



COMUNE SANT'ANATOLIA DI NARCO

(Provincia di Perugia)

Piazza Marconi 1 – 06040 Sant'Anatolia di Narco Tel. 0743 / 613149 – Fax 0743 / 613148

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME A TERRA PRESENTE ALL'INTERNO DELL'AREA DI TAGLIATA DI CUI AL Foglio 42, particelle 75, 88, 89, 94, 132, 133, 145, 160 IN LOCALITA' EREMITA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

2° ESPERIMENTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA - EDILIZIA

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 17.06.2020, esecutiva, nella quale si decideva di procedere alla vendita del legname tagliato in località Eremita, dall'Agenzia Forestale Regionale, che ha eseguito gli interventi silviculturali nei boschi di proprietà comunale ai sensi del P.S.R. Umbria 2014-2020 Misura 08 Sottomisura 8.5.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n° 46 del 24/09/2020, con la quale si indicava asta pubblica per l'assegnazione del suddetto legname.

Preso atto che non sono pervenute offerte relative all'asta di cui all'oggetto entro la data di scadenza prevista per il 15/10/2020;

RENDE NOTO

Che il giorno **10 NOVEMBRE 2020**, alle ore 10,00 nella residenza Municipale, avanti al Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia, avrà luogo il pubblico incanto col metodo delle offerte segrete a norma dell'art. 73, lett. c), del R.D. 23.05.1924, n. 827, per LA VENDITA DEL LEGNAME A TERRA PRESENTE ALL'INTERNO DELL'AREA DI TAGLIATA DI CUI AL Foglio 42, particelle 75, 88, 89, 94, 132, 133, 145, 160 IN LOCALITA' EREMITA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO.

Prezzo base d'asta a quintale di € 2,77.

Il prezzo a base d'asta è stato ribassato del 7,5% ai sensi dell'art. 5 comma 13 del Regolamento Comunale Disciplinante le Modalità per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare del Comune di Sant'Anatolia di Narco, il quale prevede che in caso di asta pubblica in cui il primo esperimento sia andato deserto si può procedere ad un secondo esperimento d'asta ribassando automaticamente la stima iniziale (prezzo a base d'asta) del 7,5%;

REQUISITI PER PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA :

Saranno ammesse, pena l'esclusione dall'asta pubblica, le imprese iscritte alla CCIAA con attività prevalente o secondaria di "Silvicoltura e altre attività forestali" o "Utilizzo di aree forestali" o in analogo registro dello stato di appartenenza per attività equivalenti.

OGGETTO D'ASTA PUBBLICA :

Legname tagliato e depezzato presente stipato, in vari punti, all'interno dell'area oggetto di intervento, il lotto viene venduto a quintale.

La base d'asta è fissata in **€ 2,77 al quintale**, e l'aggiudicazione seguirà a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore in aumento della somma stessa.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro di tutto il materiale presente nell'area di tagliata tramite l'utilizzo di muli e canalette per non danneggiare l'area di intervento, non è previsto l'esbosco con mezzi meccanici.

L'aggiudicatario sarà tenuto ad informare il personale del Comune al momento di ogni trasporto del materiale legnoso, al fine di procedere alla relativa pesatura per determinare il valore dovuto al Comune.

Non saranno accettate offerte condizionate ovvero quelle che venissero presentate in modo diverso da quello indicato.

Saranno prese in considerazione solo le offerte con l'indicazione di un prezzo superiore a quello stabilito come base d'asta.

L'offerta da redigere su carta da bollo da **€ 16,00** dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il prezzo offerto per l'acquisto del legname sopra descritto.

Tale offerta, unitamente alla dichiarazione di possesso dei requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione, dovrà essere chiusa in busta sigillata e controfirmata ai lembi, e nella quale **non** debbono essere inseriti altri documenti.

La busta contenente l'offerta dovrà essere racchiusa in una seconda busta assieme a:

- a) Documento provante il deposito di Euro 500,00 (Euro cinquecento/00) a titolo di deposito per garanzia dell'offerta;
- b) dichiarazione con la quale il concorrente attesta di non avere condanne penali, di essere iscritta iscritte alla CCIAA con attività prevalente o secondaria di "Silvicoltura e altre attività forestali" o "Utilizzo di aree forestali" o in analogo registro dello stato di appartenenza per attività equivalenti, aver preso visione della documentazione versata in atti avente ad oggetto la legna da ardere oggetto di assegnazione.

Sulla busta oltre al nome, cognome ed indirizzo del concorrente dovrà essere chiaramente scritto:
OFFERTA PER L'ASTA PER L'A VENDITA DI LEGNAME A TERRA PRESENTE ALL'INTERNO DELL'AREA DI TAGLIATA DI CUI AL Foglio 42, particelle 75, 88, 89, 94, 132, 133, 145, 160 IN LOCALITA' EREMITA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN'ANATOLIA DI NARCO.

L'offerta ed i documenti suindicati dovranno essere inviati per posta in plico sigillato e raccomandato oppure presentati direttamente al Protocollo del Comune e dovranno pervenire al Comune di Sant'Anatolia di Narco entro le **ore 14 del 09 novembre 2020**, oltre il quale termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del miglior offerente, anche nel caso che vi sia un solo concorrente, sempre che il prezzo offerto sia superiore a quello fissato nel presente avviso.

A coloro che avranno presentato l'offerta senza essere rimasti aggiudicatari verrà immediatamente restituito il deposito costituito, con annotazione di svincolo. Sarà invece trattenuto il deposito dell'offerente cui sarà stato aggiudicato del lotto.

L'assegnazione deve intendersi a misura e non a corpo.

Si procederà all'assegnazione anche nel caso che venga presentata una sola offerta valida.

Entro 10 giorni dall'approvazione del verbale di aggiudicazione dell'incanto, l'aggiudicatario dovrà procedere alla stipulazione del contratto di assegnazione, dietro versamento di un acconto pari ad € 1.500,00.

Il pagamento dovrà avvenire ogni 500 ql di legname asportati, pena la decadenza del contratto.

L'acconto versato in anticipo verrà detratto a consuntivo.

Mancando l'aggiudicatario di effettuare il pagamento nel modo sopra indicato o rifiutandosi di procedere nei termini stabiliti alla stipulazione del contratto di compravendita, si procederà a nuova asta pubblica con spese a suo carico, ritenendolo responsabile dei danni precontrattuali arrecati alla pubblica Amministrazione.

Gli oneri dell'aggiudicazione dateranno dal giorno della stipulazione del contratto d'aggiudicazione.

Tutte le spese contrattuali, di registrazione, trascrizione, e consequenziali, ivi comprese le spese d'asta, sono poste a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà assumerle senza eccezione alcuna.

A tale proposito la cauzione versata sarà trasformata in deposito per le spese contrattuali, salvo conguaglio.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento, anche con l'ausilio di mezzi

informatici. Titolare del trattamento dati è il Comune di Sant'Anatolia di Narco. Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per qualsiasi chiarimento gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale.

Responsabile del procedimento: Ing. Pamela Virgili 0743 613149.

Sant'Anatolia di Narco, lì 20/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Pamela Virgili