



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

Provincia di Perugia

AREA AMMINISTRATIVA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 49 DEL 23-08-2021

N. 319 del Registro Generale

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01/09/2021 - 31/08/2024 MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE MEPA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- si rende necessario garantire il servizio di pulizia degli immobili comunali, ovvero degli uffici comunali, della palestra comunale e dei locali del Museo della Canapa;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 64, del 31.05.2018, è stato aggiudicato alla Società Cooperativa Cosp TecnoService il servizio di pulizia dei locali comunali, con scadenza al 31.05.2021;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 29, del 12.05.2021, è stato prorogato di ulteriori 3 mesi il servizio di pulizia aggiudicato alla ditta di cui sopra, con scadenza al 31.08.2021;
- l'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta n. 58 del 18.05.2021 ha preso atto della impossibilità di procedere alla gestione in economia per mancanza di un numero adeguato di figure professionali interne all'Ente e, conseguentemente, ha dato indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché provveda all'affidamento a ditta specializzata ed in possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa, mediante Trattativa Diretta ad operatore individuato;
- con la suddetta Deliberazione la Giunta Comunale ha stabilito che per il servizio de quo, il costo complessivo oggetto di affidamento viene stimato in euro 12.000,00 annui, IVA esclusa;

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

- è nella competenza del Responsabile dell'Area Amministrativa l'assunzione degli atti di gestione conseguenti, ivi compresa l'adozione della determinazione a contrarre per l'individuazione della nuova ditta fornitrice..

RICHIAMATI:

- la deliberazione di C.C. n. 7 del 27/01/2021 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione di G.C. n. 22 del 01/03/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2021 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 128 del 27.11.2020 con cui il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, Responsabile dell'Area Amministrativa, legittimato, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di garantire la continuità del servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici comunali, della Palestra Comunale e del Museo della Canapa;

RITENUTO di poter procedere mediante affidamento **a corpo** della pulizia dei locali, garantendo la qualità e la quantità dei servizi elencati nel Capitolato di pulizia, allegato al presente atto;

PRECISATO CHE:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo - qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive relativamente alla fornitura dei beni in oggetto;

PRESO ATTO:

- che, ai sensi dell'art.1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 (GU Serie Generale n.302 del 31/12/2018 – Supplemento Ordinario n.62), essendo l'importo complessivo dei servizi da affidare superiore a 5.000 euro, è obbligatorio fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi a decorrere dal 01.01.2019;

- che ai sensi dell'art. 26, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria” (comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020);

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

- che il suddetto affidamento diretto viene espletato sul Mercato Elettronico acquisti in rete Pubbliche Amministrazioni (MEPA - www.acquistinretepa.it) tramite “Trattativa diretta” con operatore individuato;

CONSIDERATO che per gli acquisti sotto soglia da effettuarsi attraverso il MEPA, il sistema prevede la consultazione di un catalogo on-line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori e, pertanto, la possibilità di scegliere quelli che meglio corrispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di trattativa diretta o di richiesta d’offerta (RdO);

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell’articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - o il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - o l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - o le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l’amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - o gli elementi essenziali del contratto;
 - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RITENUTO, pertanto, in conformità a quanto previsto dall’art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché al punto 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4, di avvalersi di un unico provvedimento “che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”

RITENUTO che il fine che si intende perseguire è l’affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali, ovvero degli uffici comunali, della palestra comunale e dei locali del Museo della Canapa;

DATO ATTO che:

- oggetto del contratto è la fornitura dei servizi di che trattasi, con decorrenza dal 01 settembre 2021 e per la durata di anni 3, eventualmente prorogabile per ulteriori anni due;
- che il rapporto negoziale con l’impresa sarà disciplinato mediante sottoscrizione con firma digitale del disciplinare allegato alla Trattativa diretta da inoltrare sul MEPA;
- la scelta del contraente avverrà mediante Trattativa diretta tramite il portale MePa, in considerazione del limitato importo del contratto e delle particolari modalità di esecuzione delle prestazioni, nonché della qualità delle stesse.

EVIDENZIATO che:

- la ditta sarà individuata mediante Trattativa diretta all’interno della piattaforma elettronica per le Pubbliche Amministrazioni MEPA ai sensi del combinato disposto dell’art.36 comma 2 lettere a) a cui sarà invitata a presentare offerta nel settore di attività di cui si tratta;
- si terrà conto del principio di rotazione, che, negli appalti effettuati ex art. 36 del D.Lgs 150/2016, si pone come obbiettivo quello di evitare che la stazione appaltante affidi reiteratamente lo stesso appalto ad uno stesso appaltatore

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

- l'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso senza pubblicazione del bando di gara;
- i servizi saranno disciplinati dal capitolato prestazionale allegato alla trattativa diretta da inoltrare alla ditta da invitare alla gara;

CONSIDERATO che i controlli dei requisiti saranno effettuati successivamente al ricevimento dell'offerta e prima della stipula del contratto che avverrà con successivo atto di affidamento;

ATTESTATA l'assenza di conflitto di interessi in capo allo scrivente, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n. 62/2013 e ai sensi Codice di comportamento dipendenti Comune di Sant'Anatolia di Narco;

DATO ATTO che alla seguente pratica è stato assegnato il CIG: ZE232CF367;

VISTO il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi da eseguirsi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29.04.2013;

VISTO il T.U.E.L. d.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D. L. 76/2020 conv. in L. 120 del 2020;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PROCEDERE ad avviare una trattativa diretta mediante il portale MePa per l'affidamento del servizio di pulizia e degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento alla pulizia degli uffici comunali, della palestra comunale e dei locali del Museo della Canapa;

DI STABILIRE che il rapporto negoziale con l'impresa sarà disciplinato mediante sottoscrizione con firma digitale del disciplinare allegato alla Trattativa diretta da inoltrare sul MEPA;

DI STABILIRE che l'impresa invitata alla procedura negoziata dovrà presentare l'offerta, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati nella Trattativa diretta da effettuare mediante procedura MEPA;

DI DARE ATTO, che l'importo dell'appalto, in base a quanto stabilito dalla Delibera di Giunta Comunale n. 58, del 18.05.2021, da porre a base di gara è di € 36.000,00, oltre I.V.A. , per la durata di anni tre (eventualmente prorogabile per ulteriori anni due), come per legge;

DI DARE ATTO che le spese relative al suddetto affidamento troveranno copertura al capitolo 2010 del Bilancio 2021;

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

DI DARE ATTO che il CIG assegnato è il seguente: ZE232CF367;

DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Amministrativa Sig. Tullio Fibraroli;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto di interessi, neanche potenziale, in capo allo scrivente, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n. 62/2013 e ai sensi Codice di comportamento dipendenti Comune di Sant'Anatolia di Narco;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, nonché sul sito web dell'Ente, ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to FIBRAROLI TULLIO

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Bianchi-xx Pasqua Lena

R.G. n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 27-08-2021 per 15 giorni consecutivi.

Sant'Anatolia di Narco, li 13-09-2021

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Isidori Roberta

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE
Isidori Roberta