

Allegato B: calcolo parcella professionale ai sensi del D.M.17 giugno 2016

OGGETTO: “INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN’AREA ATTREZZATA PER FINALITÀ TURISTICHE - CAMPER SERVICE NEL COMUNE DI SANT’ANATOLIA DI NARCO” – AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DI PROGETTAZIONE, CONTABILITÀ LAVORI E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – CIG: Z832D23606 – CUP: I61B20000130002.

CALCOLO COMPENSO PROFESSIONALE SERVIZI TECNICI (D.M. 17 giugno 2016 – D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

+

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
48000	Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 16.412308\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

- ☒ E. 17 - Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili
- ☐ E. 18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto
- ☐ E. 19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **0.65**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

- ☒ QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.230) = **1177.75**
- ☒ QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.070) = **358.44**
- ☒ QbII.07: Rilievi planaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.020) = **102.41**
- ☒ QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.070) = **358.44**

Progettazione esecutiva

- ☒ QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.070) = **358.44**
- ☒ QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.130) = **665.68**
- ☒ QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.040) = **204.83**

- ☑ QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.020) = **102.41**
- ☑ QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.020) = **102.41**
- ☑ QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.100) = **512.06**

Esecuzione dei lavori

- ☑ Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.320) = **1638.60**
- ☑ Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Qi:0.060) = **307.24**
- ☑ Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.040) = **204.83**
- ☑ Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:48000.00 x P:16.412% x G:0.65 x Q:0.250) = **1280.16**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.01 (1,177.75), QbII.05 (358.44), QbII.07 (102.41), QbII.08 (358.44), QbIII.01 (358.44), QbIII.02 (665.68), QbIII.03 (204.83), QbIII.04 (102.41), QbIII.05 (102.41), QbIII.07 (512.06), Qcl.01 (1,638.60), Qcl.09a (307.24), Qcl.11 (204.83), Qcl.12 (1,280.16),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

7,373.72

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è riconosciuto su base forfettaria nella percentuale pari al 10% del Compenso Professionale stimato (CP) ossia pari ad euro 737,37.

COMPENSO PROFESSIONALE COMPRENSIVO DELLE SPESE FORFETTARIE RICONOSCIUTE – COMPENSO A BASE DI OFFERTA	€ 8.111,09
CONTRIBUTO CASSA DI PREVIDENZA GEOMETRI (4%)	€ 324,44
IVA 22%	€ 1.855,82
TOTALE LORDO SERVIZI TECNICI	€ 10.291,35

METODO DI CALCOLO APPLICATO

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \Sigma(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Sant'Anatolia di Narco, 28/05/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP

F.to Geom. Sandro Sabatini