



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

Provincia di Perugia

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 135 DEL 21-12-20

OGGETTO: VERIFICA DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE

L'anno duemilaventi, il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 10:00, nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si é riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

FIBRAROLI TULLIO	sindaco	P
FLAVONI GIANFRANCESCO	assessore	P
CORTI ANNA	assessore	P

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Isidori Roberta

Presenti n. 3 - Assenti n. 0 - In carica n. 3 - Totale componenti n. 3.

Assume la Presidenza il Sig. FIBRAROLI TULLIO nella sua qualità di sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, segnata all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 172, c. 1 lett. C), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che prevede tra gli allegati al bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Premesso che, il Comune di Sant'Anatolia di Narco, è proprietario di n. 2 lotti, ricadenti in zona P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi), siti in loc. Renare, distinti:

Lotto n. 8 – di mq. 5151,00

Lotto n. 9 – di mq. 3622,00

Specificato che, non essendo stato approvato un regolamento per l'assegnazione delle aree ricadenti nel P.I.P. il Comune non può provvedere, per l'anno 2021, alla determinazione dei prezzi di cessione di dette aree da destinare alle attività produttive e terziarie;

Vista la Legge 18.04.1962, n. 167 e s.m. e i.;

Vista la Legge 22.10.1971, n. 865 e s.m. e i.;

Vista la Legge 05.08.1978, n. 457 e s.m. e i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito sulla presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa:

1. Di prendere atto che il Comune è proprietario di n. 2 lotti, ricadenti in zona P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi), siti in loc. Renare ma non essendo stato approvato un regolamento per l'assegnazione delle aree ricadenti nel P.I.P. il Comune non può provvedere, per l'anno 2021, alla determinazione dei prezzi di cessione di dette aree da destinare alle attività produttive e terziarie;
2. Di non adottare conseguentemente determinazioni ai fini della definizione dei prezzi e delle entrate da iscriversi in Bilancio.
3. Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2021, sottoponendolo pertanto all'esame e alla valutazione consiliare.

4. Di dichiarare, con successiva votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Virgili Pamela

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
F.to BIANCHI PASQUA LENA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to FIBRAROLI TULLIO

=====
Prot. n.

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 29-01-2021 al 13-02-2021, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 472 in data 29-01-21, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[S] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sant'Anatolia di Narco, lì 29-01-21

F.to Isidori Roberta

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Sant'Anatolia di Narco, lì 29-01-21

IL SEGRETARIO COMUNALE

Isidori Roberta

=====
La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 29-01-21 al 13-02-21.

E' divenuta esecutiva il giorno 21-12-20:

[S] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sant'Anatolia di Narco, lì

Isidori Roberta