



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

Provincia di Perugia

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 21 DEL 09-03-21

**OGGETTO: PRESA D'ATTO RELATIVA ALLA CESSIONE DEL CONTRATTO DI
COMODATO D'USO GRATUITO DEL TERRENO DI PROPRIETA'
COMUNALE IN FAVORE DEL CONCEDENTE INFRATEL**

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di marzo alle ore 10:00, nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si é riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

FIBRAROLI TULLIO	sindaco	P
FLAVONI GIANFRANCESCO	assessore	P
CORTI ANNA	assessore	P

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Isidori Roberta

Presenti n. 3 - Assenti n. 0 - In carica n. 3 - Totale componenti n. 3.

Assume la Presidenza il Sig. FIBRAROLI TULLIO nella sua qualità di sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, segnata all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 17.07.2017 con la quale si è approvata la Convenzione per la realizzazione di reti in fibra ottica per la Banda Ultra Larga con Infratel Italia S.p.a.;

Preso atto della sottoscrizione della convenzione per la realizzazione di reti in fibra ottica per la Banda Ultra Larga con Infratel Italia S.p.a. in data 19.06.2017;

Dato atto che Open Fiber Spa è il concessionario selezionato da Infratel Italia S.p.a. per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione dell'infrastruttura a Banda Ultra Larga;

Vista la nota, acquisita al protocollo comunale n. 2692 del 05.06.2018, con la quale Open Fiber SpA richiede in comodato d'uso gratuito una rata di terreno di proprietà comunale identificato al NCT al foglio n. 17 particella 168 per complessivi mq 1.030, per la realizzazione di una centrale TLC (POP);

Considerato che il terreno sopra indicato ricade in zona agricola, in area già compromessa da opere di urbanizzazione e allo stato di nessun particolare interesse per l'Ente;

Richiamato il punto II, n. 11, della suddetta Convenzione per la realizzazione di reti in fibra ottica per la Banda Ultra Larga sottoscritta con Infratel Italia S.p.a. in data 19.06.2017, ai sensi del quali il Comune *“si impegna ad individuare, preferibilmente nell'ambito delle proprietà comunali ed in collaborazione con Infratel, un locale o un sito idoneo all'installazione di uno shelter o di armadi stradali per la terminazione delle fibra ottiche della rete realizzata, da cedere in comodato d'uso gratuito per 29 (ventinove) anni”*;

Atteso che il Comune di Sant'Anatolia di Narco è interessato a favorire lo sviluppo delle aree del territorio non coperte da servizi a banda ultra larga e a superare quindi il cosiddetto *digital divide*;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 22/06/2018 con la quale è stato concesso il comodato d'uso gratuito alla Open Fiber SpA relativo ad una rata di terreno di proprietà comunale identificata al NCT al foglio n.17 part.168 per complessivi mq 1030, per la realizzazione di una centrale TLC (POP), come individuato nella planimetria allegata;

Visto il Contratto di comodato d'uso gratuito, sottoscritto tra il Comune di Sant'Anatolia di Narco e la ditta Oper Fiber S.p.A. in data 09.07.2018, riguardate il terreno di proprietà comunale sito nel Comune di Sant'Anatolia di Narco (PG) incrocio SP3 Valli con SP 471 identificato al foglio 17 particella 168 Cat. Pascolo cat.1 RD euro 0,85 – RA euro 0,89 che si estende per complessivi 1.030 mq;

Vista la nota, acquisita al protocollo comunale n.1025 del 24.02.2021, con la quale la ditta Open Fiber Spa comunica l'avvenuta cessione in favore del concedente Ifratel Italia S.p.A. del contratto di comodato d'uso gratuito del terreno di proprietà comunale per l'installazione del Punto di Consegna Neutro nell'ambito della Concessione per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di una infrastruttura a banda ultra larga di proprietà pubblica;

Considerato che nella suddetta comunicazione viene specificato che:

- la ditta Open Fiber Spa è concessionaria delle gare indette da Infratel Italia S.p.A per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di una infrastruttura passiva a banda ultralarga , di proprietà pubblica nelle cosiddette aree bianche delle Regioni: Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Lombardia, Toscana e Veneto (Bando I); Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Friuli

Venezia Giulia, Provincia Aut. Di Trento, Marche, **Umbria**, Lazio, Campania, Basilicata, Sicilia (Bando II), Puglia, Calabria, Sardegna (Bando III);

- sono state positivamente svolte le attività di collaudo dell'infrastruttura a banda ultra-larga;
- la ditta Open Fiber S.p.A ha ceduto al Concedente Ifratel la proprietà dell'infrastruttura a banda ultra larga realizzata (ivi incluso il PCN), nonché il diritto d'uso sul terreno/locale del Comune acquisito per la posa dell'impianto, al netto degli obblighi connessi all'attività di gestione, esercizio e manutenzione, che rimangono in capo al Concessionario;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono di seguito integralmente riportate di:

- 1) Di prendere atto dell'avvenuta cessione in favore del concedente Ifratel Italia S.p.A. del contratto di comodato d'uso gratuito del terreno di proprietà comunale per l'installazione del Punto di Consegna Neutro nell'ambito della Concessione per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di una infrastruttura a banda ultra larga di proprietà pubblica, comunicata con nota trasmessa dalla ditta Open Fiber Spa, acquisita al protocollo comunale n.1025 del 24.02.2021;
- 2) Di dare mandato al Sindaco di sottoscrivere la richiesta presa d'atto della cessione contrattuale.

Infine, con separata votazione favorevole unanime

DELIBERA

l'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Virgili Pamela

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to FIBRAROLI TULLIO

=====
Prot. n.

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 13-04-2021 al 28-04-2021, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 1795 in data 13-04-21, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[S] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sant'Anatolia di Narco, lì 13-04-21

F.to Isidori Roberta

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Sant'Anatolia di Narco, lì 13-04-21

IL SEGRETARIO COMUNALE

Isidori Roberta

=====
La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 13-04-21 al 28-04-21.

E' divenuta esecutiva il giorno 09-03-21:

[S] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sant'Anatolia di Narco, lì

Isidori Roberta