



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA ED URBANISTICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 23 DEL 12-06-2020

N. 254 del Registro Generale

Oggetto: SISMA 97 - D.G.R. 290/2019 - CONCESSIONE CONTRIBUTO EDIFICIO 707

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA l'istanza di contributo presentata in data **19.10.1998** Prot. **4185** ai sensi della Legge regionale 30/98 per la riparazione dei danni arrecati dal sisma del 1997 all'**EDIFICIO n° 707** distinto in catasto al foglio n° **10** part. **6**;

VISTA la domanda del Sig. **CIANCHELLI RENATO**, proprietario/Procuratore Speciale dei proprietari dell'immobile ricompreso nell'**Edificio n° 707**, tendente ad ottenere, ai sensi dell'art. 9 della D.G.R. 5180/98, l'autorizzazione ad eseguire in anticipazione i lavori prima della concessione contributiva conservando il diritto al contributo;

VISTO il progetto dell'intervento da effettuare sull'**Edificio n° 707** redatto in conformità alle Direttive tecniche di cui all'allegato B alla D.G.R. 5180/98 e successive modifiche ed integrazioni, corredato delle schede tecniche di cui alla D.G.R. 194 del 17-02-1999, con allegata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal Progettista;

RICHIAMATA la Determinazione n. 2 del 22.01.2009 con la quale, il Sig. **CIANCHELLI RENATO**, è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 9 dell'Allegato 1) alla D.G.R. 5180/98, in qualità di proprietario/procuratore speciale dei proprietari degli immobili ricompresi nell'**Edificio n° 707** e distinto in catasto al **Foglio n° 10 Part. 6**, ad eseguire in anticipazione i lavori prima della concessione contributiva conservando il diritto al contributo;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 290 del 18.03.2019 con la quale la Regione Umbria ha stabilito di finanziare gli interventi già autorizzati dai Comuni ai sensi del suddetto art. 9 dell'Allegato 1 alla D.G.R. 5180/98, nei limiti delle risorse finanziarie disponibili secondo il seguente ordine prioritario di finanziamento:

- Interventi per i quali sia stata data comunicazione al Comune dell'ultimazione dei lavori almeno strutturali per gli edifici isolati

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

ed almeno strutturali e di finitura esterna per gli edifici all'interno dei P.I.R.;

- Interventi per i quali sia stata data comunicazione di inizio lavori e che gli stessi risultino effettivamente iniziati;

DATO ATTO che i beneficiari, a pena di decadenza dalla provvidenze, erano tenuti a trasmettere, entro il termine di giorni 60 decorrenti dalla data di pubblicazione della deliberazione, apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 ai sensi del punto 14) della D.G.R. 290/2019;

VISTA la richiesta di accesso al contributo, presentata dal Sig. CIANCHELLI RENATO in data 05.06.2019 ed acquisita al Protocollo n. 2238, resa ai sensi del DPR 445/2000;

ACCERTATO che per l'intervento in oggetto i lavori risultavano ultimati alla data di pubblicazione della D.G.R. 290/2019, giusta comunicazione di fine lavori acquisita al Prot. 4748 del 09/11/2018;

CONSIDERATO che il Comune di Sant'Anatolia di Narco, ha comunicato alla Regione Umbria, con nota Prot. 3883 del 19.09.2019, la stima del fabbisogno necessario al finanziamento degli interventi per i quali è stata presentata richiesta di accesso al finanziamento;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 64 del 12.02.2020 con la quale sono state assegnate al Comune di Sant'Anatolia di Narco le risorse in attuazione del punto 15) della D.G.R. 290/2019;

CONSIDERATO che i contributi sono determinati secondo le modalità stabilite dalla D.G.R. 290/2019 che, in attuazione dell'art. 4 della L.R. 30/98, come integrato dall'art. 12 della L.R. 1/2017, prevede un contributo massiccio concedibile:

