sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio culturale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**VISTE** le lesioni che si sono recentemente manifestate sulle murature perimetrali del Museo della Canapa prospicienti via S.Antonio;

## COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

**VISTO** che sussiste la necessità di attuare interventi di efficientamento energetico dell'impianto di riscaldamento dell'edificio che ospita il Museo della Canapa;

**RITENUTO** pertanto di destinare il finanziamento assegnato all'esecuzione dei suddetti interventi;

**TENUTO CONTO CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n. 165 del 30/09/2019 è stato adottato formale provvedimento a contrarre ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, redazione del certificato di regolare esecuzione riguardanti l'intervento di messa in sicurezza e di efficientamento energetico del Museo della Canapa;

**CONSIDERATO CHE** con la suddetta Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n. 165 del 30/09/2019 si è proceduto a conferire, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a), l'incarico riguardante l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione del progetto denominato *"INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE"* all' Ing. Mirko Tosti della società S.T.P Ingegno s.n.c. di Melis Massimiliano, Tosti Mirko e & C., con sede via Flaminia n.3, 06049 Spoleto (PG) per l'importo di **Euro 4.950** oltre ai contributi previdenziali nella percentuale indicata dalla legge e l'iva al 22%;

**ATTESO CHE** con Delibera di G.C. n. 111 del 121/10/2019 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo predisposto dal professionista incaricato costituito dai seguenti elaborati:

### **Elaborati.**

Gli elaborati che compongono il progetto sono costituiti dalle seguenti tavole:

- **DE\_R\_01\_01:** Relazione Tecnica generale;
- **DE\_A\_02\_01:** Rilievo geometrico stato di fatto e rilievo fotografico con indicazione dei con visivi;
- **DE\_A\_02\_02:** Progetto architettonico;
- **DE\_S\_3\_b:** Relazione tecnica illustrativa;
- **DE\_S\_3\_e:** Relazione sulle fondazioni;
- **DE\_S\_3\_f:** Relazione di calcolo strutturale;
- **DE\_S\_3\_h:** Relazione di valutazione della sicurezza;
- **DE\_S\_3\_i-l:** Elaborati grafici strutturali e particolari costruttivi degli interventi;
- **DE\_S\_3\_m:** Relazione sui materiali;
- **DE\_S\_3\_n:** Piano di manutenzione;
- **DE\_SI\_4\_1:** Piano di sicurezza e coordinamento - Relazione;
- **DE\_SI\_4\_2:** Allegati Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- **DE\_SI\_4\_3:** Layout di cantiere;
- **DE\_SI\_4\_4:** Costi di Sicurezza;
- **DE\_C\_5\_1:** Computo metrico estimativo dei lavori;
- **DE\_C\_5\_2:** Elenco prezzi unitari;
- **DE\_C\_5\_3:** Quadro tecnico economico;

- **DE\_P\_6\_1:** Cronoprogramma interventi;
- **DE\_CSA\_7\_1:** Capitolato speciale di appalto;

**COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO**

**ATTESO CHE** con la stessa Delibera di G.C. n. 111 del 121/10/2019 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo di che trattasi che presenta il seguente quadro economico:

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| OGGETTO:                         | INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE |             |             |
| COMMITTENTE:                     | Comune di Sant'Anatolia di Narco                                                                                                                                                                                                    |             |             |
| QUADRO ECONOMICO DI SPESA LAVORI |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
|                                  | LAVORI                                                                                                                                                                                                                              |             |             |
| A1                               | importo lavori soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                   |             | € 35.590,33 |
|                                  | incidenza manodopera (40,940 %)                                                                                                                                                                                                     | € 14.570,74 |             |
| A2                               | costi della sicurezza da computo metrico non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                     |             | € 2.165,36  |
|                                  | incidenza manodopera (39,769 %)                                                                                                                                                                                                     | € 861,14    |             |
| A                                | IMPORTO COMPLESSIVO D'APPALTO                                                                                                                                                                                                       |             | € 37.755,69 |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B                                | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE                                                                                                                                                                                      |             |             |
| B1                               | IVA al 10% sui lavori                                                                                                                                                                                                               |             | € 3.775,57  |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B2                               | Spese Tecniche                                                                                                                                                                                                                      |             | € 4.950,00  |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B3                               | C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche                                                                                                                                                                                                   |             | € 198,00    |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B4                               | I.V.A. 22% su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.                                                                                                                                                                                         |             | € 1.132,56  |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B5                               | eventuali imprevisti (max 5%) e arrotondamenti                                                                                                                                                                                      |             | € 1.660,62  |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B6                               | Incentivo 1% (art.113, D.Lgs. 50/2016)                                                                                                                                                                                              |             | € 377,56    |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |
| B7                               | Rimborso forfettario vigilanza costruzioni                                                                                                                                                                                          |             | € 150,00    |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |

**COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO**

|          |                                    |                        |
|----------|------------------------------------|------------------------|
| <b>B</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> | <b>€<br/>12.244,31</b> |
|          | <b>TOTALE A + B</b>                | <b>€<br/>50.000,00</b> |

**VISTO** che l'importo totale del progetto pari ad Euro 50.000 risulta finanziato in conto contributo concesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, su richiesta del Ministero dello sviluppo economico dal bilancio 2019;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n. 176 del 14/10/2019 con la quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016, si è proceduto ad adottare **formale provvedimento a contrarre per l'affidamento diretto**, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, **tramite piattaforma elettronica della Regione Umbria NET4MARKET dei lavori riguardanti l'“INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE” mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di offerta pari ad euro 35.590,33, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.165,36 e della corrispondente iva al 10%;**

