Comune di Urbisaglia protocollo .n.2741 del 04-04-2017

COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata

Urbisaglia li 04/04/2017

Prot.....

ORDINANZA N° 48

Oggetto : CRISI SISMICA AGOSTO - 2016 INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO " FAST "

IL SINDACO

Premesso che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico ripetutosi il 30/10/2016 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Urbisaglia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

Vista la richiesta di sopralluogo N	*10560*
Del	*16-11-2016*
Avanzata dal Sig.	ROZZI MARIA ASSUNTA
Residente in	*URBISAGLIA C/DA VALLERESCO 15*
per ii danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Urbisaglia VIA	*C.DA VALLERESCO 15*
censito al NCEU Fg	*24*
Particella	*159*

Visto l'esito della verifica di danno e agibilità di cui al sopralluogo effettuato **in data_21.03.2017** realizzato attraverso la compilazione della " **Scheda FAST Squadra n°MR1534 composta Giulio Recanatini e Gianfranco Maria Calbucci** per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 8/7/2014, dal quale si evince che il fabbricato sopra catastalmente identificato e da ritenersi ***NON UTILIZZABILE***

Ricordato che Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari di "edificio NON UTILIZZABILE" da parte dei comuni, i tecnici incaricati dai proprietari devono redigere la scheda AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentire l'uso;

Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'utilizzo, anche occasionale, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/8/2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/8/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo

Visto il Decreto Legge 17/10/2016 n.189 (Gazzetta Ufficiale n.244 del 18/10/2016) "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito in Legge 229/2016, e la delibera del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 che estende lo stato di emergenza

Visto l'art.16 del DPR 6-2-1981 n.66 ;

Visto l'art. 15 della Legge 24/2/1992 n° 225 se ss.mm.ii.

Vista la Legge 7/8/1990 n. 241 e ss.mm.ii. ;

Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 num. 267;

DICHIARA NON UTILIZZABILE l'Edificio

SCHEDA FAST AGGREGATO 00756

sito in Urbisaglia	*VIA*	*C.DA VALLERESCO*
censito al NCEU	*Fg*	*24*
Particella	*n°*	*159*
Ad uso		*deposito*

Inibendone l'utilizzo per i proprietari, e per chiunque vi possa accedere , sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1 - ai proprietari CATASTALMENTE IDENTIFICATI IN:

ROZZI MARIA ASSUNTA nata a COLMURANO (MC) il 11/08/1936	RESIDENTE IN URBISAGLIA	*C.DA VALLERESCO 15*
MORGANTI ROSALBA nata a RIPE SAN GINESIO (MC) il 18/01/1964	RESIDENTE IN URBISAGLIA	*C.DA VALLERESCO 15*
MORGANTI NICOLINA nata a RIPE SAN GINESIO (MC) il 03/08/1962	RESIDENTE IN URBISAGLIA	*VIA NONIO BASSO 25*

o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo , salva eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombro ed utilizzo dell'immobile sopra descritto , sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

Comune di Urbisaglia protocollo n.2741 del 04-04-2017

2. Che i proprietari DELL'IMMOBILE summenzionati, procedano, a rendere edotti gli utilizzatori dell'edificio, sui contenuti del presente provvedimento

DISPONE

Che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
Di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto sopra identificati;

1. Di trasmettere la presente ordinanza a:
   - Proprietari ;
   - Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;
   - S.O.I. di Macerata; soup@emarche.it
   - Comando Provinciale di Vigili del Fuoco;
   - Prefettura di Macerata
   - Ufficio Tecnico e Polizia Municipale del Comune di Urbisaglia ciascuno per le rispettive competenze;

Che il Comando Polizia Municipale incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;
INDIVIDUA Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile Del procedimento il Geom Massimo Rastelli in qualità di responsabile dell'ufficio Tecnico PO N° 2 ;
RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero, ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.. I termini sono tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PAOLO FRANCESCO GIUBILEO

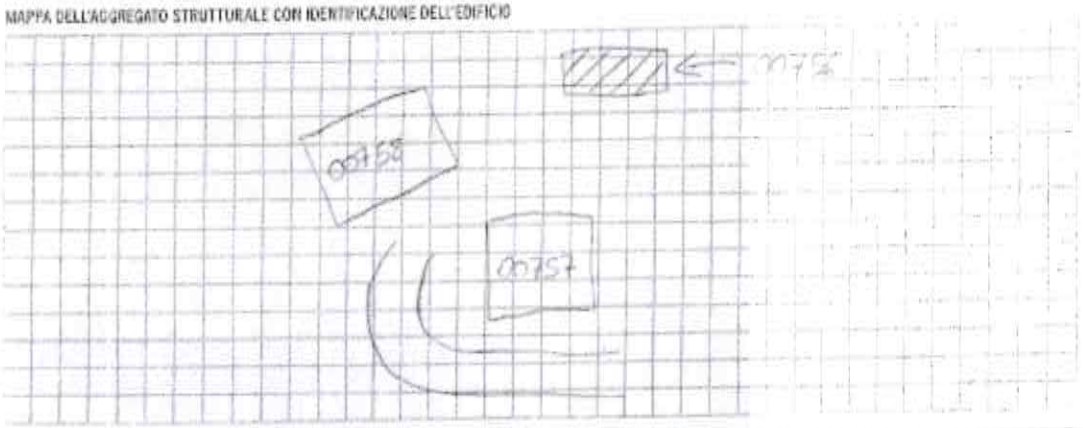
4 ○ PIAZZA
5 ● ALTRO

C.DA VALLERESCO
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DATI CATASTALI
Foglio 24
Particelle 3,50
Allegato

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ROZZI MARIA ASSUNTA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
● 1 ○ 8	1 ○ <2.50	A ○ <50	I ○ 400 ÷ 499	A ☐ Abitativo	1 ● Muratura	1 ○ Edificio AGIBILE
○ 2 ○ 9	2 ● 2.50 ÷ 3.49	B ○ 50 ÷ 69	L ○ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ○ Cemento armato	2 ● Edificio NON UTILIZZABILE
○ 3 ○ 10	3 ○ 3.50 ÷ 5.00	C ● 70 ÷ 99	M ○ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ○ Mista (mur.+c.a.)	3 ○ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
○ 4 ○ 11	4 ○ >5.00	D ○ 100 ÷ 129	N ○ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ○ Altro	4 ○ Sopralluogo NON eseguito per:
○ 5 ○ 12		E ○ 130 ÷ 169	O ○ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
○ 6 ○ >12		F ○ 170 ÷ 229	P ○ 1600 ÷ 2199	F ☒ Deposito		
○ 7		G ○ 230 ÷ 299	Q ○ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ○ 300 ÷ 399	R ○ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
GIULIO RECANATINI
GIANFRANCO MARIA CALBUCCI

FIRME

PER RICEVUTA