- per la realizzazione delle opere strutturali sugli edifici isolati determinato considerando con costo base a mq. ridotto al 50%;
- Per la realizzazione delle opere strutturali e delle rifiniture esterne sugli edifici all'interno dei PIR determinato considerando un costo base a mq. ridotto al 60%;

VISTO l'allegato atto istruttorio con il quale si determinano gli importi dei lavori ammissibili a contributo e del contributo concedibile agli aventi diritto, sulla base delle seguenti considerazioni:

a) Sussiste il nesso di causalità tra i danni rilevati e l'evento sismico;

b) che i prezzi utilizzati non sono superiori a quelli del prezzario regionale vigente;

c) che il progetto dei lavori previsti è conforme alle Direttive tecniche ed alle raccomandazioni contenute nell'allegato B della D.G.R. 5180/98;

d) che i lavori previsti sono idonei per conseguire l'agibilità dell'edificio oggetto dell'intervento ai sensi dell'art. 4 della L.R. 14-05-82, n°25 ed il rientro nelle abitazioni dei nuclei famigliari sgombrati;

e) l'edificio oggetto d'intervento, sulla base di quanto riportato nelle direttive tecniche di cui all'allegato B della D.G.R. 5180/98, presenta uno stato di danno:

- Compreso tra "Significativo" e "Grave"
nonché il seguente grado di vulnerabilità: Alta;

f) per l'edificio in oggetto ricorrono le seguenti maggiorazioni apportate ai costi base, ai sensi della tab. n°8 dell'allegato B della D.G.R. 5180/98, per le motivazioni di seguito indicate:

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

- D1 - Zona Sismica
 - D2.1 - Aumento per altezza virtuale maggiore di ml. 4.25
 - D3 - Aumento per bioarchitettura, risparmio energetico e per riciclaggio riuso dei materiali
 - D7.1 - Aumento per effetti di amplificazione sismica
- g) per l'edificio in oggetto non ricorrono le maggiorazioni apportate ai costi base, ai sensi della tab. n°9 dell'allegato B della D.G.R. 5180/98;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la revisione della Perizia Tecnica eseguita dall'Ufficio Ricostruzione del Comune di Sant'Anatolia di Narco relativa all'Edificio n° 707 sito in Fraz. CASTEL SAN FELICE, distinto in catasto al Fg. n° 10 part. n° 6;
- 2) Di dare atto che l'importo delle opere ammissibili a contributo, calcolato con riferimento ai soli lavori strutturali ammonta complessivamente, a Euro 56.044,24;
- 3) Di concedere conseguentemente il contributo complessivo spettante pari a Euro 22.454,54 secondo la allegata schede 5b;
- 4) Di specificare che l'erogazione del contributo di cui al punto 3), avverrà in unica soluzione subordinatamente alla trasmissione, entro il termine perentorio di giorni 90 decorrenti dalla notifica del presente atto, della documentazione di cui all'art. 10 dell'Allegato 1 alla D.G.R. 5180/98 ed alla trasmissione delle sotto elencata ulteriore documentazione di seguito indicata:
 - o copia conforme all'originale delle fatture quietanzate attestanti la spesa sostenuta dal beneficiario del contributo;
 - o prova certa dell'avvenuto pagamento, da parte dello stesso beneficiario del contributo, dell'importo delle fatture a favore dell'impresa esecutrice dei lavori o dei tecnici incaricati della progettazione, della direzione dei lavori e delle altre prestazioni professionali inerenti alla redazione del progetto, alle verifiche geologiche e alla sicurezza.
- 5) Di procedere all'impegno di spesa con successivo atto, dopo la presentazione della documentazione e delle verifiche di chi sopra;
- 6) Di notificare il presente atto al Sig. CIANCHELLI RENATO proprietario/procuratore.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to Pamela Virgili

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Bianchi-xx Pasqua Lena

R.G. n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 22-02-2021 per 15 giorni consecutivi.

Sant'Anatolia di Narco, li 10-03-2021

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Napoleoni Anna

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE
Pamela Virgili