



COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA ED URBANISTICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 10 DEL 18-02-2021

N. 60 del Registro Generale

Oggetto: Affitto della struttura rurale sita in loc. Monte Castello ed annessi terreni pascolivi di proprietà Comunale siti in località Tramoio, Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Sant'Anatolia di Narco è proprietario della stalla sociale ubicata in località Monte Castello e di vari terreni pascolivi siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni;
- al momento, tali terreni e stalla non risultano essere utilizzati né dall'Ente, né producono reddito a favore dello stesso;

VISTA la deliberazione di giunta comunale n. 72 del 17.07.2020 con la quale si è deliberato di disporre che il Responsabile del Servizio, proceda alla predisposizione di un bando di gara per la concessione in affitto dei pascoli comunali siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni della superficie di ha 33 circa, dei boschi utili per il collegamento di detti pascoli e della stalla sociale sita in loc. Monte Castello, per un periodo di anni 6, con le modalità ed alle condizioni in essa indicate.

VISTA la determinazione n. 32 del 23.07.2020 con la quale si è stabilito di:

1) esperire l'asta pubblica con il sistema dell'offerta più vantaggiosa sotto il profilo economico e tecnico ambientale per l'affitto dei pascoli comunali siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni della superficie di ha 33 circa, dei boschi utili per il collegamento di detti pascoli e della stalla sociale sita in loc. Monte Castello, per un periodo di anni 6 al prezzo di base d'asta di € 3.000,00, con le modalità ed alle condizioni indicate in premessa che si ritengono qui richiamate ed approvate.

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

2) approvare l'avviso pubblico allegato al presente atto e che ne forma parte integrante e sostanziale dove sono indicate le modalità e le condizioni di affidamento dei pascoli;

VISTA la determinazione n. 47 del 25.09.2020 con la quale si è stabilito di:

- 1) prendere atto del verbale di gara redatto in data 11.08.2020;
- 2) aggiudicare definitivamente l'asta per l'affitto dei pascoli comunali siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni della superficie di ha 33 circa, dei boschi utili per il collegamento di detti pascoli e della stalla sociale sita in loc. Monte Castello, alla ditta Amadio Claudio per un affitto annuo pari ad € 3.500,00;
- 3) di procedere alla stipula del contratto di affitto della struttura rurale e dei pascoli di proprietà comunale siti in loc. Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni;

VISTA la corrispondenza avuta con la ditta Amadio Claudio:

- nota prot. 4524 del 25.09.2020 con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione e veniva richiesta la documentazione necessaria alla stipula del contratto;
- nota prot. 5866 del 10.12.2020 con la quale si comunicava la revoca dell'aggiudicazione in caso di non presentazione della documentazione richiesta in precedenza;

PRESO ATTO che la ditta Amadio Claudio non ha trasmesso quanto necessario alla stipula del contratto nei tempi assegnati e pertanto si può revocare l'aggiudicazione;

RITENUTO di revocare l'aggiudicazione alla ditta Amadio claudio effettuata con determinazione n. 47 del 25.09.2020;

VISTA la determinazione n. 2 del 22.01.2021 con la quale si è stabilito di:

1) esperire una nuova asta pubblica con il sistema dell'offerta più vantaggiosa sotto il profilo economico e tecnico ambientale per l'affitto dei pascoli comunali siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni della superficie di ha 33 circa, dei boschi utili per il collegamento di detti pascoli e della stalla sociale sita in loc. Monte Castello, per un periodo di anni 6 al prezzo di base d'asta di € 3.000,00, con le modalità ed alle condizioni nell'avviso pubblico.

2) approvare l'avviso pubblico allegato al presente atto e che ne forma parte integrante e sostanziale dove sono indicate le modalità e le condizioni di affidamento dei pascoli;

VISTA la determinazione n. 9 del 16.01.2021 con la quale è stata nominata la Commissione di Gara, per l'asta di cui sopra, così come segue:

Presidente: Ing. Pamela Virgili, responsabile Area Edilizia Urbanistica;

Membro: Tenente Paolo Branchi;

Membro e segretario verbalizzante: Dott.ssa Pasqua Lena Bianchi;

COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO

VISTO il verbale di gara redatto in data 16.02.2021, dalla commissione di gara, dal quale risulta aggiudicataria dell'asta, in oggetto, l'azienda Agraria Laureti Bernardo che ha offerto un canone annuo pari ad € 3.300,00;

Visto il Decreto Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati di:

- 1) APPROVARE il verbale di gara redatto in data 16.02.2021 dalla commissione di gara;
- 2) AGGIUDICARE definitivamente l'asta per l'affitto dei pascoli comunali siti in località Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni della superficie di ha 33 circa, dei boschi utili per il collegamento di detti pascoli e della stalla sociale sita in loc. Monte Castello, all'Azienda Agraria Laureti Bernardo per un affitto annuo pari ad € 3.300,00.
- 3) PROCEDERE alla stipula del contratto di affitto della struttura rurale e dei pascoli di proprietà comunale siti in loc. Forchetta di Vallo, il Piano e Monte Beregni;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to Pamela Virgili

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Bianchi-xx Pasqua Lena

R.G. n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 22-02-2021 per 15 giorni consecutivi.

Sant'Anatolia di Narco, li 10-03-2021

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Isidori Roberta

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sant'Anatolia di Narco, li

IL RESPONSABILE
Pamela Virgili