**VISTO** che l'importo dei lavori è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo dell'appalto, pari ad euro 37.775,69 al lordo dei costi della sicurezza di euro 2.165,36, risulta inferiore a 40.000 euro;

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016, che prevede la possibilità di procedere, per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**PRESO ATTO** che per il suddetto affidamento è stata avviata in data 22.10.2019 la trattativa diretta sulla **piattaforma elettronica della Regione Umbria NET4MARKET** tramite richiesta di preventivo ad un unico operatore economico individuato nella ditta SMA snc, con sede in Loc. Collefabbri n.6, 06040 Scheggino (PG), che possiede comprovata esperienza e capacità professionale nell'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto;

**VISTO** che la ditta SMA snc, con sede in Loc. Collefabbri n.6, 06040 Scheggino (PG), ha offerto un ribasso del 5,10% sull'importo posto a base di gara pari ad euro 35.590,33, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.165,36 e della corrispondente iva al 10%;

**RISCONTRATA** la congruità dell'offerta trasmessa dalla sopra citata ditta, avendo effettuato i necessari raffronti;

**TENUTO CONTO** che con la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n.192 del 28.10.2019 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente i lavori riguardanti l'“*INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI*

## COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

*EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE"* alla ditta SMA snc, con sede in Loc. Collefabbri n.6, 06040 Scheggino (PG) che ha offerto un ribasso del 5,10% sull'importo posto a base di gara pari ad euro 35.590,33 al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.165,36 e della corrispondente iva al 10%;

**CONSIDERATO** che nella Determinazione sopra indicata viene specificato che:

- l'importo totale dell'appalto comprensivo dei costi della sicurezza risulta pari ad euro 37.775,69 oltre IVA al 10%;
- i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad euro 2.165,36;
- l'importo da sottoporre a ribasso, considerato al netto dei costi della sicurezza, è pari ad euro 35.590,33;
- il ribasso offerto, pari al 5,10% di 35.590,33, ammonta ad euro 1.815,11;
- l'importo lavori al netto del ribasso è pari ad euro 33.775,22;
- l'importo contrattuale al netto del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad euro 35.940,58 oltre IVA al 10%;

**VISTO** che in data 30/10/2019 è avvenuto l'inizio dei lavori riguardanti l'*"INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE"*;

Visto che la direzione dei lavori con nota prot. 2149 del 27.04.2020 ha trasmesso il primo stato di avanzamento dei lavori che presenta il seguente quadro economico:

|                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| -importo lordo dei lavori contabilizzati.....Euro | 33.299,78      |
| -a detrarre il ribasso d'asta del 5,1%.....Euro   | 1.560,81       |
| Totale netto .....                                | Euro 29.043,21 |
| Lavori a misura per la sicurezza.....Euro         | 2.695,76       |
| Totale.....Euro                                   | 31.738,97      |

Visto che la direzione lavori ha trasmesso con la nota suddetta il relativo certificato di pagamento n. 1 che liquida l'importo netto di Euro 31.580,28 oltre all'IVA al 10% e per un totale di Euro 34.738,31;

Vista la fattura della ditta appaltatrice così come segue:

S.M.A. snc Società Muratori e Affini di Patrizi Mauro

Loc. Collefabbri -6 – Scheggino (PG, P.I. 01981410549

Fattura n. 8 del 14.05.2020 di Euro 31.580,28 oltre all'iva in regime di Split Payment per Euro 3.1589,03 e un totale complessivo di Euro 34.738,31;

Ritenuto di procedere all'approvazione del primo stato di avanzamento dei lavori e alla liquidazione del primo certificato di pagamento e della suddetta fattura;

## COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

**RITENUTO** di dover procedere alla presa d'atto delle comunicazioni di sub-affidamento trasmesse dalla ditta SMA snc, con sede in Loc. Collefabbri n.6, 06040 Scheggino (PG);

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

### DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati di:

- **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE il primo stato di avanzamento dei lavori di:**  
*INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO DEL MUSEO DELLA CANAPA - D.L. 30 APRILE 2019 n.34 - ART.30 - CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE"*, che presenta il seguente quadro economico:

|                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| -importo lordo dei lavori contabilizzati.....Euro | 33.299,78      |
| -a detrarre il ribasso d'asta del 5,1%.....Euro   | 1.560,,81      |
| Totale netto .....                                | Euro 29.043,21 |
| Lavori a misura per la sicurezza.....Euro         | 2.695,76       |
| Totale.....Euro                                   | 31.738,97      |
- **DI LIQUIDARE** il relativo certificato di pagamento n. 1 che liquida l'importo netto di Euro 31.580,28 oltre all'IVA al 10% e per un totale di Euro 34.738,31;
- **DI LIQUIDARE** la fattura della ditta appaltatrice così come segue:  
S.M.A. snc Società Muratori e Affini di Patrizi Mauro  
Loc. Collefabbri -6 – Scheggino (PG, P.I. 01981410549  
Fattura n. 8 del 14.05.2020 di Euro 31.580,28 oltre all'iva in regime di Split Payment per Euro 3.1589,03 e un totale complessivo di Euro 34.738,31;
- **DI IMPUTARE** la spesa al cap.lo 2739 del bilancio 2020;
- **DI DARE ATTO** che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio  
F.to SABATINI SANDRO



Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Bianchi-xx Pasqua Lena

---

R.G. n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 27-07-2020 per 15 giorni consecutivi.

Sant'Anatolia di Narco, li 12-08-2020

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO  
F.to NAPOLEONI ANNA

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE  
SABATINI SANDRO