



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO
Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA ED URBANISTICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 23 DEL 06-04-2021

N. 145 del Registro Generale

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Sant'Anatolia di Narco è proprietario di un immobile sito in via Ripida attualmente libero da conduttori;

Considerato che a seguito della pubblicazione del bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica di cui alla L.R. 23/2003 erano pervenute alcune richieste;

Preso atto che l'appartamento per renderlo idoneo all'abitabilità ha bisogno dell'esecuzione di alcuni lavori di manutenzione straordinaria, tipo imbiancatura delle pareti con eliminazione dell'umidità, trattamento degli infissi e sistemazione dell'impianto di riscaldamento;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 23/03/2021 con al quale si è stabilito di:

1. procedere alla locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Ripida, di mq. 74,00 al canone di locazione di Euro 195,00 mensili;
2. di procedere alla pubblicazione di un avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse alla locazione dell'immobile prevedendo l'esecuzione dei lavori dal soggetto affidatario dietro sconto affitto per un periodo di 10 mesi;
3. di dare atto che in caso di acquisizione di più manifestazioni di interesse verranno valutati i seguenti criteri di scelta:
 - Tempo di residenza nel Comune di Sant'Anatolia di Narco;
 - Età del richiedente, dando precedenza al più giovane;

- Situazione economico – reddituale.

4. Di dare mandato al responsabile del patrimonio per gli atti conseguente alla presente deliberazione.

Ritenuto di approvare l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la locazione dell'appartamento di proprietà comunale sito in via Ripida;

Visto il D. Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati:

1. di approvare l'allegato avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la locazione dell'appartamento di proprietà comunale sito in via Ripida;
2. di stabilire la pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio on line e sul sito web del Comune di Sant'Anatolia di Narco.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to Pamela Virgili

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Bianchi-xx Pasqua Lena

R.G. n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 06-04-2021 per 15 giorni consecutivi.

Sant'Anatolia di Narco, li 22-04-2021

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Isidori Roberta

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE
Pamela Virgili